

GEMEENTERAADSZITTING**7 oktober 2014****Aanwezig:** Bert Celis - Voorzitter;

Paul Verbeeck - Burgemeester;

Paul Laurijssen, Luc Luyten, Geert Verrelst, Carrie Verelst, Veerle Boeckxstaens, Griet Van Olmen - Schepenen;

Leo Verelst - Voorzitter OCMW - Schepen;

Jan Zander, Van Goubergen René, Ferdi Heylen, Karin Dillen, Ingrid Van Wunsel, Jan Moerenhout,

Marcel Beirinckx, Lien Du Four, Johan Van Dessel, André Mariën, Glenn Moons, John Van Laer, Melissa

Van Dessel, Geert Mariën, Raf Somers, Marleen Dobbeleir - Raadsleden;

Hans Welters - Gemeentesecretaris

Verontschuldigd: Inge Van Camp, Jinse Van den Bogaert - Raadsleden

De gemeenteraad werd schriftelijk opgeroepen door de voorzitter en in zitting vergaderd zijnde, verklaart de voorzitter de zitting voor geopend.

De notulen van de gemeenteraad van 2 september 2014 hebben ter inzage gelegen van alle raadsleden en worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Ingevolge artikel 32 van het Gemeentedecreet, worden volgende mondelinge en schriftelijke vragen aan de agenda toegevoegd:

Namens Groen

- Huurovereenkomst bibliotheek
- Overwoekerde fiets- en voetpaden
- Zwerfvuil

Namens N-VA

- Waterloop Kessel Statie
- Parkeerverbod Gebroeders Van Raemdonckstraat
- Interpretatie art. 155 GAS-reglement
- Brieven Infrabel - kappen bomen langs de spoorweg

A G E N D A**Openbare vergadering**

01. Ontslag als raadslid - Walter Van Acker
02. Aanstelling opvolgend gemeenteraadslid - Marleen Dobbeleir
03. Politieraad - vervanging lid
04. Raadscommissie leefmilieu - vervanging lid
05. Raadscommissie basisonderwijs - vervanging lid
06. Raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen - vervanging lid
07. AGB Nijlen - raad van bestuur - vervanging lid
08. AGB Nijlen - jaarrekening 2013 en verslag van het college der commissarissen - goedkeuring
09. Prézoneraad Rivierenland - verdeelsleutel gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Rivierenland - goedkeuring
10. Recht van opstal - frituur - Pastoor Schelkensplein te Kessel
11. Parkeertoezicht - vaststelling lastvoorwaarden TD/14/20, concessie parkeertoezicht 2015 tot 2019 in de gemeente Nijlen - goedkeuring
12. Leveren van verkeerssignalisatiematerialen - vaststelling lastvoorwaarden TD/14/21 - dienstjaren 2015 tot 2019 - goedkeuring

13. Aanvullend verkeersreglement - parkeerverbod in Terlakenweg
14. Aanvullend verkeersreglement - signalisatie tractorsluis in Hellevoortstraat
15. Aanvullend verkeersreglement - parkeerplaats voor mindervaliden in de Woeringestraat aan het githo
16. Lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen - voorwaardelijke goedkeuring en aanpassing van het reglement
17. Herziening gemeentelijk ruimtelijk structuurplan - voorlopige vaststelling
18. Huurovereenkomst bibliotheek
19. Overwoekerde fiets- en voetpaden
20. Zwerfvuil
21. Waterloop Kessel Statie
22. Parkeerverbod Gebroeders Van Raemdonckstraat
23. Interpretatie artikel 155 GAS-reglement
24. Brieven Infrabel - kappen bomen langs de spoorweg

OPENBARE VERGADERING

01 Ontslag als raadslid - Walter Van Acker

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de e-mail van 28 augustus 2014 van N-VA gemeenteraadslid Walter Van Acker, Elsendonckstraat 130 te Nijlen, waarin hij ontslag neemt;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet en inzonderheid artikel 15 dat bepaalt dat een gemeenteraadslid schriftelijk ontslag kan indienen bij de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief na de ontvangst van de kennisgeving door de voorzitter van de gemeenteraad. Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behoudens als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid;

BESLIST:

Enig artikel - Kennis te nemen van het ontslag van N-VA gemeenteraadslid Walter Van Acker.

02 Aanstelling opvolgend gemeenteraadslid - Marleen Dobbeleir

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat N-VA gemeenteraadslid Walter Van Acker op 28 augustus 2014 ontslag heeft ingediend als gemeenteraadslid;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet inzonderheid artikel 16 dat bepaalt dat een gemeenteraadslid dat ontslag genomen heeft, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;

Overwegende dat de 1^{ste} opvolger op lijst nr. 2 N-VA van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012, de heer Raf Somers, in de gemeenteraad van 3 september 2013 werd aangesteld als gemeenteraadslid in opvolging van de heer Eddy Bats;

Overwegende dat de 2^{de} opvolger op lijst nr. 2 N-VA van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012, mevrouw Marleen Dobbeleir, uitgenodigd werd om te zetelen in de gemeenteraad;

Overwegende dat mevrouw Marleen Dobbeleir, geboren te Temse op 28 mei 1954 en wonende te Kessel, Emblemsesteenweg 39, het mandaat van raadslid wenst op te nemen;

Overwegende dat uit het onderzoek van de geloofsbrieven van voornoemde opvolger blijkt dat deze nog steeds voldoet aan alle gestelde vereisten van verkiesbaarheid en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid, hetzij wegens uitoefening van een bediening, hetzij wegens bloed- of aanverwantschap;

Aangezien het bewijs is geleverd dat de voornoemde opvolger thans Belg is en de voorwaarden van leeftijd en woonst verenigt;

BESLIST:

Artikel 1 - Mevrouw Marleen Dobbeleir, geboren te Temse op 28 mei 1954 en wonende te Kessel, Emblemsesteenweg 39, wordt onmiddellijk ter zitting uitgenodigd en verzocht, in deze openbare vergadering en in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de voorgeschreven eed af te leggen, waaraan zij voldoet als volgt: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Artikel 2 - Mevrouw Marleen Dobbeleir wordt tot gemeenteraadslid aangesteld. Zij zal het mandaat van de heer Walter Van Acker, ontslag op 28 augustus 2014, voleindigen. Zij zal als laatste voorkomen op de voorrangstabel van de gemeenteraadsliden.

Artikel 3 - Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de bevoegde diensten bezorgd.

