

GEMEENTERAADSZITTING**17 december 2013****Aanwezig:** Bert Celis – Voorzitter;

Paul Verbeeck – Burgemeester;

Paul Laurijssen, Luc Luyten, Geert Verrelst, Carrie Verelst, Veerle Boeckxstaens, Griet Van Olmen – Schepenen;

Leo Verelst - Voorzitter OCMW – Schepenen;

Jan Zander, René Van Goubergen, Ferdi Heylen, Inge Van Camp, Karin Dillen, Ingrid Van Wunsel, Jinse Van den Bogaert, Jan Moerenhout, Marcel Beirinckx, Lien Du Four, Johan Van Dessel, André Mariën, Glenn Moons, John Van Laer, Melissa Van Dessel, Walter Van Acker, Geert Mariën, Raf Somers – Raadsleden;

Hans Welters – Gemeentesecretaris.

De gemeenteraad werd schriftelijk opgeroepen door de voorzitter en in zitting vergaderd zijnde, verklaart de voorzitter de zitting voor geopend.

De notulen van de gemeenteraad van 5 november 2013 hebben ter inzage gelegen van alle raadsleden en worden zonder opmerkingen aangenomen.

BIJGEVOEGDE PUNTEN

Ingevolge artikel 22 van het Gemeentedecreet, worden volgende punten aan de agenda toegevoegd:

Namens Groen

47. Voorstel van besluit inzake het inrichten van stembureaus in de 2 woon- en zorgcentra.

=====

AGENDA**Openbare vergadering**

01. Eedaflegging waarnemend financieel beheerder
02. Budgetwijzigingen nrs. 3 en 4 - dienstjaar 2013 - goedkeuring
03. Kennisname interne kredietaanpassing 22 van 2013
04. Politiebegroting 2014 - kennisgeving + goedkeuring gemeentelijke dotatie
05. AGB Nijlen - goedkeuring meerjarenplanning 2014 - 2019
06. AGB Nijlen - goedkeuring budget 2014
07. OCMW - goedkeuring meerjarenplan 2014-2019
08. OCMW - kennisname budget 2014
09. Gemeentebelasting - aanvullende belasting op de personenbelasting
10. Gemeentebelasting - opcentiemen op onroerende voorheffing
11. Gemeentebelasting - reglement op de afgifte van reispassen
12. Retributiereglement op administratieve prestaties - aanpassing
13. Retributiereglement op administratieve prestaties aangaande verkavelingen, appartementen en groepswoningbouw
14. Gemeentebelasting - belasting op het openen en veranderen van hinderlijke inrichtingen van 1ste, 2de en 3de klasse
15. Gemeentebelasting - GAS - aansluitend belastingsreglement
16. Retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke gebouwen
17. Retributiereglement op het innemen van openbaar domein

18. Retributiereglement op gewone eenvormige plaatsrechten
19. Retributiereglement op de plaatsrechten tijdens het jaarmarktgebeuren
20. Gemeentebelasting - reglement kermessen op openbare plaatsen
21. Retributiereglement op gebruik van elektriciteitskasten
22. Gemeentebelasting - reglement begraving, uitstrooiing, bijzetting op de gemeentelijke begraafplaatsen
23. Gemeentebelasting - reglement op ontgravingen
24. Gemeentebelasting - reglement automatische verdelers
25. Gemeentebelasting - reglement op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie
26. Gemeentebelasting - reglement op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten
27. Gemeentebelasting - reglement op vaste aanplakborden voor publiciteitsdoeleinden
28. Retributiereglement op Kessel-Fort - viskaarten en begeleiding door fortwachters
29. Retributiereglement op het parkeren in een blauwe zone
30. Gemeentebelasting - reglement op 2de verblijven
31. Gemeentebelasting - reglement op ophaling en verwerking van afval (Diftar)
32. Retributiereglement op ophalen grof vuil en snoeihout
33. Retributiereglement op het storten van afvalfracties op het containerpark (Diftar)
34. Retributiereglement op compostbakken en -vaten, zakken en biobags
35. Gemeente Nijlen / Pidpa - transportvergoeding afvalwater - vaststelling tarief
36. Beleidsnota gemeentebestuur 2013 - 2018 - kennisname
37. Goedkeuring meerjarenplanning 2014 - 2019 gemeente Nijlen
38. Goedkeuring budget 2014 gemeente Nijlen
39. AGB Nijlen - wijziging statuten
40. Goedkeuring lokaal toewijzingsbesluit voor sociale huurwoningen
41. Wijziging vestiging erfdiensbaarheid van Aquafincollector Nonnenstraat ter hoogte van begraafplaats
42. Aanvullend verkeersreglement - fietsverbinding Guido Gezellestraat/Kerkevelden
43. Aanvullend verkeersreglement - wegindeling Guido Gezellestraat
44. Verkaveling 12/2013 - 2560 Nijlen(Kessel), Zagerijstraat/Nieuwstraat - aanpassing wegtracé van de Zagerijstraat - goedkeuring
45. Verkaveling 14/2013 - 2560 Nijlen, Beenderstraat - aanpassing wegtracé - goedkeuring
46. Mededelingen
47. Voorstel van besluit inzake het inrichten van stembureaus in de 2 woon- en zorgcentra

Besloten vergadering

48. Githo - bekrachtiging samenstelling schoolraad
49. Gemeentelijke vrijwillige brandweer - verlenging aanstelling Erwin Van den Eynde

=====

OPENBARE VERGADERING

01 Eedaflegging waarnemend financieel beheerder

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 5 november 2013 waarbij de heer Pieter Mariën wordt aangesteld als waarnemend financieel beheerder bij het gemeentebestuur van Nijlen met ingang van 1 januari 2014 tot definitieve aanstelling van de financieel beheerder;

Gelet op de artikels 77 en 81 van het Gemeentedecreet die bepalen dat vóór de waarnemend financieel beheerder het ambt opneemt, hij tijdens de openbare vergadering van de gemeenteraad, de volgende eed dient af te leggen in handen van de voorzitter:

“Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen.”

Overwegende dat de heer Pieter Mariën per aangetekende brief werd uitgenodigd om deze eed te komen afleggen;

TER UITVOERING van de artikels 77 en 81 van het Gemeentedecreet legt de heer Pieter Mariën, volgende eed af in handen van voorzitter Bert Celis:

“Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen.”

02 Budgetwijzigingen nrs. 3 en 4 - dienstjaar 2013 - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet houdende Titel IV ‘Planning en financieel beheer’;

Gelet op het voorgelegde ontwerp budgetwijziging nr. 3 van de gewone dienst en de budgetwijziging nr. 4 van de buitengewone dienst voor het dienstjaar 2013;

Overwegende dat, om de in bijgaande tabel van het budget opgegeven redenen, zekere begrotingsposten dienen gewijzigd te worden;

BESLIST, met 14 stemmen voor en 13 onthoudingen (N-VA, Open Vld, Vlaams Belang en Groen):

Artikel 1 – Het gewone gemeentebudget van het dienstjaar 2013 wordt, overeenkomstig de toelichtingen in de tabel van het budget, gewijzigd en de nieuwe uitkomst der budget wordt, zoals in de hierna vermelde tabel I vastgesteld:

Tabel I

BALANS VAN DE INKOMSTEN EN UITGAVEN

Gewone dienst	Ontvangsten	Uitgaven	Saldo
Volgens de oorspronkelijke begroting of de vorige wijziging	32.949.887	28.513.693	4.436.194
Verhoging der kredieten (+)	1.480.271	343.376	1.136.895
Vermindering der kredieten (-)	597.553	554.916	-42.637
Nieuwe uitkomst	33.832.605	28.302.153	5.530.452

Artikel 2 – Het buitengewone gemeentebudget van het dienstjaar 2013 wordt, overeenkomstig de toelichtingen in de tabel van het budget, gewijzigd en de nieuwe uitkomst der budget wordt, zoals in de hierna vermelde tabel I vastgesteld:

Tabel I

BALANS VAN DE INKOMSTEN EN UITGAVEN

Buitengewone dienst	Ontvangsten	Uitgaven	Saldo
Volgens de oorspronkelijke begroting of de vorige wijziging	13.730.126	12.989.906	740.220
Verhoging der kredieten (+)	170.00	187.500	-17.500
Vermindering der kredieten (-)	0	0	0
Nieuwe uitkomst	13.900.126	13.177.406	722.720

03 Kennisname interne kredietaanpassing 22 van 2013

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 155 van het Gemeentedecreet inzake de interne kredietaanpassingen;

Gelet op artikel 16bis van het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit dat stelt dat een interne kredietaanpassing van de gewone dienst een kredietaanpassing is aan de uitgaven- of ontvangstenkredieten van de gewone dienst waarbij het totaal van die uitgaven- of ontvangstenkredieten met dezelfde twee eerste cijfers van de functionele code, niet wijzigt;

Overwegende dat een interne kredietaanpassing geen enkele invloed heeft op het algemeen begrotingsresultaat en hiertoe kan beslist worden door het schepencollege;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, in zitting van 25 november 2013, waarin goedkeuring werd verleend aan de interne kredietaanpassing nr. 22 van het dienstjaar 2013;

NEEMT KENNIS VAN:

Enig artikel – De beslissing van het college van burgemeester en schepenen, in zitting van 25 november 2013, waarin goedkeuring werd verleend aan de interne kredietaanpassing nr. 22 van het dienstjaar 2013.

04 Politiebegroting 2014 - kennisgeving + goedkeuring gemeentelijke dotatie

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus [Octopuswet - WGP];

Overwegende dat de gemeente Nijlen behoort tot de politiezone Berlaar-Nijlen en de politiebegroting voor het dienstjaar 2014 werd goedgekeurd in de politieraad van 09 december 2013;

Overwegende dat de politiebegroting ter inzage heeft gelegen van de raadsleden en kennis werd genomen van de aanpassingen ingevolge nieuwe instructies betreffende het bedrag van de federale basistoelage, de federale sociale toelage en de berekening van de gemeentelijke bijdrage;

NEEMT KENNIS VAN:

Artikel 1 – De politiebegroting voor het dienstjaar 2014.

BESLIST, met 15 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 10 onthoudingen (N-VA en Groen):

Artikel 2 – De gemeentelijke toelage voor het dienstjaar 2014 voor de politiezone Berlaar-Nijlen, vastgesteld op € 2.277.190,00, goed te keuren.

05 AGB Nijlen - goedkeuring meerjarenplanning 2014 - 2019

Schepen Geert Verrelst licht zowel de meerjarenplanning 2014 - 2019 als het budget 2014 van AGB Nijlen toe.

Raadslid Jinse Van den Bogaert stelt dat de uitbreiding van AGB Nijlen met gemeenschapscentrum 't Dorp voor de btw-recuperatie weer leidt tot minder transparantie. N-VA vraagt dat de verslagen van AGB Nijlen behandeld worden in de raadscommissie intergemeentelijke samenwerking en verzelfstandigde agentschappen. Verder twijfelt raadslid Van den Bogaert over de haalbaarheid van de geraamde energiekosten. De uitgaven dalen terwijl de energiekosten zullen stijgen omwille van stijgende tarieven.

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat het AGB wel transparant is via de raad van bestuur. Van elke politieke fractie zetelt immers minstens één afgevaardigde. De energiekosten worden lager geraamd omdat er zal gewerkt worden op energieverbruik.

Raadslid Ferdi Heylen zal tegenstemmen omdat er weer niets is terug te vinden van investeringen in groene energie.

Raadslid Jan Zander vindt het absurd dat er zou bespaard worden door de temperatuur van het zwembad te laten dalen. Dit zou niet in dank worden afgenomen door de zwemmers.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet houdende Titel IV 'Planning en financieel beheer';

Overwegende dat de regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC) vanaf het financieel boekjaar 2014 van toepassing worden op alle gemeentebesturen, OCMW's en autonome gemeentebedrijven;

Gelet op omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014;

Gelet op het ontwerp van meerjarenplanning 2014 – 2019 dat door de raad van bestuur van AGB Nijlen ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Groen) en 3 onthoudingen (Open Vld en Vlaams Belang):

Enig artikel – Het meerjarenplan 2014 – 2019 van AGB Nijlen goed te keuren.

06 AGB Nijlen - goedkeuring budget 2014

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet houdende Titel IV 'Planning en financieel beheer';

Overwegende dat de regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC) vanaf het financieel boekjaar 2014 van toepassing worden op alle gemeentebesturen, OCMW's en autonome gemeentebedrijven;

Gelet op omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014;

Gelet op het ontwerp van budget 2014 dat door de raad van bestuur van AGB Nijlen ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 8 stemmen tegen (N-VA) en 5 onthoudingen (Open Vld, Vlaams Belang en Groen):

Enig artikel – Het budget 2014 van AGB Nijlen goed te keuren.

07 OCMW - goedkeuring meerjarenplan 2014-2019

Voorzitter OCMW-schepen Leo Verelst licht zowel het meerjarenplan 2014-2019 als het budget 2014 van het OCMW toe. Hij stelt dat ook het OCMW moet keuzes maken en besparen. Maar de voorzitter is zeker niet pessimistisch. De toelage stijgt en de overschot van dit jaar mag volgend jaar mee gebruikt worden. Toch zal de broeksriem moeten aangehaald worden. Onder meer de poetsdienst, de mantelzorgtoelage en de subsidiëring van organisaties zal herbekeken worden. Verder zal er gestreefd worden naar efficiëntieverhoging door bvb samen te werken met de gemeente. Bij dit alles wordt ook geïnvesteerd in dienstverlening, zoals arbeidstrajectbegeleiding en collectieve schuldbemiddeling. De gemeente voorziet geen investeringstoelage meer, maar investeringen kunnen dan gebeuren door zelf in fondsen te voorzien, bvb door gronden te verkopen. Dit is trouwens voorheen reeds gebeurd voor de appartementen in de Sint-Lambertusstraat.

Raadslid Jan Zander vraagt of de toewijzing van sociale huurwoningen gebeurt door het OCMW, waarna voorzitter OCMW-schepen Leo Verelst antwoordt dat de sociale verhuurmaatschappijen die in Nijlen actief zijn hiervoor zorgen, behalve degenen die het OCMW zelf in eigendom heeft of huurt.

Raadslid Ferdi Heylen betreurt het harde beleid van de gemeente. De opgelegde besparingen zorgen ervoor dat het OCMW zijn belangrijke taken niet kan uitoefenen. Het is immers de bedoeling dat het OCMW daadwerkelijk probeert om mensen uit de spiraal van armoede te helpen. Ook speelt het OCMW een rol in de uitbouw van de zorg voor de steeds groter worden groep ouderen. Dit kan door onder meer de uitbouw van een sociaal huis en, niet enkel voor de ouderen, kan de uitwerking van een sociaal restaurant vereenzaming tegengaan. Maar alles wordt gefnuikt door de beperking van de gemeentelijke bijdrage in de OCMW werking. Zij moeten zelfs patrimonium verkopen om te kunnen blijven werken.

Hij besluit dat Nijlen een sociaal beleid voert bij gezinnen zonder aandacht voor de maatschappelijke kwetsbare groepen.

Voorzitter OCMW-schepen Leo Verelst antwoordt dat wat de uitbouw van een dienstencentrum betreft er actieve besprekingen gaande zijn met de woon- en zorgcentra in onze gemeente.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het door het OCMW voorgelegde meerjarenplan 2014 – 2019, vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in vergadering van 16 december 2013;

Overwegende dat de regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC) vanaf het financieel boekjaar 2014 van toepassing worden op alle gemeentebesturen, OCMW's en autonome gemeentebesturen;

Gelet op omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 en latere wijzigingen, meer bepaald 'Titel 4 Financiering, planning en financieel beheer', 'Hoofdstuk 2 Strategische meerjarenplanning' en 'Hoofdstuk 3 Het budget', alsmede 'Titel 10: Samenwerking met de gemeente';

Overwegende dat het schepencollege, in zitting van 9 december 2013, het meerjarenplan 2014 - 2019 gunstig adviseert;

Gelet op de toelichting van de heer Leo Verelst, voorzitter OCMW-schepen;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Groen) en 3 onthoudingen (Open Vld en Vlaams Belang):

Enig artikel – Het meerjarenplan 2014 - 2019 van het OCMW goed te keuren.

08 OCMW - kennisname budget 2014

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het door het OCMW voorgelegde budget 2014 bestaande uit een beleidsnota en een financiële nota, vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in vergadering van 16 december 2013;

Overwegende dat de regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC) vanaf het financieel boekjaar 2014 van toepassing worden op alle gemeentebesturen, OCMW's en autonome gemeentebedrijven;

Gelet op omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 en latere wijzigingen, meer bepaald 'Titel 4 Financiering, planning en financieel beheer', 'Hoofdstuk 2 Strategische meerjarenplanning' en 'Hoofdstuk 3 Het budget', alsmede 'Titel 10: Samenwerking met de gemeente';

Gelet op de collegebeslissing van 26 november 2002 waarbij het aandeel van het OCMW in het Gemeentefonds, tot eventuele wijziging, werd vastgesteld op 10% van het aandeel van de gemeente Nijlen;

Overwegende dat het schepencollege, in zitting van 9 december 2013, het budget 2014 gunstig adviseert;

Gelet op de toelichting van de heer Leo Verelst, voorzitter OCMW-schepen bij het budget 2014;

BESLIST:

Enig artikel – Kennis te nemen van het budget 2014 van het OCMW, waarvan de gemeentelijke toelage wordt vastgesteld op € 2.060.963,00.

09 Gemeentebelasting - aanvullende belasting op de personenbelasting

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de artikelen 465 en 469 van het wetboek van de inkomstenbelastingen (1992);

Gelet op de begrotingsnoodwendigheden van de gemeente voor de dienstjaren 2014-2019;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 15 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 10 onthoudingen (N-VA en Groen):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt een aanvullende gemeentebelasting gevestigd op de personenbelasting op de natuurlijke personen die op 1 januari van het jaar waarnaar het dienstjaar genoemd is, in de gemeente gedomicilieerd zijn.

Artikel 2 – Het percentage van de belasting is voor al de belastingplichtigen vastgesteld op 7,0 % van het gedeelte der personenbelasting dat voor hetzelfde dienstjaar aan de Staat verschuldigd is.

Artikel 3 – De vaststelling en de inning van de gemeentebelasting zullen door toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, overeenkomstig het bepaalde in artikel 469 van het wetboek van de inkomstenbelastingen (1992).

Artikel 4 – Afschriften van deze verordening worden voor verder gevolg aan de hogere overheid bezorgd.

10 Gemeentebelasting - opcentiemen op de onroerende voorheffing

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de artikelen 249 tot 259 en artikel 464-1 van het wetboek van de inkomstenbelastingen (1992);

Gelet op art. 3,5° van de bijzondere wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten enerzijds en het decreet van 9 juni 1998 houdende bepalingen tot wijziging van het wetboek van de inkomstenbelastingen voor wat betreft de onroerende voorheffing anderzijds;

Gelet op de begrotingsnoodwendigheden van de gemeente voor de dienstjaren 2014-2019;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 15 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 10 onthoudingen (N-VA en Groen):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 worden 1300 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven. Zij worden ingevorderd overeenkomstig de regels bepaald voor de heffing van de belasting waar zij bijkomen.

