

Verslag van de publieke vergadering van 15 februari 2016:

Aanwezig om 19.00 uur: Verelst Leo, voorzitter, Lemmens Stijn, Roevens Lutgarde, Nicole Daems, Van Dyck Wendy, Scheers Tom, Vandecruys Marita, De Winter Annemie, Van Tendeloo Marc, Vervoort Annemie, Roosenbroeck Jente, raadsleden, Iris Mulkens , secretaris.

Verontschuldigd:

1. BESTUUR:

1.1. BESTUUR: Goedkeuring en opvolging verslag 19 januari 2016:

De Raad,

Het verslag van de vergadering van 19 januari 2016, publieke zitting, wordt goedgekeurd.

1.2 Vertegenwoordiging Algemene vergadering SVK De Woonkans -- aanduiding vertegenwoordiging

De Raad,

Gelet op het schrijven d.d. 23.12.2015 van SVK De Woonkans vzw, Paradeplein 2 bus 4 te 2500 Lier, waarin zij het OCMW van Nijlen op de hoogte brengen van de in te vullen mandaten;

Overwegende dat tijdens de raadszitting van 19 januari 2016 door voorzitter Leo Verelst de vraag werd gesteld aan de raadsleden om tegen de raadszitting van vandaag de kandidaturen te bespreken binnen de partijen;

Gelet op het raadsbesluit van 17 november 2003 houdende goedkeuring van de ontwerpstatuten van het nieuwe sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”, voorheen geadresseerd Mechelsestraat 10/14 te 2500 Lier;

Overwegende dat artikel 12, § 1, van voormelde statuten stelt dat, indien het lid een rechtspersoon is, er vier afgevaardigden per gemeentelijk territorium in de Algemene vergadering moeten worden aangeduid;

Overwegende dat het OCMW van Nijlen als werkend lid van dit sociaal verhuurkantoor derhalve vier leden in de Algemene vergadering dient aan te duiden;

Overwegende dat derhalve alle op dit ogenblik zitting hebbende raadsleden van het OCMW van Nijlen theoretisch kandidaat zijn;

Overwegende dat de leden overgaan tot geheime stemming voor een afvaardiging in de Algemene vergadering van SVK De Woonkans;

Overwegende dat mevrouw Vandecruys Marita 3 geldige stemmen bekomt, mevrouw Daems Nicole 3 geldige stemmen bekomt, mevrouw Van Dyck Wendy 3 geldige stemmen bekomt en Vervoort Annemie 2 geldige stemmen bekomt;

Gelet op het voorstel van voorzitter Leo Verelst om de raadsleden Vandecruys Marita, Daems Nicole, Van Dyck Wendy en Vervoort Annemie dan ook aan te duiden als afgevaardigden in de Algemene vergadering van het sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”;

Overwegende dat alle aanwezige raadsleden unaniem akkoord gaan met het voorstel van de voorzitter;

Gelet op de organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Besluit:

Artikel 1 - Als afgevaardigden in de Algemene vergadering van het sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”, Paradeplein 2 bus 4 te 2500 Lier aan te duiden: de raadsleden Vandecruys Marita, Daems Nicole, Van Dyck Wendy en Vervoort Annemie.

Artikel 2 - Dit besluit zal ter kennis worden gebracht van sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”, van het schepencollege en van de Gouverneur.

1.3 Vertegenwoordiging Raad van Bestuur SVK De Woonkans -- aanduiding vertegenwoordiging

De Raad,

Gelet op het schrijven d.d. 23.12.2015 van SVK De Woonkans vzw, Paradeplein 2 bus 4 te 2500 Lier, waarin zij het OCMW van Nijlen op de hoogte brengen van de in te vullen mandaten;

Overwegende dat tijdens de raadszitting van 19 januari 2016 door voorzitter Leo Verelst de vraag werd gesteld aan de raadsleden om tegen de raadszitting van vandaag de kandidaturen te bespreken binnen de partijen;

Gelet op het raadsbesluit van 17 november 2003 houdende goedkeuring van de ontwerpstatuten van het nieuwe sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”, voorheen geadresseerd Mechelsestraat 10/14 te 2500 Lier;

Overwegende dat artikel 29, § 1, van voormelde statuten stelt dat, indien het lid een rechtspersoon is, er twee afgevaardigden per gemeentelijk territorium in de raad van bestuur moeten worden aangeduid;

Overwegende dat het OCMW van Nijlen als werkend lid van dit sociaal verhuurkantoor derhalve twee leden in de Raad van Bestuur dient aan te duiden;