03 Politieraad - vervanging lid

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 januari 2013 houdende de verkiezing van de nieuwe politieraadsliden;

Gelet op de brief van 17 september 2014 van gemeenteraadslid Melissa Van Dessel waarin zij haar ontslag aanbiedt als politieraadslid in de politiezone Berlaar-Nijlen;

Overwegende dat in de gemeenteraad van 2 januari 2013 als opvolger van Melissa Van Dessel raadslid Walter Van Acker werd aangesteld, maar deze op 28 augustus 2014 zijn ontslag heeft aangeboden als gemeenteraadslid;

Gelet op artikel 19 van de Wet Geïntegreerde Politiedienst en de in dit kader binnengebrachte voordrachtsakte waaruit blijkt dat raadslid Raf Somers wordt voorgedragen om de functie van politieraadslid waar te nemen;

Overwegende dat in dezelfde voordrachtsakte als opvolgers voor raadslid Raf Somers, in volgorde van opvolging, raadsleden André Mariën en Marleen Dobbeleir worden voorgedragen;

BESLIST:

Artikel 1 - Kennis te nemen van het ontslag van gemeenteraadslid Melissa Van Dessel als politieraadslid in de politiezone Berlaar-Nijlen.

Artikel 2 - Dat raadslid Raf Somers in de opvolging van raadslid Melissa Van Dessel zal fungeren als politieraadslid in de politiezone Berlaar-Nijlen tot het einde van de legislatuur.

Artikel 3 - Dat als opvolgers voor raadslid Raf Somers als politieraadslid, in volgorde van opvolging, raadsleden André Mariën en Marleen Dobbeleir worden aangesteld.

04 Raadscommissie leefmilieu - vervanging lid

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald artikel 39 met betrekking tot de oprichting van raadscommissies;

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 5 februari 2013, en waarin hoofdstuk 8 handelt over de raadscommissies;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 5 maart 2013 waarbij voor deze legislatuur de raadscommissie leefmilieu werd samengesteld;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van heden kennis nam van het ontslag van gemeenteraadslid Walter Van Acker en hij bijgevolg ook geen deel meer kan uitmaken van de raadscommissie leefmilieu;

Overwegende dat de vervanging van een effectief lid van de raadscommissie gebeurt door middel van een voordrachtsakte, ten minste ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel van uitmaakt;

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad de voordrachtsakte tijdig ontving en de N-VA fractie raadslid Jinse Van den Bogaert voordraagt als stemgerechtigd lid ter vervanging van voormalig raadslid Walter Van Acker;

BESLIST:

Artikel 1 - Met ingang van heden tot en met 31 december 2018 raadslid Jinse Van den Bogaert aan te duiden als stemgerechtigd lid voor de N-VA in de raadscommissie leefmilieu.

Artikel 2 - Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de bevoegde diensten overgemaakt.

05 Raadscommissie basisonderwijs - vervanging lid

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald artikel 39 met betrekking tot de oprichting van raadscommissies;

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 5 februari 2013, en waarin hoofdstuk 8 handelt over de raadscommissies;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 5 maart 2013 waarbij voor deze legislatuur de raadscommissie basisonderwijs werd samengesteld;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van heden kennis nam van het ontslag van gemeenteraadslid Walter Van Acker en hij bijgevolg ook geen deel meer kan uitmaken van de raadscommissie basisonderwijs;

Overwegende dat de vervanging van een effectief lid van de raadscommissie gebeurt door middel van een voordrachtsakte, ten minste ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel van uitmaakt;

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad de voordrachtsakte tijdig ontving en de N-VA fractie raadslid André Mariën voordraagt als stemgerechtigd lid ter vervanging van voormalig raadslid Walter Van Acker;

BESLIST:

Artikel 1 - Met ingang van heden tot en met 31 december 2018 raadslid André Mariën aan te duiden als stemgerechtigd lid voor de N-VA in de raadscommissie basisonderwijs.

Artikel 2 - Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de bevoegde diensten overgemaakt.

06 Raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen - vervanging lid

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald artikel 39 met betrekking tot de oprichting van raadscommissies;

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting van 5 februari 2013, en waarin hoofdstuk 8 handelt over de raadscommissies;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 5 maart 2013 waarbij voor deze legislatuur de raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen werd samengesteld;

Gelet op de brief van 17 september 2014 van gemeenteraadslid Melissa Van Dessel waarin zij haar ontslag aanbiedt als lid van de raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen;

Overwegende dat de vervanging van een effectief lid van de raadscommissie gebeurt door middel van een voordrachtsakte, ten minste ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel van uitmaakt;

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad de voordrachtsakte tijdig ontving en de N-VA fractie raadslid Raf Somers voordraagt als stemgerechtigd lid van de raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen ter vervanging van raadslid Melissa Van Dessel;

BESLIST:

Artikel 1 - Kennis te nemen van het ontslag van gemeenteraadslid Melissa Van Dessel als lid van de raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen.

Artikel 2 - Met ingang van heden tot en met 31 december 2018 raadslid Raf Somers aan te duiden als stemgerechtigd lid voor de N-VA in de raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen.

Artikel 3 - Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de bevoegde diensten overgemaakt.

07 AGB Nijlen - raad van bestuur - vervanging lid

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003, houdende de goedkeuring van de oprichting van het "Autonoom gemeentebedrijf NIJLEN";

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003, houdende de goedkeuring van de statuten van het "Autonoom gemeentebedrijf NIJLEN", zoals gewijzigd door de gemeenteraad van 16 april 2013 en van 17 december 2013;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 april 2013 waarbij voor deze legislatuur de raad van bestuur van het "Autonoom gemeentebedrijf NIJLEN" werd samengesteld;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van heden kennis nam van het ontslag van gemeenteraadslid Walter Van Acker en hij bijgevolg ook geen deel meer kan uitmaken van de raad van bestuur van het “Autonoom gemeentebedrijf NIJLEN”;

Overwegende dat de vervanging van een lid van de raad van bestuur van het “Autonoom gemeentebedrijf NIJLEN” gebeurt door middel van een voordrachtsakte, ten minste ondertekend door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-lid deel van uitmaakt;

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad de voordrachtsakte tijdig ontving en de N-VA fractie raadslid John Van Laer voordraagt als bestuurslid ter vervanging van voormalig raadslid Walter Van Acker;

BESLIST:

Artikel 1 - Met ingang van heden tot en met 31 december 2018 raadslid John Van Laer aan te duiden als lid voor de N-VA in de raad van bestuur van het “Autonoom gemeentebedrijf NIJLEN”.

Artikel 2 - Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de bevoegde diensten overgemaakt.

08 AGB Nijlen - jaarrekening 2013 en verslag van het college der commissarissen - goedkeuring

Schepen Geert Verrelst licht dit punt toe.

Raadslid Raf Somers haalt de opmerkingen van het college der commissarissen aangaande de risico's aan en vraagt om hier rekening mee te houden in het toekomstig beleid.

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat rekening wordt gehouden met de opmerkingen in het verslag van de commissarissen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 houdende de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Nijlen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 houdende de goedkeuring van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Nijlen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissingen van 16 april 2013 en 17 december 2013 houdende de wijziging van de statuten van het autonoom Gemeentebedrijf Nijlen;

Gelet op het financieel rapport van 31 december 2013, opgesteld door Fiduciaire Deloitte & Touche, Parklaan 55 bus 17 te 2300 Turnhout;

Gelet op het verslag van het college der commissarissen betreffende de jaarrekening over het boekjaar afgesloten per 31 december 2013 van 18 juni 2014;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

BESLIST, met 19 stemmen voor en 6 onthoudingen (N-VA):

Enig artikel - De jaarrekening 2013 en het verslag van het college van commissarissen van het AGB Nijlen goed te keuren.