Artikel 2 – Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de hogere overheid bezorgd.

11 Gemeentebelasting - reglement op de afgifte van reispassen

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de invoering van de biometrische paspoorten en verblijfstitels;

Overwegende dat de invoering van het biometrisch paspoort een langer klantcontact aan de balie zal vereisen door o.m. de afname van vingerafdrukken;

Overwegende dat de invoering van de biometrische paspoorten extra kosten met zich meebrengt voor het gemeentebestuur op vlak van apparatuur;

Overwegende dat het derhalve billijk is om een belasting in te stellen voor biometrische reispassen bovenop de kostprijs van de federale overheid;

BESLIST, met 16 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 9 onthoudingen (N-VA en Open Vld):

Artikel 1 - Met ingang van 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting geheven op de aflevering van de biometrische reispassen.

Artikel 2 - Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld als volgt:

- € 4,00 voor de afgifte van een reipas - 18 jaar, verhoogd met de kosten van de federale overheid;
- € 9,00 voor de afgifte van een reipas + 18 jaar, verhoogd met de kosten van de federale overheid;
- € 5,00 voor de afgifte van een reipas spoedprocedure - 18 jaar, verhoogd met de kosten van de federale overheid;
- € 10,00 voor de afgifte van een reipas spoedprocedure + 18 jaar, verhoogd met kosten van de federale overheid.

Artikel 3 – De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de kaart en wordt geheven bij de ondertekening van de model A (aanvraag).

Artikel 4 – De vestiging en invordering van de belasting evenals de geschillenprocedure terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 5 – Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de hogere overheid bezorgd.

12 Retributiereglement op administratieve prestaties - aanpassing

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2012 houdende vaststelling van een retributiereglement voor het verlenen van administratieve prestaties voor de periode van 1 januari 2013 tot 31 december 2019, waarin artikel 3 stelt:

De retributie wordt bepaald als volgt:

– per fotokopie zwart-wit	€ 0,05
– per fotokopie kleur	€ 0,95
– per adressaanvraag	€ 1,00
– personenlijsten: per adres	€ 0,15
(KB16792 betreffende het verkrijgen van informatie uit de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister -Hfdstuk VI - art.7)	
– huisnummer	€ 1,50
– grabbelpas	€ 4,00
– stedenbouwkundig uittreksel:	€ 85,00
– uittreksel uit vergunningenregister	€ 30,00
– uittreksel uit plannenregister	€ 30,00
– aanvullende vastgoedinformatie	€ 25,00
– genealogische opzoeken (per kwartier)	€ 4,50

Overwegende dat de aanvragen voor stedenbouwkundige uittreksels jaarlijks stijgen;

Overwegende dat de personeelskost en de tijd die hiervoor wordt aangewend, om de stedenbouwkundige uittreksels op te maken, ook stijgt;

Overwegende dat de tarief voor de genealogische opzoeken de kostprijs niet dekt en derhalve dient te worden aangepast;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Vlaams Belang) en 11 onthoudingen (N-VA, Open Vld en Groen):

Artikel 1 – In artikel 3 van het retributiereglement voor het verlenen van administratieve prestaties, zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 18 december 2012, de retributie voor het aanvragen van stedenbouwkundige uittreksels en genealogische opzoeken, te wijzigen:

De retributie wordt bepaald als volgt:

– stedenbouwkundig uittreksel:	€ 100,00
– uittreksel uit vergunningenregister	€ 35,00

– uittreksel uit plannenregister	€ 35,00
– aanvullende vastgoedinformatie	€ 30,00
– genealogische opzoeken (per kwartier)	€ 10,00

Artikel 2 – De wijziging vast te stellen voor een termijn ingaande vanaf 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2019.

13 Retributiereglement op administratieve prestaties aangaande verkavelingen, appartementen en groepswoningbouw

Raadslid Lien Du Four zegt blij te zijn dat kangoeroewoningen zijn vrijgesteld van deze retributie.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253,§ 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Gelet op de stedenbouwkundige aanvragen zoals verkavelingsaanvragen, stedenbouwkundige aanvragen voor het bouwen van een meergezinswoning of stedenbouwkundige aanvragen voor het bouwen van groepswoningbouw;

Overwegende dat de tijdsbesteding van de gemeentelijke diensten voor deze specifieke aanvragen enorm oploopt, voor wat betreft de dossierbehandeling alsook wat betreft de opvolging van en het toezicht op de uitvoering van infrastructuurwerken in functie ervan, tevens dient in vele van deze aanvragen de aansluitingen op het gemeentelijk rioleringsnet te worden aangepast omdat de voorziene huisaansluiting niet voldoende is;

Overwegende dat deze werkuren en dus kosten voor de gemeente veroorzaakt worden en dat deze kosten billijkheidshalve aangerekend worden aan de verkavelaar of projectontwikkelaar, omdat de baten hem ten goede komen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLIST, met 17 stemmen voor en 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang):

Artikel 1 - Voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 wordt een gemeentelijke retributie gevestigd bij het afleveren van een verkavelingsvergunning, een stedenbouwkundige vergunning voor groepswoningbouw (vanaf 2 woonegelegenheden) of een stedenbouwkundige vergunning voor een meergezinswoning (vanaf 2 woonegelegenheden).

Artikel 2 - De retributie is verschuldigd door de persoon die de vergunning wordt toegekend.

Artikel 3 - De retributie op het afleveren van vergunningen wordt als volgt vastgesteld:

1° Bij het afleveren van een verkavelingsvergunning:

€ 500,00 per lot

2° Bij het afleveren van een stedenbouwkundige vergunning voor groepswoningbouw:

€ 500,00 per woonelegenheden

3° Bij het afleveren van een stedenbouwkundige vergunning voor een meergezinswoning:

€ 500,00 per woonelegenheden.

Artikel 4 - Er wordt een vrijstelling van betaling van de retributie verleend, wanneer de aanvraag hetzelfde voorwerp heeft op hetzelfde perceel als een eerdere aanvraag.

De vrijstelling wordt slechts verleend op voorwaarde dat aan alle van de volgende vereisten is voldaan:

- De nieuwe aanvraag betreft marginale afwijkingen van de eerste vergunde aanvraag zonder wijziging van het aantal woongelegenheden;

Het bedrag van de vrijstelling is slechts geldig voor een voorgaand vergund woonproject of verkavelingsproject. Voor bijkomende loten of woongelegenheden dient een bedrag te worden betaald conform art. drie van dit besluit. Er wordt eveneens een vrijstelling verleend indien het onderwerp van de aanvraag een zorgwoning of een kangoeroewoning betreft.

Artikel 5 - De retributie moet betaald worden bij het afleveren van de vergunning. Indien het stuk wordt verzonden, moet de retributie betaald worden binnen de 30 dagen na ontvangst van het stuk door middel van storting op het rekeningnummer vermeld in een schrijven van het gemeentebestuur.

Artikel 6 - Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

Artikel 7 - Deze verordening is van toepassing op alle stedenbouwkundige of verkavelingsaanvragen welke worden ingediend vanaf 1 januari 2014.

14 Gemeentebelasting - belasting op het openen en veranderen van hinderlijke inrichtingen van 1ste, 2de en 3de klasse

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 42, 186, 187, 253, § 1, 3 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 met betrekking tot de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen;

Gelet op omzendbrief BB 2008/07 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de inwerkingtreding van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op de kosten die hiermede voor de gemeente gepaard gaan;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLIST, met 15 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt een gemeentebelasting gevestigd op het openen of veranderen van een door het Vlarem als hinderlijk beschouwde inrichting 1e, 2e en 3e klasse in het kader van een handels-, nijverheids-of landbouwonderneming.

Artikel 2 – De belasting bedraagt € 500,00 voor inrichtingen van 1e klasse, € 250,00 voor inrichtingen van 2e klasse en € 75,00 voor inrichtingen van 3e klasse.

Indien een handels-, nijverheids- of landbouwonderneming wordt geopend zodanig dat daarop gelijktijdig meer dan één indelingsrubriek van het Vlarem van toepassing is, dan is enkel de belasting voor de hoogste klasse van hinderlijkheid verschuldigd.

Artikel 3 - De belasting overeenkomstig de klasse van hinderlijke inrichting wordt vermeerderd met de administratieve kosten, publicatie- en portkosten met betrekking tot de uitvoering van de milieuvergunningsprocedure.

Artikel 4 – Voor de inrichtingen die slechts gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente gelegen zijn wordt de belasting verminderd in dezelfde verhouding als deze welke bestaat tussen de oppervlakte van het gedeelte van de inrichting buiten de gemeente opgericht en de ganse oppervlakte.

Artikel 5 – De aanvrager is 50 % van de belastingvordering verschuldigd indien de vergunning wordt geweigerd. Indien in beroep de klasse 1 of 2 vergunning vergund wordt, dient de aanvrager de gehele belastingvordering te betalen.

Artikel 6 – De belastingvordering moet betaald worden na ontvangst van verzoek om betaling.

Artikel 7 - Alvorens overgegaan wordt tot afgifte van de vergunning dient de belastingvordering te worden betaald aan de gemeenteontvanger of aan de door de gemeente hiervoor aangestelde. Een ontvangstbewijs zal worden afgeleverd.

Artikel 8 – De vestiging en invordering van de belasting evenals de geschillenprocedure terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

15 Gemeentebelasting - GAS - aansluitend belastingsreglement

Raadslid Lien Du Four is geen voorstander van GAS, maar vindt wel dat sluikstorten moet kunnen aangepakt worden.

Raadslid Jinse Van den Bogaert poneert dat de GAS-ambtenaar meer kost dan de opbrengst en vindt dat men beter uit het GAS-verhaal kan stappen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 20 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de Algemene Bestuurlijke Politieverordening;

Overwegende dat het noodzakelijk kan zijn dat de gemeente zelf optreedt in het belang van de openbare orde, veiligheid, gezondheid en hygiëne, voor of in de plaats van burgers die in gebreke blijven bij het naleven van de verplichtingen opgelegd door de algemene en de specifieke bestuurlijke politieverordening;

Overwegende dat het in dat geval billijk is dat de door of in opdracht van de gemeente gemaakte kosten worden aangerekend aan degenen die ervoor verantwoordelijk zijn overeenkomstig de bepalingen van de algemene en de specifieke bestuurlijke politieverordening;

BESLIST, met 17 stemmen voor en 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang):

HOOFDSTUK 1 : VERWIJDEREN VAN SLUIKSTORTEN EN UITVOEREN VAN WERKEN VOOR OF IN DE PLAATS VAN DERDEN

Artikel 1 – Er wordt een indirecte belasting geheven op het verwijderen van sluikstorten en het uitvoeren van noodzakelijke werken, door of in opdracht van de gemeente, voor derden die in gebreke blijven bij het naleven van verplichtingen opgelegd door de algemene en de specifiek bestuurlijke politieverordening.

Artikel 2 – De belasting is verschuldigd door degene die aansprakelijk is voor het sluikstorten of die verantwoordelijk is voor de uitvoering van de noodzakelijke werken, overeenkomstig de bepalingen van de algemene en de specifieke bestuurlijke politieverordening.

Artikel 3 – De belasting wordt vastgesteld op:

1. Bij het ambtshalve uitvoeren van de noodzakelijke interventies door de gemeente zelf:
 - a) een forfaitaire administratiekost ten bedrage van € 50,00;
 - b) een uitvoeringskost van € 25,00 per begonnen uur en per opgeroepen werknemer;
 - c) een vervoerkost van € 25,00 per begonnen uur per voertuig;
 - d) een afvalverwerkingskost per kg indien het afval moet verwerkt of meegegeven worden en dit tegen de tarief zoals vastgesteld door het belastingsreglement voor de ophaling en verwerking van afval (Diftar);
 - e) een stockagekost van € 0,15 per m² per dag indien gestockeerd moet worden;
 - f) met een minimum totaal bedrag van € 125,00 per interventie.
2. Indien de gemeente de ambtshalve interventies via een opdracht toevertrouwt aan een derde:
 - a) een forfaitaire administratiekost ten bedrage van € 125,00;
 - b) een uitvoeringskost die gelijk is aan het factuurbedrag van de derde.
3. Wanneer zowel eigen personeel en materieel van het gemeentebestuur, als een derde, via opdracht, moet worden ingezet wordt de forfaitaire administratiekost ten bedrage van € 125,00 slechts éénmaal aangerekend

HOOFDSTUK 2: ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 4 – De daartoe door het college van burgemeester en schepenen aangestelde personeelsleden van de gemeente zijn gemachtigd alle inbreuken op deze verordening vast te stellen. De door hun opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot het bewijs van het tegendeel.

Artikel 5 – De betaling van de belasting wordt gevorderd onverminderd de strafrechtelijke en administratiefrechtelijke vervolgingen tegen de verantwoordelijken bedoeld in artikel 2.

Artikel 6 – Het betreft een contantbelasting. Bij niet-betaling wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 7 – Dit besluit treedt in werking vanaf 1 januari 2014, voor een termijn eindigend op 31 december 2019.

16 Retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke gebouwen

Raadslid Walter Van Acker stelt een serieus stijgingspercentage van de huurprijs per uur vast, waarop schepen Geert Verrelst antwoordt dat de prijzen sowieso niet duur zijn en de huurprijs bovendien voor 6 jaar wordt vastgesteld.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 42, 186, 253, § 1, 3 van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat het past retributies te heffen voor het gebruik van de gemeentelijke gebouwen wegens het onderhoud en uitbatingskosten;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2008 houdende vaststelling van de retributie op gebruik gemeentelijke gebouwen voor de periode van 01 januari 2009 tot 31 december 2013;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 3 maart 2009 houdende vaststelling van de retributie op gebruik gemeentelijke gebouwen tot 31 december 2013;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Groen) en 3 onthoudingen (Open Vld en Vlaams Belang):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 worden retributies geheven op het gebruik de gemeentelijke lokalen volgens de hierna vermelde bepalingen:

Een bedrag gelijk aan de vermoedelijke retributie zal op het ogenblik van de aanvraag in bewaring gegeven worden bij de gemeenteontvanger of de aangestelde bediende tegen afgifte van een kwijting. Deze kwijting moet op het eerste verzoek van het toezichthoudend personeel getoond worden.

De retributie is eisbaar vanaf het ogenblik dat van de dienstverlening gebruik wordt gemaakt. In geval van annulering zal 25% van de in bewaring gegeven som in de gemeentekas blijven zulks voor kosten van reservatie en andere hieruit voortvloeiende onkosten.

Indien echter een andere vereniging of persoon bevestigt gebruik te willen maken van de polyvalente zaal of lokalen op dagen en uren welke moesten geannuleerd worden zal de volledige som teruggegeven worden aan de vereniging of persoon welke alsdan geen gebruik wenst te maken van de zaal of het lokaal.

Deze regeling moet echter per aangetekende brief kenbaar gemaakt worden aan het college van burgemeester en schepenen welke de financieel beheerder hiervan op de hoogte stelt.

Indien tussen verenigingen of personen een inwendige regeling getroffen wordt voor het gebruik van de zaal of lokaal, zoals hiervoor gestipuleerd wordt, dan nog moet het college van burgemeester en schepenen hiervan in kennis gesteld worden nog vóór de datum dat van de zaal of het gemeentelijk lokaal gebruik zal worden gemaakt.

Ook in dit geval zal de financieel beheerder of de aangestelde bediende hiervan op de hoogte gebracht worden.

De gemeenteraad kan, indien zulks nodig blijkt, ten allen tijde de bedragen van de retributies herzien.

Artikel 2 – De verschuldigde retributies zijn de volgende:

A. Retributie gemeentelijke gebouwen – gemeenschapscentrum 't Dorp – Kessel:

1. Zaal

1.1 Feestelijkheden (daghuurprijs):

- publieke winstgevendende activiteiten met inkom € 100,00 en/of verkoop
- fuiven en bals € 200,00 (+ waarborg € 625,00)

1.2 Zaal per uur

- los € 7,00
- seriematig € 3,00

2. Cafetaria - per uur

- los € 7,00
- seriematig € 3,00

3.Keuken – per uur

€ 4,00

4. 't Dorp - De Statie – per uur

€ 3,50

5. Jukebox – per uur

€ 4,00

6. Vergaderruimte (boven) per uur € 2,00

7. Douches € 4,00

B. Lokalen gemeenschapscentrum 't Gesticht: per uur

- kleine lokalen € 2,00

- grote lokalen € 4,50

- oude slaapzaal € 6,00

- kapel € 3,50

C. Andere lokalen: per uur

- lokaal brandweer, cafetaria € 7,00

- turnzaal Goezo! Kerkeblokken € 10,00

- turnzaal Goezo! Kerkeblokken, seriematig gebruik € 5,00

- refter Goezo! Kerkeblokken € 8,00

- refter Goezo! Klokkenlaan € 6,00

- polyvalente zaal Githo (mediatheek) € 6,00.

Artikel 3 – Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de hogere overheid bezorgd.

17 Retributiereglement op het innemen van openbaar domein

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen, inzonderheid art. 78 het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 07 mei 1999, waarbij de normen zijn vastgesteld voor de plaatsing van de verkeerstekens bij het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen;

Overwegende dat bij werken en plaatsen van containers er steeds problemen ontstaan voor het langdurig innemen van het openbaar domein;

Overwegende dat het belangrijk is voor de veiligheid van alle weggebruikers dat de hinder tot een minimum beperkt wordt;

Overwegende dat het noodzakelijk is om een retributiereglement te voorzien waarin de verschillende kostprijzen worden bepaald;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Open Vld en Groen):

Artikel 1 – Voor het innemen van het openbaar domein zal met ingang van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019, hiernavolgend retributiereglement van toepassing zijn.

Artikel 2 – Niemand mag zonder voorafgaande schriftelijke vergunning het openbaar domein innemen voor het plaatsen van eender welke constructie.

Artikel 3 – Er wordt enkel een vergunning verleend voor inname van het openbaar domein in functie van werven en/of verkeersbelemmeringen indien er geen aanvaardbaar alternatief is.

Artikel 4 – De gemeente behoudt zich te allen tijde het recht voor om een vergunning in te trekken, aan te passen, enz. in functie van de concrete situatie.

Artikel 5 – De retributie voor het innemen van het openbaar domein wordt als volgt vastgesteld:

- Tijdelijke inkomsten voor plaatsen materialen, bouwkransen en werfaanhorigheden € 0,50/m²/dag
- Tijdelijke inkomsten voor plaatsen van een container of het vrijhouden van parkeerplaatsen € 5,00/dag
- Tijdelijke inkomsten voor wegenwerken € 150,00/dag voor overschrijding van de vastgestelde uitvoeringstermijn.

Artikel 6 – Er wordt een vrijstelling van retributie verleend voor de eerste dag van de tijdelijke inkomsten voor het plaatsen van materialen, bouwkransen, werfaanhorigheden, een container of het vrijhouden van parkeerplaatsen.

