

Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 12 december 2017

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Bert Celis, voorzitter gemeenteraad; de heer Paul Verbeeck, burgemeester; de heer Paul Laurijssen, schepen; de heer Luc Luyten, schepen; mevrouw Geert Verrelst, schepen; mevrouw Carrie Verelst, schepen; mevrouw Veerle Boeckxstaens, schepen; mevrouw Griet Van Olmen, schepen; de heer Leo Verelst, voorzitter OCMW - schepen; de heer Jan Zander, raadslid; de heer Ferdi Heylen, raadslid; mevrouw Karin Dillen, raadslid; mevrouw Ingrid Van Wunsel, raadslid; de heer Jinse Van den Bogaert, raadslid; de heer Marcel Beirinckx, raadslid; mevrouw Lien Du Four, raadslid; de heer Johan Van Dessel, raadslid; de heer Andre Marien, raadslid; de heer John Van Laer, raadslid; de heer Geert Marien, raadslid; mevrouw Marleen Dobbeleir, raadslid; de heer Gust Diels, raadslid; de heer Stefaan Bruyninckx, raadslid; mevrouw Wendy Van Dyck, raadslid; mevrouw Dorien Van Assche, raadslid; mevrouw Iris Mulkens, gemeentesecretaris

Verontschuldigd:

de heer Rene Van Goubergen, raadslid; mevrouw Nicole Daems, raadslid

12 december 2017 19:32 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE VERGADERING

Mededelingen

Bert Celis onafhankelijk raadslid

In zijn e-mail van 12 december 2017 laat voorzitter Bert Celis weten dat hij vanaf heden als onafhankelijk gemeenteraadslid zal zetelen en niet langer meer deel uitmaakt van de N&U fractie.

August Diels onafhankelijk gemeenteraadslid

In zijn brief van 8 december 2017 laat gemeenteraadslid August Diels weten dat hij voortaan zal zetelen als onafhankelijk gemeenteraadslid en niet langer meer deel uitmaakt van de N-VA fractie.

101_Bestuursorganen

1	Notulen vorige gemeenteraad
----------	------------------------------------

Beschrijving

Aanleiding en context

De notulen van de vorige gemeenteraad dienen ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de volgende raadszitting.

Juridische grond

Artikel 33 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd.

Artikel 24 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals vastgesteld in de gemeenteraad van 3 mei 2016.

Argumentatie

De notulen van de vorige gemeenteraad zijn opgemaakt en kunnen worden goedgekeurd.

Besluit

Artikel 1

De notulen van de gemeenteraad van 15 november 2017 worden goedgekeurd.

204 _Algemeen_management

2	Jaarlijkse rapportering interne controle - actiepunten na audit
----------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

In de periode november 2015 - januari 2016 voerde Audit Vlaanderen een audit uit in de gemeente en het OCMW Nijlen. Deze audit evalueerde de adequaatheid van het systeem van interne controle / organisatiebeheersing, waarbij de Leidraad Organisatiebeheersing voor lokale besturen als kader werd gehanteerd. Deze audit maakt geen evaluatie van de werking van de gemeente Nijlen, maar gaat enkel na of de nodige instrumenten en randvoorwaarden aanwezig zijn om van een beheerste organisatie te kunnen spreken.

Op het auditverslag keurde het managementteam op 9 mei 2016 een reactie goed, alsook een timing en plan van aanpak op de aanbevelingen. Deze aanbevelingen werd ter goedkeuring voorgelegd aan het bestuur. De secretaris rapporteerde hierover in 2016 i.f.v. de interne controle.

Het is thans aangewezen om een stand van zaken van de actiepunten te rapporteren in het kader van interne controle.

Juridische grond

Artikel 99 en 100 van het gemeentedecreet.

Fasering

- kennisname aan college van burgemeester en schepenen - rapportering i.f.v. interne controle: 20 november 2017

- toelichting aan raad i.f.v. rapportering interne controle: 12 december 2017

- communicatie aan personeel: via COMMA (communicatie uit MAT en CBS: digitaal en fysiek verspreid onder medewerkers zonder e-mail in december 2017)

Argumentatie

De realisatie van de aanbevelingen vanuit Audit Vlaanderen is lopende. Dit blijkt uit het overzicht in bijlage, welke een stand van zaken van de uitvoering weergeven.

Dit kadert in de interne controle werking, die wordt opgevolgd door de secretaris.

Besluit

Artikel 1

De raad neemt kennis van de stand van zaken van de uitvoering van de aanbevelingen van Audit Vlaanderen.

Dit wordt beschouwd als een rapportage door de secretaris in het kader van de interne controle. Tevens zal het personeel hierover worden ingelicht.

206_Bestuursinstanties_voor_gemeentelijke_taken

3	Toetreding tot de dienstverlenende vereniging TMVS conform artikel 32 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
----------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2017 waarin de toetreding tot Farys | TMVW (Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening) werd goedgekeurd.

Het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales, waarmee bij decreet van 24 april 2014 instemming werd betuigd, ingevolge waarvan de werking en organisatie van TMVW (IC) aangepast dient te worden aan het DIS.

De buitengewone algemene vergadering van TMVW op 22 december 2017 waarbij TMVW (IC) de divisie Aanvullende Diensten inbrengt in TMVS (DV) ter gelegenheid van diens oprichting.

De A-vennoten van TMVW (IC) bekomen een scheidingsaandeel naar aanleiding van de transitie. Het scheidingsaandeel wordt uitgekeerd ofwel in natura (aan de A-vennoten die besloten hebben tot mede-oprichting van en deelneming in TMVS (DV)) ofwel in cash (aan de A-vennoten die niet besloten hebben tot mede-oprichting van en deelneming in TMVS (DV)).

In de oprichtingsbundel van de dienstverlenende vereniging TMVS (DV) zijn de volgende documenten opgenomen:

- een grondige motiveringsnota;
- een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging;
- een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controlemogelijkheden op de uitvoering;
- een ontwerp van statuten.

De gemeente heeft kennis genomen van de toetredingsbundel en de motieven voor samenwerking die in de grondige motiveringsnota, onderdeel van de toetredingsbundel, werden opgenomen. In het bijzonder gaat het daarbij om het financieel voordeel, het nastreven van een goed en rationeel beheer, het creëren van beleidsruimte, het uitbouwen van een netwerk en de expertise vereist in het kader van de wet op de overheidsopdrachten; dat de gemeente de motieven in dit verband zoals opgenomen in de motiveringsnota zich eigen maakt.

De deelname in TMVS (DV) realiseert zich via het onderschrijven van aandelen. Het benodigde bedrag hiervoor wordt volledig afgedekt door het scheidingsaandeel in cash dat de gemeente bekomt van TMVW (IC).

De dienstverlening via TMVW (IC) stopt vanaf het moment van oprichting van TMVS (DV). De dienstverlening kan evenwel - zonder onderbreking - overgenomen worden door TMVS (DV). Daartoe is een toetredingsbeslissing vereist.

Juridische grond

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen.

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 32 van het decreet in het bijzonder, en latere wijzigingen.

Besluit van 4 juni 2004 houdende vaststelling van de grenzen en de toekenningsvoorwaarden van het presentiegeld en de andere vergoedingen die in het kader van de bestuurlijke werking van een dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging kunnen worden toegekend, en latere wijzigingen.

Omzendbrief BB 2013/5 van 19 april 2013 betreffende wijzigingen aan het decreet intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder met betrekking tot het bestuurlijk toezicht en wijzigingen aan het uitvoeringsbesluit van 4 juni 2004, in het bijzonder met betrekking tot presentiegelden.

Argumentatie

Gemeenten en steden worden steeds vaker geconfronteerd met complexere technisch-administratieve vraagstukken. Meer en meer worden er eisen gesteld op vlak van vakspecifieke kennis. Een intergemeentelijke samenwerking kan op het vlak van ondersteuning bij en/of aanbieden van facilitaire diensten positieve schaaffecten en synergieën creëren. De autonomie van de gemeente wordt ten volle gerespecteerd zoals kan blijken uit het toetredingsdossier van TMVW aangaande de Divisie Aanvullende Diensten en de bijhorende servicelijn.

De gemeente is reeds toegetreden tot TMVW (Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening).

Er is toetreding tot en transitie in TMVS (Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services) nodig om van de dienstverlening gebruik te blijven maken.

De vergoedingen van mandatarissen worden geregeld volgens de richtlijnen van de Vlaamse Overheid ter zake:

- Reisvergoedingen worden maximaal beperkt tot het hoogste daarvoor toegestaan bedrag, toegekend zoals aan de diensten van de Vlaamse Overheid sinds 1 juli 2014, i.e. € 0,3468.

- Presentiegelden worden afgestemd op en zijn maximaal gelijk aan het door de Vlaamse Regering opgelegde bedrag voor presentiegelden aan lokale en provinciale mandatarissen voor zittingen van een gemeenteraad of provincieraad. Het geïndexeerde maximum vanaf 1 januari 2013 werd bepaald op € 201,02 bruto. En evolueerde tot het geïndexeerde maximum (vanaf 1 juli 2016) van € 205,04 bruto.
- Presentiegelden worden betaald bij effectieve aanwezigheid aan leden van een directiecomité of raad van bestuur.
- Leden in de Algemene Vergadering ontvangen geen bezoldiging.

Financiële informatie

Financiële informatie

De aandelen van Farys | TMVS die aangekocht moeten worden, worden berekend op het aantal inwoners van de gemeente.

Voor 23 000 inwoners is een totaal van 4 A-aandelen en 4 F-aandelen vereist: er dient 1 A-aandeel en 1 F-aandeel aangekocht te worden per schijf van 5 000 inwoners.

4 A-aandelen is $4 \times € 1\,000,00 = € 4\,000,00$. Deze dienen voor 1/4 volstort te worden, dus € 1 000,00.

4 F-aandelen is $4 \times € 25,00 = € 100,00$. Deze dienen voor 1/4 volstort te worden, dus € 25,00.

Het totaal te volstorten bedrag zou voor de gemeente dus € 1 025,00 bedragen.

Deze kost wordt volledig gedekt door het scheidingsaandeel in cash dat de gemeente bekomt van TMVW.

Notulen

Debat

Raadslid Ferdi Heylen opent het debat en stelt dat Groen tegenstemt, omdat ze vinden dat een intercommunale interessant is voor de levering van elektriciteit, water, enz.... Maar een organisatie, waar we enkel lid van worden om goedkoper aan te kopen, daar ziet Groen het nut niet van in. Andere intercommunales bieden ook intergemeentelijke samenaankopen aan.

Raadslid Jinse Van den Bogaert vindt de ligging van de maatschappelijke zetel te ver. Wie gaat er telkens naar Gent rijden om de vergaderingen bij te wonen?

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat deze nieuwe intercommunale opgericht wordt overeenkomstig de toekomstige wetgeving en slechts 15 leden in de raad van bestuur zullen zetelen. De vertegenwoordigers worden op basis van een aantal criteria aangesteld uit de verschillende regio's en gemeentes. Hij vraagt hoe je tegen goedkopere services kan zijn. De aankoopmogelijkheden zijn zeer uitgebreid en divers, zoals onderhoudscontracten, printers, edm. We moeten profiteren van de schaalgrootte.

Raadslid Ferdi Heylen is er zich absoluut van bewust dat er schaalvoordeel is, maar dat is er elders ook bij intergemeentelijke aankopen en intercommunales. We moeten niet overal lid van zijn. Nog een intercommunale meer hoeft echt niet. Trouwens wat intercommunales betreft hebben we de publieke opinie tegen.

De burgemeester repliceert dat deze intercommunale conform het decreet intergemeentelijke samenwerking is. Je hoeft de publieke opinie niet te volgen. Hij vindt het erg dat de politiek zijn eigen nest bevuild door te stellen dat intercommunales niet koosjer zijn.

Raadslid Ferdi Heylen ontkent dat hij gezegd heeft dat ze niet koosjer zijn. Hier gaat het om een aankoopdienst waarvan hij vindt dat die niet hoeft omgevormd te worden tot een intercommunale.

Voorzitter OCMW-schepen Leo Verelst komt tussen en beseft dat het misschien een pleister op een houten been is, maar de toetreding van het OCMW tot TMVS werd niet goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 december 2017. Het OCMW blijft onder de vleugels van de gemeente werken.

Voorzitter Bert Celis geeft mee dat Farys/TMVS hun werking komen toelichten in de raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen van 19 december as.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 18 stemmen voor (CD&V, N&U, Vlaams Belang en de onafhankelijke raadsleden Bert Celis, August Diels en John Van Laer), 2 stemmen tegen (Groen) en 5 onthoudingen (N-VA), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om met ingang van 1 januari 2018 toe te treden tot de Divisie Aanvullende Diensten van Farys | TMVS, volgens de modaliteiten vastgelegd in de statuten van Farys | TMVS en volgens het toetredingsdossier dat als bijlage aan dit besluit wordt toegevoegd.

207_Beheer_financiën_en_fiscaliteit

4	Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2018
----------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.

Juridische grond

Artikel 170,§4, van de Grondwet.

Artikel 464,1ste, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de opnebaarheid van bestuur.

De artikelen 42,§3, 186, 187 en 253,§1,3de, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2015.

Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Argumentatie

Omwille van de financiële toestand van de gemeente.

Ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit stijgt de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen.

Het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit verplicht de gemeenten om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar".

Om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 moet de gemeente haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 delen door 1,588.

Hierdoor ontstaat de noodzaak tot aanpassing van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 17 december 2013.

Notulen

Debat

Raadslid Jinse Van den Bogaert stelt dat N-VA zich zal onthouden aangezien ze niet akkoord gaan met het algemene belastingbeleid van de meerderheid.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 16 stemmen voor (CD&V, N&U en de onafhankelijke raadsleden Bert Celis, August Diels en John Van Laer) en 9 onthoudingen (N-VA, Vlaams Belang en Groen), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Voor het aanslagjaar 2018 wordt ten bate van de gemeente 819 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Artikel 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

5

Tarieven bibliotheek

Beschrijving

Aanleiding en context

Doordat de bibliotheek vanaf 01 januari 2018 door het AGB wordt geëxploiteerd moeten de tarieven voor toegang en ontleningen uit de bibliotheek goedgekeurd worden in de raad van bestuur van het AGB.

Het AGB is BTW-plichtig en dus zullen ook de tarieven onderworpen moeten worden aan de BTW.

Fasering

Het besluit van de raad van bestuur van AGB van 28 november 2017 tot goedkeuring van de nieuwe tarieven van de bibliotheek.

De nieuwe tarieven gaan in vanaf 1 januari 2018.

Argumentatie

De exploitatie van de bibliotheek mag niet leiden tot een verhoging van de tarieven door de gebruikers van de bibliotheek.

Om deze reden wordt voorgesteld om de huidige tarieven van de bibliotheek te behouden.

Financiële informatie

Financiële informatie

De inkomsten van de bibliotheek worden geboekt op het AGB.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van volgende tarieven voor het verlenen van toegang en ontleningen in de bibliotheek:

Tarieven bibliotheek AGB

		Tarief excl BTW	BTW	Tarief incl BTW	BTW- Tarief	Derdebetaler incl BTW
Toegang tot de bibliotheek		2,00	0,12	2,12	6%	2,12
Lidgeld	volwassene + 18j	4,13	0,87	5,00	21%	0,00
Verlies lenerspasje	volwassene	4,13	0,87	5,00	21%	0,00
	jeugd - 18j	2,07	0,43	2,50	21%	0,00
Uitleentarieven						
	Boeken	0,60	0,13	0,73	21%	0,73
	Daisy	0,60	0,13	0,73	21%	0,73
	Strips	0,60	0,13	0,73	21%	0,73
	Tijdschriften	0,60	0,13	0,73	21%	0,73
	CD's/cd-rom	0,21	0,04	0,25	21%	0,00
	Dvd's	0,50	0,10	0,60	21%	0,00
	Game	0,50	0,10	0,60	21%	0,00
	Fundel	0,60	0,13	0,73	21%	0,73
Boetes						
Per uitleening per dag te laat		0,15	0,00	0,15	0%	0,00
Kopies/prints						
Per print/per kopie	zw/w	0,04	0,01	0,05	21%	0,00
	kleur	0,79	0,16	0,95	21%	0,00
Interbibliotheccair leenverkeer						
	Per aanvraag	1,24	0,26	1,50	21%	0,00

Beschrijving

Aanleiding en context

Het prijssubsidiereglement dient jaarlijks te worden geëvalueerd en goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad.