09 Prézoneraad Rivierenland - verdeelsleutel gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Rivierenland - goedkeuring

Burgemeester Paul Verbeeck licht dit punt toe en geeft een aantal bedenkingen mee, dewelke hij ook uitgebreid heeft aangehaald in voormelde prézoneraad. Hij dringt er namelijk op aan dat vooral de kostenstructuur in de hand wordt gehouden. Voor Nijlen is de kost € 120.000,00 meer dan vroeger. Daarom stelt hij voor om de verdeelsleutel goed te keuren voor 2015 en er principieel mee in te stemmen voor de jaren 2016-2018, maar te vragen om na één jaar operationele werking een grondige evaluatie door te voeren, vooral personeelsmatig.

Schepen Luc Luyten geeft zijn bekommernissen mee voor de brandweervrijwilligers en vraagt dat aan alle verplichtingen wordt voldaan. Immers zonder vrijwilligers is een brandweerkorps niet betaalbaar. Raadslid Lien Du Four stelt vast dat de federale verdeelsleutel weinig of geen rekening houdt met de grote bedrijven in de verschillende gemeenten van de zone en vraagt of de raad deze dan wel moet goedkeuren.

De burgemeester antwoordt dat de stijging van de kost vooral te wijten is aan een herverdeling van de huidige brandweerkosten van de verschillende gemeenten in de zone, waarbij de loonkosten voor beroepspersoneel van de stad Mechelen doorslaggevend zijn. Deze hoge kost wordt door de voorgestelde verdeelsleutel uitgefactureerd over de volledige zone.

Raadslid Raf Somers vraagt of er al zicht is op de federale dotatie die naar 50 % moet gaan, waarop de burgemeester negatief antwoordt. Raadslid Somers stelt verder vast dat de kost per inwoner stijgt van € 21,00 naar € 28,00. Tot slot stelt hij de vraag of er een basis brandweezorg/hulpverlening is voorzien zoals bij de politiezone, waarop de burgemeester antwoordt dat dit is uitgewerkt.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het koninklijk besluit van 02 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;

Overwegende dat de gemeente Nijlen deel uitmaakt van de hulpverleningszone Rivierenland;

Overwegende dat de officiële opstart van de hulpverleningszone Rivierenland voorzien is op 01 januari 2015;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid in hoofdstuk 2 die voorziet in de organisatie van de financiering van de hulpverleningszones;

Gelet op artikel 67 van deze wet dat stelt dat de zones worden gefinancierd door:

1. de dotaties van de gemeenten van de zone
2. de federale dotaties
3. de eventuele provinciale dotatie;
4. de vergoedingen van de opdrachten waarvan de Koning de terugvordering machtigt
5. diverse bronnen;

Gelet op artikel 68 § 2 van bovenvermelde wet dat stelt: 'De dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt uiterlijk op 01 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie is voorzien. Voor de eerste inschrijving van de gemeentelijke dotatie kan de raad van de prézone beslissen de datum van 01 november 2014 uit te stellen en een akkoord te bereiken uiterlijk 01 november 2015;

Gelet op artikel 68 § 3 van bovenvermelde wet dat stelt: 'Bij gebrek aan een dergelijk akkoord, wordt de dotatie van elke gemeente vastgelegd door de Provinciegouverneur, rekening houdend met de volgende criteria voor elke gemeente:

- de residentiële en actieve bevolking
- de oppervlakte
- het kadastraal inkomen
- het belastbaar inkomen
- de risico's aanwezig op het grondgebied van de gemeente
- de gemiddelde interventietijd op het grondgebied van de gemeente
- de financiële draagkracht van de gemeente;

Er wordt een weging van minimum 70 % toegekend aan het criterium residentiële en actieve bevolking;

Overwegende dat artikel 72 bijkomend bepaalt dat: ‘Als, na uitputting van de middelen bedoeld in artikel 67, de zone niet over voldoende financiële middelen beschikt om de noodzakelijke uitgaven ter uitvoering van haar opdrachten te dekken, wordt het tekort gedragen door de gemeenten van de zone volgens de verdeelsleutel bedoeld in artikel 68.’;

Overwegende dat het zonesecretariaat van de prébrandweerzone Rivierenland ter voorbereiding van dit dossier, bij alle gemeentebesturen aangesloten bij de zone, de financiële rekening 2011-2012 met betrekking tot de brandweerdiensten heeft opgevraagd;

Gelet op de beslissing van de prézoneraad Rivierenland van 12 november 2013 waarin beslist werd om de federale verdeelsleutel af te wachten en dan pas te beslissen om deze te nemen of te opteren voor een eigen verdeelsleutel. Tegelijkertijd werd aan kapitein François Van den Eynde, zonecoördinator en de heer Henri Schaerlaecken, financieel beheerder, gevraagd om een aantal simulaties uit te voeren met de opgevraagde financiële getallen van de verschillende gemeenten;

Gelet op de beslissing van de prézoneraad Rivierenland van 13 juni 2014 houdende de beslissing om het voorlopig college opdracht te geven dit dossier verder voor te bereiden met een ruime terugkoppeling naar alle leden (burgemeesters) van de prézoneraad teneinde uiterlijk in de zitting van 12 september 2014 tot een definitief standpunt te kunnen komen;

Overwegende dat met betrekking tot het vastleggen van de gemeentelijke dotatie een strikte timing is vastgelegd. Middels de wet van 15 mei 2007 dient er uiterlijk een akkoord te zijn op 01 november 2014 van elke individuele gemeenteraad. Teneinde deze timing te kunnen respecteren was het noodzakelijk tot definitieve besluitvorming te komen in de zitting van de prézoneraad Rivierenland van 12 september 2014. Bij het niet tot stand komen van een consensusovereenkomst krijgt de provinciegouverneur hierin een arbitraire rol toebedeeld met besluitvorming uiterlijk 15 december 2014. Tegen deze beslissing is geen beroep mogelijk;

Overwegende dat het voorlopig college van de prébrandweerzone Rivierenland deze materie grondig besproken heeft tijdens de zittingen van 14 juli, 14 en 29 augustus ll.