Artikel 7 – Bij vaststelling van onrechtmatige inname wordt de retributie als volgt vastgesteld:

- Forfaitaire administratiekost: € 75,00
- Bijkomende retributie zoals vastgesteld in artikel 5.

18 Retributiereglement op gewone eenvormige plaatsrechten

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de retributie op de plaatsrechten berekend dient te worden in functie van de kostprijs en de lasten die de gemeente moet dragen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 3 maart 2009 houdende vaststelling van een retributie gewone eenvormige plaatsrechten;

Overwegende dat de belasting vervalt op 31 december 2013, dat het reglement dient hernieuwd te worden teneinde de gemeentefinanciën evenwichtig te houden;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 11 stemmen tegen (N-VA, Open Vld en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019, wordt ten laste van eenieder die zich voor de uitoefening van zijn handel of beroep, en afgezien van de aard van de koopwaar of van de inrichting, tijdens de marktdagen op de openbare plaatsen en wegen der gemeente opstelt, een eenvormig plaatsrecht geheven van € 1,00 per strekkende meter en per dag met een minimum van € 5,00.

Artikel 2 – Abonnementen zijn mogelijk voor de marktkramers met een vaste standplaats en worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Artikel 3 – Voor eenieder die zich voor de uitoefening van ambulante handel, op en langs de openbare weg opstelt wordt per locatie een eenvormig plaatsrecht geheven van:

- per dag: € 1,00/m²
- per week: € 3,00/m²
- per maand: € 5,00/m²
- per jaar: € 50,00/m²

Artikel 4 – De opmeting der ingenomen oppervlakte geschiedt door de zorgen van het gemeentebestuur. Delen van een m² worden als een hele m² beschouwd.

Artikel 5 – De retributie dient betaald te worden na ontvangst van de factuur, verstuurd door het gemeentebestuur, vóór de uiterste betaaldatum hierop vermeld.

Artikel 6 – De marktkramers zonder abonnement, die deelnemen aan markten, dienen het plaatsrecht contant te betalen tegen afgifte van een kwitantie.

Artikel 7 – Indien nagelaten werd het plaatsrecht te betalen, mag de standplaats niet ingenomen worden.

19 Retributiereglement op de plaatsrechten tijdens het jaarmarktgebeuren

Raadslid René Van Goubergen is er tegen dat de eigen handelaars een retributie moeten betalen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 5 maart 2013 houdende de vaststelling van een retributiereglement op de plaatsrechten tijdens het jaarmarktgebeuren voor de periode van 1 april 2013 tot en met 31 december 2019;

Gelet op de noodzakelijkheid om specifiek voor het jaarmarktgebeuren een apart retributiereglement op de plaatsrechten in te voeren in functie van de kostprijs en de lasten die de gemeente moet dragen;

Overwegende dat eenieder die zich tijdens de jaarmarkt, op en langs de openbare plaatsen en wegen van de gemeente opstelt, plaatsrechten moet betalen;

Overwegende dat in de gemeenteraadszitting van 5 maart 2013 alleen de plaatsrechten voor marktkramers en standplaatsen auto's werden aangepast, maar niet deze van kermiskramen en kermistoestellen en tevens bij de laatste jaarmarkt werd vastgesteld dat nog een aantal aanpassingen dienen te gebeuren om een eenduidige toepassing van het reglement te waarborgen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 11 stemmen tegen (N-VA, Open Vld en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 - De beslissing van de gemeenteraad van 5 maart 2013 houdende de vaststelling van een retributie op plaatsrechten tijdens het jaarmarktgebeuren in te trekken en te vervangen door huidig retributiereglement.

Artikel 2 – Met ingang van 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019, wordt ten laste van eenieder die zich, tijdens het jaarmarktgebeuren op 2^{de} Paasdag, op en langs de openbare plaatsen en wegen van de gemeente opstelt, volgende plaatsrechten geheven:

- a) marktkramen, handelaars, verenigingen:
 - tot en met 6 lopende meter € 10,00
 - per bijkomende lopende meter € 1,50
- b) kermiskramen en kermistoestellen
 - per lopende meter € 8,00.

Artikel 3 – De retributie dient betaald te worden na ontvangst van de factuur, verstuurd door het gemeentebestuur, vóór de uiterste betaaldatum hierop vermeld.

Artikel 4 – Indien nagelaten werd het plaatsrecht te betalen, mag de standplaats niet ingenomen worden.

Artikel 5 – Al diegenen die op risico deelnemen aan het jaarmarktgebeuren, dienen het plaatsrecht contant te betalen tegen afgifte van een kwitantie.

Artikel 6 – De opmeting der ingenomen oppervlakte geschiedt door de zorgen van het gemeentebestuur. Delen van een lopende meter worden als een hele meter beschouwd.

20 Gemeentebelasting - reglement kermissen op openbare plaatsen

Raadslid Ferdi Heylen vindt dat de kermis in Kessel moet gekoesterd worden en ijvert eerder voor een subsidie dan voor een belasting.

Schepen Veerle Boeckxstaens antwoordt dat dit geen verhoging van de belasting is, maar een afronding van de prijzen. In vergelijking met onze omliggende gemeente zitten wij goed wat betreft tarifiering, besluit ze.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 3 maart 2009 houdende vaststelling van het retributiereglement kermissen op openbare plaatsen;

Overwegende dat dit reglement vervalt op 31 december 2013 en dat de belasting dient hernieuwd teneinde de gemeentefinanciën evenwichtig te houden;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 12 stemmen tegen (N-VA, Vlaams Belang en Groen) en 1 onthouding (Open Vld):

Artikel 1 – Met ingang van 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting gevestigd op de kermisinrichtingen die op het openbaar domein worden geplaatst.

Artikel 2 – Het plaatsrecht voor een standplaats wordt vastgesteld als volgt:

Voor meikermis en septemberkermis - Nijlen-Centrum:

€ 24,00 per strekkende meter. De grootste afmeting wordt in rekening gebracht.

Voor inrichtingen dieper dan 10 meter wordt de prijs als volgt vermeerderd en berekend:

- tot 11 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 20%)];
- tot 12 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 40%)];
- tot 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 60%)];
- meer dan 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 150 %)].

Voor Nijlen – Broechemsesteenweg en Bevel-Heikant kermis

€ 2,50 per strekkende meter. De grootste afmeting wordt in rekening gebracht.

Voor inrichtingen dieper dan 10 meter wordt de prijs als volgt vermeerderd en berekend:

- tot 11 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 20%)];
- tot 12 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 40%)];
- tot 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 60%)];
- meer dan 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 150 %)].

Voor kermissen Kessel-Centrum:

€ 9,00 per strekkende meter. De grootste afmeting wordt in rekening gebracht.

Voor inrichtingen dieper dan 10 meter wordt de prijs als volgt vermeerderd en berekend:

- tot 11 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 20%)];
- tot 12 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 40%)];
- tot 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 60%)];
- meer dan 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 150 %)].

Voor kermissen Kessel-Station en Bevel-Centrum

€ 4,50 per strekkende meter. De grootste afmeting wordt in rekening gebracht.

Voor inrichtingen dieper dan 10 meter wordt de prijs als volgt vermeerderd en berekend:

- tot 11 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 20%)];
- tot 12 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 40%)];
- tot 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 60%)];
- meer dan 13 m (grootste afm. x inzetprijs) + [aantal meter dieper dan 10 m x (inzetprijs + 150 %)].

Artikel 3 – Vóór de 1ste mei van elk jaar dienen de exploitanten de volledige jaarlijkse belasting te betalen in handen van de gemeenteontvanger of te storten op rekeningnummer BE13 0910 0010 7739 van het gemeentebestuur van Nijlen (krachtens artikel 7 van het nieuw reglement op de openbare kermissen).

Indien de belasting niet op de gestelde datum betaald is, wordt dit aanzien als een stilzwijgende opzeg van het gebruiksrecht en zal het college van burgemeester en schepenen de betreffende standplaats(en) toewijzen aan de foorreiziger of rechtspersoon die een schriftelijke aanvraag heeft ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

21 Retributiereglement op gebruik van elektriciteitskasten

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de gemeentelijke elektriciteitskasten ter beschikking worden gesteld aan foorkramers, marktkramers, verenigingen en inrichters van manifestaties;

Overwegende dat het wenselijk wordt geacht hiervoor een financiële vergoeding te vragen aan de gebruikers van de elektriciteitskasten;

Gelet op het occasionele karakter van de activiteiten van verenigingen en inrichters van evenementen, terwijl het gebruik van elektriciteitskasten door foorkramers en marktkramers regelmatig en beroepsmatig gebeurt en daarom een differentiatie in tarifiering aangewezen is;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Open Vld en Groen):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt een retributie gevestigd op het ter beschikking stellen van elektriciteit op kermissen, markten en andere evenementen.

Artikel 2 – De retributie wordt vastgesteld als volgt:
voor kermissen ingericht door het gemeentebestuur

- 16 A/20 A/32A – 240 V – monofasig: € 10,00 per dag
- 32 A – 400 V – driefasig: € 20,00 per dag
- 63 A – 400 V – driefasig: € 30,00 per dag
- woonwag: € 20,00 per kermis.

voor markten ingericht door het gemeentebestuur

- 16 A/20 A/32A – 240 V – monofasig: € 3,00 per dag
- 32 A – 400 V – driefasig: € 5,00 per dag
- 63 A – 400 V – driefasig: € 7,00 per dag.

voor elk ander gebruik van de elektriciteitskasten

- € 12,50 vast recht
- € 0,50/KWh verbruik aan de hand van de meterstand welke opgenomen wordt door een aangestelde van de gemeente bij het begin en einde van de inrichting of evenement.

Artikel 3 – De aanvraag dient schriftelijk te gebeuren via een door de dienst secretariaat ter beschikking gesteld formulier, minimum 1 maand voor aanvang van de activiteit waarvoor de elektriciteit aangevraagd wordt.

Artikel 4 – Enkel de aanvrager/gebruiker die voor zijn installatie(s) een positief keuringsverslag met vermelding van het vermogen in kVA kan voorleggen, mag gebruik maken van een elektriciteitskast.

Artikel 5 – De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de aansluiting en dient vooraf betaald te worden door storting op de financiële rekening van het gemeentebestuur.

Artikel 6 – Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie ingevorderd worden volgens de regels beschreven in het Gemeentedecreet en haar uitvoeringsbesluiten.

Artikel 7 – Deze beslissing zal voor verder gevolg aan de hogere overheid voorgelegd worden.

22 Gemeentebelasting - reglement begraving, uitstrooiing, bijzetting op de gemeentelijke begraafplaatsen

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 met betrekking tot de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2008 houdende vaststelling van de belasting op de begraving van al dan niet veraste stoffelijke overblijfselen en bijzetting van veraste stoffelijke overblijfselen in een columbarium voor de periode van 1 januari 2009 tot 31 december 2013;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Open Vld en Groen):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt, een gemeentebelasting gevestigd op:

- de begraving van al dan niet veraste stoffelijke overblijfselen;
- de uitstrooiing van veraste stoffelijke overblijfselen;
- de bijzetting van veraste stoffelijke overblijfselen in een columbarium.

Worden niet beoogd de begraving, de uitstrooiing en de bijzetting in een columbarium van de stoffelijke overblijfselen van personen:

- overleden of dood aangetroffen op het grondgebied van de gemeente;
- overleden of dood aangetroffen buiten het grondgebied van de gemeente doch ingeschreven in het bevolkingsregister van de gemeente.

Artikel 2 – De belasting is verschuldigd door de persoon die de begraving, de uitstrooiing of de bijzetting in een columbarium aanvraagt.

Artikel 3 – Geven geen aanleiding tot de toepassing van de belasting:

de begraving, de uitstrooiing, en de bijzetting in een columbarium van de stoffelijke overblijfselen van personen overleden in een verpleeginrichting gelegen buiten het grondgebied van de gemeente, wanneer ze, voor hun opname in deze inrichting, sedert tenminste 10 jaar ononderbroken ingeschreven geweest zijn in het bevolkingsregister van de gemeente.

Artikel 4 – De belasting wordt vastgesteld op:

- € 410,00 per begraving;
- € 410,00 per bijzetting in het columbarium;
- € 410,00 per uitstrooiing.

Artikel 5 – De belasting moet contant betaald worden op het ogenblik van de aanvraag tot begraving, uitstrooiing of bijzetting in het columbarium. Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 6 – De vestiging en invordering van de belasting evenals de geschillenprocedure terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

23 Gemeentebelasting - reglement op ontgravingen

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 met betrekking tot de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2008 houdende vaststelling van de belasting op ontgraving voor de periode van 01 januari 2009 tot 31 december 2013;

BESLIST, met 15 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 – Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019, een gemeentebelasting gevestigd op de ontgravingen van stoffelijke overblijfselen te heffen.

Artikel 2 – De belasting is verschuldigd door degene die de machtiging tot ontgraven vraagt.

Artikel 3 – De belasting wordt vastgesteld op € 500,00 per ontgraving.

Artikel 4 – De belasting moet contant betaald worden op het ogenblik van de aanvraag tot ontgraving. Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 5 – De vestiging en invordering van de belasting evenals de geschillenprocedure terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

24 Gemeentebelasting - reglement automatische verdelers

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen terzake;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende dat er in de gemeente langs de openbare wegen allerhande automaten geplaatst werden;

Gezien deze verkooppunten op gebied van leefmilieu meestal oorzaak zijn van het verspreiden van allerlei afval, wat de gemeente verplicht tot extra kosten voor opruiming;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Open Vld en Groen):

Artikel 1 - Vanaf 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019, wordt ten bate van de gemeente een jaarlijkse belasting op de automaten geheven.

Artikel 2 - Alle automaten, ongeacht welke producten of diensten er aangeboden worden, welke geplaatst zijn hetzij op privédomein, hetzij op openbaar domein, zijn onderworpen aan een belasting per automaat van € 250,00 per automaat per jaar.

Artikel 3 - De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de automaat en dit op 1 juli van het belastingsjaar.

Artikel 4 - Zijn niet onderworpen aan deze belasting :

- de automaten geplaatst door de gemeente en de instellingen van openbaar nut
- de automaten, die zodanig geplaatst zijn dat ze niet vrij toegankelijk zijn voor het publiek
- de automaten die zich bevinden binnenin een handelszaak en alleen bereikbaar zijn tijdens de normale openingsuren van de handelszaak
- de automaten geplaatst door producenten bij hun eigen handelszaken en die uitsluitend producten verdelen die door de producent zelf geproduceerd worden
- automatische ontspanningstoestellen onderworpen aan de Gewestbelasting.

Artikel 5 - De belastingsverordening voorziet in de verplichting van aangifte. De belastingplichtige ontvangt jaarlijks vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat behoorlijk ingevuld en ondertekend, dient teruggestuurd te worden binnen 1 maand na de verzendingsdatum die vermeld is op het aangifteformulier. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen is echter niet ontheven van de verplichting om spontaan aangifte te doen vóór 1 september van het belastingjaar. Hierbij geldt telkens de postdatum als bewijs. Bij afgifte aan de balie van het gemeentehuis geldt de datumstempel inkomende post als bewijs.

Artikel 6 - Bij gebrek aan aangifte binnen deze termijn of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen te rekenen van de 3^{de} werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingsverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Artikel 8 - Het gebrek aan aangifte of de onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt vastgesteld door daartoe speciaal door het college van burgemeester en schepenen aangewezen personeelsleden. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 9 - De kohieren worden door het college van burgemeester en schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar.

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel beheerder die onverwijld zorgt voor de verzending van de aanslagbiljetten, zonder kosten voor de belastingschuldige.

Het aanslagbiljet bevat naast de gegevens vermeld in het kohier ook de verzendingsdatum, de uiterste betalingsdatum, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen, evenals de vermelding dat de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in het bezwaarschrift.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van onderhavig reglement.

Artikel 10 - De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag, een belastingverhoging of een administratieve geldboete, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Hierbij geldt telkens de postdatum als bewijs. Bij afgifte aan de balie van het gemeentehuis geldt de datumstempel inkomende post als bewijs.

Het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat zij speciaal daarvoor heeft aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding aan de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger.

Indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in zijn bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

Artikel 11 - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

25 Gemeentebelasting - reglement op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie

Raadslid Lien Du Four vraagt wat de extra kost is voor ordehandhaving. Het lijkt of deze winkels worden gevisieerd.

Burgemeester Paul Verbeeck haalt een aantal zaken aan, zoals afval, drankmisbruik, parkeerproblemen, ...

Raadslid Jan Zander zegt dat hij dit belastingsreglement juist wel zal goedkeuren omdat de aangehaalde inbreuken geheel correct zijn. Met dit reglement kan men overlast en wildgroei tegengaan.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie in het bijzonder de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en de ordehandhavers en gemeentelijke openbare diensten extra belasten, dat het gewettigd is om deze zaken financieel te laten bijdragen ten gunste van het gemeentebestuur;

Overwegende dat enerzijds, de ontvangsten die hieruit voortvloeien zouden bijdragen in de kosten voor het bestrijden van de overlast en zouden toelaten een doordacht lokaal economisch beleid te voeren en anderzijds, de invoering van een belasting op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie dit soort van uitbating zou ontmoedigen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 19 stemmen voor (CD&V, N&U, raadsleden Jinse Van den Bogaert en Johan Van Dessel van N-VA, Open Vld en Vlaams Belang) 2 stemmen tegen (Groen) en 6 onthoudingen (raadsleden Inge Van Camp, André Mariën, John Van Laer, Melissa Van Dessel, Walter Van Acker en Raf Somers van N-VA):

Artikel 1 - Met ingang van 1 januari 2014, voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt er zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels en op private bureaus voor telecommunicatie gelegen op het grondgebied van Nijlen.

Artikel 2 - Voor de toepassing van het reglement moet er onder nachtwinkel verstaan worden 'elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt en tussen 21.00 en 07.00 uur open is'. Onder een privaat bureau voor telecommunicatie wordt begrepen 'iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten'.

Artikel 3 - De openingsbelasting is een eenmalige belasting die vastgesteld is op € 6 000,00 en verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie.

Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De aanslagvoet van de jaarlijkse belasting is vastgesteld op € 1 500,00 per nachtwinkel en € 1 500,00 per privaat bureau voor telecommunicatie.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit wordt uitgeoefend. Zij zijn verschuldigd voor het ganse jaar, welke ook de aanvangs- of de stopzettingsdatum van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar is.

De jaarlijkse belasting gaat in volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting, of bij gebreke hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting gedaan om welke reden dan ook.

Artikel 4 - De eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit wordt uitgeoefend zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aangifte te doen bij het college van burgemeester en schepenen. De aangifteformulieren die hiertoe door het college van burgemeester en schepenen op verzoek ter beschikking gesteld worden, vermelden de periode binnen welke de aangifte dient te geschieden. Het niet ontvangen van een dergelijk aangifteformulier ontslaat de gebruiker niet van zijn aangifteplicht, uiterlijk in te dienen op 31 december van het aanslagjaar.

Artikel 5 - Bij gebreke van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van

deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

Artikel 6 - De overeenkomstig artikel 5 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting.

Artikel 7 - Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan het gemeentebestuur.