Juridische grond

Gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 waarin de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, afgekort AGB Nijlen, werden goedgekeurd.

Goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 door de Vlaamse minister van binnenlandse aangelegenheden, cultuur, jeugd en ambtenarenzaken op 18 december 2003 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 5 februari 2004.

De artikelen 232 tot 244 van het gemeentedecreet van 15 juli 2015 die betrekking hebben op autonome gemeentebedrijven.

Argumentatie

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vanwege de gemeente Nijlen prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot het diamantmuseum.

Het college van burgemeester en schepenen doet een voorstel van prijssubsidiereglement.

Financiële informatie

Beleidsinformatie

De noodzakelijke kredieten zijn voorzien in het budget van het gemeentebestuur.

Notulen

Debat

Raadslid Stefaan Bruyninckx vraagt hoever het staat met de plaatsing van duidelijkere bewegwijzering naar het diamantmuseum.

Schepen Griet Van Olmen herhaalt dat er budget is voorzien in 2018 voor richtingaanwijzers. Dit kadert ook in het masterplan toerisme en recreatie.

Raadslid John Van Laer wil weten wat de € 37.000,00 vergoeding voor dienstprestaties van de bib inhoudt.

Schepen Geert Verelst antwoordt dat dit kosten zijn aan het gebouw, zoals elektriciteit, die dan per m² worden doorgerekend voor de bib aan het AGB.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 18 stemmen voor (CD&V, N&U, Groen en de onafhankelijke raadsleden Bert Celis, August Diels en John Van Laer) en 7 onthoudingen (N-VA en Vlaams Belang), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Het prijssubsidiereglement diamantmuseum, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT DIAMANTMUSEUM NIJLEN

Het autonoom gemeentebedrijf Nijlen heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2018 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2018 de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot het door het AGB geëxploiteerde diamantmuseum minstens € 38 335,00 (exclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn dient het AGB Nijlen naast de inkomsten uit sponsorwerking, gidsbeurten en verkopen van streekproductenshop een omzet te realiseren van minstens € 30 335,00. Rekeninghoudend met een gemiddeld aantal bezoekers van 300 per maand wenst het autonoom gemeentebedrijf vanaf 1 januari 2018 de toegangsprijs voor recht op toegang tot het diamantmuseum Nijlen vast te leggen op 9 EUR per persoon inclusief 6% BTW.

Rekening houdend met de culturele en de sociale functie van het Diamantmuseum verbindt de gemeente Nijlen er zich toe om voor de periode van 1 januari 2018 tot 31 december 2018 het toegangsgeld van 9 EUR te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Gemeente Nijlen deze steeds documenteren.

Het autonoom gemeentebedrijf Nijlen moet op de 5^{de} werkdag van elk kwartaal de gemeente Nijlen een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal tot het door het AGB geëxploiteerde diamantmuseum. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het autonoom gemeentebedrijf Nijlen uitreikt aan de gemeente Nijlen. De gemeente Nijlen dient deze debet nota te betalen aan het autonoom gemeentebedrijf Nijlen binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2019 zal worden onderhandeld tussen de gemeente Nijlen en het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vóór 30 januari 2019.

Beschrijving

Aanleiding en context

Het prijssubsidiereglement dient jaarlijks te worden geëvalueerd en goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad.

Juridische grond

Gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 waarin de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, afgekort AGB Nijlen, werden goedgekeurd.

Goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 door de Vlaamse minister van binnenlandse aangelegenheden, cultuur, jeugd en ambtenarenzaken op 18 december 2003 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 5 februari 2004.

De artikelen 232 tot 244 van het gemeentedecreet van 15 juli 2015 die betrekking hebben op autonome gemeentebedrijven.

Argumentatie

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vanwege de gemeente Nijlen prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de sportinfrastructuur.

Het college van burgemeester en schepenen doet een voorstel van prijssubsidiereglement.

Financiële informatie

Beleidsinformatie

De noodzakelijke kredieten zijn voorzien in het budget van het gemeentebestuur.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 18 stemmen voor (CD&V, N&U, Groen en de onafhankelijke raadsleden Bert Celis, August Diels en John Van Laer) en 7 onthoudingen (N-VA en Vlaams Belang), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT ZWEMBAD NIJLEN

Het autonoom gemeentebedrijf Nijlen heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2018 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2018 de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang tot het door het AGB geëxploiteerde zwembad minstens € 313 298,00 (inclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vanaf 1 januari 2018 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6 % btw) voor recht op toegang tot het door het AGB geëxploiteerde zwembad te vermenigvuldigen met een factor 1,25.

De gemeente Nijlen erkent dat het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot het door het AGB geëxploiteerde zwembad moet vermenigvuldigen met een factor 1,25 om economisch rendabel te zijn.

Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van het door het AGB geëxploiteerde zwembad wenst de gemeente Nijlen dat er tijdens het kalenderjaar 2018 geen prijsverhogingen doorgevoerd

worden ten aanzien van gebruikers van het zwembad. De gemeente Nijlen wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat het door het AGB geëxploiteerde zwembad toegankelijk is voor iedereen. De Gemeente Nijlen verbindt er zich toe om voor de periode vanaf heden tot en met 31 december 2018 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Nijlen voor recht op toegang tot het door het AGB geëxploiteerde zwembad bedraagt de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 0,25.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Gemeente Nijlen deze steeds documenteren.

Het autonoom gemeentebedrijf Nijlen moet op de 5^{de} werkdag van elk kwartaal de gemeente Nijlen een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal tot het door het AGB geëxploiteerde zwembad. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het autonoom gemeentebedrijf Nijlen uitreikt aan de gemeente Nijlen. De gemeente Nijlen dient deze debet nota te betalen aan het autonoom gemeentebedrijf Nijlen binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2019 zal worden onderhandeld tussen de gemeente Nijlen en het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vóór 30 januari 2019.

8	Prijssubsidiereglement bibliotheek Nijlen
----------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Het prijssubsidiereglement dient jaarlijks te worden geëvalueerd en goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGB en de gemeenteraad.

Juridische grond

Gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 waarin de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, afgekort AGB Nijlen, werden goedgekeurd.

Goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 door de Vlaamse minister van binnenlandse aangelegenheden, cultuur, jeugd en ambtenarenzaken op 18 december 2003 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 5 februari 2004.

De artikelen 232 tot 244 van het gemeentedecreet van 15 juli 2015 die betrekking hebben op autonome gemeentebedrijven.

Argumentatie

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vanwege de gemeente Nijlen prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de bibliotheek en ontleningen.

Het college van burgemeester en schepenen doet een voorstel van prijssubsidiereglement.

Financiële informatie

Beleidsinformatie

De noodzakelijke kredieten zijn voorzien in het budget van het gemeentebestuur.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 18 stemmen voor (CD&V, N&U, Groen en de onafhankelijke raadsleden Bert Celis, August Diels en John Van Laer) en 7 onthoudingen (N-VA en Vlaams Belang), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT BIBLIOTHEEK NIJLEN

Het autonoom gemeentebedrijf Nijlen heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2018 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2018 de inkomsten uit recht op toegang tot het door het AGB geëxploiteerde bibliotheek minstens 75 250,00 EUR (exclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn en de inkomsten uit ontleningen van boeken, tijdschriften en strips minstens 68.350,00 EUR (exclusief 21% btw) moeten bedragen om economische rendabel te zijn. Het autonoom gemeentebedrijf Nijlen gaat er voor deze prijsberekening van uit dat de ingezette middelen en de opgelopen kosten voor bezoekers die ontleningen verrichten en bezoekers die geen ontleningen verrichten, gelijkwaardig zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vanaf 1 januari 2018 een toegangsprijs van 2 EUR (exclusief 6 % btw) per bezoek aan te rekenen en een bedrag van 0,60 EUR (exclusief 21% btw) voor iedere ontlening van een boek tijdschrift of strip.

De gemeente Nijlen erkent dat het autonoom gemeentebedrijf Nijlen, op basis van deze ramingen, voor de periode vanaf 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018 bovenvermelde prijzen moet aanrekenen.

Rekening houdend met de culturele en sociale functie van het door het AGB geëxploiteerde bibliotheek wenst de gemeente Nijlen dat tijdens het kalenderjaar 2018:

- het raadplegen van alle informatiedragers en minstens het uitlenen van gedrukte materialen uit de eigen collectie kosteloos is voor de gebruiker;
- het recht op toegang kosteloos is voor de bezoeker.

Gelet op bovenstaande wenst de Gemeente Nijlen de toegangsgelden voor het recht op toegang tot de bibliotheek en de prijzen voor het ontlenen van boeken, tijdschriften of strips te begrenzen tot de volgende prijzen:

Recht op toegang	Te betalen door de bezoeker (excl. 6% btw)
	EUR 0,00 per bezoek

Ontleningen van boeken, tijdschriften en strips na aanrekening lidmaatschap	Te betalen door de ontleners (excl. 21% btw)
	EUR 0,00 per ontleend boek / tijdschrift of strip

De Gemeente Nijlen verbindt er zich toe om de toegangsgelden en het ontlener van boeken, tijdschriften en strips te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies (zie laatste kolom onderstaande tabel).

Recht op toegang	Te betalen door de bezoeker (excl. 6% btw)	Te betalen door de Gemeente (excl. 6% btw)
Bezoeker	EUR 0,00	EUR 2 per bezoek

Ontleningen van boeken, tijdschriften en strips na aanrekening lidmaatschap	Te betalen door de ontleners (excl. 21% btw)	Te betalen door de Gemeente (excl. 21% btw)
	EUR 0,00	EUR 0,60 per ontleend boek / tijdschrift of strip

De gesubsidieerde toegangsgelden (exclusief 6% btw) en ontlengsgelden (exclusief 21% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Nijlen. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Gemeente Nijlen deze steeds documenteren.

Het autonoom gemeentebedrijf Nijlen moet op de 5^{de} werkdag van elk kwartaal de gemeente Nijlen een overzicht bezorgen van het aantal bezoekers alsook van het aantal ontlengingen van boeken, tijdschriften en strips tijdens het voorbije kwartaal. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het autonoom gemeentebedrijf Nijlen uitreikt aan de gemeente Nijlen. De gemeente Nijlen dient deze debet nota te betalen aan het autonoom gemeentebedrijf Nijlen binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2019 zal worden onderhandeld tussen de gemeente Nijlen en het autonoom gemeentebedrijf Nijlen vóór 30 januari 2019.

9 Politie - goedkeuring gemeentelijke dotatie

Beschrijving

Aanleiding en context

Bij wet van 7 december 1998 werd beslist om over te gaan tot de organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus. De gemeente Nijlen behoort tot de politiezone Berlaar-Nijlen en keurt jaarlijks de politiedotatie goed.

Juridische grond

Het Koninklijk Besluit van 5 september 2011 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie waarin de regels bepaald worden voor de begroting van de lokale politie.

De jaarlijkse ministeriële omzendbrief met het oog op het verstrekken van onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting ten behoeve van de politiezone.

Argumentatie

De politiezone Berlaar-Nijlen heeft een ontwerp begroting opgemaakt dewelke ter goedkeuring voorligt op de politieraad van 21 december 2017. De toelage voor de gemeente Nijlen wordt vastgesteld op € 2 489 069,00.

Financiële informatie

Financiële informatie

De gemeente Nijlen geeft een dotatie aan de lokale politie Berlaar-Nijlen voor een bedrag van € 2 489 069,00 voor de politiebegroting 2018.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen dat de politieraad de politiebegroting voor het dienstjaar 2018 stemt op de zitting van 21 december 2017 en deze voor kennisneming door te verwijzen naar de gemeenteraad van januari 2018.

Artikel 2

De gemeentelijke toelage voor het dienstjaar 2018 voor de politiezone Berlaar-Nijlen voor een bedrag van € 2 489 069,00 goed te keuren.

10	Goedkeuring budget 2018 AGB Nijlen
-----------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Jaarlijks keurt de gemeenteraad het budget goed vóór het begin van het nieuwe jaar.

Het directiecomité maakt het ontwerp van budget en legt dit voor aan de raad van bestuur en vervolgens aan de gemeenteraad.

Juridische grond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Omzendbrief BB 2017/3 van 14 juli 2017 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014 - 2019 en het budget 2018.

Argumentatie

Er werd een voorontwerp van budget opgemaakt door het managementteam en vervolgens in budgetbesprekingen een definitief ontwerp voorgesteld.

Het ontwerp van budget 2018 van het AGB Nijlen wordt door het directiecomité aan de raad van bestuur en vervolgens aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur van het AGB Nijlen keurde in zitting van 28 november 2017 het budget 2018 goed.

Financiële informatie

Financiële informatie

Zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge blijven in 2018 positief.

Notulen

Debat

Raadslid Jan Zander is verbaasd dat geld voor de herstelling van een lek in het instructiebad wordt voorzien, aangezien het zwembad toch zo lang geleden nog niet gerenoveerd is.

Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat toen enkel de tegels zijn vervangen en er op dat moment geen lek was.

Raadslid John Van Laer ziet geen uitgaven meer voor renovatie bib en gemeentehuis en wil weten of de eindafrekening dus 5 miljoen euro bedraagt, waarop schepen Geert Verelst bevestigend antwoordt.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 14 stemmen voor (CD&V, N&U en onafhankelijk raadslid Bert Celis), 5 stemmen tegen (N-VA) en 6 onthoudingen (Vlaams Belang, Groen en de onafhankelijke raadsleden August Diels en John Van Laer), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het budget 2018 van AGB Nijlen goed.

Artikel 2

De financiële gevolgen worden opgenomen in de decretaal opgelegde documenten, als bijlage aan dit besluit.

Beschrijving

Aanleiding en context

Jaarlijks keurt de gemeenteraad de aanpassing van het meerjarenplan goed, samen met het nieuwe ontwerp van budget.

Het directiecomité maakt het ontwerp van meerjarenplan en legt dit voor aan de Raad van Bestuur en vervolgens aan de gemeenteraad.

Juridische grond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Omzendbrief BB 2017/3 van 14 juli 2017 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014 - 2019 en het budget 2018.

Argumentatie

Er werd een voorontwerp van meerjarenplan opgemaakt door het managementteam en vervolgens in budgetbesprekingen een definitief ontwerp voorgesteld.

Het ontwerp van meerjarenplan 2014 - 2020 van het AGB Nijlen wordt door het directiecomité aan de raad van bestuur en vervolgens aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

Financiële informatie

Financiële informatie

Zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge blijven in het meerjarenplan positief.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 14 stemmen voor (CD&V, N&U en onafhankelijk raadslid Bert Celis), 5 stemmen tegen (N-VA) en 6 onthoudingen (Vlaams Belang, Groen en de onafhankelijke raadsleden August Diels en John Van Laer), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2014-2020 van AGB Nijlen goed.

Artikel 2

De financiële gevolgen worden opgenomen in de decretaal opgelegde documenten, als bijlage aan dit besluit.

Beschrijving

Aanleiding en context

Jaarlijks keurt de gemeenteraad het budget goed vóór het begin van het nieuwe jaar.