Gelet dat het voorlopig college van de prébrandweerzone Rivierenland navolgend voorstel heeft geformuleerd:

Gemeente	%
Aartselaar	3,49
Berlaar	2,17
Bonheiden	3,56
Boom	4,34
Bornem	5,11
Duffel	4,20
Heist-op-den-Berg	10,43
Hemiksem	2,52
Lier	8,44
Mechelen	24,35
Niel	1,76
Nijlen	4,03
Putte	3,72
Puurs	4,18
Rumst	3,11
Schelle	2,01
Sint-Amands	1,52
Sint-Katelijne-Waver	5,01
Willebroek	6,03
	100,00

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie, voor alle gemeenten van de brandweerzone Rivierenland samen, maximum € 15.500.000,00 zal bedragen. In dit bedrag zijn alle huidige gekende kosten inbegrepen;

Gelet dat de wet van 15 mei 2007 bepaalt dat er, uiterlijk op 01 november 2014, een akkoord dient te zijn van elke individuele gemeenteraad van de gemeenten die deel uitmaken van de hulpverleningszone Rivierenland;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 september 2014 houdende de verzending van dit dossier, voor goedkeuring, naar de gemeenteraad;

BESLIST, met 23 stemmen voor en 2 stemmen tegen (Groen):

Artikel 1 - Kennis te nemen van de beslissing van de prézoneraad Rivierenland van 12 september 2014 houdende de unanieme goedkeuring van de verdeelsleutel met betrekking tot de gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Rivierenland mits navolgende afspraken:

- de verdeelsleutel wordt goedgekeurd voor de volledige bestuursperiode zijnde tot en met 31 december 2018;
- vanaf 01 januari 2019 zal er gewerkt worden met een verdeelsleutel die groeit naar het principe 'elke burger betaalt evenveel voor gemiddeld hetzelfde service level';
- de gemeentelijke dotatie zal, voor alle gemeenten van de brandweerzone Rivierenland samen, maximum € 15.500.000,00 bedragen. In dit bedrag zijn alle huidige gekende kosten inbegrepen.

Gemeente	%
Aartselaar	3,49
Berlaar	2,17
Bonheiden	3,56
Boom	4,34
Bornem	5,11
Duffel	4,20
Heist-op-den-Berg	10,43
Hemiksem	2,52
Lier	8,44
Mechelen	24,35
Niel	1,76
Nijlen	4,03
Putte	3,72
Puurs	4,18
Rumst	3,11
Schelle	2,01
Sint-Amands	1,52
Sint-Katelijne-Waver	5,01
Willebroek	6,03
	100,00

Artikel 2 - In te stemmen met de verdeelsleutel voor de gemeente Nijlen voor het jaar 2015 ten belope van 4,03 % welke in acht zal worden genomen bij het berekenen van de gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone Rivierenland.

Artikel 3 - Principieel in te stemmen met dezelfde verdeelsleutel voor de jaren 2016-2018, maar een evaluatie te vragen na één jaar operationele werking op basis van de financiële toestand van de brandweerzone.

Artikel 4 - Zich aan te sluiten bij de bemerkingen die door burgemeester Paul Verbeeck, gemaakt werden tijdens de prézoneraad van 12 september laatstleden. Meer bepaald te vragen om volgende elementen in de nabije toekomst grondig te onderzoeken en te evalueren:

- de federale verdeelsleutel houdt geen of onvoldoende rekening met de rechtspersonen (bedrijven) die zwaar wegen op investeringen in mensen en middelen om de risico's verbonden aan de af te dekken bedrijfsactiviteiten, zoals milieuklasse 1 en 2 bedrijven en Seveso bedrijven in het bijzonder. De gemeenteraad dringt er op aan dat hieromtrent spoedig een nieuw debat gevoerd wordt met de federale overheid.
- het invoeren van cost centers (kostenplaats per brandweerpost) binnen de brandweerzone om zo de huidige reële kosten per post te kunnen becijferen. De gemeenteraad meent dat een verdeelsleutel waarbij enerzijds de historische kosten (beslist beleid uit het verleden) per brandweerpost worden gedragen door de gemeenten die door de betrokken post bediend worden

en anderzijds de kosten van de uitbouw van de zonewerking betaald worden met federale middelen (en eventueel aanvullend met een bijdrage van alle gemeenten op basis van een overeen te komen verdeelsleutel) zou leiden tot een eenduidige rapportering van de kosten en een billijke financiering door de betrokken gemeentebesturen.

- de kostenstructuur van de prébrandweerzone streng te bewaken. Aangezien het overgrote deel van de kosten betrekking heeft op personeelsgerelateerde uitgaven vraagt de gemeenteraad om deze uitgaven in de hand te houden. Het aanwerven van bijkomend (beroeps)personeel (bv. voor de opstart van een permanente dispatching door de zone) dient bijzonder goed afgewogen te worden in functie van de kostenbeheersing. De gemeenteraad sluit zich tevens aan bij de opmerking van burgemeester Paul Verbeeck waar hij vaststelt dat het zonale vormingsplan 48 uur opleiding vooropstelt waar de wet 24 uur voorschrijft en vraagt om dit opnieuw te bekijken.

Artikel 5 - Een voor eensluidend afschrift van deze beslissing over te maken aan de minister van Binnenlandse Zaken, de provinciegouverneur en het zonesecretariaat van de prébrandweerzone Rivierenland, mevrouw Nancy De Bleser - p/a Dijleweg 5 - 2850 Boom.

10 Recht van opstal - frituur - Pastoor Schelkensplein te Kessel

Raadslid Raf Somers vraagt of hiervoor een opstalvergoeding moet betaald worden, waarop burgemeester Paul Verbeeck negatief antwoordt.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de wet van 10 januari 1824 inzake het opstalrecht;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de heer Dirk Verbruggen, Sint-Lambertusstraat 20 te Kessel, het frituur dat is geplaatst op de grond gelegen Pastoor Schelkensplein te Kessel, eigendom van de gemeente Nijlen, heeft overgenomen en vraagt om hem een recht van opstal te verlenen voor een termijn van 10 jaar, met ingang van 8 oktober 2014;

Overwegende dat met dit recht van opstal de zakelijke belasting op dit onroerend goed eveneens ten laste van de overnemer valt en hierdoor dient overgedragen te worden naar de nieuwe eigenaar;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 - Recht van opstal te verlenen aan de heer Dirk Verbruggen, Sint-Lambertusstraat 20 te Kessel, voor het frietkraam dat is geplaatst op de grond gelegen Pastoor Schelkensplein te Kessel, eigendom van de gemeente Nijlen, voor een termijn van 10 jaar, met ingang van 8 oktober 2014.

Artikel 2 - Met betrokkene zal een overeenkomst aangaande het recht van opstal opgemaakt worden.

11 Parkeertoezicht - vaststelling lastvoorwaarden TD/14/20, concessie parkeertoezicht 2015 tot 2019 in de gemeente Nijlen - goedkeuring

Schepen Paul Laurijssen geeft meer uitleg bij dit punt.

Raadslid Lien Du Four vraagt of het nodig is om zo strikt te controleren, aangezien er in Nijlen teveel parkings zijn. Verder vraagt zij of er berekend werd wat de kost zou zijn, moesten we het zelf doen. Schepen Paul Laurijssen zegt dat er geen overaanbod aan parkings is in het centrum. Bovendien is het in het kader van stimulering van de lokale economie belangrijk dat parkings regelmatig vrijkomen. Er werd berekend dat de taak uitbesteden goedkoper is.