Artikel 8 - In geval van tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de zaak omwille van een sanctie, kunnen de belastingplichtigen op geen enkele schadeloosstelling aanspraak maken.

Artikel 9 - Deze belasting wordt door middel van een kohier geïnd.

Artikel 10 - Het bedrag van de ingekohierde belasting dient betaald te worden binnen de twee maanden na de afgifte van het aanslagbiljet.

Artikel 11 - De vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van gemeentebelastingen gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008.

26 Gemeentebelasting - reglement op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat deze belasting tot doel heeft de aanbieders van ongeadresseerd reclamedrukwerk te ontmoedigen;

Overwegende dat deze belasting tot doel heeft de kosten van de overlast bij het verwerken van ongeadresseerd drukwerk te compenseren volgens het principe van 'de vervuiler betaalt';

BESLIST, met 15 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 - Er wordt voor een termijn vanaf 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2019 een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten, ongeacht ze in brievenbussen worden gedeponeerd of op de openbare weg worden verspreid.

Onder gelijkgestelde producten wordt onder meer verstaan: alle stalen en reclamedragers, door adverteerders aangeboden, die diensten, producten of transacties doen gebruiken, verbruiken of aankopen.

De opsomming is niet limitatief.

Collectieve adresaanduiding per straat of gedeeltelijke adresvermelding wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

Artikel 2 - De belasting is verschuldigd door diegene, die de opdracht gaf aan de drukker om te drukken, of die opdracht gaf om het gelijkgestelde product te produceren en te verspreiden.

Indien deze fysieke – of rechtspersoon niet gekend is, is de belasting verschuldigd door diegene die op het drukwerk of het gelijkgesteld product als verantwoordelijke uitgever wordt vermeld of door de firma die reclame maakt op het drukwerk.

Artikel 3 - Het tarief bedraagt:

- € 0,025 per bedeed exemplaar voor reclamedrukwerk en/of gelijkgesteld product;

Indien verscheidene reclamedrukwerken samen worden verspreid zonder dat ze op een permanente of vaste wijze één geheel vormen, wordt ieder reclamedrukwerk als een apart exemplaar beschouwd.

Als één geheel vormend wordt beschouwd de reclamedrukwerken, die ofwel in een catalogus of een publicatie zijn opgenomen, ofwel aaneengeniet of –geplat zijn, ofwel op iedere andere wijze zijn samengebracht, waardoor de reclamedrukwerken niet losbladig zijn.

Indien verscheidene reclamedrukwerken qua vorm, lay-out of andere stijkenmerken als afzonderlijk kunnen worden beschouwd en waarbij de meerderheid van de verschillende reclamedrukwerken elk afzonderlijk toebehoren aan afzonderlijke adverteerders, op een in de vorige paragraaf vermelde wijze zijn samengebracht en waarbij het geheel geen eenheid qua vorm, kleur, lay-out of ander stijkenmerk vertoont, wordt ieder van die afzonderlijke reclamedrukwerken als een apart exemplaar behandeld.

Artikel 4 - Er is een vrijstelling van belasting:

- a. wanneer de in artikel 2 bedoelde opdracht tot drukken of produceren uitgaat van politieke partijen die een lijst indienden voor de Europese, de federale, de gewestelijke, provinciale of gemeentelijke verkiezingen, of van kandidaten die op een dergelijke lijst voorkomen, en dit voor zover de drukwerken of gelijkgestelde producten verspreid worden in de periode tussen de in de betreffende kieswetgeving vastgestelde datum van terhandstelling van de voordrachten van de kandidaten en de dag van de verkiezing;
- b. wanneer de verspreide drukwerken of gelijkgestelde producten hoofdzakelijk verband houden met een gemeentelijke volksraadpleging, en dit voor zover de drukwerken of producten verspreid worden in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van het Gemeentedecreet en de beslissing van de gemeenteraad om op een dergelijk verzoek niet in te gaan, of in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 206 van het Gemeentedecreet en de dag van de volksraadpleging of in de periode tussen de beslissing van de gemeenteraad op eigen initiatief en de dag van de volksraadpleging.
- c. voor drukwerken en gelijkgestelde producten van jeugdverenigingen, socio-culturele en sportverenigingen, erkende gemeentelijke verenigingen en vormings- en onderwijsinstellingen.
- d. voor de verspreiding van drukwerken waarvan de bedrukte oppervlakte voor 25% of meer wordt ingenomen door tekst en/of afbeeldingen zonder handelskarakter.
- e. Voor de verspreiding van drukwerk dat gelijktijdig aan de volgende voorwaarden voldoet
 - minimaal 48 maal per jaar verschijnen
 - minstens 20 verschillende adverteerders opnemen in de uitgave
 - zich ertoe verbinden in het betreffende reclamedrukwerk wekelijks en gratis de door het gemeentebestuur op te geven gemeenteberichten op te nemen, voor een maximale oppervlakte van 500 cm².

Artikel 5 - Er is een vrijstelling van 50 % op de belasting voor de verspreiding van de eerste vier exemplaren in eenzelfde kalenderjaar en door dezelfde firma.

Artikel 6 - Onderhavige belastingen worden contant ingevorderd, op basis van de beschikbare gegevens. Het aantal brievenbussen wordt jaarlijks vastgesteld op basis van de gegevens, verstrekt door de diensten van de Post. Bij gebrek aan contante betaling, wordt de belasting ingekohierd.

27 Gemeentebelasting - reglement op vaste aanplakborden voor publiciteitsdoeleinden

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 met betrekking tot de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand en op de begrotingsnoodwendigheden van de gemeente;

Overwegende dat het gepast voorkomt ten voordele van de gemeente een belasting te heffen op de vaste aanplakborden gebruikt voor publiciteitsdoeleinden;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 15 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 - Vanaf 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt, per dienstjaar een belasting geheven op de vaste aanplakborden voor publiciteitsdoeleinden, geplaatst langs de openbare weg, of op een plaats in open lucht die zichtbaar is vanaf de openbare weg.

Artikel 2 - Onder aanplakborden wordt verstaan elke constructie in onverschillig welk materiaal, geplaatst langs de openbare weg of op een plaats in open lucht die zichtbaar is vanaf de openbare weg, waarop reclame wordt aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering of door elk ander middel, met inbegrip van muren of gedeelten van muren en de omheiningen die gehuurd of gebruikt worden om er reclame op aan te brengen.

Artikel 3 - De aanslagvoet van de belasting op vaste aanplakborden wordt vastgesteld op € 30,00 per vierkante meter of gedeelte van een vierkante meter.

Artikel 4 - Voor de berekening van de belasting wordt de nuttige oppervlakte van het bord in aanmerking genomen, dit wil zeggen de oppervlakte die voor aanplakking kan gebruikt worden met uitzondering van de omlijsting.

Voor de muren evenwel is alleen dat gedeelte van de muur belastbaar dat werkelijk voor reclame wordt gebruikt. Hierbij dient de bedekte totale oppervlakte beschouwd te worden als een bord, ook indien er verschillende reclames op voorkomen.

Artikel 5 - De belasting is verschuldigd voor het ganse jaar, ongeacht het tijdstip waarop het bord werd opgericht of geplaatst, met uitzondering van hetgeen wordt beschikt in het volgende artikel 6a. en 6h.

Artikel 6 - De belasting is niet verschuldigd voor:

- a) de borden die opgericht worden na 30 november van het belastingjaar;
- b) de borden geplaatst door openbare besturen, openbare instellingen of instellingen van openbaar nut, voor zover geen winstgevend doel wordt nagestreefd;

- c) de borden die alleen worden gebruikt voor notariële aankondigingen, bij middel van de bij de wet voorgeschreven aanplakbrieven;
- d) de borden die alleen gebruikt worden ter gelegenheid van wettelijk voorziene verkiezingen;
- e) de borden, alhoewel zichtbaar vanaf de openbare weg, geplaatst op sportterreinen en gericht naar de plaats van de sportbeoefening;
- f) de borden die alleen gebruikt worden voor aankondiging van de eigen firmanaam op de plaats waar de bedrijfsuitbating gevestigd is;
- g) de borden geplaatst door politieke, culturele, sociale of godsdienstige organisaties met zetel in de gemeente, wanneer het gaat om aankondigingen van hun eigen activiteiten op politiek, cultureel, sociaal of godsdienstig vlak, op voorwaarde dat die borden niet langer dan één maand voor de aankondiging van hun activiteit aangewend worden en voor zover zij geen winstgevend doel nastreven;
- h) de borden die voor minder dan één week geplaatst worden, mits voorafgaandelijke aanvraag.

Artikel 7 - De belasting is hoofdzakelijk verschuldigd door de natuurlijke of de rechtspersoon die over het recht beschikt om gebruik te maken van het aanplakbord en in bijkomende orde, als de gebruiker onbekend is, door de eigenaar van de grond, de muur of de omheining, waarop zich het bord bevindt of de reclame is aangebracht.

Artikel 8 - De belastingplichtige dient aangifte te doen van de belastbare elementen uiterlijk op 1 april van het aanslagjaar volgens de toestand op 1 maart van het jaar.
De borden geplaatst in de loop van het jaar worden aangegeven binnen de veertien dagen na in gebruikstelling.

Artikel 9 - De belastbare elementen worden geteld door het gemeentebestuur.
Het ontvangt van de betrokkenen een getekende verklaring volgens het model en binnen de termijn vastgesteld door het bestuur.
De betrokkenen die geen formulier zouden ontvangen hebben, zijn niettemin verplicht spontaan aan het gemeentebestuur de elementen te verstrekken die nodig zijn voor de toepassing van de belasting en dit binnen de in artikel 8 vastgestelde termijn.

Artikel 10 - Bij gebrek van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.
Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.
De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 11 - De overeenkomstig artikel 10 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de belasting en in geval van herhaling binnen de twaalf maanden met het dubbele van het bedrag, dit onverminderd de nalatigheidsintresten. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 12 - De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 13 - De belasting moet betaald worden binnen de termijn van twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 14 - De vestiging en invordering van de belasting evenals de regels van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten van het decreet van 30 mei 2008 met betrekking tot de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen.

Artikel 15 - De beëdigde aangestelden van de gemeente Nijlen, zelfs alleen optredend, zijn gemachtigd alle inbreuken op onderhavige verordening vast te stellen.

28 Retributiereglement op Kessel-Fort - viskaarten en begeleiding door fortwachters

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikelen 42, 186, 187 en 253, § 1, 3° van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat het past retributies te heffen op het gebruik van het viswater in het gemeentelijk domein Kessel-Fort, dit ingevolge de onderhouds- en uitbatingkosten;

Overwegende dat de huidige tarieven van € 7,50 voor 1 handlijn en € 12,50 voor 2 handlijnen niet meer werden aangepast sinds de invoering van de euro;

Overwegende dat de kostprijs voor het aankopen en uitzetten van vis om het visbestand op peil te houden, gestegen zijn;

Overwegende dat Kessel-fort regelmatig wordt gebruikt voor fotoshoots of andere activiteiten en het soms noodzakelijk is dat een fortwachter in de begeleiding voorziet en het redelijk is dat hiervoor een vergoeding wordt betaald;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Open Vld en Groen):

Artikel 1 – Retributies worden geheven op het gebruik van het viswater gelegen in het domein Kessel-Fort, volgens de hierna volgende bepalingen:

De prijzen van de visverloven worden per kalenderjaar als volgt vastgesteld:

- 1 handlijn € 8,00
- 2 handlijnen € 14,00

De prijzen worden verminderd met 50%:

- a) voor kinderen die op 1 januari van het jaar waarop de retributie betrekking heeft, de leeftijd van 16 jaar niet bereikt hebben.
- b) voor de gepensioneerden die op 1 januari van het jaar waarop de retributie betrekking heeft, de leeftijd van 60 jaar bereikt hebben.
- c) voor personen op vertoon van een officieel doktersattest, waaruit blijkt dat zij meer dan 50% invalide zijn.

Artikel 2 - Van het visverlof worden kinderen beneden de volle leeftijd van 12 jaar vrijgesteld, indien ze vissen met één hengel en vergezeld zijn van hun vader, moeder of voogd, voorzien van een visverlof.

Artikel 3 – De retributie is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd, ongeacht de datum van aflevering van de vergunning.

Het bedrag dient op het ogenblik van de aanvraag betaald te worden aan de financieel beheerder of de gemeentelijke aangestelde. Een ontvangstbewijs zal worden afgeleverd.

Artikel 4 – Voor elke aanvraag waarbij de begeleiding van fortwachters vereist is, dient een forfaitair bedrag van € 100,00 per dag betaald te worden, ongeacht het aantal uren.

Artikel 5 – Inwoners van de gemeente Nijlen worden vrijgesteld van de retributie welke van toepassing is volgens artikel 4.

Artikel 6 – Het bedrag in artikel 4 bepaald, dient op voorhand betaald te worden op de rekening van het gemeentebestuur.

Artikel 7 – Dit retributiereglement is geldig van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019.

29 Retributiereglement op het parkeren in een blauwe zone

Raadslid Jan Zander vraagt waarom er niet geopteerd wordt voor parkeermeters met bvb de eerste 2 uur gratis. Het parkeerbedrijf kost de gemeente immers geld.

Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat er nog een overeenkomst loop met de aangestelde firma. Na afloop kan alles herbekeken worden.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de verhoging van de parkeermogelijkheden ook nieuwe mogelijkheden vereist voor de controle op de beperking van de parkeerduur op de voorgeschreven plaatsen;

Overwegende dat het aanleggen en verbeteren van de parkeermogelijkheden voor de gemeente aanzienlijke lasten met zich meebrengen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Open Vld en Groen):

Artikel 1 – Met ingang van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019, wordt er een gemeentelijke retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is en waar een blauwe zone-reglementering van toepassing is.

Artikel 2 – De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- Gratis voor de maximale duur die toegelaten is door de verkeersborden;
- Een forfaitair bedrag van € 20,00 per dag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is.

De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van de parkeerschijf, overeenkomstig artikel 27.1.1 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975.

Deze reglementering is niet van toepassing op de bewoners die de door de gemeente uitgereikte officiële bewonerskaart, overeenkomstig het toepasselijk ministerieel besluit zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig;

Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een handicap is gratis.

Het statuut van "persoon met een handicap" wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt overeenkomstig het toepasselijk ministerieel besluit.

Artikel 3 – De retributie is verschuldigd door de gebruiker van het voertuig. Indien de gebruiker niet gekend is, is de retributie verschuldigd door de titularis van de nummerplaat van het voertuig. De retributie is verschuldigd zodra het voertuig langer geparkeerd is dan de tijd die toegelaten is door de verkeersborden, en is betaalbaar door overschrijving op de rekening van de gemeente; deze laatste mogelijkheid wordt enkel aangeboden als de gebruiker opteert voor de toepassing van het forfaitair tarief.

Artikel 4 – Als de parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig is geplaatst of in geval de gebruiker de pijl niet op het streepje plaatst dat volgt op het tijdstip van aankomst of indien de gebruiker de aanduidingen wijzigt zonder dat het voertuig de parkeerplaats heeft verlaten, wordt de gebruiker steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in artikel 2 bedoelde forfaitaire tarief.

Bij toepassing van het hierboven vermelde forfait, brengt de aangestelde van de gemeente een uitnodiging om de retributie binnen de vijf dagen te betalen aan op de voorruit van het voertuig.

30 Gemeentebelasting - reglement op 2de verblijven

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet, zoals gewijzigd, inzonderheid artikel 42, 186, 253, § 1, 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, zoals gewijzigd (hierna DGPB);

Gelet op omzendbrief BB 2011/01 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 november 2010 houdende goedkeuring van het gemeentelijk reglement inzake de leegstandsheffing;

Gelet op het advies van het lokaal woonoverleg van 20 november 2012;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2012 houdende vaststelling van de belasting op de tweede verblijven voor de periode van 01 januari 2013 tot 31 december 2019;

Gelet op het grote aantal tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente en op de daaruit voortspuitende lasten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 november 2010 houdende het gemeentelijk reglement voor leegstand, waarin een minimumbelasting werd opgelegd van €990,00 op leegstaande woningen en gebouwen per jaar.

Overwegende dat in de gemeenteraadsbeslissing van 8 november 2010, waarnaar verwezen, een koppeling werd gelegd met de ABEX-index, en deze index vanaf 1 januari 2014 wordt overschreden.

Overwegende dat omwille van het overschrijden van deze ABEX-index de minimum leegstandsheffing zal komen op €1.091,96

Overwegende dat verschillende eigenaars de hogere leegstandsheffing trachten de omzeilen door hun pand aan te geven als tweede verblijf;

Overwegende dat het bijgevolg wenselijk is dat het tarief van de belasting op tweede verblijven wordt afgestemd op het tarief van de leegstandsheffing;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 11 stemmen tegen (N-VA, Open Vld en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 – De gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2012 houdende vaststelling van de belasting op de tweede verblijven voor de periode van 01 januari 2013 tot 31 december 2019, op te heffen op 31 december 2013.

Artikel 2 – Met ingang van 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op de tweede verblijven gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 3 – Als tweede verblijf wordt beschouwd elke private woongelegenheden die niet het hoofdverblijf is van de eigenaar of de huurder, maar die op elk moment door hen kan worden bewoond. Tweede verblijven zijn landhuizen, bungalows, appartementen, weekendhuisjes, optrekjes en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans, die al of niet zijn ingeschreven in de kadastrale legger.

Lokalen die uitsluitend bestemd zijn om een beroepsactiviteit uit te oefenen, garages, tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden niet als tweede verblijf beschouwd.

Artikel 4 – De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf.

Artikel 5 – Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op € 1.091,96 per jaar en per tweede verblijf.

Artikel 6 – De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingjaar verschuldigd.

Artikel 7 – De belastingplichtige moet bij het gemeentebestuur aangifte doen van elk belastbaar tweede verblijf gelegen op het grondgebied van de gemeente, door middel van een formulier waarvan het model door het college van burgemeester en schepenen werd vastgesteld.

Voor de tweede verblijven die op 1 januari van het aanslagjaar bestaan, dient de aangifte gedaan te worden uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar; voor de tweede verblijven die in de loop van het aanslagjaar worden in gebruik genomen dient de aangifte gedaan te worden binnen een termijn van 30 kalenderdagen na de ingebruikneming.

De initiële aangifte blijft geldig tot opzegging wordt betekend aan het gemeentebestuur.

Artikel 8 – Bij gebrek aan een aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast op basis van de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruik maakt van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 9 – De overeenkomstig artikel 8 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met € 125,00 en in geval van herhaling binnen de twaalf maanden met € 250,00. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 10 – De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11 – De belasting moet betaald worden binnen de termijn van twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 12 – De vestiging en invordering van de belasting evenals de geschillenprocedure terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 13 – De gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2012 houdende vaststelling van de belasting op de tweede verblijven wordt met ingang van 1 januari 2014 opgeheven en vervangen door onderhavig reglement.

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2014 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Artikel 14 – Afschriften van deze beslissing worden voor verder gevolg aan de hogere overheid bezorgd.