Het college van burgemeester en schepenen maakt het ontwerp van budget en legt dit voor aan de gemeenteraad.

Juridische grond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Omzendbrief BB 2017/3 van 14 juli 2017 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2018.

Argumentatie

Er werd een voorontwerp van budget opgemaakt door het managementteam en vervolgens in budgetbesprekingen een definitief ontwerp voorgesteld.

Het ontwerp van budget 2018 van de gemeente Nijlen wordt door het schepencollege ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële informatie

Financiële informatie

Zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge blijven in 2018 positief.

Notulen

Schepen Geert Verrelst licht via een powerpointpresentatie de meerjarenplanning 2014 – 2020 en het budget 2018 van de gemeente Nijlen toe. De integrale presentatie is opgenomen als bijlage. Vervolgens verduidelijken de verschillende fracties hun standpunten:

Voor CD&V door fractieleider Karin Dillen

Laat ons eens stilstaan bij de opdracht van een gemeente. Een gemeente beoogt om op het lokale niveau bij te dragen tot het welzijn van de burgers en tot de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.

80 % van wat een gemeente en OCMW dagelijks doet, is dienstverlening. Ze leveren producten en diensten aan burgers, organisaties en bedrijven.

Een kwaliteitsvolle, klantvriendelijke en respectvolle dienstverlening is dan ook één van onze belangrijkste doelstellingen. Ons nieuwe gemeentehuis met bibliotheek is een belangrijke troef hierbij. Dat konden we ondervinden aan de hand van de positieve reacties van de talrijke bezoekers tijdens de open deur dag.

Onze burgers kunnen voor eenvoudige vragen, aanvragen, infoverstrekking aan de infobalie terecht waar ze worden doorverwezen. Voor complexere vragen en een persoonlijke bespreking kunnen ze een afspraak maken. Er wordt ook maximaal ingezet op digitalisering. Op onze vernieuwde website kunnen onze burgers van thuis uit aanvragen doen voor allerlei attesten, inschrijven voor activiteiten en nog veel meer.

Één van onze andere belangrijke doelstellingen is om onze gemeente financieel gezond te beheren en ook dit jaar zijn we erin geslaagd om het evenwicht te bewaren). Niettegenstaande de negatieve financiële gevolgen van de taxshift door de federale overheid(in de meerjarenplanning in totaal 500.000 minder inkomsten voor de gemeente) en de lagere raming van het gemeentefonds(80.000 euro minder dan voorzien in meerjarenplanning worden geen belastings- en retributietarieven verhoogd en onze leninglasten dalen(ten gevolge van lagere rentevoeten en actief schuldbeheer).

Een duurzame gemeente streeft naar zoveel mogelijk welvaart en welzijn voor elke burger maar wel zo dat onze kinderen, kleinkinderen en de volgende generaties daarvan kunnen genieten.

We zijn heel tevreden met de duurzame investeringen in onroerend en roerend patrimonium zoals de relighting van de sporthallen, de stookinstallatie in het Githo, de aankoop van een elektrische wagen, ...

Wat mobiliteit betreft, ligt de focus op het aanleggen van veilige fietspaden en blijven we hier investeren. Na de Berlaarsesteenweg volgen nu de Herenthoutse- en Broechemsesteenweg. Daarnaast wordt een functioneel en recreatief fiets- en wandelroutenetwerk uitgewerkt. Er komen 3 noord – zuidverbindingen in onze gemeente voor de trage weggebruikers. Het duurzaam verplaatsingsgedrag wordt gestimuleerd door verschillende acties.

Nu de woning in de Claeslaan is afgebroken worden voor de Kerkeblokken de plannen opgemaakt voor een volledige hernieuwing als fietsstraat die in 2019 kan uitgevoerd worden.

Voor de Paddekotseheide en Centrale weg zijn dit jaar veel inspanningen geleverd inzake de gratis grondverwervingen. Wij trachten deze zo snel mogelijk af te ronden zodat we in 2018 wellicht de finale plannen kunnen indienen en we doen er alles aan om deze werken in 2019 op het terrein te starten zodat ook deze inwoners kunnen genieten van volwaardige rioleringen.

Er wordt een inventarisatie groenbeheer opgestart in functie van het groenbeleid: bedoeling is om al de groene ruimtes in kaart te brengen en te bekijken hoe deze het best onderhouden kunnen worden, welke soort aanplantingen er kunnen gebeuren, enz.. Dit kadert ook in een pesticidenbeleid.

We maken meer middelen vrij voor het dagelijks onderhoud van onze gemeente. Denk maar aan extra acties om zwerfvuil aan te pakken, bijkomende capaciteit voor specifieke opdrachten, extra budget voor het ruimen van de grachten, enz.

In het masterplan "toerisme" wordt er werk gemaakt van een nieuwe toeristische brochure en wordt aandacht besteed aan de trage wegen. Het pilootproject van Nijlen waarbij een inventarisatie van trage wegen werd gemaakt, wordt uitgebreid naar Bevel en Kessel. En tot slot wordt er een aanzet gegeven voor een nieuw mobiliteitsplan in 2019.

Voor het Woon Bal project worden momenteel de nodige administratieve stappen gezet om sluitende afspraken te maken met alle betrokken partijen. In samenwerking met Infrabel is ondertussen een studie bureau al bezig met de opmaak van het ontwerp van de pendelparking op de hoek van de Graanweg met de Molenstraat zodat deze werken volgend jaar kunnen starten. KFC Nijlen kan volgend jaar ook beginnen met de infrastructuurwerken voor hun terreinen.

Wat het onderwijs betreft, zorgt ons bestuur ervoor dat onze scholen zich op digitaal vlak voldoende kunnen ontwikkelen. Voor de nieuwe school in Kessel is er inmiddels een dossier opgestart via de Vlaamse Bouwmeester. In 2018 verwachten we voorstellen zodat we in 2019 verdere stappen kunnen nemen.

Omdat we een "warme gemeente" zijn die aandacht heeft voor hen die het moeilijk hebben breiden we de werking van het Lokaal DienstenCentrum De Geburen uit. Huiswerkbegeleiding voor de kinderen en sociaal contact bij een lekkere maaltijd zijn eenvoudige initiatieven maar vormen een wereld van verschil voor deze doelgroep.

Het is evident dat wij ook blijven inzetten op de ondersteuning van onze gemeentelijke cultuur-, jeugd- en sportverenigingen, onze vele onmisbare vrijwilligers en de buurtfeesten. Zo krijgt Jour Tibour extra budget voor de 10^e editie. De eerste vergaderingen voor de organisatie van een nieuw massaspektakel in 2019 zijn reeds achter de rug. We kijken er naar uit!

Tot slot bedanken wij de financieel beheerder en zijn team.

Voor N&U door fractieleider Wendy Van Dyck

Dat 2018 een speciaal jaar is, en niet alleen omdat Eléonor Sana als eerste Belgische vrouw een medaille gaat halen bij de paralympische winterspelen in Zuid-Korea en de Rode Duivels wereldkampioen gaan worden in Rusland maar meer in het bijzonder dat het een jaar is waar de gemeenteraadsverkiezingen zullen plaats vinden.

Een jaar waar soms veel beloofd wordt en toch niet alles verwezenlijk wordt. Als beleidspartij, N&U, doen wij geen holle beloften, en hebben dit ook nooit gedaan. Beleid voeren is keuze maken, rekening houden met de verzuchtingen van de burgers. Streven naar dienstbaarheid, tevreden medewerkers en een gezond financieel beleid. En dat niet alles wat op het verlanglijstje staat/ stond nog niet ingevuld is geen geheim.

Voor wij naar de toekomst kijken, toch even terugblikken naar het verleden. Immers, wie het verleden niet kent, zal nooit de toekomst begrijpen.

De verbouwing van het gemeentehuis/ bib is zonder meerkost langs het budget 2017 gerealiseerd. Een plaats waar elke burger van onze gemeente terecht kan, ook en meer op afspraak, zodat wachttijden tot een minimum beperkt worden. Ook inzake onlinediensten, zijn aanvragen van documenten ondertussen een feit. Wij streven ernaar de "onlinediensten" verder uit te breiden. Dit wil echter geenszins zeggen dat de gewone dienstverlening aan loket of telefoon moet afgebouwd worden. Integendeel moeten mensen die niet over een computer beschikken probleemloos geholpen worden op het gemeentehuis.

De gemeentelijke organisatie is grondig aangepast om de burger nog meer van dienst te zijn.

Slijperij Lieckens en het nieuwe gemeentehuis/bib noemen sommigen prestigeprojecten. Wij ervaren echter dagelijks dat ze door onze inwoners steeds meer gewaardeerd worden.

Wat betreft veiligheid voor de weggebruiker is er de voorbije jaren ook veel geïnvesteerd. Wij willen gescheiden fietspaden en fietsdoorsteken waar het mogelijk is. Ook in 2018 en in de meerjarenplanning is het budget voorzien. De Berlaarsesteenweg, die al vergevorderd is, en de Herenthoutsteenweg en de Broechemsteenweg zijn hier het voorbeeld van. Trage wegen? De opmaak is gemaakt en de nodige budgetten voorzien.

Dat er na 2018 nog steeds een bewoonbare, gezellige en leefbare gemeente zal zijn, is uitgewerkt in een "beeldkwaliteit plan". Hier werd ook rekening gehouden met recreatie en toerisme. De uitvoering zal Kessel, Nijlen en Bevel ten goede komen.

Door de interne staathervorming van de Vlaamse Overheid zijn er vanaf 2018 geen provinciale subsidies meer voor sport en cultuur. Toch blijven we met N&U vol inzetten voor subsidies. Buurtefeesten, waar mensen gezellig samenkomen, willen wij ten volle ondersteunen. Een nieuw evenement, Diamant, wordt in navolging van de Moord van Nijlen, de Heksen van Nijlen en herdenking WO op Kessel Fort, gemeentelijk gesubsidieerd. Ook de ondersteuning van concerten op het Hermansplein in de zomer van 2018 werd opgenomen in de begroting.

Dat sporten belangrijk en gezond is, weten we allemaal. Daarop zetten wij ook in. De uitbreiding van de kleedkamers in sporthal "De Putting" zijn een feit. Voor de sporthal en het zwembad in Nijlen laten wij onderzoeken hoelang dit gebouw nog behoorlijk kan functioneren, en hoeveel onderhoudskosten daaraan verbonden zijn. Is een intergemeentelijke samenwerking voor een zwembad naar de toekomst een oplossing? De nodige budgetten voor aankoop van nieuwe materialen in beide sporthallen zijn voorzien, om aan de bemerkingen van de gebruikers te verhelpen.

Duurzaamheid en bewust omspringen met energie is zeer belangrijk. Ook in 2018 en volgende jaren zetten wij daar vol op in. Voorbeelden? Aankoop van elektrische wagens, plaatsen van elektrische laadpalen voor wagens, samenaankoop van groene energie. Onlangs werden 3 elektrische fietsen aangekocht voor dienstverplaatsingen. De actie "Nijlen fietst de wereld rond" was een succes en zal een vervolg krijgen. Ledverlichting in nieuwe straten wordt de norm.

Met nog meer aandacht en controle zullen wij er op toezien dat bij aanleg van nieuwe straten, verkavelingen, openbare gebouwen... rekening zal gehouden worden met mensen met een beperking. Hier zijn we als bestuur in het verleden af en toe tekort geschoten. Een opleiding naar de leidinggevendenden en medewerkers van onze diensten dringt zich hier op.

Ook opgenomen in de begroting zijn de weg- en rioleringswerken in de Paddekotseheide/Centrale Weg/Dennenlaan. Een project dat nu eindelijk, in verscheidene delen, zijn uitvoering zal kennen. Ook Achterbist en andere projecten zijn weerhouden.

Het verwerven van de nodige gronden voor de werken, daar is de reden van achterstand. Maar de planning kent nu stilaan zijn afronding. Wij blijven aandringen op een snelle afhandeling.

Onderwijs is voor onze jeugd essentieel. De verbouwing van het vroegere gemeentelijk magazijn tot een volwaardig schoolgebouw is gepland. ICT, niet weg te denken in onze maatschappij, willen we volmondig ondersteunen. Het nieuwe schoolgebouw in Kessel, is na een grondige studie (verbouwing of nieuwbouw?), als nieuwbouw weerhouden. De onderhandelingen met de eigenaars van de gronden gaan verder en leiden hopelijk tot een voor iedereen aanvaardbaar resultaat.

Kerkhoven, zijn oases van stilte, bezinning en verdriet, waar mensen afscheid nemen van elkaar. Een en ander gaat nu bekeken worden, om andere vormen van afscheid te kunnen nemen.

Door de wettelijke integratie van het OCMW binnen de gemeente zullen wij erop toezien dat maatschappelijk kwetsbare personen ook van de nodige privacy in het nieuwe gemeentehuis kunnen genieten en zij alle nodige steun krijgen.

Tot besluit:

Koken kost geld. Je kan kiezen uit een menu met heel veel luxe op je bord, of kiezen voor een sober, gevarieerd menu wat door iedereen gesmaakt wordt.

Zonder de belastingen te verhogen de laatste 10 jaar, kiest N&U doelbewust voor een gezond financieel beleid. Kijken naar de toekomst en kiezen voor een Nijlen waar het goed wonen is.

Dat beleid is er, gezien de cijfers van de begroting, meerjarenplanning en de wettelijke verplichte autofinanciering!

Ook een woord van dank aan Piet Marien, trouwens vandaag jarig, voor het geleverde werk en deskundige uitleg. Ook aan onze coalitiepartner voor het constructief samenwerken.

Voor N-VA door fractieleider Jinse Van den Bogaert

Personeelsbeleid

December 2013, inmiddels 4 jaar geleden. Bij de begrotingsbespreking had ik het onder andere over het volgende: er is geen langetermijnvisie, zeker niet wat betreft personeelsbeleid.

Sta me toe te citeren uit mijn tussenkomst van 4 jaar geleden. In de meerjarenplannen stellen we vast dat het personeelsbestand terug wordt afgebouwd: het bewijs dat het bestuur geen lange termijnvisie heeft. 2014: 154,22 FTE, in 2019 4,85 FTE minder, waarvan 3,85 FTE op niveau E en 1 FTE op niveau D. Hierbij gaat het voornamelijk over het afvloeien van medewerkers in de schoonmaak en groendiensten. Toch zal er volgens de meerderheid een beter onderhoud gebeuren van het openbaar domein. Naar een beter onderhoud met minder personeelsleden dan? Onrealistisch.

Bij de bouw van het nieuwe gemeentehuis en de bibliotheek werd eveneens gewag gemaakt van het inzetten van minder personeel in een betere infrastructuur om tot een betere dienstverlening te komen.

Gemeenteraad van 30 juni 2015:

Raadslid Raf Somers verwijst naar een artikel in de krant De Tijd waarin werd geschreven dat de besparingen bij de lokale besturen vooral gebeurt door besparingen op het personeel. Hij vraagt of Nijlen deze tendens volgt en zo ja op welke posten wordt dan bespaard.

Antwoord: er werd niet gegaan voor lineaire besparingen, maar alles wordt bekeken van geval tot geval.

Gemeenteraad van 4 oktober 2016: budgetwijziging

Raadslid Jinse Van den Bogaert vraagt waarom de kosten voor de medewerkers niet op voorhand konden begroot worden. Normaal heb je voor het personeel toch een organogram en een personeelsbehoefteplan?

Schepen Geert Verrelst antwoordt dat binnen het voorziene budget wordt gebleven. Er gebeuren enkel verschuivingen van de ene dienst naar de andere.

De grote verrassing. Gemeenteraad van 2 mei 2017: nieuw organogram en personeelsformatie.