Raadslid Jan Zander vindt het goed dat er controle is, maar eist meer flexibiliteit. Hij is tegen de 'jacht' op retributies. Bij een externe firma telt alleen geldgewin.

Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat er inderdaad een aantal klachten zijn, maar uit statistieken blijkt dat controle wordt aanvaardt. Hij geeft nog mee dat er vorig jaar 1.432 retributies werden uitgeschreven.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de noodzaak om een firma aan te stellen voor het parkeertoezicht in de blauwe zones in de gemeente;

Gelet op het bestek TD/14/20 opgemaakt door de gemeentelijke dienst mobiliteit, houdende de lastvoorwaarden voor de aanstelling van een firma voor parkeertoezicht;

Overwegende dat de gunning gebeurt via de onderhandelingsprocedure;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

BESLIST, met 21 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Enig artikel - Het lastenboek TD/14/20 voor concessie parkeertoezicht 2015 tot 2019 in de gemeente Nijlen, via onderhandelingsprocedure goed te keuren.

12 Leveren van verkeerssignalisatiematerialen - vaststelling lastvoorwaarden TD/14/21 - dienstjaren 2015 tot 2019 - goedkeuring

Schepen Paul Laurijssen licht dit punt toe.

Raadslid John Van Laer vraagt of meerdere firma's worden aangeschreven, waarop de schepen bevestigend antwoordt.

Raadslid Lien Du Four vraagt of rekening werd gehouden met de kost voor de borden 'doo(r)lopende straten', waarop schepen Paul Laurijssen antwoordt dat het een raamcontract betreft, waarbij verkeerssignalisatiematerialen kunnen besteld naar behoefte, evenwel binnen het op jaarbasis vastgestelde bedrag.

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Levering van verkeerssignalisatiematerialen dienstjaren 2015 tot 2019" een bestek met nr. TD/14/21 werd opgemaakt door de dienst mobiliteit;

Overwegende dat de jaarlijkse uitgaven voor de opdracht met als voorwerp “Levering van verkeerssignalisatiematerialen dienstjaren 2015 tot 2019” worden geraamd op € 9000,00 excl. btw of € 10890,00 incl. 21 % btw;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Overwegende dat daarom de vermoedelijke hoeveelheden vermeld in het bestek louter indicatief zijn, dat zij het bestuur op geen enkele wijze binden, en dat de leverancier geen schadevergoeding kan eisen indien deze vermoedelijke hoeveelheden niet bereikt worden;

Overwegende dat de financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

BESLIST, met 23 stemmen voor en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 - Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. TD/14/21 en de raming voor de opdracht met als voorwerp “Levering van verkeerssignalisatiematerialen dienstjaren 2015 tot 2019”, opgesteld door de dienst mobiliteit. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming op jaarbasis bedraagt € 9000,00 excl. btw of € 10890,00 incl. 21 % btw.

Artikel 2 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

13 Aanvullend verkeersreglement - parkeerverbod in Terlakenweg

DE GEMEENTERAAD,

Schepen Paul Laurijssen geeft meer uitleg bij dit punt.

Raadslid Lien Du Four verwijst naar haar vraag begin dit jaar om het voetpad in dit gedeelte van de Terlakenweg door te trekken. Dit kon niet, maar nu is er wel bereidheid tot verbetering voor het autoverkeer. Er worden verkeerde prioriteiten gelegd, vindt het raadslid.

Raadslid Raf Somers haalt aan dat in de beslissing melding wordt gemaakt van het onderbord 'type X', maar dit moet aangevuld worden met a, b of c, waarna de schepen antwoordt om dit te zullen nakijken.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de Wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaalden latere wijzigingen;

Gelet op de Ministeriële Omzendbrief van 14 november 1977, betreffende de aanvullende reglementen en plaatsing van verkeerstekens en in het bijzonder hoofdstuk .I. Verdeling der bevoegdheid inzake het vaststellen der aanvullende reglementen;

Gelet op hoofdstuk II, art. 2,4° f van het besluit van de Vlaamse Regering van 26 maart 2006, tot operationalisering van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 inzake de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Gelet op het gemeentelijk mobiliteitsplan conform verklaard op 17 december 2009 en goedgekeurd door de gemeenteraad op datum van 2 maart 2010;

Overwegende dat maatregelen noodzakelijk zijn met het oog op de openbare veiligheid en de regeling van het verkeer;

Overwegende dat de aansluiting van de Terlakenweg op de Liersesteenweg dient vrij te blijven voor een vlot en veilig verkeer en hieraan een oplossing kan gegeven worden door het invoeren van parkeerverbod;

Gelet op de noodzaak om het verkeersreglement ter zake in overeenstemming te brengen met de werkelijke behoeften;

Overwegende dat de weg uitsluitend een gemeenteweg is, gelegen op het grondgebied van de gemeente Nijlen (Kessel- Nijlen);

Gelet op het standaardbestek 250;

BESLIST, met 23 stemmen voor en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 - Er zal parkeerverbod ingevoerd worden langs beide zijden van de Terlakenweg vanaf de aansluiting met de Liersesteenweg tot aan de Roggeweg.

Artikel 2 - Deze maatregel zal ter kennis gebracht worden door het aanbrengen van de verkeersborden E3 met onderbord type X.

Artikel 3 - Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig art.186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 4 - De kosten verbonden aan het plaatsen en vernieuwen van de verkeerssignalisatie is ten laste van het gemeentebestuur.

Artikel 5 - Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Graaf de Ferraris-gebouw, 11e verdieping, Koning Albert II-laan nr. 20 bus 2, 1000 Brussel.

Artikel 6 - Een afschrift van dit besluit wordt, na goedkeuring door Vlaamse overheid, overgemaakt door het gemeentebestuur van Nijlen aan:

- de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen
- de griffier van de rechtbank van 1^{ste} aanleg te Mechelen
- de griffier van de politierechtbank van Mechelen
- de griffier van het vredegericht van Lier
- de korpschef van de lokale politiezone Berlaar-Nijlen.

14 Aanvullend verkeersreglement - signalisatie tractorsluis in Hellevoortstraat

Schepen Paul Laurijssen licht dit punt toe.

Raadslid Raf Somers vraagt dat de tractorsluis voldoende wordt verlicht/benadrukt, waarop de schepen antwoordt dat dit is voorzien. Ook hoeken en kanten worden afgerond, zodat passanten zich niet kunnen bezeren.