Overwegende dat er twee afgevaardigden in de Raad van Bestuur moeten worden aangeduid;

Overwegende dat twee raadsleden van het OCMW van Nijlen zich kandidaat wensen te stellen, met name de heer Leo Verelst en de heer Marc Van Tendeloo;

Overwegende dat de leden overgaan tot geheime stemming voor een afvaardiging in de Raad van Bestuur van SVK De Woonkans;

Overwegende dat de heer Leo Verelst 6 geldige stemmen bekomt en de heer Marc Van Tendeloo 5 geldige stemmen bekomt;

Overwegende dat alle aanwezige raadsleden unaniem akkoord gaan met het voorstel van de voorzitter om volgende raadsleden aan te duiden als afgevaardigden in de Raad van Bestuur van het sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”: de heer Leo Verelst en de heer Marc Van Tendeloo;

Overwegende dat alle aanwezige raadsleden unaniem akkoord gaan met het voorstel van de voorzitter;

Gelet op de organieke wet van 08 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Besluit:

Artikel 1 - Als afgevaardigden in de Raad van Bestuur van het sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”, Paradeplein 2 bus 4 te 2500 Lier aan te duiden: de raadsleden Leo Verelst en de heer Marc Van Tendeloo.

Artikel 2 - Dit besluit zal ter kennis worden gebracht van sociaal verhuurkantoor “De Woonkans vzw”, van het schepencollege en van de Gouverneur.

2. SOCIALE DIENST

2.1 Dienst warme maaltijden - opzegging huidige overeenkomst en aanvraag nieuwe prijsoffertes

De Raad,

Overwegende dat in het kader van de opdracht ‘Levering warme maaltijden’ een bestek, zoals in bijlage bijgevoegd, werd opgesteld;

Overwegende dat bovengenoemde opdracht is opgemaakt door het OCMW van Nijlen;

Gelet op het gunstig advies van het Vast Bureau d.d. 20.01.2016;

Overwegende dat 30 maart 2016 om 09.00 uur wordt voorgesteld als uiterste datum voor het indienen van de offertes;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid art. 105;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid art. 5, §3;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Overwegende dat de maaltijden op 30 maart 2016 worden getest;

Gelet op de vraag van lid Marc Van Tendeloo hoe we de proefsessie zullen organiseren;

Gelet op het antwoord van voorzitter Leo Verelst dat er een proefsessie zal plaatsvinden waarvoor de raadsleden ook zullen uitgenodigd worden en het personeel zal ook op dat zelfde moment proeven, er dient nog wel een systeem van beoordeling afgesproken worden. De raadsleden kunnen hun deelname aan de proefsessie ten laatste een week op voorhand doorgeven aan het secretariaat van het OCMW.

Raadslid Marc Van Tendeloo stelt voort om elke proever de proefmaaltijd op 10 te quoteren.

Raadslid Jente Roosenbroeck stelt voor om de proevers blind te laten proeven, namelijk dat de leverancier van de maaltijd niet op voorhand gekend is door de personen die de maaltijden zullen beoordelen.

Raadslid Marc Van Tendeloo ziet in de offerteaanvraag geen mogelijkheid staan tot het leveren van vegetarische maaltijden.

Gelet op het antwoord van voorzitter Leo Verelst dat dit zeker mee werd op genomen in het lastenboek, alsook allerhande dieetmaaltijden.

Raadslid Annemie Vervoort vraagt zich af dat voor het uur van levering een route kan afgesproken worden in samenwerking met het OCMW. Dit is belangrijk in het kader om zolang mogelijk thuis te blijven. Stel in het geval van een demente persoon, dan is het niet evident als je maaltijd te vroeg wordt geleverd en nadien moet opgewarmd worden.

Voorzitter Leo Verelst antwoordt dat de maaltijden zeer lang warm blijven, maar het zeker als aandachtpunt kan meegegeven worden.

Raadslid Annemie Vervoort vraagt zich af of dat er op de proefsessie een kok aanwezig zou kunnen zijn om de maaltijden te beoordelen.

Voorzitter Leo Verelst stelt voor dat de raadsleden tegen volgende raadszitting eventuele namen van koks doorgeven en dit dan terug kan bekeken worden.

Raadslid Stijn Lemmens vraagt zich af of er ook cliënten kunnen proeven.

Voorzitter Leo Verelst zal dit voorleggen aan de sociale dienst van het OCMW.

Na beraadslaging;

Besluit:

Artikel 1 - De opdracht 'Levering warme maaltijden' wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag met bekendmaking (zie bijlage).