Zogezegd zouden er schaalvoordelen zijn aan de fusie met het OCMW. Er komen in totaal 9 FTE nieuwe aanwervingen bij voor een totale extra kost van 386.000 euro.

Conclusie:

Volgens de meerderheid is er dus in 2014 wel een langetermijnvisie wat betreft personeelsbeleid, maar wordt in 2015 en 2016 alles bekeken van geval tot geval. Geval per geval ad hoc bekijken past dus blijkbaar in een uitgedachte langetermijnvisie.

Aanvankelijk ging het personeelsbestand in 2019 dalen met 4,85 FTE, volgens de meerjarenplannen die we in 2014 kregen. Wat blijkt? Er worden ineens 9 FTE extra aangeworven. Achteraf zegt men dan dat dit zo ingepland was. Waarom maakt men dan niet in 2014 een fatsoenlijk meerjarenplan op met een stijging van 9 FTE in plaats van een daling van 4,85 FTE?

Langetermijnvisie? Laat mij niet lachen. Alles bekijken van geval tot geval? Jazeker!

Hieruit blijkt dat denken over een termijn van 6 jaar erg moeilijk blijkt voor de meerderheid. Denken over een termijn van 3 jaar blijkt immers al lastig te zijn.

Aanvankelijk leek het me moeilijk om een rode draad te vinden doorheen het beleid van de huidige meerderheid, maar na het herlezen van de vorige tussenkomsten kan ik besluiten dat de rode draad is: vertraging.

Niet enkel op het vlak van mobiliteit, door het uitblijven van mobiliteitsstudies, het afschaffen van de ringweg en het verder opstropen van Nijlen en Kessel centrum, maar ook op het vlak van geplande werkzaamheden.

Vertraging bij het aanleggen van het Beekpark.

Vertraging bij het bouwen van het gemeentehuis.

Vertraging bij het bouwen van de bibliotheek.

Vertraging bij de realisatie van het woon-bal project.

Vertraging bij het aanleggen van de gescheiden fietspaden.

Vertraging bij rioleringswerken.

En ga zo maar door.

Noodzakelijke infrastructuurwerken

Deze tendens van vertragingen samen met het ontbreken van een langetermijnvisie, vertaalt zich niet enkel in een ondoordacht ad-hoc personeelsbeleid, maar ook op vele andere domeinen. Jaar na jaar kaarten wij aan dat belangrijke, noodzakelijke infrastructuurwerken, zoals het vervangen van rioleringen, telkens uitgesteld worden.

Gemeenteraad van december 2013:

De gemeentelijke saneringsbijdrage dient voor de aanleg en het onderhoud van rioleringen, kleine waterzuiveringsinstallaties (kwzi's) en grachten (de afvoer van het afvalwater en hemelwater). Wat je betaalt is afhankelijk van de gemeente. Met de belasting zouden dus nieuwe rioleringswerken moeten gefinancierd worden, met betoelaging van de Vlaamse milieumaatschappij die subsidies toekent voor rioleringen. Ik stelde toen dat belangrijke rioleringswerken op de lange baan werden geschoven.

Raf Somers 6 december 2014

Het huidige bestuur maakt van de mogelijkheid tot verschuiven zoals hierboven aangehaald, naar ons oordeel, te gretig gebruik en hevelt zomaar investeringsbudgetten door naar de volgende jaren zoals men bij het kaartspel een kaart doorschuift naar een medespeler.

Zo wordt uit de voorziene investeringsenveloppe 2015 voor infrastructuurwerken aan riolen en wegen zo 'n 2.500.000 € gewoon doorgeschoven naar de volgende jaren.

En zo kunnen we nog even doorgaan.

Gemeenteraad van 15 december 2015 Tussenkomsst Jinse: *Denk zo ook aan het doorschuiven in de tijd van noodzakelijke riolerings- en wegenwerken.*

Budgetbespreking 2017 gemeenteraad 13 december 2016: *Burgemeester Paul Verbeeck somt de verschillende rioleringswerken op die in het budget zijn opgenomen.*

Dat is het probleem net. Er worden telkens veel werken opgenomen in de begroting, maar weinig concreet uitgevoerd en gewoonweg doorgeschoven, jaar na jaar. Ook ditmaal kunnen we er niet naast kijken.

Tijdens de budgetbespreking was het antwoord van de schepen dat niet alle werken tegelijk konden uitgevoerd worden. Logisch, als men telkens veel te ambitieus is in zijn begroting en veel te weinig realiseert. Op die manier is het gemakkelijk om telkens met een positief resultaat te eindigen op de jaarrekening: veel begroten, weinig realiseren, veel doorschuiven in de tijd.

Versta me niet verkeerd, er zijn echter ook goede dingen: eindelijk plant men het bouwen van een nieuwe school te Kessel, zij het weer... met vertraging. Eindelijk is de start van het nieuwe fietspad aan de Berlaarsesteenweg daar. Of de Herenthoutsesteenweg en de Broechemsesteenweg nog een gescheiden fietspad zullen krijgen voor de volgende verkiezingen, is erg twijfelachtig.

Wat hebben we tot nu toe gekregen van de huidige meerderheid?

Een nieuwe bibliotheek, een nieuw gemeentehuis en een park. Misschien op het einde nog de afgescheiden fietspaden en hier en daar wat fietsdoorsteken.

Het onderhoud van de huidige fietspaden over langere afstand? Praktisch onbestaande. Zijn dit gewestwegen? Dan is het weer al te gemakkelijk om de verantwoordelijkheid af te wimpelen in plaats van dringend in overleg te gaan met het gewest. Op gemeentelijke wegen zet men liever ook paaltjes dan een fatsoenlijk afgescheiden fietspad te realiseren.

Voldoet deze begroting aan onze verwachtingen? Neen, verre van, daarom zullen wij ook tegen stemmen.

Voor Groen door fractieleider Lien Du Four

"Het OCMW van Nijlen wil dat alle inwoners een leven kunnen leiden

dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid."

Dat is de prioritaire doelstelling van het OCMW, zoals bepaald in de strategische nota van het meerjarenplan. Uiteraard een meer dan terechte doelstelling! Alleen is dit niet zo eenvoudig te

verwezenlijken als het gemeentebestuur niet wil inzien dat er meer financiële middelen nodig zijn om deze waardigheid te kunnen bieden.

In België en dus ook in Nijlen ligt het leefloon nog steeds ver onder de Europese armoedegrens. De staatssecretaris voor armoedebestrijding verklaarde recent nog dat dit optrekken niet de eerstkomende jaren zal gebeuren, ondanks eerdere beloftes van de regering. Deze uitspraak komt bovenop de vele besparingen en prijsverhogingen van de afgelopen jaren die vooral de kwetsbaarste gezinnen en alleenstaanden het hardste treffen. In 2014 waarschuwde ik al voor de gevolgen van deze beleidskeuzes. In 2015 en 2016 heb ik dit opnieuw herhaald. Eind 2017 zien we in het budget nog steeds geen verhoogde toelage van de gemeente aan het OCMW. In tegendeel! De afgelopen jaren is deze enkel gedaald en ook de komende 3 jaar is er nog minder in de begroting ingeschreven.

<i>2014:</i>	<i>2.060.963,00 €</i>
<i>2015:</i>	<i>1.849.883,00 €</i>
<i>2016:</i>	<i>1.827.982,00 €</i>
<i>2017:</i>	<i>1.846.262,00 €</i>
<i>2018:</i>	<i>1.649.724,00 €</i>
<i>2019:</i>	<i>1.579.371,00 €</i>
<i>2020:</i>	<i>1.610.780,00 €</i>

Jaarlijkse toelage gemeente aan OCMW.

Ook kunnen wij op vlak van mobiliteit nogmaals herhalen wat we de voorbije jaren ook al hebben aangehaald. Groen vindt dat het huidige bestuur absoluut geen lange termijnvisie heeft op de mobiliteitsproblematiek in onze gemeente. De keuze om slechts een deeltijdse mobiliteits-ambtenaar aan te stellen voor onze gemeente is daar een sprekend voorbeeld van. Dit terwijl er door verschillende partijen telkens enorm veel vragen, voorstellen en bedenkingen in verband met mobiliteit in Nijlen toegevoegd worden aan de agenda van de gemeenteraad. Terwijl vragen van bewoners tijdens infovergaderingen of bezwaarschriften heel vaak gaan over de impact van een project op het verkeer in de buurt, dat heel veel klachten via sociale media gaan over onveiligheid voor fietsers en voetgangers. Toch is telkens weer het antwoord dat de gemeente inzet op fietsveiligheid door het aanleggen van 3 grote fietspaden, dus dat er wel wordt geïnvesteerd in de zwakke weggebruikers. Maar dit is niet voldoende. De voetpaden en fietspaden in onze gemeente liggen er heel slecht bij, de fietsenstallingen zijn die naam niet waardig, het centrum van Nijlen is levensgevaarlijk als fietser, ... Een bestuur met een lange termijnvisie zou al volop werk maken van een nieuwe mobiliteitsstudie voor heel de gemeente en zou minstens weten wat er na deze 3 invalswegen nog op de planning staat.

Een ander thema dat Groen jaar na jaar aanhaalt is ons milieu, ons klimaat, onze leefomgeving. Na het ondertekenen van het burgemeestersconvenant bleef het verbazingwekkend stil op dit vlak. Dit jaar zagen we daar gelukkig verandering in komen! Plots komen er wel initiatieven naar boven: de Gewoontebreker, Nijlen fietst de wereld rond, de trage wegen, autoloze zondag, een elektrische laadpaal, ... Eindelijk! Het zij hier en daar met een heel aantal beperkingen. Maar we zijn verheugd dat ons bestuur is wakker geschoten en beseft dat het hoog tijd is als we onze doelstellingen tegen 2020 nog willen behalen en als we willen gaan voor een gezondere leefomgeving voor iedereen.

Voor Vlaams Belang door fractieleider Jan Zander

Ik kan er ook niets aan doen maar er zit een zekere sleur in budgetbesprekingen. Dit is voor mij de 23^e gemeentelijke budgetbespreking op rij en ik heb het wel zowat een beetje gehad met het klassieke discours en de verbale wetmatigheden die obligaat gepaard gaan met de budgetbesprekingen. Jaar na jaar hetzelfde verhaal, met meestal dezelfde cijfers en met soms een kleine nuance. Je zou voor minder afhaken....Daarom wil ik het bij wijze van experiment eens over een andere boeg gooien, de cijferdans en conventies verlaten....

Collega's,

Vorig jaar vestigde ik tijdens de budgetbesprekingen uw aandacht op ons meest bedreigde erfgoed, met name de natuur tot in zijn breedste vorm. Vandaag zou ik de algemene bespreking van het budget willen aangrijpen om te pleiten voor een herwaardering van een ander stukje kostbaar erfgoed namelijk de fabels en sprookjes, een verhalend genre dat in deze tijden van Fake-news, Twitter, Whatsap en andere door het mediatieke circus gestimuleerde geestelijke verarming helaas meer en meer in het gedrang komt.

Jaren geleden vestigde zich in het zanderig strookje land, gelegen tussen Grote en Kleine Nete, een blauw gekleurd volkje: 'smurfen' genoemd. Dit volkje leefde vele jaren in peis en vree en werd bestuurd door een raad van wijzen. Deze raad zorgde er niet alleen voor dat hun onderdanen tijdens hun bestuur rustige, veilige en vreedzame tijden konden beleven, ze waren ook erg begaan met wat er na hen zou komen. Vooruitziend zoals ze waren ontwierpen deze toenmalige 'vertegenwoordigers des volks' allerlei plannen die ooit wel ten goede zouden kunnen komen aan latere generaties smurfjes. Zo zorgden zij er voor dat een groot stuk 'bos en hei' werd bewaard voor het nageslacht en ze voorzagen ook dat er - gezien de steile opkomst van stoot-, boeren- en hondenkar - stilaan ook gemotoriseerd vervoer zou bijkomen zodat er ooit wel eens ernstige verkeersproblemen zouden kunnen van komen in hun o zo vredig rustige dorpskern. Vandaar dat deze wijze bestuurders besloten een gevrijwaard tracé uit te tekenen dat er kon voor zorgen dat in tijden van hoge nood een alles verslindend verkeer kon worden omgeleid en uit de dorpskern worden weggehouden.

Maar ach, vele jaren later – toen de wijze smurfen oud geworden of overleden waren - kwamen er nieuwe andersdenkende smurfen opduiken die smurfenland zouden gaan besturen. En plots werden oude waarden overboord gegooid en werd er hoofdzakelijk nog enkel gedacht aan klinkende munt.

Door de nieuwe grote oppersmurf en zijn onderdanige medesmurfjes werd besloten het oud en beschermd tracé ten grave te dragen. Een groot deel van de smurfenraad echter - inzonderheid de meest blauwe oppositie voerende telsmurf, die heden ten dage meer naar 'appelblauwzeegroen' neigt over te hellen - kwam hiertegen in opstand en riep de uitvaart een stevige halt toe. De geplande begrafenis ging dus – tot spijt en grote ergernis van de oppersmurf en zijn medesmurfjes – niet door.

Ondanks het feit dat grote smurf de hulp had ingeroepen van vele kleine trollen uit het verre Limburg - die blijkbaar een loopje hadden genomen met het tellen van het verkeer dat door smurfendorp passeerde – sneuvelde het snode plan in eerste instantie.

Maar oppersmurf en zijn kornuitjes legden zich hier niet bij neer en zaten niet stil. Het rinkelen van klinkende munten deed hen er plots aan denken dat er nog voor het vallen van de bladeren een schade/ baten wetgeving zou ingevoerd worden in het grote smurfenland. De in onmin geraakte karwats werd opnieuw bovengehaald en een extra smurfenraad werd onverwacht samen geroepen. Alzo sneuvelde samen met het gevrijwaarde tracé ook de wijze vooruitziendheid van hun oude voorgangers. De nog levende wijze smurfen die het lef hadden commentaar te leveren op hun opvolgers werden zonder pardon verbannen naar hun oude niet altijd even comfortabele plaggenhutten ergens diep verscholen tussen gagel- en andere struiken op de heidevlakte tussen de twee Netten.

De daarop volgende jaren, en niet altijd met even groot succes, was het voor de oppersmurf dansen op een slappe koord wat zijn geloofwaardigheid om het eufemistisch uit te drukken, niet altijd ten goede kwam. Want meer en meer werd smurfendorp geteisterd door lange slierten extra zwaar doorgaand verkeer wat smurfendorp onleefbaar maakte. Toen bleek dat hogere smurfinstanties - na verkeerstellingen te hebben laten verrichten in de kern van smurfendorp - concludeerden dat er zo goed als geen verkeersoverlast bestond schoot oppersmurf uit zijn sloffen en verhief hij zijn stem beweerend dat deze tellingen compleet fout zaten. De oppositiesmurfen verkneukelden zich bij deze uitspraak van de oppersmurf. Hij gebruikte immers dezelfde argumenten zoals destijds de oppositiesmurfen gebruikten tegen de 'natte vinger tellingen' van de Limburgse trollen ...

Het pad van de snode afvoering van het gevrijwaarde tracé bleek dus niet met rozen maar vooral met doornen bezaaid. Vooral 2017 bleek geen gemakkelijk jaar te worden. Geen tovenaars of andere mirakelmakers gevonden om de begane stommitieit weer recht te trekken. En intussen zaten veel van de inwoners van smurfendorp met een visadempje te wachten op wat hun uiteindelijke lotsbestemming zou worden. In dichte drommen - het is en blijft een sprookje collega's - togen ze eind 2017 richting raadzaal om te horen wat de vroede bestuurders voor hen nog meer in petto hadden. De raadzaal zat plots afgeladen vol en het duurde niet lang voor zelfs het kerkplein blauw zag van nieuwsgierige burgersmurfen.