Raadslid Lien Du Four zegt blij te zijn met deze oplossing voor voetgangers en fietsers.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement van de politie op het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977, betreffende de aanvullende reglementen en plaatsing van verkeerstekens en in het bijzonder hoofdstuk .I. Verdeling der bevoegdheid inzake het vaststellen der aanvullende reglementen;

Gelet op hoofdstuk II, art. 2,4° f van het besluit van de Vlaamse Regering van 26 maart 2006, tot operationalisering van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;
Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 inzake de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Gelet op het gemeentelijk mobiliteitsplan conform verklaard op 17 december 2009 en goedgekeurd door de gemeenteraad op datum van 2 maart 2010;

Overwegende dat maatregelen noodzakelijk zijn met het oog op de openbare veiligheid en de regeling van het verkeer;

Overwegende dat het noodzakelijk is in de Hellevoortstraat een tractorsluis aan te brengen ter voorkoming van sluipverkeer op de landelijke weg;

Overwegende dat een duidelijke signalisatie ertoe kan bijdragen dat tussen het vallen van de avond en het aanbreken van de dag de tractorsluis ten allen tijde duidelijk zichtbaar is en de verkeersveiligheid verbetert;

Overwegende dat de te reglementeren weg Hellevoortstraat uitsluitend een gemeenteweg is, gelegen op het grondgebied van de gemeente Nijlen (Nijlen- Centrum);

Gelet op het standaardbestek 250;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 - De tractorsluis in de Hellevoortstraat, voorbij huis nr. 80, wordt langs beide zijden voorzien van volgende signalisatie:

- op 50m voor de tractorsluis het verkeersbord A51 met onderbord type Ia "50m" en onderbord de melding van een tractorsluis
- ter hoogte van de tractorsluis het verkeersbord C3 met onderbord "Uitgezonderd landbouwvoertuigen" en onderbord M3.

Artikel 2 - Bij het begin van de weg, zijde Hellevoortstraat en zijde Boshoeck, wordt het verkeersbord F45c met silhouet van een voetganger en fietser aangebracht.

Artikel 3 - Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig art.186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 4 - De kosten verbonden aan het plaatsen van de verkeerstekens zijn ten laste van het gemeentebestuur.

De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk worden verwijderd.

Artikel 5 - Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Graaf de Ferraris-gebouw, 11e verdieping, Koning Albert II-laan nr. 20 bus 2, 1000 BRUSSEL.

Artikel 6 - Een afschrift van dit besluit wordt, na goedkeuring door Vlaamse overheid, overgemaakt door het gemeentebestuur van Nijlen aan:

- de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen
- de griffier van de rechtbank van 1^{ste} aanleg te Mechelen
- de griffier van de politierechtbank van Mechelen
- de griffier van het vredegericht van Lier
- de korpschef van de lokale politiezone Berlaar-Nijlen.

15 Aanvullend verkeersreglement - parkeerplaats voor mindervaliden in de Woeringenstraat aan het githo

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaalden latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977, betreffende de aanvullende reglementen en plaatsing van verkeerstekens en in het bijzonder hoofdstuk .I. Verdeling der bevoegdheid inzake het vaststellen der aanvullende reglementen;

Gelet op hoofdstuk II, art. 2,4° f van het besluit van de Vlaamse Regering van 26 maart 2006, tot operationalisering van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 inzake de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Gelet op het gemeentelijk mobiliteitsplan conform verklaard op 17 december 2009 en goedgekeurd door de gemeenteraad op datum van 2 maart 2010;

Overwegende dat maatregelen noodzakelijk zijn met het oog op de openbare veiligheid en de regeling van het verkeer;

Overwegende dat er een noodzaak bestaat om een parkeerplaats voor mindervaliden te voorzien in de Woeringenstraat ter hoogte van githo;

Overwegende dat de te reglementeren weg voor deze parkeerregeling in de Woeringenstraat een gemeenteweg is, gelegen op het grondgebied van de gemeente Nijlen;

Gelet op het standaardbestek 250;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 - In de Woeringenstraat op de parkeerplaatsen ter hoogte van githo wordt een parkeervak voor mindervaliden voorzien.

Artikel 2 - De bepaling worden ter kennis van de weggebruikers gebracht door middel van de verkeersborden E9a aangevuld met een onderbord met pictogram "personen met een handicap" en aangevuld met een onderbord Xc (opwaartse pijl met tekst) "6 m".

Artikel 3 - Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig art.186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 4 - De kosten verbonden aan het plaatsen en vernieuwen van de verkeerstekens zijn ten laste van het gemeentebestuur.

De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk worden verwijderd.

Artikel 5 - Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Graaf de Ferraris-gebouw, 11e verdieping, Koning Albert II-laan nr. 20 bus 2, 1000 BRUSSEL.

Artikel 6 - Een afschrift van dit besluit wordt, na goedkeuring door Vlaamse overheid, overgemaakt door het gemeentebestuur van Nijlen aan:

- de deputatie van de provincie Antwerpen
- de griffier van de rechtbank van 1^{ste} aanleg te Mechelen
- de griffier van de politierechtbank van Mechelen
- de griffier van het vredegericht van Lier
- de korpschef van de lokale politiezone Berlaar-Nijlen.

16 Lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen - voorwaardelijke goedkeuring en aanpassing van het reglement

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2013 waarin het lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen werd goedgekeurd en dit ter goedkeuring werd overgemaakt aan het departement RWO;

Gelet op de brief van 23 juni 2014 van de Vlaamse Regering, Vlaams minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie, Martelaarsplein 7 te 1000 Brussel, waarin wordt vermeld dat het lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen voorwaardelijk wordt goedgekeurd mits een aantal aanpassingen in het reglement;

Overwegende dat het reglement werd aangepast naar aanleiding van de opmerkingen van de Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie;

Overwegende dat de Vlaamse minister vraagt om een aangepaste kopie van het lokaal toewijzingsreglement aan hun te bezorgen en na bevestiging van de aangepaste versie aan de betrokken sociale verhuurders te vragen hun intern huurreglement aan te passen aan het goedgekeurd toewijzingsreglement en een kopie te bezorgen aan de toezichthouder;

BESLIST, met 23 stemmen voor en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

Artikel 1 - De aanpassingen aan het lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen, zoals werd aangegeven door de Vlaamse Regering, Vlaams minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie, Martelaarsplein 7 te 1000 Brussel, goed te keuren.

Artikel 2 - Het aangepast lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen over te maken aan de Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie.

17 Herziening gemeentelijk ruimtelijk structuurplan - voorlopige vaststelling

Schepen Veerle Boeckxstaens legt uit hoe en waarom dit document tot stand is gekomen. Ze benadrukt hierbij de rol van de begeleidingsgroep en de inbreng van de bevolking via de dorpsdebatten en workshops. In dit GRS wordt de focus gelegd op 4 thema's, namelijk identiteit, wonen, werken en recreatie.

Raadslid Ferdi Heylen vindt dat het voorliggende plan een onderbouwde visie heeft waarbij veel aandacht gaat naar de eigenheid van onze dorpskernen en de landelijkheid van Nijlen. Bovendien uit hij zijn tevredenheid over hoe verschillende actoren werden betrokken. Het is ooit anders geweest, zowel in 2004 bij de vaststelling van het GRS, als in 2009 bij het de beslissing over het RUP kern Nijlen. Hij stelt verder vast dat een aantal Groene elementen nu als vooruitstrevend naar voor worden geschoven door dezelfde meerderheid als deze die ze vroeger weglachte.