31 Gemeentebelasting - reglement op ophaling en verwerking van afval (Diftar)

Raadslid Ingrid Van Wunsel is razend. Zij vindt dat de producent moet aangepakt worden en niet de consument.

Raadslid Jan Zander vraagt waarom altijd de kleine man moet belast worden. De verhoging van de belasting wordt dan nog geadviseerd door IOK terwijl hij uit hun jaarrekening heeft kunnen vaststellen dat deze maatschappij serieuze winsten maakt. Normaal zou het goedkoper moeten zijn als krachten gebundeld worden, maar in dit geval is niets minder waar. IOK is een mastodont. Pure geldklopperij.

Raadslid Lien Du Four is voor het principe 'de gebruiker betaalt'. Zij zou liever de vaste kost zien dalen en het tarief per kilo zien stijgen.

Schepen Carrie Verelst antwoordt dat de belasting op afval bijlange niet kostendekkend is. 45% wordt betaald door de gemeente. Met het tarief vaste kosten zit onze gemeente op een gemiddelde ten opzichte van andere gemeenten. Trouwens een vaste kost dient om de effectieve vaste kosten te financieren zoals overheadkosten. Er werden al acties rond afvalarm winkelen gevoerd.

Burgemeester Paul Verbeeck zegt dat ook aan de intercommunales gevraagd is om te besparen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Grondwet inzonderheid artikel 173;

Gelet op het Gemeentedecreet, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42 en 43;

Gelet op het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, en latere wijzigingen (VLAREMA);

Gelet op het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen;

Gelet op het Uitvoeringsplan Gescheiden Inzameling Bedrijfsafval van Kleine Ondernemingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 december 2003 houdende beheersoverdracht aan de intergemeentelijke vereniging IOK Afvalbeheer voor de activiteiten inzake afvalbeheer, zoals verwoord in artikel 4 van de statuten van IOK Afvalbeheer;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 7 september 2004 houdende participatie in het DIFTAR-project van de opdrachthoudende vereniging IOK Afvalbeheer;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 april 2007 om vanaf 1 juli 2008 met het DIFTAR-systeem te starten bij de huis-aan-huisinzameling van restafval en GFT;

Overwegende dat het DIFTAR-systeem impliceert dat restafval en GFT (indien men niet opteert voor thuiscomposteren van GFT) aangeboden moeten worden in daartoe voorziene containers die voorzien zijn van een elektronische gegevensdrager, waarbij het aangeboden afval wordt gewogen en geregistreerd;

Overwegende dat papier en karton, PMD, grof huisvuil, glas, snoeihout, en textiel huis aan huis worden ingezameld;

Overwegende dat textiel ook selectief wordt ingezameld in textielcontainers die op verschillende plaatsen in de gemeente staan;

Overwegende dat verschillende soorten afval op het containerpark in verschillende deelstromen selectief worden ingezameld;

Overwegende dat herbruikbare goederen ter beschikking van de kringloopwinkel kunnen worden gesteld;

Overwegende dat de kosten van inzameling, hergebruik, recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën;

Overwegende dat de gemeentelijke inkomsten en uitgaven in evenwicht dienen te zijn;

Overwegende dat de kosten van inzameling, hergebruik, recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen verhaald worden op de aanbieders deels via een vast belastingbedrag en deels via een contantbelasting, die gedifferentieerd wordt in functie van de afvalsoort en in functie van het aangeboden gewicht;

Overwegende dat het vast belastingbedrag is verschuldigd voor : ten eerste de terbeschikkingstelling van inzamelrecipiënten voor huisvuil, PMD, glas en textiel en met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, ten tweede de gescheiden ophaling aan huis van andere afvalfracties, zoals papier, karton, PMD, glas, textiel, grof vuil, snoeihout en de verwerking en de recyclage daarvan en ten derde de toegang tot het containerpark;

Overwegende dat voor de ophaling en verwerking van het aangeboden restafval en GFT en het vergelijkbaar bedrijfsafval een contantbelasting per kilogram gewogen gewicht is verschuldigd;

Overwegende dat de invoering van een gedifferentieerde contantbelasting, naast een vast belastingbedrag, de gemeente toelaat deels het principe "de vervuiler betaalt" toe te passen, waarbij prioriteit verleend wordt aan afvalvoorkoming, in tweede instantie hergebruik en tenslotte recyclage van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen wordt gestimuleerd;

Overwegende dat het thuiscomposteren van het GFT de voorkeur heeft op de selectieve inzameling. Elke inwoner van de gemeente heeft bijgevolg de keuze tussen gratis thuiscomposteren en betalende huis aan huis inzameling van GFT. Indien men opteert voor het laatste wordt het GFT tweewekelijks huis aan huis ingezameld door middel van containers;

Overwegende dat voor de grote restafval- en GFT-containers van 1100 l de gebruiker extra zal moeten betalen ten opzichte van degene die een 40 l, 120 l of 240 l container gebruikt;

Overwegende dat voor tijdelijk containergebruik, voor de vervanging of herstelling van containers en/of elektronische gegevensdrager en/of onderdelen hiervan, voor de omruiling van een container en voor de plaatsing van een slot specifieke contantbelastingen worden voorzien;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Open Vld en Groen):

Artikel 1 - Met ingang van 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting gevestigd op het ophalen en verwerken van huisvuil en GFT en met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen via het DIFTAR-systeem.

Onder **huisvuil of restafval** wordt verstaan:

Alle afvalstoffen die ontstaan door de normale werking van de particuliere huishouding en/of afvalstoffen ontstaan door een daarmee vergelijkbare bedrijfsactiviteit zowel naar hoeveelheid als naar samenstelling en die in een daartoe bestemde recipiënt kunnen worden aangeboden met uitzondering van papier en karton, PMD, glas, textiel, KGA (Klein Gevaarlijk Afval), GFT, snoeihout, oude metalen, houtafval, herbruikbare goederen en andere selectief ingezamelde afvalstoffen.

Onder **GFT** wordt verstaan:

Groente-, Fruit- en Tuinafval of organisch composteerbaar afval zoals aardappelschillen, loof en schillen van vruchten, groente- en fruitresten, doppen van noten, theebladeren en theezakjes, koffiedik en papieren koffiefilters, huishoudpapier, snijbloemen en kamerplanten, versnipperd snoeihout, haagscheersel, gazonmaaisel, bladeren, stro, onkruid en resten uit

groente- en siertuin en die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en/of uit een bedrijfsactiviteit die vergelijkbaar is met een huishouden.

Artikel 2 - De belasting is hoofdelijk **verschuldigd** door:

- de referentiepersoon van elk gezin als zodanig ingeschreven in de bevolkingsregisters of in het vreemdelingenregister, verder omschreven als "gezin";
- de referentiepersoon van elk gezin die op het grondgebied van de gemeente op het even welke woning of woongelegenheden in gebruik heeft, hetzij tijdelijk, hetzij als tweede verblijf of zich het gebruik ervan voorbehoudt zonder nochtans ingeschreven te zijn in de bevolkingsregisters of in het vreemdelingenregister en die geïntialiseerd zijn als ophaalpunt van huisvuil en/of GFT en als dusdanig gekend zijn als afvalproducent gebruik makend van container(s) voorzien van een elektronische gegevensdrager, verder omschreven als "gezin";
- ieder natuurlijk persoon en rechtspersoon die als hoofd- en of bijkomende activiteit op het grondgebied van de gemeente een commerciële, industriële, landbouw- of dienstverlenende activiteit uitoefent en die geïntialiseerd zijn als ophaalpunt en per afzonderlijk ophaalpunt van huisvuil en/of GFT en als dusdanig gekend zijn als afvalproducent gebruik makend van container(s) voorzien van een elektronische gegevensdrager, verder omschreven als "bedrijf";
- vereniging, scholen, gemeenschapshuizen, rusthuizen, kerkfabrieken, openbare en semi-openbare instellingen, ... en die geïntialiseerd zijn als ophaalpunt en per ophaalpunt van huisvuil en/of GFT en als dusdanig gekend zijn als afvalproducent gebruik makend van container(s) voorzien van een elektronische gegevensdrager.

Artikel 3 - Een **tijdelijke containergebruiker** is een inrichter van evenementen e.d. aan wie op zijn/haar vraag gedurende minstens 1 dag en maximum 1 maand één of meerdere containers ter beschikking worden gesteld door IOK Afvalbeheer in opdracht van de gemeente voor het inzamelen en verwerken van huisvuil en/of GFT dat op het evenement ontstaat.

Voor de plaatsing van een tijdelijke container aan de inrichter van een evenement wordt een contantbelasting aangerekend voor het leveren en het afhalen van de container(s). Dit bedrag is samengesteld op basis van het aantal en type container per fractie en wordt samengesteld uit:

Overzicht plaatsingstarieven voor tijdelijke containers per containertype en fractie

containertype	huisvuil	GFT
120 l container	€ 10,00	€ 10,00
240 l container	€ 10,00	nvt
1100 l container	€ 25,00	€ 25,00

Bijkomend wordt voor het gebruik van de containers, voor de ophaling en verwerking van de ingezamelde hoeveelheden en voor een eventuele herstelling of vervanging een contantbelasting aangerekend door IOK Afvalbeheer in opdracht van de financieel beheerder aan de inrichter van een evenement en dit volgens de tarieven vastgelegd in artikel 8 en 9.

Artikel 4 - Het huisvuil en GFT worden aangeboden in respectievelijk grijze en groene container(s) die door de gemeente via IOK Afvalbeheer ter beschikking worden gesteld. Deze containers zijn eigendom van IOK Afvalbeheer. De container bevat een ingebouwde elektronische gegevensdrager waardoor de identiteit van de normale gebruiker is gekend. De containers behoren toe aan de fysische locatie (gebouw, infrastructuur of domein) van het aansluitpunt.

Per aansluitpunt zijn de volgende **toekenningsregels** voor de containers van toepassing:

Zowel voor GFT als voor huisvuil is het maximaal toekenbaar volume voor een gezin en een bedrijf 240 liter en mits er wordt voldaan aan de hierna vermelde redenen van afwijking van het standaardvolume.

Voor huisvuil:

- het standaard volume voor de container is 120 l of 240 l
- mits afdoende motivering kan hier van afgeweken worden volgens:
 - container van 40 l voor aansluitpunten met specifieke bewoning:
 - appartement of studio
 - aaneensluitende bebouwing
 - serviceflats
 - bejaardenwoning
 - verder dan 150 m afgelegen van de reguliere ophaalronde kan een aansluitpunt beschikken over de nodige containers van 40 l
- een container van 1100 l voor de volgende aansluitpunten:
 - gemeenschapshuizen en rusthuizen
 - jeugd-, cultuur-, sport- en andere verenigingen
 - kerkfabrieken
 - scholen
 - openbare en semi-openbare instellingen
 - verhuring voor evenementen.

Voor GFT:

- het standaard volume voor de container is 120 l
- container van 40 l voor aansluitpunten met specifieke bewoning:
 - appartement of studio
 - aaneensluitende bebouwing
 - serviceflats
 - bejaardenwoning
 - verder dan 150 m afgelegen van de reguliere ophaalronde kan een aansluitpunt beschikken over de nodige containers van 40 l
- 2^{de} container van 120 l voor aansluitpunten met een grotere afvalproductie:
 - voor gezinnen
 - bedrijven
 - studentenkamers (vanaf 5 personen)
 - gemeenschapshuizen en rusthuizen
 - jeugd-, cultuur-, sport- en andere verenigingen
 - kerkfabrieken
 - scholen
 - openbare en semi-openbare instellingen
 - verhuring voor evenementen
- een container van 1100 L voor de volgende aansluitpunten:
 - gemeenschapshuizen en rusthuizen
 - jeugd-, cultuur-, sport- en andere verenigingen
 - kerkfabrieken
 - scholen
 - openbare en semi-openbare instellingen
 - gemeentelijke diensten
 - verhuring voor evenementen.

Afwijkingen op deze toekenningsregels kunnen enkel worden toegestaan door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5 - De **eerste betalingsuitnodiging** voor de vooraf te betalen provisie zal worden opgestuurd door IOK Afvalbeheer in opdracht van de financieel beheerder. De eerste betalingsuitnodiging bedraagt € 60,00 per aansluitpunt. Per container van 1100 l wordt het bedrag van de eerste betalingsuitnodiging verhoogd met € 200,00.

Artikel 6 - De hierna gedefinieerde contantbelastingen in de artikelen 7, 8, 9, 10 en 11 worden in mindering gebracht van de vooraf betaalde provisie op het ogenblik zoals vermeld in deze artikelen.

Van zodra het **drempelbedrag** is overschreden wordt een betalingsuitnodiging verstuurd door IOK Afvalbeheer in opdracht van de financieel beheerder. Het bedrag van deze uitnodiging zal berekend worden voor het geraamde gebruik van het DIFTAR-systeem voor het volgende jaar gebaseerd op de historiek van het aansluitpunt van de afgelopen 3 maanden. Indien de historiek korter is dan 3 maanden, dan is het bedrag van de nieuwe betalingsuitnodiging berekend volgens artikel 5.

Het drempelbedrag bedraagt € 10,00 per aansluitpunt. Per container van 1100 l wordt het drempelbedrag verhoogd met € 55,00.

Artikel 7 - Een **vast belastingbedrag** is verschuldigd voor:

- de terbeschikkingstelling van inzamelrecipiënten voor huisvuil, glas en textiel en met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen
- de gescheiden ophaling aan huis van andere afvalfracties, zoals papier, karton, PMD, glas, grof vuil, snoeihout en textiel en de verwerking en de recyclage daarvan
- voor de verwerking van niet betalende fracties op het containerpark

Dit bedrag bedraagt per aansluitpunt € 42,00 per jaar of € 3,50 per maand, en wordt verrekend op de provisie.

Evenwel voor de terbeschikkingstelling van een GFT-container van 40 l of 120 l is een bijkomende belasting ten bedrage van € 12,00 per jaar of € 1,00 per maand verschuldigd die eveneens wordt verrekend op de provisie. Dit bedrag verhoogt niet indien de belastingplichtige volgens de toekenningsregels vermeld in artikel 4 van dit reglement, beschikt over meerdere GFT-containers van 40 l of 120 l.

Voor de terbeschikkingstelling van een grote container van 1100 l (zowel beschikbaar voor restafval als voor GFT-afval) is hier bovenop een bijkomende belasting ten bedrage van € 66,00 per jaar of € 5,50 per maand verschuldigd die wordt verrekend op de provisie.

Artikel 8 - Voor de ophaling en verwerking van het aangeboden afval is naast de in voorgaand artikel vermelde belasting, een **contantbelasting per kilogram** gewogen gewicht verschuldigd.

De contantbelasting per kilogram gewogen gewicht voor de ophaling en verwerking van het aangeboden afval wordt in mindering gebracht van de vooraf betaalde provisie op het ogenblik dat de kipbeweging van de aangeboden container door de ophaalwagen wordt geregistreerd en is vastgesteld op:

- € 0,200 per kilogram aangeboden huisvuil;
- € 0,100 per kilogram aangeboden GFT.

Artikel 9 - Bij **vervanging of herstelling** van containers en/of elektronische gegevensdrager en/of onderdelen die door toedoen van de containergebruiker onbruikbaar zijn geworden, wordt voor de vervanging of herstelling volgende contantbelasting aangerekend:

Overzicht vervangings- en herstellingskosten

soort interventie	40 l	120 l	240 l	1100 l
wiel met wielas	nvt	€ 4,39	€ 4,44	nvt
deksel met dekselas	€ 6,93	€ 3,38	€ 4,69	nvt
beugel	€ 4,09	nvt	nvt	nvt
romp	€ 22,31	€ 20,91	€ 26,16	nvt
slot	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
vervanging elektronische gegevensdrager	€ 7,34	€ 7,34	€ 7,34	€ 7,34
vervanging container met elektronische gegevensdrager	€ 33,34	€ 28,68	€ 35,30	€ 242,99

Bovenvermelde contantbelastingen worden in mindering gebracht van de vooraf betaalde provisie op het ogenblik van vervanging en/of herstelling.

Deze contantbelastingen zijn niet verschuldigd wanneer de containerhouder het bewijs levert dat het verlies of de beschadiging van de container niet werd veroorzaakt door of het resultaat is van enige nalatigheid van zijnentwege.

Artikel 10 - Bij **omruiling** van een container op vraag van de containergebruiker, wordt een contantbelasting van € 10,00 aangerekend. Dit bedrag wordt in mindering gebracht van de vooraf betaalde provisie op het ogenblik van de omruiling.

Bij nieuwe containergebruikers of bij wijziging van de gezinssituatie waardoor andere toekenningsregels van toepassing zijn, zal (zullen), bij wijze van overgangsmaatregel, de container(s) op verzoek eenmalig gratis worden omgeruild.

Artikel 11 - Indien de containergebruiker verzoekt om een **slot** te plaatsen, dan wordt er per slot eenmalig een contantbelasting van € 35,00 aangerekend. De contantbelasting wordt in mindering gebracht van de provisie op het ogenblik van de plaatsing van het slot.

Artikel 12 - Bij een **afmelding** als referentiepersoon naar aanleiding van verhuizing of van een overlijden of een gelijkaardige omstandigheid, die schriftelijk moet gebeuren, wordt het DIFTAR-systeem afgesloten en wordt het, na afrekening van de verschuldigde belastingen, nog beschikbare bedrag van de voorafbetaalde provisie door IOK Afvalbeheer in opdracht van de financieel beheerder teruggestort op het rekeningnummer van de persoon bepaald in artikel 2. De containers worden voor verder gebruik geblokkeerd.

Artikel 13 - De vestiging en invordering van de belastingen en ook de behandeling van geschillen gebeuren volgens de modaliteiten vervat in het Decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 14 - Een afschrift van dit reglement zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan IOK Afvalbeheer, OVAM en de afdeling Milieu-inspectie van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie.

32 Retributiereglement op ophalen grof vuil en snoeihout

Raadslid Lien Du Four apprecieert de stimulans om hagen en bomen aan te planten, maar tegelijkertijd wordt het ophalen van snoeihout belast. Beter zou zijn om het ter plaatse te verhakselen.

Schepen Carrie Verelst repliceert dat de eerste 100 kg gratis naar het containerpark kan gebracht worden en een 2^{de} GFT-container wordt niet belast.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet, en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, en latere wijzigingen (VLAREMA);

Gelet op het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen;

Gelet op het Uitvoeringsplan Gescheiden Inzameling Bedrijfsafval van Kleine Ondernemingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 3 april 2007 om vanaf 1 juli 2008 met het DIFTAR-systeem te starten bij de huis-aan-huisinzameling van restafval en GFT, waardoor het principe van "de vervuiler betaalt" wordt toegepast;

Overwegende dat de kosten voor inzameling en verwerking van grof vuil en huisvuil verhaald worden op de aanbieders via een gedifferentieerde retributie en dit in functie van de afvalsoort, de frequentie van aanbidding en in functie van het aangeboden gewicht;

Gelet op het retributiereglement voor het ophalen van grof vuil en snoeihout goedgekeurd in de gemeenteraad van 03 maart 2009, geldend tot 31 december 2013;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 11 stemmen tegen (N-VA, Vlaams Belang en Groen) en 1 onthouding (Open Vld):

Artikel 1 – Met ingang van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt een retributie geheven voor het ophalen van grof vuil en snoeihout.