Artikel 2 - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. OCMW/16/01 en de raming voor bovengenoemde opdracht, opgesteld door de sociale dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek, en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

Artikel 3 - Het goedgekeurde bestek te publiceren.

Artikel 4 - De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 30 maart 2016 om 09.00 uur.

Artikel 5 - De huidige overeenkomst met leverancier Veresto, Lammerdries 17/E te 2250 Olen, met ingang van 01 maart 2016 op te zeggen waardoor deze eindigt op 31 mei 2016.

Artikel 6 - Dit besluit zal ter kennis worden gebracht van huidige leverancier Veresto, van het schepen-college en van de Gouverneur.

Bijlage: Bestel leveringen warme maaltijden - offerteaanvraag.

2.2 Project sociaal restaurant - goedkeuring afsprakennota

De Raad,

Inleiding

In januari 2016 kwam de definitieve beslissing van Provant rond de goedkeuring van de projectsubsidies 4G. Het gaat hier om een engagement voor 2016 en een voorwaardelijk engagement voor 2017. Dit laatste hangt af van het bereiken van de doelstellingen beschreven in de projectaanvraag.

Vanuit het project komen 2 luiken naar voren die mee te nemen zijn in de verdere uitbouw:

- Sociaal restaurant
- Dienstverlening aanbieden aan Nijlense Burgers - toegangspoort tot dienstverlening

Wat is er voor 2016 belangrijk om de doelstellingen te bereiken?

- Aanwerving coördinator
- Belangrijk om goed te communiceren met de provincie.
- Heropstart sociaal restaurant

1. Aanwerving coördinator

Het opstellen van het functieprofiel en de aanwerving van de coördinator gebeurde door het WZC HH Nijlen. De coördinator is Lissia Beulens. Zij zal voortaan het project leiden dwz de communicatie verzorgen, heropstart sociaal restaurant, uitbouw van verdere dienstverlening/fijnmazig netwerk,

Wat is de rol van OCMW Nijlen in de ondersteuning coördinator project 4G:

- a. Toeleiding
 - Tijdens individuele gesprekken met cliënten
 - Via briefwisseling
- b. Maatschappelijk kwetsbare doelgroepen: input geven in de zoektocht naar netwerk, focusgroepen en activiteiten
 - Via teamvergadering sociale dienst
 - Gesprek met seniorenconsulent
 - Gesprek met coördinator sociale dienst
 - Doorgeven van goede samenwerkingen (Oikonde, Tarag, VZW De Stappaert, Kome Nete, ...) en mee nadenken over mogelijk opportuniteiten (Opvoedingswinkel, scholen, ...).
- c. Bewaken van de verwachtingen die OCMW Nijlen heeft naar het project / de coördinator toe. Dit via de stuurgroep / werkgroep.

2. Communicatie met de provincie

De communicatie naar de provincie toe wordt voortaan verzorgd door de coördinator van het project 4G. De stuurgroep waakt hier mee over de inhoud en timing.

3. Heropstart sociaal restaurant

Het sociaal restaurant zal op woensdag 17 02 2016 opnieuw starten. Voor meer info: zie uitnodiging.

Gelet op de vraag van raadslid Marc Van Tendeloo waar de vzw is die zou opgericht worden.

Gelet op het antwoord van voorzitter Leo Verelst dat dit door het college als voorwaarde was opgelegd, maar in samenspraak en op vraag van het WZC is dit uitgesteld tot na de evaluatie van dit subsidieproject. Het college heeft dit uitstel goedgekeurd.

Raadslid Marc Van Tendeloo geeft te kennen dat zijn partij daar niet mee akkoord is en vraagt zich af waarom dit zo beslist is.

Gelet op het antwoord van voorzitter Leo Verelst dat het schepencollege dit beslist heeft op vraag van het WZC.

Raadslid Marc Van Tendeloo vraagt met wie deze afsprakennota dan wordt gesloten als dit niet met de vzw is?

Voorzitter Leo Verelst stelt dat dit afspraken zijn met het WZC.

Raadslid Marc Van Tendeloo merkt op dat het vorige keer ook is fout gelopen omdat er geen afspraken waren.

Voorzitter Leo Verelst stelt dat vandaar deze keer afspraken gemaakt worden die gevalideerd worden door onze Raad voor Maatschappelijk Welzijn;

Overwegende dat de leden overgaan tot stemming voor de goedkeuring van de voorgelegde afsprakennota betreffende het project 4G;

Gaat over tot de mondelinge stemming over de afsprakennota tussen OCMW Nijlen en WZC betreffende project 4G; er nemen elf raadsleden aan de stemming deel en zeven raadsleden geven hun goedkeuring (de raadsleden Verelst Leo, Roevens Lutgarde, Vandecruys Marita, De Winter Annemie van CD&V, Van Dyck Wendy, Scheers Tom van Nijlen&U en Annemie Vervoort van Groen). Stijn Lemmens, Nicole Daems, Jente Roosenbroeck en Van Tendeloo Marc van NVA onthouden zich.