Raadslid Heylen wenst de stedenbouwkundig ambtenaar proficiat voor de andere, hedendaagse, doordachte aanpak, waarbij hij aanvult dat dit natuurlijk enkel kan als ook de betrokken schepen op dezelfde golflengte zit. Voorts gaat hij inhoudelijk in op het plan waarbij hij de min- en pluspunten voor zijn partij belicht. Tot slot stelt hij dat veel van hun Groene bekommernissen terug te vinden zijn in dit structuurplan en Groen is dus zeker tevreden met het resultaat.

Raadslid Jan Zander wil dit plan voorlopig een kans geven, maar hij hoopt wel dat rekening zal worden gehouden met eventuele bezwaren bij de definitieve goedkeuring.

Raadslid René Van Goubergen heeft bedenkingen rond de mobiliteitsvraagstukken in het plan, waaronder het doorknippen van de Bevelsesteenweg en wat hieraan zal gedaan worden. Daarbij ondermeer rekening houdend met de belangen van de handelaars.

Raadslid John Van Laer vraagt om het mobiliteitsplan te herbekijken aangaande de verschillen die aangehaald worden in het GRS.

Burgemeester Paul Verbeeck voelt zich aangesproken door het betoog van raadslid Ferdi Heylen over de beslissingen van 2004 en 2009 en stelt vast dat verschillende principes van het RUP kern Nijlen ook nu worden toegepast bij de herziening van het GRS.

Raadslid Raf Somers zegt zich te zullen onthouden omwille van de zorg rond de toekomstige mobiliteit, maar dankt wel voor de democratische totstandkoming.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, in het bijzonder art. 2.1.1, en 2.1.14 tot en met 2.1.19 betreffende ruimtelijke structuurplannen en gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot regeling van het vooroverleg over voorontwerpen van ruimtelijke structuurplannen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 5 augustus 1976 houdende de definitieve vaststelling van het gewestplan Mechelen;

Gelet op het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen met zijn herzieningen;

Gelet op het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan en zijn herziening;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Nijlen (GRS), goedgekeurd door de deputatie van de provincie Antwerpen op 25 juli 2004;

Gelet op de Visienota 'Strategisch Ruimtelijk Structuurplan Nijlen' opgesteld door de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar Maarten Horemans, waarbij de methodiek en de te behandelen sleutelkwesties (identiteit, wonen, werken en recreatie) naar voren werden geschoven;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Nijlen van 18 juni 2012, waarbij goedkeuring wordt gegeven aan de opgestelde visienota en waarin wordt beslist deze visienota te vertalen in lastvoorwaarden voor het aanstellen van een studiebureau;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2012 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningwijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2012 waarbij deze opdracht werd toegewezen aan het bureau Omgeving, uitbreidingsstraat 390 te 2600 Berchem;

Overwegende dat het gevoerde planproces werd opgevolgd door een vaste begeleidingsgroep, welke een constante vormde doorheen het hele planningsproces en verantwoordelijk was voor de inhoudelijke sturing van de opdracht en het aan- en bijsturen van dit planningsproces;

Overwegende dat deze begeleidingsgroep werd samengesteld uit leden vanuit de gemeentelijke administratie, de voorzitter van de Gecoro, een afgevaardigde van zowel Ruimte Vlaanderen als de dienst planning provincie Antwerpen, leden vanuit het schepencollege en een afgevaardigde vanuit elke partij zetelend in de gemeenteraad;

Overwegende dat in de loop van het planningsproces twee reeksen van dorpsdebatten met de inwoners van de verschillende deeltakken (Bevel, Kessel en Nijlen) werden gevoerd, dit onder de campagne 'MAAK HET MEE';

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van 16 september 2014;

Gelet op de plenaire vergadering die plaatsvond op 12 augustus 2014 in aanwezigheid van het provinciebestuur van Antwerpen, een afgevaardigde van Ruimte Vlaanderen, leden van studiebureau Omgeving en het gemeentebestuur van Nijlen;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering met kenmerk 13001_VS_015, opgemaakt door de ontwerper en goedgekeurd door de aanwezige instanties;

Gelet op het ontwerp van partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

BESLIST, met 18 stemmen voor en 7 onthoudingen (N-VA en Open Vld):

Artikel 1 - Het ontwerp van partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2 - Het schepencollege krijgt de opdracht om het voorgeschreven openbaar onderzoek te organiseren, zoals bepaald in artikel 2.1.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

18 Huurovereenkomst bibliotheek

Raadslid Ferdi Heylen vraagt waarom het afgevaardigd lid voor Groen van het beheerscomité bibliotheek werd verwezen naar de gemeenteraad voor het bekomen van de huurovereenkomst van de nieuwe locatie van de bibliotheek. Raadslid Heylen pleit voor meer transparantie zodat vertegenwoordigers hun functie naar behoren kunnen uitvoeren.

Schepen Luc Luyten antwoordt dat de huurovereenkomst niets te maken heeft met de goede werking van de bibliotheek. Het lid werd trouwens verwezen naar de gemeentesecretaris waar het stuk kon worden ingekeken.

Raadslid Jan Zander vraagt of er ondertussen rookmelders zijn geplaatst in de tijdelijke locatie van de bib, waarop schepen Luc Luyten antwoordt dat de preventieadviseur tezamen met de brandweercommandant het nodige hebben gedaan.

19 Overwoekerde fiets- en voetpaden

Raadslid Ferdi Heylen kaart nogmaals aan dat op de Kesselsesteenweg (Kraaistraat) het fietspad in de beide richtingen op sommige plaatsen sterk overwoekerd is. Zo ook het fietspad langsheen het Torenvenbos aan de Emblemsesteenweg. Vooral bij regenweer is het moeilijk fietsen. In juni had schepen Paul Laurijssen al gezegd dat het nodige zou gedaan worden. Raadslid Ferdi Heylen vraagt dan ook op welke manier dit onderhoud wordt georganiseerd.

Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat de wijkagent is rondgegaan om de boordeigenaars aan te manen om te snoeien, zo niet zou de taak uitgevoerd worden op hun kosten. Wat de gewestweg betreft is er al verschillende malen contact opgenomen met het bestuur der wegen. Deze verzekerde dat in de loop van de maand oktober het nodige zou gedaan worden. Alleszins zal nog een onderhoud gevraagd worden met de diensten van het Vlaams gewest om duidelijke afspraken te maken.

Burgemeester Paul Verbeeck vult aan dat ook GAS-boetes kunnen worden gegeven, ingeval wordt nagelaten overhangend groen te snoeien als dit overlast veroorzaakt.

20 Zwerfvuil

Raadslid Lien Du Four heeft een aantal vragen rond sluikestorten in onze gemeente. Volgens de Zappers is er weer een toename van zwerfvuil.