Het was duidelijk dat het smurfendorp en de toekomst van dit dorp een zaak was die alle burgers fascineerde ...

Niet zonder enige plechtstatigheid, en zich maar al te bewust van haar historische missie schreed de telsmurf plechtig naar het spreekgestoelte en lichtte zij naar goede traditie de gebundelde wensen en verlangens van smurfencollege voor 2018 toe aan de hand van niet altijd even overtuigende cijfers.

Het werd al snel voor de goegemeente duidelijk dat de ronkende doelstellingen enkel mooie façades waren die het voortbestaan van dit smurfencollege in de nabije toekomst moesten vrijwaren van een verkiezingsnederlaag. De meeste toehoorders raakten echter al snel het noorden én hun interesse kwijt en verlieten de raadzaal en 't kerkplein.

En daar zaten plots de verkozen smurfraadsleden helemaal op hun eentje verder te luisteren. De weinige geduldige persluiden konden niet anders dan vaststellen dat hier en daar een onverlaat begon te geeuwen, ja hier en daar begonnen smurfenraadsleden te knikkebollen. De interesse voor de Goed Nieuws-show nam zienderogen af. Terwijl steeds meer raadsleden aan hun zetel gekluisterd zaten, de digitale krant lazen of gedreven in hun neus peuterden en er zelfs, zij het geïsoleerd, een snurkend geluid klonk, toen gebeurde het ... De Eerbiedwaardige Centensmurf werd - zoals dat in de beste en mooiste sprookjes gebeurt - gered door een charmante fee die gracieus kwam afgedaald uit het heelal en zwierig met een toverstokje waar zelfs Harry Potter jaloers op zou worden sterrenstof in de raadszaal verspreidde... Vol geveinsde overtuiging begon ze te spreken over de weldaden van de vele verkavelingen die onder haar beleid werden verwezenlijkt. Over het stilaan verdwijnen van de oude plaggen hutten waarin het 's winters kil en koud was en waarvoor zij nu nieuwe prachtige, enigszins wel erg dure en voor vele oud-plaggenbewoners onbetaalbare, woningen hadvoorzien. Maar over het verdwijnen van de vele open ruimten die werden opgeofferd aan het verlokkelijk gerinkel der dukaten van de vele moderne projectontwikkelaars geen woord ... Het bewaren van de open ruimten deed immers nog niet ter zake, dat wordt pas iets voor het jaar 2019. Daarom dus - zolang het nog kon - zo veel mogelijk verkavelingsvergunningen afgeleverd ... Dat er door dit ongebreideld verkavelen bijkomend nieuwe verkeersproblemen zouden ontstaan was haar een zorg voor later.

En toen, als een donderslag bij heldere hemel, was het plotseling voor velen duidelijk geworden. Hun voorgestelde begroting was niet meer dan een kunstmatig opgetrokken facade. Het oreren van hun 'zagezegde' goede voornemens was niet anders dan zand in de ogen strooien. Net als in dat andere o zo educatieve sprookje over macht en waan dat bekend werd als de 'Nieuwe Kleren van de Keizer' stonden de collegesmurfen ondanks alle ronkende frasen in hun budget 2018 met de billen bloot...

Onafhankelijk raadslid John Van Laer

Reeds tijdens de gemeenteraad van mei beweerde ik dat de kostprijs van het gemeentelijk aandeel bij het voetbalproject van KFC Nijlen hoger zal zijn dan voorzien in het budget 2017 en meerjarenplan. Dit vermoeden wordt nog versterkt gezien de omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de aanleg van een oefenveld en de bouw van kleedkamers midden in een grasveld. De bijhorende posten ten laste van de gemeente - centraal plein aan de kleedkamers en de weg naar de voetbalparking – ontbreken. Op die manier vermijdt men dat het plan aangeeft waar afgeweken wordt v/d woon – bal RUP verordeningen. Gezien dit het laatste budget is voor de gemeenteraadsverkiezingen zullen de meerkosten pas erna bekend worden. Dezelfde werkwijze werd toegepast bij de aanleg v/h beekpark: eerste schepencollegezitting van 2013 agendapunt 1: bespreking met ontwerper + goedkeuring v/d reeds uitgevoerde meerwerken.

Bij het voetbalproject had dit kunnen vermeden worden indien het woon - bal project geen vertraging had opgelopen. Ik ben goedgeplaatst om te stellen dat NV-A Nijlen er bij hun zusterpartij in Lier heeft op aangedrongen om de verkoop v/h terrein zolang mogelijk uit te stellen. Met als merkwaardig resultaat dat de voetbalclub die zo snel mogelijk wilde starten met de bouwwerken, achter de schermen werd tegengewerkt door één van de hoofdsponsors, omwille van diens politieke ambitie...

Verder werd inzage gevraagd v/d ontwerpplannen v/d bijhorende dossiers: voetbalparking, heraanleg v/d Graanweg en de pendelparking. Volgens mededeling nog niets beschikbaar. Zeer ongeloofwaardig, doch een bij gemeentebesturen vaak toegepaste methode om oppositie raadsleden zo weinig mogelijk info te verstrekken. Ik troost mij met de vaststelling dat het nog veel erger kan, gezien recent in Boom 4 NV-A gemeenteraadsleden uit hun "meerderheids" fractie traden, omdat ze te weinig geïnformeerd werden. Dat belooft voor volgende legislatuur.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 14 stemmen voor (CD&V, N&U en onafhankelijk raadslid Bert Celis), 7 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 4 onthoudingen (Groen en de onafhankelijke raadsleden August Diels en John Van Laer), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het budget 2018 van de gemeente Nijlen goed.

Artikel 2

De financiële gevolgen worden opgenomen in de decretaal opgelegde documenten, als bijlage aan dit besluit.

13	Goedkeuring aanpassing meerjarenplanning 2014 - 2020 gemeente Nijlen
-----------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Jaarlijks keurt de gemeenteraad de aanpassing van het meerjarenplan goed, samen met het nieuwe ontwerp van budget.

Het college van burgemeester en schepenen maakt het ontwerp van meerjarenplan op en legt dit voor aan de gemeenteraad.

Juridische grond

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Omzendbrief BB 2017/3 van 14 juli 2017 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2018.

Argumentatie

Er werd een voorontwerp van meerjarenplan opgemaakt door het managementteam en vervolgens in budgetbesprekingen een definitief ontwerp voorgesteld.

Het ontwerp van meerjarenplan 2014-2020 van de gemeente Nijlen wordt door het schepencollege ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële informatie

Financiële informatie

Zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge blijven in het meerjarenplan positief.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 14 stemmen voor (CD&V, N&U en onafhankelijk raadslid Bert Celis), 7 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 4 onthoudingen (Groen en de onafhankelijke raadsleden August Diels en John Van Laer), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2014 - 2020 van gemeente Nijlen goed.

Artikel 2

De financiële gevolgen worden opgenomen in de decretaal opgelegde documenten, als bijlage aan dit besluit.

Beschrijving

Aanleiding en context

Voor het begin van ieder financieel boekjaar stelt de raad voor maatschappelijk welzijn het budget van het OCMW vast op basis van de meerjarenplanning.

Het budget 2018 werd voorbereid door secretaris en financieel beheerder in overleg met het managementteam.

Het managementteam keurde het ontwerp budget 2018 goed.

Het college van burgemeester en schepenen verleende gunstig advies in zitting van 1 december 2017.

Juridische grond

Het OCMW-decreet van 19 december 2008 (art. 146-159 en art. 270), zoals gewijzigd.

Besluit BBC van 25 juni 2010 (art. 11-29), zoals gewijzigd.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Omzendbrief BB 2017/3 van 14 juli 2017 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2018.

Argumentatie

Het ontwerpbudget 2018 en meerjarenplanning 2014-2019 werd gunstig geadviseerd door het managementteam.

Het budget 2018 past in de meerjarenplanning 2014-2019.

Zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge zijn positief voor 2018.

De gemeentelijke bijdrage voor 2018 is € 1.649.724,00.

Het college van burgemeester en schepenen heeft het ontwerpbudget 2018 en de meerjarenplanning 2014 - 2019 gunstig geadviseerd in zitting van 1 december 2017.

Financiële informatie

Financiële informatie

Het budget 2018 past in de meerjarenplanning 2014-2019.

De gemeentelijke bijdrage voor 2018 bedraagt € 1.649.724,00.

De exploitatie-uitgaven bedragen € 3.966.365,00 en de exploitatie-ontvangsten € 3.968.024,00.

De investeringsuitgaven bedragen € 28.000,00.

Het resultaat op kasbasis voor 2018 is positief voor een bedrag van € 1.541.344,00.

De autofinancieringsmarge is in 2018 positief voor een bedrag van € 1.659,00.

Advies

Managementteam

Gunstig advies

Notulen

Debat

Raadslid Ferdi Heylen stelt dat hij niet betwist dat de dienstverlening van het OCMW niet goed zou zijn, maar het OCMW heeft wel nood aan projecten die voor mensen de spiraal van armoede kunnen doorbreken. Dat mist Groen in het budget van het OCMW.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het meerjarenplan 2014-2019 overeenkomstig de voorgelegde strategische en financiële nota van het OCMW Nijlen.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2018 overeenkomstig de voorgelegde doelstellingennota en doelstellingenbudget, het exploitatie-, het investerings- en liquiditeitenbudget van het OCMW Nijlen.

307_Leefmilieu

15	Integratie Interlokale Vereniging Milieuhandhaving Kempen (IVMK) in de Intergemeentelijke Dienst Handhaving binnen IOK
-----------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad in zitting van 6 maart 2016 heeft beslist om toe te treden tot de Interlokale Vereniging Milieuhandhaving Kempen (IVMK).

Op 8 juni 2012 werd als gevolg van de besluitvorming van de politieraden, de gemeenteraden en de raad van bestuur van IOK overgegaan tot de formele oprichting van de IVMK, de formele samenstelling van het beheerscomité en de formele goedkeuring van de statuten en het huishoudelijk reglement.

De e-mail van 16 november 2017 van IOK waarin wordt gemeld dat het beheerscomité IVMK d.d. 17 oktober jl. het advies heeft geformuleerd de interlokale vereniging voor milieuhandhaving Kempen te ontbinden en te integreren in de intergemeentelijke dienst handhaving binnen IOK.

Juridische grond

Het Gemeentedecreet, zoals gewijzigd.

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals gewijzigd.

Het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (hierna DABM), zoals gewijzigd, inzonderheid titel XVI "Toezicht, handhaving en veiligheidsmaatregelen".

Het decreet van 21 december 2007 tot aanvulling van het decreet van 5 april 1995 met een titel XVI "Toezicht, handhaving en veiligheidsmaatregelen", zoals gewijzigd.

Het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (hierna Milieuhandhavingsbesluit), zoals gewijzigd.

Het Milieuhandhavingsdecreet (titel XVI van het DABM) en haar uitvoeringsbesluiten regelen het toezicht op de milieureglementering die van toepassing is in het Vlaamse Gewest.

Artikel 16 §1 tweede lid van het Milieuhandhavingsbesluit bepaalt dat binnen één jaar na de inwerkingtreding van dit besluit elke gemeente beroep moet kunnen doen op minstens één toezichthouder, hetzij een gemeentelijke toezichthouder, hetzij een toezichthouder van een intergemeentelijke vereniging, hetzij een toezichthouder van een politiezone en dat binnen twee jaar na de inwerkingtreding van dit besluit een gemeente met meer dan 300 inrichtingen van klasse 2 overeenkomstig titel I van het Vlareem of meer dan 30.000 inwoners minstens een beroep moet kunnen doen op twee toezichthouders;

Argumentatie

De IVMK is een regionaal samenwerkingsmodel in de vorm van een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid. Ten tijde van de oprichting werd gekozen voor een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid omdat politiezones niet konden participeren in IOK (een intergemeentelijke vereniging met rechtspersoonlijkheid). Door de participatie van de gemeenten, IOK en de politiezones aan deze interlokale vereniging, werd uitvoering gegeven aan artikel 16 van het Milieuhandhavingsbesluit, met als uitgangspunt een taakverdeling tussen de verschillende actoren op basis van de expertise van alle actoren, waarbij zo veel als mogelijk de bestaande taakverdeling en performante werking worden geformaliseerd in een kostenefficiënt samenwerkingsmodel. De taken, verantwoordelijkheden en aansprakelijkheden van de diverse actoren bij deze interlokale vereniging worden afgelijnd in een protocol.

Intussen is de regelgeving ter zake gewijzigd. Artikel 10 §1 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals gewijzigd door het decreet van 13 mei 2016, voorziet dat ook politiezones kunnen deelnemen aan een samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid. De politiezones Heist, Kempen Noord – Oost, Noorderkempen, Geel – Laakdal – Meerhout, Turnhout, Balen – Dessel – Mol, Zuiderkempen en Berlaar - Nijlen doen voortaan dan ook beroep op de dienstverlening van IOK.

De beleidsmatige/organisatorische werking van IVMK is in de praktijk enigszins complex. Zo bijvoorbeeld voorzien de statuten een samenkomen van het beheerscomité minimum twee keer per jaar en het is niet evident gebleken om telkenmale het statutair voorziene beslissingsquorum van het beheerscomité te bereiken. Bijgevolg bestaat er een wens tot bestuurlijke vereenvoudiging. Dit kan worden verwezenlijkt door een integratie van de activiteiten van IVMK in IOK vermits er geen beletsel meer bestaat voor politiezones om deel te nemen aan IOK en deze intussen ook allen zijn aangesloten bij IOK.

Daarnaast werden apart een jaarprogramma, een jaarverslag en een begroting voorgelegd aan de gemeenten, terwijl het bestuurlijk en organisatorisch minder complex is om deze documenten te integreren in het ondernemingsplan, het jaarverslag en begroting van IOK zodat dit ook niet steeds apart moet worden geagendeerd en besproken.

Tevens kan verwezen worden naar de beslissing van de Dienst Voorafgaande Beslissingen van de FOD Financiën van 3 oktober jl. waarbij IOK wordt gekwalificeerd als zelfstandige groepering/kostendelende vereniging waarbij de diensten van IOK als zelfstandige groepering voor haar deelnemers vrijgesteld zijn van BTW, zodat dit besluit ook de rechtszekerheid geeft van BTW-vrijstelling voor de kostenbijdragen door de deelnemers voor de diensten, verstrekt vanuit IOK inzake handhaving.

Artikel 20 van de statuten van IVMK luidt als volgt: *'De bevoegde raden van de leden van de interlokale vereniging kunnen beslissen tot ontbinding van de interlokale vereniging. Het beheerscomité kan over de ontbinding een advies formuleren aan de bevoegde raden. Het advies bevat desgevallend een overzicht van de financiële toestand van de interlokale vereniging. In het ontbindingsbesluit kan een vereffenaar worden aangeduid. De ontbinding is goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de bevoegde raden deze goedkeurt. Na ontbinding wordt desgevallend het saldo van de rekening verdeeld over de deelnemende gemeenten aan de hand van de financiële verdeelsleutel'.*

Het advies van het beheerscomité d.d. 17 oktober 2017 tot ontbinding van IVMK en integratie van de activiteiten van IVMK in een intergemeentelijke dienstverlening rond handhaving binnen IOK.

De aangegane engagementen, afspraken en taakverdeling tussen de diverse actoren zoals in het protocol zijn neergeschreven, worden aangehouden binnen de intergemeentelijke dienst handhaving.

De gemeentelijke toezichthouders zoals aangesteld door het college van burgemeester en schepenen blijven dan ook bevoegd om op te treden op het grondgebied van hun eigen gemeente overeenkomstig artikel 16.3.5. van het DABM.

De toezichthouders van de politiezone zoals aangesteld door de politieraad blijven dan ook bevoegd om op te treden op het grondgebied van de gemeenten die deel uitmaken van hun politiezone overeenkomstig artikel 16.3.5 van het DABM.