Artikel 2 – De retributie wordt vastgesteld als volgt :

- Voor grof vuil : per ophaling € 5,00 + € 0,200 per kg
- Voor snoeihout : per ophaling € 5,00 + € 0,100 per kg.

Artikel 3 – De retributie is verschuldigd door de gebruiker van de dienstverlening inzake de ophaling van grof vuil en snoeihout.

Artikel 4 – Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie ingevorderd worden volgens de regels beschreven in het Gemeentedecreet en haar uitvoeringsbesluiten.

33 Retributiereglement op het storten van afvalfracties op het containerpark (Diftar)

Raadslid Lien Du Four zegt dat het goedkoper is piepschuim met het restafval mee te geven dan het naar het containerpark te brengen. Beter zou zijn om dit gratis te houden om het sorteren aan te moedigen. Ook vraagt ze om compost gratis ter beschikking te stellen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de gemeente voor de verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen een containerpark ter beschikking stelt waar onder bepaalde voorwaarden huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen kunnen aangeboden worden;

Gelet op het decreet betreffende duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen van 23 december 2011 (Belgisch Staatsblad 28 februari 2012), hierna het Materialendecreet genoemd;

Gelet op het Vlaams reglement inzake duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen, van 17 februari 2012 (Belgisch Staatsblad 23 mei 2012), hierna VLAREMA genoemd, waarin een minimale en maximale tarifiering voor bepaalde afvalfracties vastgelegd is;

Gelet op het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen;

Overwegende dat de afvoer en verwerking van gescheiden afval dat aangeboden wordt op het gemeentelijk containerpark, alsmede het toezicht op dit park, jaarlijks een grote uitgave vergt van de gemeente;

Overwegende dat indien de gemeente deze kosten wil blijven dragen, het niet meer dan billijk is dat een gedeelte van de werkingskosten van deze dienst door middel van een retributie wordt verhaald op diegenen die er gebruik van maken;

Overwegende dat het principe "de vervuiler betaalt" de basis vormt van het gemeentelijke afvalbeleid, dienen de verwerkingskosten van de huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen verhaald te worden op de aanbieders;

Overwegende dat de kosten voor recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen afhankelijk zijn van de hoeveelheid en de aard van de aangeboden afvalstoffen, zullen de verwerkingskosten gedeeltelijk verhaald worden door middel van gedifferentieerde retributie;

Gelet op de vaste kosten per weegbeurt, wordt bij een weging minder dan 5 kg steeds een minimumretributie van € 0,75 aangerekend;

Overwegende dat bladeren en boomvruchten het ganse jaar gratis mogen aangevoerd worden ;

Gelet op de verplichting om hechtgebonden asbestproducten gratis te ontvangen op het containerpark, met de mogelijkheid een hoeveelheidsbeperking op te leggen;

Overwegende dat door de prijsdifferentiatie prioriteit wordt verleend aan afvalvoorkoming, en slechts in tweede instantie hergebruik en tenslotte recyclage van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen wordt beoogd;

Overwegende dat de tarieven zo zijn vastgelegd dat er minder wordt aangerekend dan dat de verwerkingskosten bedragen, als gevolg van het feit dat ze berekend worden exclusief de personeelskosten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 2005 waarin de overname van het beheer van het containerpark door IOK Afvalbeheer werd goedgekeurd;

Gelet op het huishoudelijk reglement op het gebruik van het containerpark zoals vastgelegd in de gemeenteraad van 16 december 2008;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 10 stemmen tegen (N-VA en Vlaams Belang) en 3 onthoudingen (Groen en Open Vld):

Artikel 1 – Met ingang van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt ten voordele van de gemeente een retributie geheven op het storten van afvalfracties in het gemeentelijk containerpark.

Artikel 2 – De retributie is verschuldigd door de gebruiker van de dienstverlening en is afhankelijk van de hoeveelheid en de aard van de aangeboden afvalfractie. Het bedrag van de retributie wordt berekend volgens de formule: bedrag retributie = basistarief x hoeveelheid. De hoeveelheid wordt afhankelijk van de aard van de afvalfractie uitgedrukt in kilogram, in liter of per stuk.

Artikel 3 – De prijs voor de elektronische betaalkaart (proximitykaart) voor het containerpark bedraagt € 5,00.

Artikel 4 – Volgende basistarieven zijn van toepassing voor gesorteerde fracties:

Tabel 1: Tarieven betalende fracties

Steenpuin –betonpuin	€ 0,02 / kg
Tuinafval, grasmaaisel, boomstronken	€ 0,10 / kg
Snoeiafval en haagscheersel	100 kg / jaar : gratis > 100 kg / jaar : € 0,10 / kg
A en B – hout (herbruikbaar houtafval)	€ 0,10 / kg
C-hout (geïmpregneerd hout of behandeld met carboline)	€ 0,125 / kg
Vlak glas	€ 0,07 / kg
Harde kunststoffen	€ 0,075 / kg
Hechtgebonden asbest	200 kg / jaar : gratis > 200 kg / jaar : € 0,20 / kg
Cellenbeton, gipskartonplaten, gips, kalk, roofing	€ 0,125 / kg
Grof vuil	€ 0,20 / kg
Piepschuim (wit en zuiver)	0 – 60 liter: € 0,50 < 200 liter: € 1,00 > 200 liter: € 6,50 / zak
ter beschikking stellen van zak compost (50 liter)	€ 2,00

Bladeren en boomvruchten (eikels, kastanjes, noten en hun bolsters) kunnen gratis aangevoerd worden.

De retributie voor asbestcementproducten is per gezin verschuldigd voor de hoeveelheden die 200 kg per gezin per jaar overschrijden.

De retributie voor snoeihout en haagscheersel is per gezin verschuldigd voor de hoeveelheden die 100 kg per gezin per jaar overschrijden.

Voor ongesorteerd betalend afval zal steeds het basistarief van € 0,20 per kg aangerekend worden.

De minimum retributie voor wegingen onder de 5 kg voor betalende fracties bedraagt steeds € 0,75 per weegbeurt.

Artikel 5 – De betaling van de retributie dient ter plaatse te gebeuren met een elektronische betaalkaart (proximitykaart), die door het gemeentebestuur ter beschikking wordt gesteld.

Artikel 6 – De proximitykaart kan op de technische dienst opgeladen worden tegen betaling van de waarde ervan, alsook op het containerpark, zij het daar enkel op elektronische wijze.

Artikel 7 – Afschriften van deze beslissing worden overgemaakt aan de bevoegde overheden.

34 Retributiereglement op compostbakken en -vaten, zakken en biobags

Raadslid Lien Du Four vindt het jammer dat de actie rond de verkoop van compostbakken aan halve prijs is stopgezet. Dit stimuleerde immers om zelf te composteren. Schepen Carrie Verelst antwoordt dat werd vastgesteld dat vele bakken verdwenen buiten de gemeente.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet betreffende duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen van 23 december 2011 (Belgisch Staatsblad 28 februari 2012), hierna Materialendecreet genoemd;

Gelet op het Vlaams Reglement inzake duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen van 17 februari 2012 (Belgisch Staatsblad 23 mei 2012), hierna VLAREMA genoemd;

Gelet op het Uitvoeringsplan Milieuverantwoord Beheer van Huishoudelijke Afvalstoffen;

Overwegende dat afvalpreventie, hergebruik en recyclage dienen gestimuleerd te worden teneinde de hoeveelheid restafval en grof vuil te verminderen en de materialenkringloop te sluiten;

Overwegende dat voor de ophaling van plastic flessen, metalen verpakkingen en drankkartons blauwe (PMD) zakken ter beschikking worden gesteld;

Overwegende dat naast de gewone PMD-zakken voor de gezinnen tevens speciale PMD-zakken van een groter formaat voorzien worden voor het scholenproject en verenigingen;

Overwegende dat voor de inzameling van gemengd huishoudelijk plastic in het containerpark groene zakken ter beschikking worden gesteld;

Overwegende dat groente-, fruit- en tuinafval (GFT) ook door de burger kan gecomposteerd worden in een compostbak en compostvat;

Overwegende dat thuiscompostering bijdraagt tot afvalpreventie en derhalve dient te worden gepromoot;

Overwegende dat talrijke inwoners tijdens de zomermaanden willen gebruik maken van biodegradeerbare zakjes om de geurhinder en overlast door vliegen bij de GFT-container te beperken;

Overwegende dat er diverse biodegradeerbare zakjes op de markt verkrijgbaar zijn, doch deze niet allemaal composteerbaar zijn in de composteringsinstallatie van IOK Afvalbeheer, zodat tot op heden deze zakjes in de GFT-container geweigerd werden;

Overwegende dat biodegradeerbare zakjes met het logo van IOK in de composteringsinstallatie kunnen gecomposteerd worden;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente het wenselijk maakt een retributie te heffen bij het ter beschikking stellen van PMD-zakken, zakken voor gemengd huishoudelijk plastic, compostvaten en -bakken en biodegradeerbare zakken;

BESLIST, met 14 stemmen voor en 13 stemmen tegen (N-VA, Open Vld, Vlaams Belang en Groen):

Artikel 1 – Voor een periode van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 wordt een retributie geheven op het ter beschikking stellen van PMD-zakken, zakken voor gemengde huishoudelijke plastic, compostbakken en –vaten en biodegradeerbare zakken.

Artikel 2 – De prijzen voor de recipiënten en zakken wordt vastgesteld op :

- blauwe PMD-zakken gezinnen : € 6,00 voor een rol met 24 zakken
- blauwe PMD-zakken scholenproject en verenigingen : kostprijs die IOK Afvalbeheer aan de gemeente aanrekent
- groene zakken voor gemengde huishoudelijke plastic : € 3,00 voor een rol met 12 zakken
- biobags van 10 liter : € 6,00 voor een rol met 50 zakken
- biobags van 120 liter : € 6,00 voor een rol met 10 zakken
- compostbak : kostprijs die IOK Afvalbeheer aan de gemeente aanrekent
- compostvat : kostprijs die IOK Afvalbeheer aan de gemeente aanrekent.

Artikel 3 – De retributie wordt geïnd bij de aflevering van de recipiënten en zakken.

35 Gemeente Nijlen / Pidpa - transportvergoeding afvalwater - vaststelling tarief

Raadslid Jan Zander heeft ook van deze intercommunale de jaarrekening nagekeken en een hoge nettowinst vastgesteld. Zij beschikken bovendien over een gigantisch reservefonds. En de burger maar betalen. Werkelijk schandalig! Hij zegt dat het provinciebestuur als grootste aandeelhouder al maatregelen neemt.

Raadslid Jinse Van den Bogaert stelt vast dat de bijdrage voor het opvangen en transporteren van afvalwater jaar na jaar stijgt. Verder vraagt hij waarom er altijd een overschatting van de opbrengst is.

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat een bijdrage van € 0,98 /m³ niet hoog is. De meeste gemeenten zitten aan € 1,22 /m³. Dat de factuur voor water stijgt is vooral te wijten aan de investeringen voor waterafvoer (rioleringen).

Schepen Luc Luyten vult aan dat de tarieven van Pidpa de laagste zijn van alle watermaatschappijen. Bovendien is het tarief van het product water de laatste 8 jaar niet meer gestegen.

Voorzitter OCMW-schepen Leo Verelst stelt dat als de gemeenteraad dit wenst, hij als afgevaardigde in de algemene vergadering een punt kan maken betreffende de vastgestelde bedrijfswinst.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het decreet van 24 mei 2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending, zoals gewijzigd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 juni 2006 waarin de overeenkomst tussen de gemeente en Pidpa werd goedgekeurd voor het transport van afvalwater;

Overwegende dat de gemeenteraadsbeslissing waarbij het tarief van de BOT en de VEW wordt bepaald en de eventuele beëindiging van de toepassing van het systeem van derde betaler, uiterlijk op de laatste gemeenteraad voorafgaand aan het volgende boekjaar dient genomen, en ten laatste op 20 december door de gemeente aan Pidpa dient overgemaakt;

Overwegende dat uit de berekeningen die door de gemeente zijn uitgevoerd deze BOT en VEW redelijkerwijze kunnen vastgesteld worden zoals in het besluit vermeld;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2012 houdende de vaststelling van het tarief voor het opvangen en transporteren van afvalwater, met ingang van 1 januari 2013;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 11 stemmen tegen (N-VA, Open Vld en Vlaams Belang) en 2 onthoudingen (Groen):

Artikel 1 – De beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2012 houdende de vaststelling van het tarief voor het opvangen en transporteren van afvalwater met ingang van 1 januari 2013, op te heffen.

Artikel 2 – De bijdrage voor het opvangen en transporteren (BOT) van het van abonnees afkomstige afvalwater op het grondgebied van de gemeente, bijdrage die Pidpa kan aanrekenen aan haar abonnees wordt vanaf 1 januari 2014 vastgesteld op € 0,98 /m³ (exclusief btw).

Artikel 3 – De vergoeding voor eigen waterwinners (VEW) op het grondgebied van de gemeente Nijlen als bijdrage in de kosten voor het opvangen en transporteren van het uit eigen waterwinning afkomstig afvalwater, vergoeding die Pidpa kan aanrekenen aan de eigen waterwinners, met ingang van 1 januari 2014 vast te stellen op € 0,98 /m³ (exclusief btw).

Artikel 4 – De vrijstellingen en kortingen die van toepassing zijn bij de Vlaamse Overheid zijn eveneens op gemeentelijk niveau van toepassing.

36 Beleidsnota gemeentebestuur 2013 - 2018 - kennisname

Het college legt de beleidsnota 2013 – 2018 ter kennisneming voor.

37 Goedkeuring meerjarenplanning 2014 - 2019 gemeente Nijlen

DE GEMEENTERAAD,

Burgemeester Paul Verbeeck en schepenen Geert Verrelst en lichten via een powerpointpresentatie de meerjarenplanning 2014 – 2019 en het budget 2014 toe. De integrale presentatie is opgenomen als bijlage.

Vervolgens verduidelijken de verschillende fracties hun standpunten.

Voor CD&V door raadslid Jan Moerenhout

Zie integrale tekst als bijlage.

Voor N&U door raadslid Glenn Moons

Zie integrale tekst als bijlage.

Voor N-VA door raadslid Jinse Van den Bogaert

Zie integrale tekst als bijlage.

Voor Groen door raadslid Ferdi Heylen

Zie integrale tekst als bijlage.

Voor Vlaams Belang door raadslid Jan Zander

Zie aangehaalde punten als bijlage.

Voor Open Vld door raadslid René Van Goubergen

Zie integrale tekst als bijlage.

Antwoord van burgemeester Paul Verbeeck op verschillende standpunten

Zie antwoord als bijlage.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet houdende Titel IV 'Planning en financieel beheer';

Overwegende dat de regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC) vanaf het financieel boekjaar 2014 van toepassing worden op alle gemeentebesturen, OCMW's en autonome gemeentebedrijven;

Gelet op omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014;

Gelet op het ontwerp van meerjarenplanning 2014 – 2019 dat door het schepencollege ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd;

BESLIST, met 14 stemmen voor en 13 stemmen tegen (N-VA, Open Vld, Vlaams Belang en Groen):

Enig artikel – Het meerjarenplan 2014 – 2019 goed te keuren.

38 Goedkeuring budget 2014 gemeente Nijlen

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet houdende Titel IV 'Planning en financieel beheer';

Overwegende dat de regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC) vanaf het financieel boekjaar 2014 van toepassing worden op alle gemeentebesturen, OCMW's en autonome gemeentebedrijven;

Gelet op omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor de opmaak van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014;

Gelet op het ontwerp van budget 2014 dat door het schepencollege ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd;

BESLIST, met 14 stemmen voor en 13 stemmen tegen (N-VA, Open Vld, Vlaams Belang en Groen):

Enig artikel – Het budget 2014 goed te keuren.

39 AGB Nijlen - wijziging statuten

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Nijlen, afgekort AGB Nijlen werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 2 september 2003 door de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken op 18 december 2003 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 4 februari 2004;

Gelet op de huidige statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Nijlen;

Overwegende dat artikel 310, §1, Gemeentedecreet bepaalt dat de werking en de statuten van de op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit decreet in het Vlaamse Gewest bestaande gemeentebedrijven, autonome gemeentebedrijven en personen die door de gemeente belast zijn met bepaalde taken van gemeentelijk belang, en die niet voldoen aan de voorschriften van titel VII, hoofdstuk II en geen andere decretale of wettelijke rechtsgrond hebben, bij gemeenteraadsbeslissing worden in overeenstemming gebracht met de bepalingen van dit decreet uiterlijk op 1 januari 2014;

Gelet op de statutenwijziging van 16 april 2013 door de gemeenteraad en de goedkeuring van deze statutenwijziging door de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand op 20 augustus 2013;

Overwegende dat het Agentschap voor binnenlands bestuur naar aanleiding van de goedkeuring twee bemerkingen heeft geformuleerd, die aanvullend in een wijziging dienen te worden opgenomen;

BESLIST, met 25 stemmen voor en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

Artikel 1 - De wijziging van de statuten van AGB Nijlen goed te keuren als volgt:

Artikel 1: Artikel 38 van de statuten wordt vanaf 1 januari 2014 vervangen door volgende tekst:

“Art. 38 Commissaris

De commissaris is lid van het Instituut van Bedrijfsrevisoren en wordt benoemd door de gemeenteraad.”

Artikel 2: Artikel 39 van de statuten wordt vanaf 1 januari 2014 vervangen door volgende tekst:

“Art. 39 Bezoldiging

De bezoldiging van de commissaris, lid van het Instituut van Bedrijfsrevisoren, bestaat in een vast bedrag, dat bij de aanvang van zijn opdracht wordt vastgesteld.”

Artikel 3: Artikel 40 van de statuten wordt vanaf 1 januari 2014 vervangen door volgende tekst:

“Art. 40 Duur van de mandaten

De commissaris wordt benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Onverminderd hetgeen bepaald wordt in het vorige lid, moet de commissaris, indien de jaarrekening niet tijdig is opgesteld door de raad van bestuur, verder zijn functie uitoefenen tot de vergadering waarop de gemeenteraad beraadslaagt over de jaarrekening of tot zijn regelmatige vervanging.

Op straf van schadevergoeding kan de commissaris tijdens zijn opdracht alleen om wettige redenen door de gemeenteraad worden ontslagen.”

Artikel 4: Artikel 41 van de statuten wordt vanaf 1 januari 2014 vervangen door volgende tekst:

"Art. 41 Taak van de commissarissen

De commissaris is belast met de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen in het autonoom gemeentebedrijf

De commissaris kan te allen tijde ter plaatse inzage nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen van alle documenten en geschriften van het bedrijf. Hij kan van de bestuurders, de gemachtigden en de aangestelden van het bedrijf alle ophelderingen en inlichtingen vorderen en alle verificaties verrichten die hij nodig acht.