Op de eerste vraag van raadslid Du Four somt schepen Carrie Verelst de verschillende sensibiliseringsacties op: de Zapper-werking, jaarlijkse zwerfvuilopruimacties met de scholen en de verenigingen, de zwerfvuilactie van de kinderraad, het Midzomer Winkelfestival waarbij afvalarme aankopen worden gestimuleerd en in het najaar is er in het Beekpark de fototentoonstelling "Expo

zwerfvuil - c'est chic? ". Naast de sensibilisatieacties is er ook 1 gemeentelijke arbeider, soms 2, die permanent zwerfvuil ruimen.

De tweede vraag betreft het gewicht van de hoeveelheid afval en controles in periodes dat er meer zwerfvuil gevonden wordt. Hierop antwoordt de schepen dat het opgeruimde afval niet wordt gewogen, maar er jaarlijks ongeveer 200 zakken worden geteld. De zappers doen ook meldingen van sluikstort en daar waar regelmatig sluikstort wordt opgemerkt, zal de politie extra patrouilleren. Raadslid Du Four stelde verder vast dat vorig jaar sluikstorten door de politie harder werd opgevolgd. Op haar vraag of dit wordt herhaald antwoordt schepen Verelst dat de politie in bepaalde periodes werkt rond een bepaald thema, dewelke via een roulatiesysteem worden herhaald. Maar de zwerfvuilproblematiek is wel een permanent aandachtspunt voor de interventieploegen en de wijkinspecteurs.

De slotvraag betreft de GAS-boetes en of de daders als werkstraf ook mee ingezet worden bij het Zappersteam, zodat ze niet alleen de financiële gevolgen merken. De schepen antwoordt hierop dat de GAS-ambtenaar alternatieve straffen stimuleert, zeker als het gaat over minderjarigen. Ook bij een gerechtelijke uitspraak wordt soms als straf het ruimen van zwerfvuil opgelegd, alhoewel de overtreding niets te maken had met zwerfvuil.

Raadslid Jan Zander vindt het niet kunnen dat de gevulde zakken open langs de kant van de weg staan. Hij vindt dat ze best onmiddellijk meegenomen worden of toch op zijn minst worden dichtgebonden.

21 Waterloop Kessel Statie

Raadslid John Van Laer kaart het probleem aan van de ingebuisde gracht die door het voormalig industriegebied 'Devos-Kets' loopt. In de gemeenteraad van 01 juli 2014 antwoordde de schepen dat deze problematiek was opgelost, doordat een bewoner in de Lijsterweg een te kleine buis die opstuwingen veroorzaakte zou weghalen. Maar tijdens een felle regenbui moesten er zelfs zandzakjes aangevoerd worden om een belendende tuin langs de oever te vrijwaren. Raadslid Van Laer vraagt dan ook hoe dit meer dan 10 jaar aanslepend probleem te verhelpen.

Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat de bewoner in de Lijsterweg de buis nog niet heeft weggehaald, maar werd aangemaand om dit op korte termijn te doen, zo niet voert de gemeente de werken uit op zijn kosten. Het probleem is er echter al 30 jaar. De tuinen liggen er nogal laag en bij veel waterval zal het moeilijk zijn ze watervrij te houden.

Raadslid Jan Zander zegt dat het probleem zich situeert op het terrein van De Vos-Kets zelf. Vroeger werd de ingebuisde gracht regelmatig vrijgemaakt. Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat er een cameraonderzoek zal gedaan worden op openbaar domein.

Burgemeester Paul Verbeeck besluit dat de site is opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Zo is het op termijn mogelijk dat bij de herziening ervan de waterloop terug zal opengemaakt worden.

22 Parkeerverbod Gebroeders Van Raemdonckstraat

Raadslid Raf Somers vraagt namens raadslid Jinse Van den Bogaert hoeveel controles, en met welk resultaat, er werden uitgevoerd op het naleven van het parkeerverbod in de Gebroeders Van Raemdonckstraat (goedgekeurd in de gemeenteraad van 2 juli 2013) in de periode van 2 juli 2013 tot 2 september 2014.

Schepen Paul Laurijssen kan geen exact aantal controles meegeven. Dit behoort immers tot de dagelijkse opdracht van de politie. Er werden in de gevraagde periode 15 pv's opgesteld in deze straat.

23 Interpretatie artikel 155 GAS-reglement

Raadslid Raf Somers verwijst naar artikel 155 van het GAS-reglement dat stelt dat het verboden is kosteloos producten, voorwerpen, drukwerken of geschriften in de openbare ruimte uit te delen zonder de voorafgaande en schriftelijke toelating van de burgemeester. Hij vraagt aan welke criteria een aanvraag wordt getoetst om al dan niet toestemming te geven.

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat er nog geen cultuur heerst om toelating te vragen. Tot hiertoe hebben zich ook nog nooit problemen voorgedaan, maar het genoemd artikel is wel een stok achter de deur. Alleszins moeten acties in overeenstemming zijn met de openbare orde, gezondheid

en veiligheid. Ook zal de graad van overlast worden ingeschat en kunnen er bepaalde voorwaarden worden opgelegd.

24 Brieven Infrabel - kappen bomen langs de spoorweg

Raadslid Raf Somers vraagt hoe de gemeente de 300-tal Nijlenaars die door Infrabel werden aangeschreven om al dan niet met een kapvergunning boomkappingen uit te voeren naast het spoor, concreet wil bijstaan.

Schepen Veerle Boeckxstaens antwoordt dat reeds heel wat burgers bij de dienst ruimtelijke ordening zijn geweest en hen daar werd gemeld om te wachten tot er meer duidelijkheid is na een overleg met Infrabel. Er zal tijdens dit overleg aan Infrabel zeker gevraagd worden of alle kappingen wel echt nodig zijn, of eventueel een gezamenlijke kapvergunning kan worden aangevraagd en of er al dan niet compensatievergoedingen moeten worden opgelegd.

Raadslid Raf Somers vraagt om het resultaat van het overleg snel te communiceren.

Raadslid René Van Goubergen verlaat de vergadering.

BESLOTEN VERGADERING

OPENBARE VERGADERING

Overwegende het ontslag van de gemeentesecretaris met definitieve beëindiging van zijn ambt op 30 november 2014;

Overwegende dat de gemeenteraad van oordeel is dat het dringend en noodzakelijk is om de openverklaring van de functie van gemeentesecretaris op te starten, beroept de gemeenteraad zich op artikel 28 § 2 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het voorgelegde functie- en competentieprofiel voor de functie van gemeentesecretaris;

BESLIST, met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 - De functie van gemeentesecretaris, vacant te verklaren voor invulling met een mandaatfunctie. De functie zal ingevuld worden via aanwerving.

Artikel 2 - Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de bevoegde diensten bezorgd.

De voorzitter verklaart de zitting voor gesloten.

De gemeentesecretaris,

De voorzitter,

Hans Welters

Bert Celis