Besluit: met zeven stemmen voor en vier onthoudingen

Enig artikel: Akkoord te gaan met de voorgelegde afsprakennota 4G, deze kenbaar te maken aan WZC H. Hart en het schepencollege.

3. FINANCIËN:

3.1 Kennisname besluit tot goedkeuring jaarrekening 2014, kwijting aan financieel beheerder

De Raad,

Bevoegdheid:

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de OCMW's, artikel 174, §3;

Juridisch kader:

Artikel 173 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's bepaalt dat het OCMW een jaarrekening moet opmaken en bepaalt de samenstelling ervan. Artikel 174 tot en met 176 bepalen de procedure. Artikel 30 tot en met 45 van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, bepalen nader de inhoud van die jaarrekening. Artikel 5 tot en met 8 en artikel 11 tot en met 13 van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, bevatten nadere bepalingen over de inhoud van de jaarrekening en de bijhorende toelichting.

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 29 juni 2015 houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2014 van het OCMW van Nijlen;

Overwegende dat er geen externe audit plaatsvond;

Gelet op het goedkeuringsbesluit van de Gouverneur der provincie Antwerpen over de jaarrekening 2014 op datum van 25 januari 2016;

Besluit: unaniem

Artikel 1 - De Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW van Nijlen verleent kwijting aan mevrouw Karine Leysen, financieel beheerder, over de afgelegde rekening van het jaar 2014.

Artikel 2 - Onderhavig besluit zal door middel van de lijst bedoeld in artikel 111, § 1, van de OCMW-wet ter kennis worden gebracht van het schepencollege en van de Gouverneur.

4. MEDEDELINGEN

4.1 Schorsing meerjarenplanning 2016-2019

De Raad,

De Raad neemt kennis dat de meerjarenplanning 2016-2019 werd geschorst door toezicht omdat de autofinancieringsmarge van het laatste jaar van de meerjarenplanning (in casu 2019) negatief is. Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) moet in het laatste jaar van de meerjarenplanning de autofinancieringsmarge minstens gelijk zijn aan nul of positief. Dit kan gecorrigeerd worden via een budgetwijziging/aanpassing van de meerjarenplanning. Deze zal voorbereid worden voor de Raad van 7 maart 2016. Het is enkel het jaar 2019 waarin we wijzigingen moeten aanbrengen.

5. VARIA

5.1 Stand van zaken vluchtelingencrisis

De Raad,

Voorzitter Leo Verelst stelt het volgende:

Het gaat om het opvangen van een 10-tal vluchtelingen.

Er is een brief gericht aan Zonnige Kempen of zij nog woningen hebben, die in aanmerkingen komen. Hierop is nog geen antwoord gegeven. Dit zal opnieuw gevraagd worden.

Het OCMW heeft zelf ook 2 woningen, die momenteel vrij zijn en ook zo worden gehouden.

Het patronaat gaat niet als opvanglocatie. Er wordt ook bekeken of pastorieën in aanmerking komen.

Recent is ook gemeld dat het vooral gaat om alleenstaande mannen en minder gezinnen. Hiermee dient rekening te worden gehouden bij het zoeken van de woonst. Dit wordt verder bekeken. Vermits het alleenstaande mannen zijn, zal contact opgenomen worden met de Paters van Picardie.

De uitvoeringsbesluiten zijn nog niet rond en we wachten hierop, want huidige opvanginitiatieven tellen dan maar voor 30% mee om in mindering te worden gebracht op het aantal vluchtelingen, die we moeten opvangen.

De privémarkt is bevraagd via immo-kantoren, maar dat gaf weinig respons. Ook de voorstellen vanuit particulieren hebben niets opgeleverd. De immo-kantoren zullen nogmaals bevraagd worden.

De voormalige jeugdherberg komt niet aanmerking.

5.2 Kennisname jaarverslag juridische dienst 2015:

De Raad,

De raadsleden nemen kennis van het jaarverslag 2015 van de juridische dienst van het OCMW. Dit jaarverslag ligt ter inzage op het secretariaat alsook op de juridische dienst van het OCMW.

De voorzitter verklaart de zitting voor gesloten om 19.45 uur.

De secretaris,

De voorzitter,