De commissaris kan zich bij de uitoefening van zijn taak, op zijn kosten, doen bijstaan door aangestelden of andere personen voor wie hij instaat.

In zijn verslag vermeldt en rechtvaardigt de commissaris nauwkeurig en duidelijk het eventueel voorbehoud en de bezwaren die hij meent te moeten maken. Zoniet, dan vermeldt hij uitdrukkelijk dat hij noch voorbehoud noch bezwaar te maken heeft."

1.

Artikel 5: Artikel 42 van de statuten wordt vanaf 1 januari 2014 vervangen door volgende tekst:

"Art. 42 Vertegenwoordiging

Het bedrijf wordt ten overstaan van derden geldig vertegenwoordigd door de voorzitter, de voorzitter van het directiecomité of twee bestuurders samen. Het bedrijf wordt in rechte vertegenwoordigd door de raad van bestuur.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt het bedrijf geldig vertegenwoordigd door de voorzitter van het directiecomité.

Het bedrijf kan eveneens geldig worden vertegenwoordigd door bijzondere lasthebbers, binnen de grenzen van hun mandaat."

Artikel 6: De gecoördineerde versie van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf "AGB Nijlen" luidt vanaf 1 januari 2014 als volgt :

"STATUTEN

HOOFDSTUK I

ALGEMENE BEPALINGEN

Art. 1 Rechtsvorm en naam

Het "Autonoom Gemeentebedrijf NIJLEN" is een autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid opgericht bij besluit van de gemeenteraad van NIJLEN van 2 september 2003. Het wordt hieronder "het bedrijf" genoemd.

Art. 2 Wettelijk kader

Het bedrijf is onderworpen aan artikel 263decies van de nieuwe gemeentewet, aan de art. 225 tot en met 244 en 248 tot en met 261 van het Gemeentedecreet, aan de andere toepasselijke wetten, decreten en besluiten, en aan deze statuten voor zover zij niet van voornoemde regelen afwijken.

Art. 3 Statutenwijzigingen

§1 *Onderhavige statuten worden ter inzage gelegd op het secretariaat van de Gemeente en op het secretariaat van het bedrijf.*

§2 *Op voorstel of na advies van de raad van bestuur kan de gemeenteraad de statuten van het bedrijf wijzigen.*

De beslissing van de gemeenteraad tot wijziging van de statuten en van de bijlagen die er integraal deel van uitmaken, evenals het voorstel of advies van de raad van bestuur, worden binnen een termijn van dertig (30) dagen, die ingaat de dag nadat ze genomen zijn, naar de Vlaamse Regering verstuurd.

De goedgekeurde gemeenteraadsbeslissing tot statutenwijziging en de gecoördineerde statuten worden, samen met het verslag of advies van de raad van bestuur, ter inzage neergelegd op het secretariaat van de Gemeente en op het secretariaat van het bedrijf.

Art. 4 Zetel

De zetel van het bedrijf is gevestigd te, 2560 NIJLEN, Kerkstraat 4.

Art. 5 Doel, activiteiten en bevoegdheden

§ 1. Het bedrijf heeft als doel het beheer, de exploitatie, de rendabilisering en de valorisering van het patrimonium behorend tot het openbaar en het privaat domein waarvan het eigenaar is of waarop het, ongeacht de rechtstechniek, door de gemeente een beheers- of gebruiksrecht wordt toegekend, evenals de exploitatie van infrastructuren bestemd voor culturele, sportieve of toeristische activiteiten of voor ontspanning, voor het onderwijs, voor sociale, wetenschappelijke of verzorgende activiteiten.

§2. Ter realisering van de in § 1 vermelde doelstellingen, kan het bedrijf, binnen de wettelijke bevoegdheden en de bepalingen van deze statuten en de beheersovereenkomst, alle handelingen stellen en activiteiten ontwikkelen die het nuttig acht om haar doel te verwezenlijken, in het bijzonder: de exploitatie van infrastructuur bestemd voor culturele, sportieve of toeristische activiteiten of voor ontspanning, voor het onderwijs, voor sociale, wetenschappelijke of verzorgende activiteiten; het verwerven van onroerende goederen, de vorming van zakelijke onroerende rechten, de bouw, de renovatie, de verbouwing, het verhuren of de financieringshuur van onroerende goederen met het oog op de verkoop, de verhuur, de financieringshuur of andere juridische behandelingen betreffende deze onroerende goederen; het beheer van het onroerend vermogen van de gemeente”.

§3 Het bedrijf mag, binnen de grenzen van haar doel, vrij beslissen over de verwerving, de aanwending en de vervreemding van haar lichamelijke en onlichamelijke goederen, de vestiging of de opheffing van de zakelijke rechten op die goederen, alsook over de uitvoering van dergelijke beslissingen en over hun financiering. Het mag gebruik maken van alle rechtstechnieken, waaronder de vestiging en de opheffing van zakelijke en persoonlijke rechten, de verlening en beëindiging van concessies, en het uitgeven en verhandelen van vastgoedcertificaten en andere effecten.

Het bedrijf kan, na machtiging door de Vlaamse regering, overgaan tot de onteigeningen die noodzakelijk zijn voor de verwezenlijking van zijn doelstellingen.

Het bedrijf kan op voorwaarde van bijzondere en omstandige motivering, zakelijke rechten vestigen op de onroerende goederen die behoren tot het openbaar domein, voor zover de gevestigde zakelijke rechten niet kennelijk onverenigbaar zijn met de bestemming van deze goederen.

Het is bevoegd voor de affectaties en de desaffectaties van alle goederen waarvan het eigenaar is. Binnen de grenzen van haar doel kan het bedrijf met betrekking tot de eigen goederen en de goederen van de Gemeente optreden als bemiddelaar met het oog op de verkoop, aankoop, ruil, verhuring of afstand van onroerende goederen, en roerende rechten of handelsfondsen, instaan voor het beheer van onroerende goederen of van onroerende rechten, en het “syndicaat” van onroerende goederen in mede-eigendom uitoefenen; het

bedrijf, de leden van haar organen, haar personeel en haar andere vertegenwoordigers zijn daarbij niet onderworpen aan de regelgeving tot bescherming van de beroepstitel en de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar.

Art. 6 Participaties

§1 Het bedrijf kan rechtspersonen (hierna 'filialen' genoemd) oprichten, erin deelnemen of zich erin laten vertegenwoordigen, voor zover dat past in de opdrachten van het bedrijf, vermeld in artikel 5 en voor zover hiermee geen speculatieve oogmerken worden nagestreefd.

§2 De oprichting, deelname of vertegenwoordiging gebeurt in overeenstemming met het gelijkheidsbeginsel, de regelgeving inzake mededinging en staatssteun en de voorwaarden bepaald in de overeenkomst zoals bedoeld in artikel 9. De beslissing tot oprichting, deelname of vertegenwoordiging toont aan dat aan de voormelde voorwaarden is voldaan.

§3 Ongeacht de grootte van de inbreng van de verschillende partijen in het maatschappelijk kapitaal van het filiaal, moet het bedrijf minstens een mandaat van bestuurder worden toegekend.

§4 De beslissing tot oprichting, deelname of vertegenwoordiging wordt binnen dertig dagen aan de Vlaamse Regering verzonden. Tot de oprichting, deelname of vertegenwoordiging kan pas worden overgegaan nadat de beslissing hiertoe werd goedgekeurd hetzij nadat door de Vlaamse regering binnen een termijn van honderd dagen na verzending geen beslissing heeft genomen en doorgezonden aan het bedrijf.

Art. 7 Rechtspersoonlijkheid en duur

Het bedrijf heeft rechtspersoonlijkheid verkregen op de dag van de oprichtingsbeslissing onder voorbehoud van de wettelijke vereiste goedkeuring.

Het bedrijf wordt opgericht voor onbepaalde duur.

HOOFDSTUK II EXTERNE VERHOUDINGEN

Art. 8 Bevoegdheid van het bedrijf

Het bedrijf is verantwoordelijk voor de externe aspecten van zijn activiteiten in de ruimste zin van het woord.

Binnen de grenzen van het in artikel 5 omschreven doel onderhoudt het bedrijf contacten, pleegt het overleg, voert het onderhandelingen, regelt het de samenwerking, maakt het afspraken, en sluit het overeenkomsten met andere natuurlijke personen en met publiek-zowel als privaatrechtelijke rechtspersonen.

Art. 9 Beleids- beheers- en samenwerkingsovereenkomsten

§1 Na onderhandelingen sluit het bedrijf met de Gemeente een beheersovereenkomst, die onder voorbehoud van de mogelijkheid tot verlenging, wijziging, schorsing en ontbinding wordt gesloten voor een periode die eindigt uiterlijk zes maanden na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad.

Als bij het verstrijken van de beheersovereenkomst geen nieuwe beheersovereenkomst in werking is getreden, wordt de bestaande overeenkomst van rechtswege verlengd. Als geen

nieuwe beheersovereenkomst in werking is getreden binnen één jaar na deze verlenging, of als een beheersovereenkomst werd ontbonden of geschorst, kan de Gemeente na overleg met het bedrijf voorlopige regels vaststellen inzake de in de beheersovereenkomst bedoelde aangelegenheden. Die voorlopige regels zullen als beheersovereenkomst gelden tot op het ogenblik dat een nieuwe beheersovereenkomst in werking treedt.

§2 De beheersovereenkomst en de uitvoering ervan worden jaarlijks geëvalueerd door de gemeenteraad. Hiertoe zal door de raad van bestuur een verslag omtrent de beheersovereenkomst worden opgemaakt.

Het bedrijf legt eveneens in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraden een evaluatieverslag voor aan de gemeenteraad over de uitvoering van de beheersovereenkomst, sinds de inwerkingtreding ervan. Dat verslag omvat ook een evaluatie van de verzelfstandiging, waarover de gemeenteraad zich binnen drie maanden uitspreekt.

§3 De Gemeente en het bedrijf nemen de nodige initiatieven voor de openbaarheid van de beheersovereenkomst inclusief alle wijzigingen eraan.

§4 De beheersovereenkomst regelt minstens volgende aangelegenheden:

- *concretisering van de doelstelling van het bedrijf en van de wijze waarop het bedrijf haar taken moet vervullen;*
- *toekenning van middelen voor eigen werking en voor uitvoering van de doelstellingen van het bedrijf;*
- *het presentiegeld en de andere vergoedingen die in het kader van de bestuurlijke werking van het bedrijf worden toegekend conform de toekenningsvoorwaarden bepaald door de Vlaamse Regering;*
- *de voorwaarden waaronder eigen inkomsten of andere financieringen mogen worden verworven en aangewend;*
- *de wijze waarop de tariefstructuren en de tarieven voor de geleverde prestaties door de raad van bestuur worden vastgesteld en berekend;*
- *de gedragsregels inzake dienstverlening door het bedrijf;*
- *de voorwaarden waaronder het bedrijf andere personen kan oprichten, erin kan deelnemen of zich erin kan laten vertegenwoordigen;*
- *de informatieverstrekking door het bedrijf aan de Gemeente. Er wordt minstens voorzien in een jaarlijks ondernemingsplan en een operationeel plan op middellange en lange termijn;*
- *de rapportering door het bedrijf aan de Gemeente op basis van beleids- en beheersrelevante indicatoren en kengetallen. Er wordt minstens voorzien in een jaarlijks rapport betreffende de uitvoering van de beheersovereenkomst gedurende het afgelopen kalenderjaar;*
- *de wijze waarop het bedrijf zal voorzien in een systeem van interne controle;*
- *de maatregelen bij niet-naleving door de Gemeente of het bedrijf van haar verbintenissen uit hoofde van de beheersovereenkomst en de bepalingen inzake beslechting van geschillen die rijzen bij de uitvoering van de beheersovereenkomst; en*
- *de omstandigheden waarin en de wijze waarop de beheersovereenkomst kan worden verlengd, gewijzigd, geschorst en ontbonden.*

§5 Naast deze beheersovereenkomst, kunnen het bedrijf en de Gemeente één of meer concessie-, beleids-, samenwerkings- of andere overeenkomsten of convenanten sluiten met betrekking tot het onderling afstemmen van het beleid van de Gemeente en dat van het bedrijf in de relevante beleidsdomeinen en de ermee verbonden activiteiten. Omtrent het

beheer van onroerende goederen kunnen het bedrijf en de Gemeente één of meer lastgevingsovereenkomsten sluiten.

§6 De gemeenteraad kan aan het bedrijf middelen, infrastructuur of, mits naleving van de terzake geldende rechtspositieregeling en onverminderd de bepalingen van artikel 21 van de statuten, personeel ter beschikking stellen of overdragen.

§7 Het bedrijf onderhandelt en contracteert met alle bevoegde instanties zowel op internationaal, Europees, federaal, gemeenschaps-, gewestelijk, provinciaal, gemeentelijk en districts niveau over investeringen, financiële tussenkomsten en alle andere aangelegenheden die zijn doelstellingen raken”.

HOOFDSTUK III

ORGANEN

Afdeling 1

Inleidende bepaling

Art. 10 Structuur en openbaarheid

Het bedrijf wordt bestuurd door een raad van bestuur en een directiecomité.

De vergaderingen van de raad van bestuur en het directiecomité zijn niet openbaar. De gedetailleerde notulen met bijgevoegd stemgedrag van de individuele leden en alle documenten waar in de notulen naar verwezen wordt, liggen ter inzage van de gemeenteraadsleden van de gemeente NIJLEN op het secretariaat van het bedrijf, onverminderd de regelgeving inzake de openbaarheid van bestuur.

Het bedrijf is onderworpen aan dezelfde verplichtingen inzake formele motivering en openbaarheid van bestuur die gelden voor de Gemeente.

Afdeling 2

Raad van bestuur

Art. 11 Samenstelling

§1 De gemeenteraad wijst de leden van de raad van bestuur aan. Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt maximaal twaalf (12). Ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur is van hetzelfde geslacht

§2 Elke fractie kan minstens één lid van de raad van bestuur voordragen en dit voordrachtrecht waarborgt elke fractie een vertegenwoordiging in de raad van bestuur. Als de gewaarborgde vertegenwoordiging evenwel afbreuk zou doen aan de mogelijkheid voor de fracties die vertegenwoordigd zijn in het college van burgemeester en schepenen om minstens de helft van de leden van de raad van bestuur voor te dragen, wordt er gewerkt met gewogen stemrecht binnen de groep van door de fracties voorgedragen bestuurders. De gemeenteraad kiest de verdeling van de leden van de raad van bestuur over de fracties.

§3 Volgende personen komen niet in aanmerking als bestuurslid van het bedrijf:

- de provinciegouverneur van de provincie Antwerpen, de provinciegriffier, de arrondissementscommissaris en de adjunct-arrondissementscommissaris van het arrondissement Mechelen;*
- de magistraten, de plaatsvervangende magistraten en de griffiers bij de hoven en de rechtbanken, de administratieve rechtscolleges en het Grondwettelijk Hof;*
- de leden van het operationeel, administratief of logistiek kader van de politiezone Berlaar - Nijlen;*

- de personen die op commerciële wijze of met een winstoogmerk activiteiten uitoefenen in dezelfde beleidsdomeinen als het agentschap en waarin het agentschap niet deelneemt, alsook de werknemers en de leden van een bestuurs- of controleorgaan van die personen; en
- de personen die in een andere lidstaat van de Europese Unie een ambt of een functie uitoefenen, gelijkwaardig aan een ambt of een functie, vermeld in deze paragraaf, en de personen die in een lokale basisoverheid van een andere lidstaat van de Europese Unie een ambt of een mandaat uitoefenen dat gelijkwaardig is aan dat van gemeenteraadslid, schepen of burgemeester.

§4 De leden van de raad van bestuur worden door de gemeenteraad verkozen op basis van een akte van voordracht per kandidaat-lid van de raad van bestuur, ondertekend door meer dan de helft van de gemeenteraadsliden die deel uitmaken van de fractie die de voordracht doet. Als de fractie, die de voordracht doet, slechts twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van één van hen. Als de fractie, die de voordracht doet, slechts één verkozenen telt, volstaat de handtekening van deze verkozenen.

Die akte wordt uiterlijk acht dagen voor de vergadering van de gemeenteraad, waarop de verkiezing van de leden van de raad van bestuur geagendeerd staat, aan de gemeentesecretaris overhandigd. De gemeentesecretaris bezorgt een afschrift van de akte aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De voorzitter van de gemeenteraad gaat na of de akten van voordracht ontvankelijk zijn overeenkomstig de voorwaarden, bepaald in de voorgaande leden. Enkel de handtekeningen van de gemeenteraadsliden die de eed hebben afgelegd, worden hiertoe in aanmerking genomen.

Als aan het vereiste dat ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht dient te zijn niet is voldaan op basis van de voorgedragen kandidaten, geldt het vereiste dat ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht dient te zijn zowel voor de fracties die deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen als voor de fracties die geen deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen en worden de fracties opnieuw uitgenodigd om nieuwe voordrachten te doen.

Als aan het vereiste dat ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht dient te zijn niet is voldaan op basis van de tweede ronde voordrachten, dragen de grootste fracties in afnemende volgorde het lid van het andere geslacht voor tot voldaan is aan het vereiste dat ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht dienen te zijn. De overige voordrachten blijven behouden.

Indien de akten ontvankelijk zijn en de toekomstige samenstelling van de raad van bestuur voldoet aan de voorwaarden bepaald in het Gemeentedecreet en de statuten, worden de voorgedragen kandidaat-leden van de raad van bestuur verkozen verklaard.

Deze paragraaf wordt eveneens toegepast bij de vervanging van één of meerdere leden van de raad van bestuur. Bij de vervanging van één of meerdere leden van de raad van bestuur zijn voordrachten slechts ontvankelijk indien aan het vereiste dat ten hoogste twee derde van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht dient te zijn, voldaan blijft na het verkozen verklaren van de kandidaat-leden.

Art. 12 Duur en einde van de mandaten

§1 Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt tot volledige vernieuwing van de raad van bestuur overgegaan. In dat geval blijven de leden van de raad van bestuur in functie tot de nieuwe gemeenteraad tot hun vervanging is overgegaan.

Binnen de maand na de benoeming wordt de raad van bestuur van het bedrijf samengeroepen.

§2 De leden van de raad van bestuur kunnen te allen tijde op gemotiveerde wijze door de gemeenteraad van de Gemeente worden ontslagen. In dat geval blijven de leden van de raad van bestuur in functie tot de gemeenteraad tot hun vervanging is overgegaan.

Art. 13 Vergoedingen

De leden van de raad van bestuur oefenen hun mandaat bezoldigd of onbezoldigd uit.

De eventuele vergoedingen van de leden van de raad van bestuur worden vastgelegd door de raad van bestuur, conform de modaliteiten die door de Vlaamse Regering worden bepaald.

Art. 14 Voorzitterschap

De raad van bestuur kiest uit zijn leden een voorzitter die deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen en een ondervoorzitter en duidt een secretaris aan.

Art. 15 Vergaderingen

De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter telkens als de belangen van het bedrijf het vereisen en minstens twee maal per jaar.

Op verzoek van minstens vier bestuurders is de voorzitter verplicht de raad bijeen te roepen.