De intergemeentelijke toezichthouders zoals aangesteld door de raad van bestuur van IOK blijven dan ook bevoegd om op te treden op het grondgebied van de deelnemende gemeenten overeenkomstig artikel 16.3.5. van het DABM.

Vanuit de intergemeentelijke dienst handhaving kunnen overlegmomenten georganiseerd worden tussen de diverse actoren.

De vergoeding aan IOK verbonden aan de inzet van intergemeentelijke toezichthouders blijft behouden volgens de verdeelsleutel; de bijdragen verbonden aan de intergemeentelijke dienst handhaving worden verrekend aan de deelnemers op basis van een kosten – en expertisedelend principe.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 16 stemmen voor (CD&V, N&U en de onafhankelijke raadsleden Bert Celis, August Diels en John Van Laer) en 9 onthoudingen (N-VA, Vlaams Belang en Groen), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit in overeenstemming met het advies van het beheerscomité d.d. 17 oktober 2017 tot ontbinding van IVMK en gaat akkoord met de integratie van de activiteiten van IVMK in de intergemeentelijke dienst handhaving binnen IOK.

Artikel 2

De gemeenteraad bevestigt dat zij deelneemt aan de dienstverlening van de intergemeentelijke dienst handhaving.

Artikel 3

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het protocol en bevestigt dat de engagementen, afspraken en taakverdeling tussen de politiezones, de gemeenten en IOK worden behouden zoals neergeschreven in het protocol.

Artikel 4

De gemeenteraad bevestigt dat Veerle Van Tetering, Annelies Vanherck en Kaat Reynders als intergemeentelijke toezichthouders bevoegd blijven om op te treden op het grondgebied van de gemeente Nijlen.

16	Retributiereglement recyclagepark - aanpassen van het bestaande reglement
-----------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad keurde op 17 december 2013 het retributiereglement op het storten van afvalfracties op het containerpark (Diftar) goed. Omwille van de omschakeling van de toegangscontrole van het recyclagepark van proximitykaarten naar e-ID dient het huidige reglement geactualiseerd te worden.

Juridische grond

Artikel 42 van het gemeentedecreet bepaalt dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is.

Artikel 43 §2 15° van het gemeentedecreet bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en de retributies.

Het decreet betreffende duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen van 23 december 2011 (Belgisch Staatsblad 28 februari 2012), en latere wijzigingen (het Materialendecreet genoemd), inzonderheid artikel 26, waarin is bepaald dat elke gemeente er zorg voor draagt, al dan niet in samenwerking met andere gemeenten, dat de huishoudelijke afvalstoffen zo veel mogelijk worden voorkomen of hergebruikt, op regelmatige tijdstippen worden opgehaald of op een andere wijze worden ingezameld en nuttig worden toegepast of verwijderd. Met behoud van de toepassing van de bepalingen van het Materialendecreet worden de ophaling en inzameling van huishoudelijke afvalstoffen bij gemeentelijk reglement geregeld.

Het besluit tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen van 17 februari 2012 (Belgisch Staatsblad 23 mei 2012), en latere wijzigingen (VLAREMA genoemd) stelt dat een aantal huishoudelijke afvalstoffen gescheiden moeten worden aangeboden en verder afzonderlijk moeten worden gehouden bij de inzameling. Tevens wordt een minimale en maximale tarifiering voor bepaalde afvalfracties vastgelegd.

Het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval.

In overeenstemming met het huishoudelijk reglement recyclagepark goedgekeurd door de gemeenteraad van 15 november 2017.

De beheersoverdracht die de gemeente heeft verleend aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband IOK Afvalbeheer en de invoering van het DIFTAR-systeem met ingang van 28 mei 2005.

De gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 2005 waarin de overname van het beheer van het containerpark door IOK Afvalbeheer werd goedgekeurd.

Argumentatie

De gemeente stelt voor de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen een recyclagepark ter beschikking waar onder bepaalde voorwaarden huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen kunnen aangeboden worden.

De afvoer en verwerking van gescheiden afval dat aangeboden wordt op het gemeentelijk recyclagepark, alsmede het toezicht op dit park, vergen jaarlijks grote uitgaven van de gemeente.

Wil zij deze kosten blijven dragen, dan is het niet meer dan billijk dat een gedeelte van de werkingskosten van deze dienst door middel van een retributie wordt verhaald op diegenen die ervan gebruik maken.

Het principe "de vervuiler betaalt" vormt de basis van het gemeentelijk afvalbeleid. Overeenkomstig dit principe dienen de verwerkingskosten van de huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen verhaald te worden op de aanbieders.

De verwerkingskosten voor de afvalstoffen die op het gemeentelijke recyclagepark worden aangevoerd, worden gedeeltelijk verhaald door middel van een gedifferentieerde retributie. Dit omdat de kosten voor recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen afhankelijk zijn van de hoeveelheid en de aard van de aangeboden afvalstoffen.

Gezien de vaste kosten per weegbeurt, wordt steeds een minimumretributie aangerekend. Bij een aanlevering van minder dan 5 kg van een betalende afvalsoort zal deze aangerekend worden als 5 kg van deze betalende afvalsoort.

Bijkomend wordt door de prijsdifferentiatie prioriteit verleend aan afvalvoorkoming, er wordt slechts in tweede instantie hergebruik en tenslotte recyclage van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen beoogd.

De tarieven zijn zo vastgelegd dat er minder wordt aangerekend dan dat de verwerkingskosten bedragen. Ze worden dan ook berekend exclusief de personeelskosten.

Bepaalde afvalfracties waarvan de verwerking voor de gemeente geen kosten met zich meebrengen kunnen onder bepaalde voorwaarden gratis op het recyclagepark worden aangeboden.

Bladeren en boomvruchten mogen het ganse jaar gratis aangevoerd worden.

Het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord beheer van huishoudelijke afvalstoffen 2008-2015 vastgesteld door de Vlaamse regering op 14 december 2007, bepaalt dat asbestcement afkomstig van huishoudens gratis moet aanvaard worden, zij het dat het gemeentebestuur daarvoor een hoeveelheidsbeperking kan opleggen. Voor de gemeente Nijlen zal deze gratis hoeveelheid 200 kg per gezin per jaar bedragen.

Financiële informatie

Financiële informatie

De inkomsten van deze retributie worden ingeschreven in het exploitatiebudget onder de actie 2018140350, raming 2018140427.

Advies

IOK Afvalbeheer

Gunstig advies

Financiën (gemeente)

Gunstig advies

Deze beslissing heeft slechts een beperkte financiële weerslag in het budget.

Notulen

Debat

Raadslid Ferdi Heylen heeft al aangehaald dat het interessant is voor kleine hoeveelheden, maar die grote weegschaal blijft een probleem om kleine hoeveelheden te wegen. De kost voor de aankoop van een kleine weegschaal is blijkbaar te groot, maar dit wordt niet opgelost met een reglement.

Raadslid Carrie Verelst herhaalt dat dit voorlopig niet aan de orde is omdat de kosten voor de software in de weegsystemen niet opwegen voor de kleine hoeveelheden die worden aangeleverd.

Raadslid Jan Zander vindt het niet logisch dat de 5 euro die mensen hebben betaald voor de aankoop van de badge nu vervallen. Het zou veel eerlijker zijn als dit bedrag op de e-ID zou gecrediteerd worden.

Schepen Carrie Verelst antwoordt dat 5 euro voor de badge geen waarborg was, die je kan terugkrijgen. Het is nu een ander gratis systeem. Die 5 euro was voor administratieve kosten.

Raadslid Jan Zander repliceert dat dit nieuwe systeem ook geld kost aan IOK. De burger betaalde voor een kaart, die hij nu moet weggoien. Als je fatsoenlijk bent, moet je dat terug storten op hun saldo op hun e-ID. Dit had ook over meer geld kunnen gaan. Laten betalen en dan omschakelen is niet fair.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 19 stemmen voor (CD&V, N&U, N-VA en onafhankelijk raadslid Bert Celis), 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 4 onthoudingen (Groen en de onafhankelijke raadsleden August Diels en John Van Laer), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad besluit het reglement "Retributiereglement op het storten van afvalfracties op het containerpark (Diftar)", goedgekeurd in de gemeenteraad van 17 december 2013, op te heffen en vast te stellen als volgt:

"Artikel 1

Met ingang van 10 januari 2018, en voor een termijn van twee (2) jaar, eindigend op 31 december 2019 wordt ten voordele van de gemeente een retributie geheven op het storten van afvalfracties in het gemeentelijk recyclagepark.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de gebruiker van de dienstverlening en is afhankelijk van de hoeveelheid en de aard van de aangeboden afvalfracties. Het bedrag van de retributie wordt berekend volgens de formule : bedrag retributie = basistarief x hoeveelheid. De hoeveelheid wordt afhankelijk van de aard van de afvalfracties uitgedrukt in kilogram, in liter, per stuk of per aanlevering.

Artikel 3

Bedrijven, zelfstandige ondernemers, verenigingen, scholen, instellingen, gemeentediensten en andere instanties, die niet over een e-ID beschikken voor de toegang tot en betaling op het recyclagepark, zullen gratis een elektronische betaalkaart (chipkaart) ter beschikking krijgen.

Artikel 4

Volgende basistarieven zijn van toepassing voor gesorteerde afvalfracties :

Steenpuin, betonpuin	0,02 euro per kilogram
Grasmaaisel, boomstronken	0,10 euro per kilogram
Tuinafval, snoeihout, haagscheersel	100 kilogram per jaar per gezin gratis > 100 kilogram per jaar : 0,10 euro per kilogram
A- en B-hout (herbruikbaar hout)	0,10 euro per kilogram
C-hout (niet herbruikbaar hout)	0,125 euro per kilogram
Vlak glas	0,07 euro per kilogram
Harde kunststoffen	0,075 euro per kilogram
Asbestcementproducten	200 kilogram per jaar per gezin gratis > 200 kilogram per jaar : 0,20 euro per kilogram
Cellenbeton, gipsplaten, gips, kalk, roofing	0,125 euro per kilogram
Grof vuil	0,20 euro per kilogram
Piepschuim	< 60 liter : gratis 60 – 200 liter : 1,00 euro 200 - 1500 liter : zak van 6,50 euro
Professionele afgedankte elektrische en elektronische apparaten	25,00 euro per stuk
Ter beschikking stellen van rol gemengde plasticzakken (12 zakken per rol)	3,00 euro per rol
Ter beschikking stellen van rol PMD-zakken (24 zakken per rol)	6,00 euro per rol
Ter beschikking stellen van zak compost (40 liter)	2,00 euro
Ter beschikking stellen van zak fijne compost (40 liter)	4,00 euro

Bladeren en boomvruchten (eikels, kastanjes, noten en hun bolsters) kunnen het hele jaar gratis aangevoerd worden.

De retributie voor asbestcementproducten is per gezin verschuldigd voor de hoeveelheden die 200 kilogram per gezin per jaar overschrijden.

De retributie voor snoeihout, haagscheersel en tuinafval is per gezin verschuldigd voor de hoeveelheden die 100 kilogram per gezin per jaar overschrijden.

Artikel 5

De betaling van de retributie dient ter plaatse te gebeuren met de e-ID of voor bedrijven, zelfstandige ondernemers, verenigingen, instellingen, gemeentelijke diensten en andere categorieën met een elektronische betaalkaart (chipkaart) die door het gemeentebestuur ter beschikking wordt gesteld.

Artikel 6

De e-ID of chipkaart kan aan het onthaal van het gemeentehuis opgeladen worden tegen betaling van de waarde ervan, alsook op het recyclagepark, zij het daar enkel op elektronsche wijze."

Artikel 2

Afschriften van deze beslissing worden overgemaakt aan de bevoegde overheden.

309_Beheer_onroerende_goederen

17	Recht van opstal - Frituur Kinderpad Bevel
-----------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

Het besluit van de gemeenteraad van 1 juli 2014 waarin een recht van opstal werd verleend aan de heer Gerrie Van Rossum, Schetsstraat 26 te Diegem, voor een frietkraam dat is geplaatst op de grond gelegen Kinderpad te Bevel, kadastraal gekend sectie B afdeling 2 nr. 44 S3, groot volgens meting 50 m², eigendom van de gemeente Nijlen, voor een termijn van 10 jaar, met ingang van datum akte.

De heer Cavit Serneels, Oude Zoerlebaan 2 te Heultje, wil deze frituur overnemen op voorwaarde dat er een nieuwe opstaltermijn van 10 jaar begint te lopen.

Het recht van opstal met de zakelijke belasting op dit onroerend goed valt eveneens ten laste van de overnemer en dient hierdoor overgedragen te worden naar de nieuwe eigenaars.

Juridische grond

Wet van 10 januari 1824 inzake het opstalrecht.

Het gemeentedecreet.

Argumentatie

Er kan akkoord gegaan worden met het voorgestelde recht van opstal.

Notulen

Debat

Raadslid Stefaan Bruyninckx stelt vast dat een recht van opstal in andere gemeenten soms erg duur is, terwijl het in Nijlen slechts 1 euro voor 10 jaar bedraagt.

Schepen Griet Van Olmen en burgemeester Paul Verbeeck bevestigen dat dit inderdaad zo is.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 20 stemmen voor (CD&V, N&U, Vlaams Belang, Groen en de onafhankelijke raadsleden August Diels, John Van Laer en Bert Celis) en 5 onthoudingen (N-VA), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Recht van opstal wordt verleend aan de heer Cavit Serneels, Oude Zoerlebaan 2 te Heultje, voor het frietkraam dat is geplaatst op de grond gelegen Kinderpad te Bevel, kadastraal gekend als sectie B afdeling 2 nr. 44 S3, groot volgens meting 50 m², eigendom van de gemeente Nijlen, voor een termijn van 10 jaar, met ingang van de datum van het ondertekenen van de verkoopakte tussen de heer Gerrie Van Rossum, Schetsstraat 26 te Diegem en de heer Cavit Serneels, Oude Zoerlebaan 2 te Heultje.

Artikel 2

De heer Cavit Serneels, Oude Zoerlebaan 2 te Heultje, te gelasten met de betaling van de onroerende voorheffing op de grond gelegen Kinderpad te Bevel.

Artikel 3

Met betrokkene zal een overeenkomst aangaande het recht van opstal opgemaakt worden. Het recht van opstal, verleend aan Gerrie Van Rossum op 1 juli 2014, vervalt.

Artikel 4

Onderhavige beslissing vervalt ingevolge de verkoop niet doorgaat.

308_Stedenbouw

18	Aanvullend verkeersreglement - Kerkstraat en Statiestraat (plein achterzijde 't gesticht) - zone gemeentelijke parkeerkaart
-----------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Op de gemeenteraad van 12 december 2017 werd het intern reglement voor de gemeentelijke parkeerkaart goedgekeurd.

Juridische grond

De Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988.

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

De wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement van de politie op het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

De ministeriële omzendbrief van 14 november 1977, betreffende de aanvullende reglementen en plaatsing van verkeerstekens en in het bijzonder hoofdstuk .I. Verdeling der bevoegdheid inzake het vaststellen der aanvullende reglementen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 inzake de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Het gemeentelijk mobiliteitsplan conform verklaard op 17 december 2009 en goedgekeurd door de gemeenteraad op datum van 2 maart 2010.

Argumentatie

Voor het wild-parkeren op het plein achter het gesticht alsook achteraan het gemeentehuis wordt er een zone afgebakend waar parkeren met de gemeentelijke parkeerkaart is toegestaan.

Het intern reglement en de zones zijn goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 30 oktober 2017 en op de gemeenteraad van 12 december 2017.

Deze maatregel heeft betrekking op gemeentewegen en privé domein met openbaar karakter.

Advies

lokale politie

Gunstig advies

op het mobiliteitsoverleg wordt er een gunstig advies gegeven door de aanwezige partijen.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Het aanvullend reglement - Kerkstraat en Statiestraat (plein achterzijde 't Gesticht) - zone gemeentelijke parkeerkaart, goed te keuren.

Artikel 2

Naast de achteringang aan de achterzijde van het gemeentehuis zal een parkeerplaats voor gehandicapten voorbehouden worden.

Deze maatregel zal ter kennis gebracht worden door het plaatsen van verkeersbord E9a met onderbord 20/G type VII d.

Artikel 3

In de doorgang naast het gemeentehuis tot en met de achterliggende garagepoort van aangelande eigenaar, wordt er een stilstaan- en parkeerverbod ingesteld langs beide zijde van de doorgang.

Deze maatregel zal ter kennis gebracht worden door het plaatsen van verkeersborden E3 met onderborden TXa en TXb.

Artikel 4

Op de volgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan gemeentelijke parkeerkaart- gebruikers;

- Kerkstraat 3, achterzijde gemeentehuis, uitgezonderd de locatie voor de mindervalide parkeerplaats naast de achteringang.

- Statiestraat, ter hoogte van het binnenplein achteraan de brandweerkazerne - politiekantoor - kinderopvang (pleintje 't Gesticht).

Deze reglementering wordt gesignaleerd door het verkeersbord E9a voorzien van een onderbord met vermelding “(tijdelijke) gemeentelijke parkeerkaart”.

Artikel 5

De kosten verbonden aan het plaatsen en vernieuwen van de verkeerstekens zijn ten laste van het gemeentebestuur.

De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk verwijderd worden.

Artikel 6

Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikels 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 7

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaams huis voor de Verkeersveiligheid, Graaf de Ferraris-gebouw, 11e verdieping, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel.

Artikel 8

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de korpschef van de lokale politiezone Berlaar-Nijlen.

Artikel 9

De gemeenteraadsbeslissing van 25 juni 1990 'aanvullend reglement plein achter gemeentehuis : verboden toegang' wordt opgeheven.

Artikel 10

De gemeenteraadsbeslissing van 8 oktober 1990 'aanvullend reglement plein achter gemeentehuis : parkeerverbod en parkeerplaats gehandicapten' wordt opgeheven.

Artikel 11

De gemeenteraadsbeslissing van 5 maart 2001 'aanvullend reglement : inrit naast gemeentehuis' wordt opgeheven.

19

Reglement van intern bestuur met betrekking tot de gemeentelijke parkeerkaart

Beschrijving

Aanleiding en context

Vanuit de gemeentelijke diensten alsook de brandweerdiensten is er na intern overleg over het wildparkeren op privégronden van het gemeentebestuur zijnde 'het binnenplein van 't Gesticht' en de doorgang brandweerdiensten (de achterzijde van het gemeentehuis) beslist deze zone duidelijk af te bakenen en het parkeren enkel toe te laten met (tijdelijke) gemeentelijke parkeerkaart.

Juridische grond

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, inzonderheid artikel 2.50 tot 2.53.

Het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart, inzonderheid artikel 2.

Argumentatie

Het is noodzakelijk om een reglement op te stellen welke de bepalingen van de gemeentelijke parkeerkaart bevatten.

De (tijdelijke) gemeentelijke parkeerplaats enkel gebruikt kan worden op vooraf vastgestelde locaties;

1. Kerkstraat 3, de zone achter het gemeentehuis;
2. het binnenplein van het oud rusthuis gekend als 't Gesticht', gelegen te Statiestraat en de achterzijde van het politiekantoor en de gemeentelijke kinderopvang.

Verder wordt er een onderscheid gemaakt tussen;

1. de gemeentelijke parkeerkaart;
2. de tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart.

Advies

Lokale Politie

Gunstig advies

Brandweer

Gunstig advies

Mobiliteit

Gunstig advies

Notulen

Debat

Raadslid Jinse Van den Bogaert merkt op dat de burgemeester een parkeerkaart krijgt en de schepenen niet.

Schepen Paul Laurijssen bevestigt en stelt dat die behoefte er niet is voor de schepenen.

Raadslid Jinse Van den Bogaert vindt dat er nochtans een mooie doorsteek is gerealiseerd vanuit het August Hermansplein waar je kan parkeren zonder kaart en dit is niet ver lopen.

Schepen Paul Laurijssen ziet het verband niet.

Raadslid Ingrid Van Wunsel dacht dat het de burgemeester zijn wildste droom was om alle burgers op de fiets te krijgen en nu krijgt hij een parkeerkaart.

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat hij die kaart niet veel zal gebruiken.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeentelijke parkeerkaart:

De gemeentelijke parkeerkaart wordt slechts uitgereikt aan de volgende personen:

- 1° dienstvoertuigen van de gemeente Nijlen en OCMW;
- 2° persoonlijke voertuigen van (vrijwillige) brandweerlieden bij noodgevallen, opleidingsmomenten en andere activiteiten gelinkt aan de brandweer cfr. interne afspraken bij de brandweer;
- 3° voertuigen van hulpdiensten;
- 4° voertuigen van de politie;
- 5° burgemeester;
- 6° vaste leveranciers voor de gemeente Nijlen en OCMW;
 - die een raamcontract hebben voor de gemeente Nijlen of OCMW Nijlen of,
 - die minstens 3 keer per jaar leveren op deze locatie.

Ze kan schriftelijk aangevraagd worden bij het gemeentebestuur. De aanvrager moet de elementen aanbrengen die bewijzen dat hij tot één van de in het eerste lid beschreven categorieën behoort.

Artikel 2

De gemeentelijke parkeerkaart vermeldt de nummerplaten van de voertuigen die door de kaart gedekt worden, met een maximum van 2 nummerplaten.

Wanneer de aanvrager zijn verzoek voor een gemeentelijke parkeerkaart indient, levert hij een kopie van de inschrijvingsbewijzen van de voertuigen waarop de aanvraag betrekking heeft.

Artikel 3

De gemeentelijke parkeerkaart loopt van rechtswege af bij één van de volgende gebeurtenissen:

- 1° het definitief stopzetten van de activiteiten van de gebruiker, fysiek persoon, of de liquidatie of ontbinding van de rechtspersoon die de parkeerkaart verkregen had;
- 2° de wijziging van de activiteiten van de aanvrager, wat met zich meebrengt dat de inrichting niet meer voor het publiek toegankelijk is;
- 3° misbruik en onrechtmatig gebruik van de gemeentelijke parkeerkaart.

Artikel 4

§1. De gemeentelijke parkeerkaart wordt terug bezorgd aan het gemeentebestuur dat ze heeft uitgereikt:

- 1° wanneer de nummerplaat aangeduid op de gemeentelijke parkeerkaart teruggezonden moet worden aan de Dienst Inschrijving Voertuigen;
- 2° bij overlijden van de houder;

3° wanneer de houder van de gemeentelijke parkeerkaart niet meer voldoet aan de voorwaarden als bedoeld in artikel 1 en 3.

De gemeentelijke parkeerkaart wordt teruggezonden binnen acht dagen na het feit dat de terugzending rechtvaardigt.

§2. Het gemeentebestuur heeft het recht om de gemeentelijke parkeerkaart in te trekken zonder hiervoor verdere verantwoording af te leggen. De houder zend de kaart terug binnen acht dagen na de kennisgeving van de maatregel.

Artikel 5

De gemeentelijke parkeerkaart is geel van kleur en heeft de volgende afmetingen:

A6 formaat – 105 mm x 148 mm

Ze vermeldt het volgende « Gemeente Nijlen – Gemeentelijke parkeerkaart », de inlichtingen bedoeld in artikel 6, eerste lid alsook de wettelijke verplichtingen volgens het ministerieel besluit van 9 januari 2007, art. 1.

Artikel 6

De tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart:

De tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart wordt slechts uitgereikt aan de volgende personen:

1° externe voertuigen ifv. opleidingsmomenten en andere activiteiten gelinkt aan de hulpdiensten en brandweer;

2° voertuigen van overheidsdiensten ifv. activiteiten bij het politiecommissariaat en gemeentelijke diensten;

3° voertuigen van de externe politiediensten, strafrechtelijk vervoer, vervoer bewijsmaterialen gelinkt aan activiteiten van het politiecommissariaat;

4° leveranciers anders dan vermeld in art. 1, 6°.

Artikel 7

De tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart vermeldt de nummerplaten van de voertuigen die door de kaart gedekt worden, met een maximum van 2 platen.

Wanneer de aanvrager zijn verzoek voor een gemeentelijke parkeerkaart indient, levert hij een kopie van de inschrijvingsbewijzen van de voertuigen waarop de aanvraag betrekking heeft.

Artikel 8

De Tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart is enkel geldig voor de periode vermeld op de kaart, met een maximumtermijn van één maand.

Als men de kaart wenst te verlengen, doet men zijn aanvraag binnen dezelfde termijn als bij zijn oorspronkelijke aanvraag, met desgevallend de vermelding van de verschillen.

Artikel 9

§1. De tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart wordt terug bezorgd aan het gemeentebestuur dat ze heeft uitgereikt:

1° bij het verstrijken van de geldigheidstermijn op de kaart aangeduid door het gemeentebestuur;

2° wanneer de nummerplaat aangeduid op de gemeentelijke parkeerkaart teruggezonden moet worden aan de Dienst Inschrijving Voertuigen;

3° bij overlijden van de houder;

4° wanneer de houder van de gemeentelijke parkeerkaart niet meer voldoet aan de voorwaarden als bedoeld in artikel 6 of 8.

De tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart wordt teruggezonden binnen acht werkdagen na het feit dat de terugzending rechtvaardigt.

§2. Het gemeentebestuur heeft het recht om de tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart in te trekken zonder hiervoor verdere verantwoording af te leggen. De houder zendt de kaart terug binnen acht dagen na de kennisgeving van de maatregel.

Artikel 10

De tijdelijke gemeentelijke parkeerkaart is geel van kleur en heeft de volgende afmetingen:

A6 formaat – 105 mm x 148 mm

Ze vermeldt het volgende « Gemeente Nijlen – Tijdelijke parkeerkaart », de inlichtingen bedoeld in artikel 6, eerste lid alsook de wettelijke verplichtingen volgens het ministerieel besluit van 9 januari 2007, art. 1.

Artikel 11

De zone waarin de (tijdelijke) gemeentelijk parkeerkaart geldig is;

De (tijdelijke) gemeentelijke parkeerkaart wordt slechts uitgereikt voor volgende zones, en is dan ook enkel op deze locaties van toepassing;

1° Kerkstraat 3, de zone achter het gemeentehuis;

2° het binnenplein van het oud rusthuis gekend als 't Gesticht', gelegen te Statiestraat en de achterzijde van het politiekantoor en de gemeentelijke kinderopvang.

Artikel 12

Deze zone Kerkstraat 3, achter het gemeentehuis, wordt opgesplitst in zones van;

1° zone parkeren met gemeentelijke parkeerkaart;

2° zone stilstaan- en parkeerverbod.

Artikel 13

Het aanvullend reglement - Kerkstraat en Statiestraat (plein achterzijde 't gesticht) - zone gemeentelijke parkeerkaart - is van toepassing.

20	Stedenbouwkundige aanvraag 113/2017 - groepswoningbouwproject Dorselvelden: 39 woningen en 16 appartementen en nieuw ontworpen wegtracé - Klokkenlaan en Boshoeck te 2560 Nijlen
-----------	---

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeente Nijlen heeft op 4 augustus 2017 een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning ontvangen. Deze aanvraag handelt over een groepswooningbouwproject: het oprichten van 39 woningen en 16 appartementen.

Ligging van de aanvraag: 2560 Nijlen, site tussen Klokkenlaan en Boshoeck met als kadastrale omschrijving sectie D nrs. 137/D, 133, 129/H, 127/F/2 en 132/M/2.

Juridische grond

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en haar uitvoeringsbesluiten.

Indien de aanvraag wegeniswerken omvat waaromtrent de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning van zijnentwege kan worden verleend, dan neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de stedenbouwkundig aanvraag.

Fasering

De aanvraag dient eerst voorgelegd te worden aan het college, vervolgens aan de gemeenteraad ter goedkeuring van de nieuw ontworpen wegtracé, en wordt dan beslist in het college.

Argumentatie

De aanvraag omvat het aanleggen van een nieuwe weg vanuit de Klokkenlaan met een doorgang voor trage weggebruikers langs de Boshoeck.

Het dossier werd aan een openbaar onderzoek onderworpen en er werden 2 bezwaarschriften ingediend die van stedenbouwkundige aard zijn en deze dienen niet behandeld te worden in deze fase van de procedure.

De opvatting van de voorgestelde weg, vertrekkend van de Klokkenlaan en ingericht als woonerf waar uitsluitend bestemmingsverkeer van de plaatselijke bewoners en bezoekers komt, is in deze aanvraag een goede oplossing in functie van het gemeentelijk wegennet.

De hoofdroute is vormgegeven als een eenvoudig karrespoor dat is opgebouwd uit twee betonbanen en grasdallen. Het betreft een nieuw type wegprofiel dat in het gemeentelijk beeldkwaliteitsplan werd bedacht voor nieuwe woonwijken. Het wegprofiel stelt de trage weggebruiker centraal en de auto als gast. De voorgestelde weg voldoet voor het beoogde doel.

Met betrekking tot het onderhoud van de publieke ruimte zullen de nodige overeenkomsten worden opgemaakt met de ontwikkelaar. Deze overeenkomsten zullen deel uitmaken van een eventuele vergunning in het dossier.

Advies

Ruimte

Geen advies ontvangen

Notulen

Debat

Raadslid Jan Zander opent het debat en stelt dat dit spijtig genoeg geen sprookje is, maar harde realiteit. De zoveelste open ruimte die wordt opgeofferd. Er komen strengere regels en daarom vliegen projectontwikkelaars er nog snel op en ons bestuur doet hieraan mee. Dit zijn zorgen voor

later. Weeral 50 extra wagens over de Bouwelsesteenweg. Vanuit de buurt zal terecht weerstand ontstaan. Het is slecht voor de gezondheid omwille van fijn stof. Ook zal het werfverkeer de rust van de bewoners gedurende lange tijd verstoren. Raadslid Zander hekelt het feit dat er geen fatsoenlijke mobiliteitsstudie is, waardoor je later in de miserie zit. Hij besluit dat Vlaams Belang dit punt dan ook niet zal goedkeuren.

Raadslid Ferdi Heylen stelt dat Groen het GRS heeft goedgekeurd omdat er een aantal groene punten in stonden. In dat GRS stond een tijdsplan wanneer er ging verkaveld worden. Deze verkaveling hoorde daarbij. Daarom keurt Groen dit punt goed. In dit project heeft wonen in een landelijk gebied trouwens een meerwaarde gekregen, waarbij rekening wordt gehouden met verschillende doelgroepen. Sociale huisvesting had nog iets meer gemogen. De fietser komt hier op de 1^{ste} plaats.

Raadslid John Van Laer vraagt welke garantie de buurtbewoners hebben dat de appartementsblok geen hoogbouw gaat worden. De bewoners van de Boshoeck vrezen dat het werfverkeer langs daar gaat komen. Het kruispunt van de Boshoeck met de Zandlaan is bovendien een zeer gevaarlijk kruispunt en er passeren daar vooral veel fietsers bij einde schooltijd. Het werfverkeer zou beter langs de Beenderstraat gaan. Een verkeersremmer zoals in Grote Puttingbaan en de Oude Bevelsesteenweg is er ook niet opportuun.

Raadslid Jinse Van den Bogaert had het probleem van dit kruispunt een tijdje geleden al op een gemeenteraad gebracht, maar toen gingen ze niets veranderen. Verder treedt hij raadslid Jan Zander bij wat een bijkomende verkeersdrukte en dit nog vlak aan de school deze verkaveling zal genereren. Een grondige mobiliteitsstudie is noodzakelijk. Hij vraagt ook of de buurtbewoners zijn geïnformeerd.

Schepen Veerle Boeckxstaens begrijpt raadslid Zanders' bekommernis, maar in het GRS is dit gebied voor wonen. Er werd een zo goed mogelijk plan gemaakt. Voor sociale huisvesting werd toch 10 percent uit de brand gesleept, want dit is niet meer verplicht. Aan een goed verloop van het werfverkeer / vrachtwagens zal zeker de nodige aandacht aan besteed worden. Er is ook al contact geweest met de scholen wat dat betreft. Er is een idee om 4 bouwlagen te voorzien voor het appartementsblok, maar dit voorstel ligt voor aan het schepencollege. Hier ligt enkel het wegtracé ter goedkeuring voor.

Raadslid Jan Zander benadrukt dat Vlaams Belang het GRS niet heeft goedgekeurd.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 14 stemmen voor (CD&V, N&U en onafhankelijk raadslid Bert Celis), 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 9 onthoudingen (N-VA, Groen en de onafhankelijke raadsleden August Diels en John Van Laer), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

Het nieuw ontworpen wegtracé, aansluitend op de Klokkenlaan met een doorgang voor trage weggebruikers langs de Boshoeck, goed te keuren.

Artikel 2

De bedding van het nieuwe wegtracé dient tegen 1 symbolische euro aan de gemeente te worden afgestaan samen met de uitrusting, welke omvatten:

- riolering volgens een vooraf op te maken overeenkomst met de gemeente;
- de wegverharding volgens een vooraf op te maken overeenkomst met de gemeente;

- gas, waterleiding, laagspanningsnet, openbare verlichting, kabeltelevisie en telefoonleidingen aan te leggen volgens de normen gesteld door de vergunninghoudende maatschappijen.

Artikel 3

Er wordt een afzonderlijke overeenkomst opgesteld met de bouwheer voor wat betreft het onderhoud van het publiek groen. Deze overeenkomst zal deel uitmaken van de lasten en voorwaarden die aan een eventuele vergunning worden verbonden.

208_Personeelsbeheer

21	Toelichting nieuw arbeidsreglement en uurroosters gemeente Nijlen
-----------	--

Beschrijving

Aanleiding en context

Het collegebesluit van 23 januari 2017 waarbij de uitgangspunten goedgekeurd werden voor de eenmaking van de uurrooster tussen gemeente en OCMW alsook eenvoud en transparantie te verbeteren in de bestaande uurrooster bij verschillende afdelingen:

- gelijke roosters voor gelijkaardig werk - "niet per niveau"
- ruime afbakening van de periode waarin medewerkers mogen werken van 8u tot 22u, zodat buiten de uurroosters werken echt de uitzondering wordt en avondvergaderingen geen overuren genereren
- diverse scenario's voorzien voor verhouding stam- en glijtijden: scenario 1: Stamtijd ifv. openingsuren en garanderen dienst- en hulpverlening (eventueel enkel woensdagnamiddag en laatavondopening), scenario 2: Stamtijd elke namiddag van 13u tot 15u en geen laatavond stamtijd, scenario voor voormiddag stamtijd van minstens 2u30 nog uren nader te bepalen
- verloven enkel op te nemen in halve of hele dagen en niet per uur
- gemiddelde arbeidstijd van 37u30, bekeken over 3 maanden
- maximum 9 uren per dag en 11uren bij een laatavondopening
- medewerkers met een 4/5 regime dienen 4 dagen te werken
- meeruren binnen rooster: niet op te nemen in stamtijd, maar enkel in glijtijd. 2 controlemomenten op 31 maart en 30 september worden deze afgetoet op +8 uur. Geen uitbetaling en met een maximum van 3 compensatiedagen per jaar.
- meeruren buiten rooster: 4 controlemomenten volgens wettelijke bepalingen en uitzonderlijk uitbetaald
- weekendwerk: enkel indien het zaterdagwerk inherent is aan de functie, dient dit te worden opgenomen in het uurrooster

De nood aan een nieuw arbeidsreglement aangepast aan de huidige wetgeving inzake personeelsaangelegenheden waarbij gestreefd wordt naar een modernisering inzake HR-beleid.

De beslissing van het managementteam van 23 oktober 2017 waarbij ze het ontwerp van arbeidsreglement goedkeuren en dit ter goedkeuring voorleggen aan het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen van 30 oktober 2017 waarbij het ontwerp van arbeidsreglement werd goedgekeurd en wordt voorgelegd ter onderhandeling aan de vakorganisaties.

Het overleg met de vakorganisaties van 16 november 2017 waarbij er nog een aantal aandachtspunten waren die verder uitgewerkt diende te worden.

Het college van burgemeester en schepenen van 27 november 2017 waarbij een aangepast ontwerp van arbeidsreglement, op basis van de opmerkingen van de vakorganisaties, werd goedgekeurd en wordt voorgelegd ter onderhandeling aan de vakorganisaties.

Het overleg met de vakorganisaties van 30 november 2017 waarbij een protocol van akkoord werd bekomen omtrent het nieuwe arbeidsreglement voor gemeente Nijlen.

Fasering

- Bespreking vakorganisaties midden november
- Communicatie medewerkers Sport- en gemeenschapscentra en Bibliotheek aangaande nieuwe uurroosters
- Goedkeuring gemeenteraad december 2017
- Ingang nieuwe uurroosters en arbeidsreglement voor Sport- en gemeenschapscentra en Bibliotheek als testcase voor de ganse organisatie vanaf 1 januari 2018.
- Communicatie nieuwe uurroosters personeel (uitgezonderd Sport- en gemeenschapscentra en bibliotheek) midden februari 2018, mits goedkeuring na evaluatie eind maart 2018 van testcase.
- Eind maart: Evaluatie uurroosters Sport- en gemeenschapscentra en bibliotheek, bij positieve evaluatie ingang nieuwe uurroosters voor de rest van het personeel van gemeente Nijlen vanaf 1 mei 2018

Argumentatie

Om een professioneel HR beleid uit te tekenen is het noodzakelijk om transparante en eenduidige uurroosters te krijgen alsook een performant arbeidsreglement.

Het arbeidsreglement in bijlage met bijhorende uurrooster is opgesteld naar analogie van de uitgangspunten die besproken en goedgekeurd werden op het MAT en CBS van eind december 2016 en begin januari 2017.

Na bespreking op het MAT van 23 oktober wordt het ontwerp van arbeidsreglement met bijhorende uurroosters voorgelegd aan het schepencollege van 30 oktober 2017 waarbij de vraag is om te starten vanaf 1 januari 2018 met de uitrol van de nieuwe uurroosters 'Sport- en gemeenschapscentra en Bibliotheek' die van toepassing zijn voor de klantenmedewerkers bibliotheek, klantenadviseur aanbod bibliotheek van het team dienstverlening en voor alle functies van het team sport en ontspanning (uitgezonderd teamleider sport en ontspanning) en assistenten zaalwacht van het team facility, en die als testcase dienen voor de nieuwe uurroosters en arbeidsreglement voor de ganse organisatie. Bij het ontwerp werd sterk tegemoet gekomen aan de uitgangspunten die goedgekeurd werden op het college van 23 januari 2017.

Stemming op het agendapunt

De gemeenteraad keurt, met 24 stemmen voor (CD&V (uitgezonderd Leo Verelst), N&U, N-VA, Vlaams Belang, Groen en de onafhankelijke raadsleden Bert Celis, August Diels en John Van Laer) en 1 onthouding (schepen-voorzitter OCMW Leo Verelst), het volgende besluit goed.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het nieuwe arbeidsreglement voor gemeente Nijlen goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt goed om het arbeidsreglement (incl. de uitrol van de nieuwe uurroosters 'Sport- en gemeenschapscentra en Bibliotheek') te laten ingaan vanaf 1 januari 2018 voor de klantenmedewerkers bibliotheek, klantenadviseur aanbod bibliotheek van het team dienstverlening en voor alle functies van het team sport en ontspanning (uitgezonderd teamleider sport en ontspanning), en assistenten zaalwacht die behoren tot het team facility. Na een positieve evaluatie eind maart op het college van burgemeester en schepenen gaat het nieuwe arbeidsreglement in voege voor het ganse gemeentepersoneel vanaf 1 mei 2018.

INITIATIEFRECHT

22	Vraag van raadslid René Van Goubergen voor Open Vld - Fietsenrek ter hoogte van Pearle in Gemeentestraat VERDAAGD
-----------	--

23	Vraag van raadslid Ferdi Heylen voor Groen - Veilige fietspaden en wegen in de winter
-----------	--

Beschrijving

Argumentatie

Vraag

Met winterse omstandigheden voor de deur, willen we graag de mensen die dan al heel vroeg in de weer zijn voor onze strooidiensten, eens in de kijker plaatsen en bedanken. Niet altijd is het evident om onze wegen en fietspaden ijsvrij te houden. Niet altijd lukt het om die krachttoer even fantastisch te volbrengen. Als het dan wel eens fout loopt grijpen we dat graag aan om bij te leren voor een volgende keer.

Voorals fietsers houden in deze periode hun hart vast merken we. In de begroting vonden we de aankoop van een kleine veegwagen die mogelijk ook kan ingezet worden om sneeuw te ruimen. Op welke manier heeft het bestuur gezorgd voor onze fietsers en wegen? Waar worden de fietspaden en wegen ijsvrij gehouden en waar niet? Wordt er gebruik gemaakt van pekels als alternatief? Voor fietspaden is dit veel efficiënter. Het gebruik van pekels is veel beter voor milieu en dier doordat minder zout wordt gebruikt. Worden er nog andere alternatieven overwogen zoals dooikorrels of zand? Hebben we naast onze eigen strooidienst ook afspraken met andere bedrijven?

Antwoord en debat

Schepenen Paul Laurijssen antwoordt dat er wordt gestrooid volgens de categorisering van de wegen volgens het GRS. De gemeente beschikt zelf over 1 vrachtwagen en bijkomend wordt 1 vrachtwagen van een aannemer ingezet om de route te strooien. Beide routes nemen +/- 4 uur werk in beslag. De vrijmaking van de fietspaden wordt volledig door een externe firma gedaan. De fietsdoorsteken worden door onze eigen mensen gedaan. Er wordt permanentie voorzien van eind december tot half maart.

Over het gebruik van pekels zijn de meningen verdeeld. Het zou enerzijds een grote investering vragen omdat andere installaties moeten voorzien worden. Hij verwijst naar een krantenartikel van Sint-Niklaas, dat er nooit pekels op fietspaden wordt gebruikt. Op fietspaden is het risico op vorming van

een ijslaag te groot. Bij grote sneeuwval moet eerst de schaafmachine gebruikt worden en dan zou er pas pekkel kunnen gestrooid worden.

Raadslid Ferdi Heylen wil weten of de dag ervoor te laat was begonnen met strooien.

Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat het gewest vooraf had gestrooid en dat was weggespoeld, waardoor de gewestwegen er slechter aan toe waren dan de gemeentewegen. Onze werkmensen hebben gestrooid tijdens het sneeuwen.

Raadslid Ferdi Heylen vraagt waarom men in Bevel eerst tevreden, maar de dag er na niet, waarop de schepen antwoordt dat hij geen idee heeft.

Raadslid Ingrid Van Wunsel hoort niets meer van de veegwagen en vraagt waar die is, waarop schepen Laurijssen antwoordt dat er budget is, maar deze nog niet werd aangekocht.

Raadslid Van Wunsel repliceert dat het net daarom is dat zij het budget nooit goedkeuren.

24	Vraag van raadslid Jinse Van den Bogaert voor N-VA - Bestemming stationsgebouw te Nijlen
-----------	---

Beschrijving

Argumentatie

Vraag

Het stationsgebouw te Nijlen staat te koop. Is het bestuur geïnteresseerd in of op de hoogte van de bestemming van het gebouw? Werden er door het bestuur al gesprekken gevoerd met de eigenaar van het gebouw? Werd er door het bestuur al nagedacht over een bestemming voor dit gebouw? Of wordt dit aan particulieren verkocht?

Wij zouden er graag op wijzen dat we in het verleden met onze fractie al aangekaart hebben dat er geen WC ter beschikking is aan het station. Dit zou een opportuniteit kunnen zijn om een openbaar toilet te voorzien.

Toeristisch gezien zou, voor het verhuren van Blue-bikes, het station een ideale plaats zijn om zulke fietsen te stallen.

Antwoord en debat

Schepen Veerle Boeckxstaens vindt het een rare vraag want 2 maanden geleden heeft Groen deze vraag al gesteld. De schepen geeft nu hetzelfde antwoord. Zoals eerder gemeld is het gemeentebestuur zelf niet geïnteresseerd in de effectieve aankoop van het pand. Wel denkt zij mee na, met alle mogelijk geïnteresseerden naar de invulling van het pand. De gemeente creëerde heel wat bestemmingsmogelijkheden voor het pand. (kantoor, woning, ambachten, kleinhandel, dienstverlening, vrij beroep, horeca,..). De gemeente tracht geïnteresseerden hierin te begeleiden. NMBS verkoopt het pand momenteel particulier. Wat de blue-bikes betreft, bekijkt de gemeente momenteel eerst of de site van het station in aanmerking komt als mobi-punt. (een knooppunt voor verschillende vervoerswijzen op buurtniveau). Voor het mobi-punt ansich, is het gebouw van het station niet belangrijk, maar wel de ruimte rondom.

Raadslid Ferdi Heylen besluit dat Groen er een tentoonstellingsruimte zou van maken, maar dit had hij 2 maanden geleden al gezegd.

25	Vraag van raadslid Marleen Dobbeleir voor N-VA - Inzet politie bij kleine diefstallen
-----------	--

Beschrijving

Argumentatie

Vraag

Op vrijdagmiddag 1 december gebeurde in Kessel een diefstal op klaarlichte dag met getuigen. Een buurtbewoner probeerde de dief staande te houden en deed teken naar een politiecombi, doch deze reed door. Na telefonisch contact met de politie kwam er na een half uur een combi ter plaatse. Inmiddels was de dader uiteraard niet meer te zien. De politie maakte gewag dat ze weinig konden doen, omdat er geen sprake was van bendevorming. Ze deden evenmin moeite om de dader te gaan zoeken.

Wat is de visie hierop met betrekking tot veiligheid? Worden kleine diefstallen niet aangepakt?

Het BIN kon niet ingeschakeld worden, omdat bepaalde vormvereisten niet in orde waren. Wat is dan het nut van het BIN als dit niet geactiveerd kan worden bij het betrappen van een dief op heterdaad?

Antwoord en debat

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat dit duidelijk gaat over het slecht functioneren van de politiediensten en er ofwel een klacht moet ingediend worden bij de politie ofwel bij het Comité P. Er is een intern onderzoek lopende maar daarover wil de burgemeester niet uitweiden.

Het BIN vergt enkele elementen, die nodig zijn zoals data. Dat is niet gebeurd en ook de timing is niet gerespecteerd. Vandaar is het niet geactiveerd.

Raadslid Marleen Dobbeleir stelt dat het BIN in het begin heel goed werkte. Nu moet dit bekeken worden. Het heeft geen zin als het minder geactiveerd wordt.

De burgemeester antwoordt dat we minder inbraken hadden. Helaas de vorige week weer wel. Begin 2018 is er een evaluatievergadering over het BIN om eventueel bij te sturen.

12 december 2017 22:05 - De voorzitter sluit de zitting

secretaris
Iris Mulkens

voorzitter gemeenteraad
Bert Celis