De oproepingen vermelden plaats, datum, uur en agenda van de vergadering en worden tenminste vier werkdagen voor de vergadering per brief, fax, elektronisch of op een andere schriftelijke wijze verzonden. De uitnodiging is, zo mogelijk, vergezeld van alle nuttige documenten.

Art. 16 Beraadslagingen

De raad van bestuur beraadslaagt op de zetel van het bedrijf of, indien de omstandigheden dit vereisen, op een andere plaats die wordt bepaald door de voorzitter.

De raad van bestuur wordt voorgezeten door de voorzitter. Indien de voorzitter verhinderd is, wordt de raad van bestuur voorgezeten door de ondervoorzitter of, bij diens afwezigheid, door de oudste in leeftijd aanwezige bestuurder.

De raad van bestuur kan slechts geldig beraadslagen indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Indien dit quorum niet wordt bereikt, kan een nieuwe raad bijeengeroepen worden met dezelfde agenda. Die zal geldig beraadslagen en beslissen indien tenminste twee bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

De tweede oproeping moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van artikel 15 en er moet vermeld worden dat de oproeping voor de tweede maal geschiedt. Bovendien moet het derde lid van huidig artikel in de tweede oproeping woordelijk worden overgenomen.

De besluiten van de raad van bestuur worden bij meerderheid van de uitgebrachte stemmen genomen. Blanco en ongeldige stemmen worden niet bij de uitgebrachte stemmen geteld.

In geval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend; bij geheime stemming evenwel wordt de beslissing verworpen.

Over punten die niet op de agenda werden vermeld, kan de raad van bestuur slechts geldig beraadslagen mits akkoord van twee derden van de aanwezige stemgerechtigde leden.

Indien op een vergadering van de raad van bestuur het vereiste quorum om geldig te beraadslagen is bereikt en één of meer bestuurders zich onthouden, al of niet ingevolge een belangenconflict, worden de besluiten geldig genomen bij meerderheid van de overige aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

Elke bestuurder heeft één stem. Als de gewaarborgde vertegenwoordiging evenwel afbreuk zou doen aan de mogelijkheid voor de fracties die vertegenwoordigd zijn in het college van burgemeester en schepenen om minstens de helft van de leden van de raad van bestuur voor te dragen, wordt er gewerkt met gewogen stemrecht binnen de groep van door de fracties voorgedragen bestuurders.

Iedere bestuurder kan per brief, per fax, elektronisch of op een andere schriftelijke wijze aan een bestuurder volmacht geven om hem op een vergadering te vertegenwoordigen.

Een bestuurder mag niet meer dan één volmacht uitoefenen.

De stemmingen gebeuren bij handopsteking, behalve bij benoemingen en voordrachten, waar de stemmingen geheim zijn.

Art. 17 Belangenconflicten

Indien een bestuurder rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van de raad van bestuur, moet hij dat meedelen aan de andere bestuurders voor de raad van bestuur een besluit neemt"

Zijn verklaring, alsook de rechtvaardigingsgronden betreffende voornoemd strijdig belang moeten worden opgenomen in de notulen van de raad van bestuur die de beslissing moet nemen. De betrokken bestuurder moet tevens de commissarissen van het strijdig belang op de hoogte brengen.

De raad van bestuur omschrijft in de notulen de aard van de in het eerste lid bedoelde beslissing of verrichting en verantwoordt het genomen besluit. Ook de vermogensrechtelijke gevolgen ervan voor het bedrijf moeten in de notulen worden vermeld.

Voornoemde regeling is niet van toepassing wanneer de beslissingen van de raad van bestuur betrekking hebben op gebruikelijke verrichtingen die plaatshebben onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

Dit artikel doet geen afbreuk aan de gelding van andere bepalingen betreffende de belangenvermenging in hoofde van bestuurders en met openbare diensten belaste personen, zoals onder meer artikel 245 van het Strafwetboek.

Art. 17bis Verboden handelingen

Het is de bestuurders niet toegestaan:

- *aanwezig zijn bij de bespreking en de stemming over aangelegenheden waarin hij een rechtstreeks belang heeft, hetzij persoonlijk, hetzij als vertegenwoordiger, of waarbij de echtgenoot, of bloed- of aanverwanten tot en met de vierde graad een persoonlijk en rechtstreeks belang hebben. Dat verbod strekt niet verder dan de bloed- en aanverwanten tot en met de tweede graad als het gaat om de voordracht van kandidaten, benoemingen, ontslagen, afzettingen en schorsingen. Voor de toepassing van deze bepaling worden personen die een verklaring van wettelijke samenwoning als vermeld in artikel 1475 van het Burgerlijk Wetboek, hebben afgelegd, met echtgenoten gelijkgesteld;*
- *rechtstreeks of onrechtstreeks een overeenkomst te sluiten, behoudens in geval van een schenking aan het autonoom gemeentebedrijf of de Gemeente, of deel te nemen aan een opdracht voor aanneming van werken, leveringen of diensten, verkoop of aankoop ten behoeve van het autonoom gemeentebedrijf of de Gemeente, behoudens in de gevallen waarbij de bestuurder een beroep doet op een door het autonoom gemeentebedrijf of de Gemeente aangeboden dienstverlening en ten gevolge daarvan een overeenkomst aangaat.;*
- *rechtstreeks of onrechtstreeks als advocaat of notaris tegen betaling werkzaam te zijn in geschillen ten behoeve van het bedrijf. Dit verbod geldt eveneens ten aanzien van de personen die in het kader van een associatie, groepering, samenwerking of op hetzelfde kantooradres met de bestuurder werken; en*
- *rechtstreeks of onrechtstreeks als advocaat of notaris werkzaam te zijn in geschillen ten behoeve van de tegenpartij van het bedrijf of ten behoeve van een personeelslid van het bedrijf aangaande beslissingen in verband met de tewerkstelling binnen het autonoom gemeentebedrijf. Dit verbod geldt eveneens ten aanzien van de personen die in het kader van een associatie, groepering, samenwerking of op hetzelfde kantooradres met de bestuurder werken.*

Art. 18 Notulen

De beraadslagingen van de raad van bestuur worden vastgelegd in notulen die door de secretaris worden opgesteld en door de voorzitter en secretaris worden ondertekend.

De notulen van de vergaderingen worden meegestuurd met de uitnodiging voor de volgende vergadering waar ze ter goedkeuring worden voorgelegd.

Deze goedgekeurde notulen worden in een speciaal register opgenomen dat wordt bewaard op de zetel van het bedrijf onder de verantwoordelijkheid van de secretaris. De volmachten worden aan de notulen gehecht.

De afschriften of uittreksels, in rechte of anderszins voor te leggen, worden ondertekend door de secretaris. Deze bevoegdheid kan worden opgedragen aan een lasthebber.

Art. 19 Bevoegdheden

De raad van bestuur is gemachtigd alle nuttige of noodzakelijke handelingen te verrichten om de doelstellingen van het bedrijf te verwezenlijken.

De raad van bestuur beslist tot het instellen van rechtsvorderingen. In het belang van het bedrijf kan de voorzitter rechtsgeldig en zonder enige voorafgaande formaliteit alle gerechtelijke en buitengerechtelijke handelingen namens het bedrijf stellen. Hij kan onder meer beslissen namens het bedrijf een procedure als eiser of verweerder te voeren zowel voor de gewone rechtbanken als voor de administratieve rechtscolleges. Een beslissing tot

het instellen van een rechtsgeding wordt ter bekrachtiging aan de eerstvolgende raad van bestuur voorgelegd.

De raad van bestuur controleert het bestuur van het directiecomité.

Telkens indien de gemeenteraad hem daartoe verzoekt, brengt de raad van bestuur verslag uit over alle of sommige activiteiten van het bedrijf en minstens eenmaal per jaar. De raad van bestuur stelt jaarlijks een ondernemingsplan en een activiteitenverslag op.

De raad van bestuur is bevoegd om binnen de perken van de statuten zijn werking nader te regelen in een reglement van inwendige orde.

Art. 20 Bevoegdheidsdelegatie

De raad van bestuur kan de uitoefening van bepaalde bevoegdheden delegeren aan het directiecomité. Dit kan echter niet voor:

- het vaststellen van tariefreglementen;*
- het beslissen over participaties;*
- het vaststellen van het reglement van inwendige orde van de raad van bestuur;*
- het vaststellen van het statuut van het personeel;*
- het afsluiten van beleids-, beheers- en samenwerkingsovereenkomsten bedoeld in artikel 9;*
- het vaststellen van het budget, de jaarrekening, het ondernemingsplan of het activiteitenverslag"*

Art. 21 Personeel

De raad van bestuur is bevoegd voor het aanwerven van personeel en stelt het personeelsstatuut vast.

De overeenstemmende rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel is van toepassing op het personeel van het autonoom gemeentebedrijf. Het autonoom gemeentebedrijf stelt de afwijkingen op deze rechtspositieregeling vast, voor zover het specifieke karakter van het autonoom gemeentebedrijf dat verantwoordt. Het gemeentebedrijf bepaalt de rechtspositieregeling van de betrekkingen die niet bestaan binnen de Gemeente.

Wanneer de raad van bestuur beslist tot contractuele aanwervingen, stelt zij in dit geval het arbeidsreglement en de algemene voorwaarden van de arbeidsovereenkomsten vast.

De Gemeente kan binnen wettelijke grenzen, personeel ter beschikking stellen aan het bedrijf."

Art. 22 Niet-binding van de bestuurders

De bestuurders zijn niet persoonlijk gebonden door de verbintenissen van het bedrijf.

De bestuurders zijn aansprakelijk zonder hoofdelijkheid voor de tekortkomingen in de normale uitoefening van hun bestuur. Ten aanzien van de overtredingen waaraan zij geen deel hebben gehad, worden de bestuurders van die aansprakelijkheid ontheven als hun geen schuld kan worden verweten en als zij die overtredingen hebben aangeklaagd bij de gemeenteraad binnen een maand nadat zij er kennis van hebben gekregen.

Afdeling 3 Directiecomité

Art. 23 Samenstelling

Het directiecomité is samengesteld uit maximaal vijf (5) leden, aangesteld door de raad van bestuur.

Art. 24 Duur en einde van de mandaten

Alle mandaten vallen samen met de duur van een gemeentelijke legislatuur. In elk geval neemt het mandaat van lid van het directiecomité een einde op de eerste vergadering van de raad van bestuur die volgt op de installatie van de gemeenteraad.

Het lid van het directiecomité waarvan het mandaat voortijdig een einde neemt, wordt geacht van rechtswege ontslagnemend te zijn. De raad van bestuur regelt zijn vervanging.

De raad van bestuur kan te allen tijde het mandaat van voorzitter van het directiecomité of van lid van het directiecomité herroepen.

Art. 25 Vergoedingen

De leden van het directiecomité oefenen hun mandaat bezoldigd of onbezoldigd uit.

De eventuele vergoedingen van de leden van het directiecomité worden vastgelegd door de raad van bestuur, conform de modaliteiten die door de Vlaamse Regering worden bepaald.

Art. 26 Voorzitterschap

Het directiecomité kiest uit zijn leden een voorzitter en duidt een secretaris aan.

Art. 27 Vergaderingen

Het directiecomité vergadert telkens wanneer de aangelegenheden die onder zijn bevoegdheden vallen het vereisen en wordt door de voorzitter bijeengeroepen.

Art. 28 Beraadslagingen

Het directiecomité beraadslaagt op de zetel van het bedrijf of, indien de omstandigheden dit vereisen, op een andere plaats zoals wordt bepaald door de voorzitter.

Het directiecomité wordt voorgezeten door de voorzitter. Indien de voorzitter verhinderd is, wordt het directiecomité voorgezeten door een lid van het directiecomité die door de voorzitter daartoe wordt aangeduid. Indien geen vervangende voorzitter werd aangeduid door de voorzitter zit het oudste in leeftijd aanwezige lid van het directiecomité de vergadering voor.

Het directiecomité beraadslaagt en beslist volgens de regels die zijn vastgesteld in deze statuten. Het directiecomité is bevoegd om binnen de perken van de statuten zijn werking nader te regelen in een reglement van inwendige orde.

De besluiten van het directiecomité worden genomen bij meerderheid van de uitgebrachte stemmen. In geval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend. Blanco en ongeldige stemmen worden niet bij de uitgebrachte stemmen geteld.

De regels inzake verboden handelingen en belangenconflicten voor de leden van de raad van bestuur, vastgelegd in de artikelen 17 en 17bis, zijn mutatis mutandis ook van toepassing voor de leden van het directiecomité.

Art. 29 Notulen

De beraadslagingen van het directiecomité worden vastgelegd in notulen. Een afschrift ervan wordt ter informatie toegezonden aan de leden van de raad van bestuur.

De afschriften of uittreksels, in rechte of anderszins voor te leggen, worden ondertekend door de secretaris. Deze bevoegdheid kan worden opgedragen aan een lasthebber.

Art. 30 Bevoegdheden

Het directiecomité is belast met het dagelijks bestuur, met de vertegenwoordiging met betrekking tot dat bestuur en met de uitvoering van de beslissingen van de raad van bestuur.

Het directiecomité is daarenboven bevoegd voor alle materies die door de raad van bestuur worden gedelegeerd.

Het directiecomité is verantwoording verschuldigd aan de raad van bestuur. Het verschaft de raad van bestuur informatie over zijn beslissingen en licht hem in over al zijn handelingen.

Het directiecomité kan de hem toevertrouwde bevoegdheden verder delegeren aan zijn voorzitter en aan personeelsleden van het bedrijf of van de Gemeente.

Art. 31 Niet-binding van de leden van het directiecomité

De leden van het directiecomité zijn niet persoonlijk gebonden door de verbintenissen van het bedrijf.

De leden van het directiecomité zijn aansprakelijk zonder hoofdelijkheid voor de tekortkomingen in de normale uitoefening van hun bestuur. Ten aanzien van de overtredingen waaraan zij geen deel hebben gehad, worden de leden van het directiecomité van die aansprakelijkheid ontheven als hun geen schuld kan worden verweten en als zij die overtredingen hebben aangeklaagd bij de gemeenteraad binnen een maand nadat zij er kennis van hebben gekregen. De Raad van Bestuur wordt door het betrokken lid schriftelijk op de hoogte gebracht van de overtreding en van de beslissing van de gemeenteraad.

HOOFDSTUK V

FINANCIËN EN FINANCIËLE CONTROLE

Art. 31bis Kapitaal

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van het bedrijf bedraagt 914.550,17 EUR.

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal stemt overeen met de netto-inbrengwaarde van de in te brengen vermogensbestanddelen, met name een inbreng van een vordering van de Gemeente op het bedrijf voor een bedrag van 914.550,17 EUR.

Behoudens in het kader van een ontbinding van het bedrijf kan het kapitaal noch geheel noch gedeeltelijk, op welke wijze dan ook, worden vervreemd, uitgekeerd of vergedragen. Een vermindering van het kapitaal is enkel mogelijk om exploitatieverliezen, minderwaarden of (duurzame) waardeverminderingen te compenseren.

Art. 32 Inkomsten en uitgaven

Het bedrijf ontvangt de inkomsten van alle activiteiten die het uitvoert en draagt de lasten van deze activiteiten.

Art. 33 Financiering

De raad van bestuur beslist vrij over de omvang, de technieken en de voorwaarden van zijn externe financiering.

Het bedrijf kan onder meer toelagen, giften en legaten ontvangen en leningen aangaan.

Art. 34 Boekhouding en jaarrekening

Het bedrijf is onderworpen aan de wet van 17 juli 1975 met betrekking tot de boekhouding van de ondernemingen.

Met uitzondering van het jaar van oprichting, valt het boekjaar samen met een kalenderjaar.

Het directiecomité maakt een ontwerp van jaarrekening over aan het college van commissarissen, verder vermeld, dat binnen de vier (4) weken bij de raad van bestuur zijn verslag indient. Het verslag van het college van commissarissen wordt telkens na het afsluiten van het betrokken boekjaar overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen, om, samen met de rekeningen en uiterlijk op 31 mei, te worden meegedeeld aan de gemeenteraad.

De raad van bestuur stelt de jaarrekening vast en legt jaarlijks en uiterlijk op 31 mei de jaarrekening van het voorbije boekjaar ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad".

De jaarrekening omvat de balans, de exploitatierekening en de winst- en verliesrekening, op 31 december van ieder jaar afgesloten.

De raad van bestuur stelt het budget vast en legt jaarlijks en uiterlijk op 31 oktober het budget van het volgende boekjaar ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Art. 35 Ondernemingsplan en activiteitenverslag

De raad van bestuur stelt jaarlijks een ondernemingsplan op dat de doelstellingen en de strategie van het bedrijf op middellange termijn vastlegt, evenals een activiteitenverslag dat minstens de jaarrekening omvat van het voorbije boekjaar.

Het ondernemingsplan wordt overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen, om te worden meegedeeld aan de gemeenteraad, samen met het budget waarvan sprake in voorgaand artikel 34.

Art. 36 Alarmbelprocedure

Wanneer ten gevolge van een geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het geplaatste maatschappelijke en statutaire kapitaal zoals bedoeld in artikel 31bis eerste lid van de statuten, dan moet de raad van bestuur het college van burgemeester en schepenen notificeren van dit feit en het college van burgemeester en schepenen verzoeken de gemeenteraad uit te nodigen om binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld bijeen te komen teneinde in voorkomend geval te beraadslagen en te besluiten over de maatregelen die de raad van bestuur voorstelt in een plan opgesteld ter sanering van de financiële toestand.

Art. 37 Resultaatsbestemming

Met inachtnaam van de terzake gesloten beleidsovereenkomsten en nadat een bedrag van ten minste een twintigste van de nettowinst is ingehouden voor de vorming van een reservefonds, een verplichting die ophoudt wanneer het reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt en nadat de raad van bestuur heeft beslist over het reserveren of overdragen van het resultaat van het bedrijf, wordt het saldo aan de gemeente uitgekeerd.

Art. 38 Commissaris

De commissaris is lid van het Instituut van Bedrijfsrevisoren en wordt benoemd door de gemeenteraad.

Art. 39 Bezoldiging

De bezoldiging van de commissaris, lid van het Instituut van Bedrijfsrevisoren, bestaat in een vast bedrag, dat bij de aanvang van zijn opdracht wordt vastgesteld.

Art. 40 Duur van de mandaten

De commissaris wordt benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Onverminderd hetgeen bepaald wordt in het vorige lid, moet de commissaris, indien de jaarrekening niet tijdig is opgesteld door de raad van bestuur, verder zijn functie uitoefenen tot de vergadering waarop de gemeenteraad beraadslaagt over de jaarrekening of tot zijn regelmatige vervanging.

Op straf van schadevergoeding kan de commissaris tijdens zijn opdracht alleen om wettige redenen door de gemeenteraad worden ontslagen.

Art. 41 Taak van de commissarissen

De commissaris is belast met de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen in het autonoom gemeentebedrijf

De commissaris kan te allen tijde ter plaatse inzage nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen van alle documenten en geschriften van het bedrijf. Hij kan van de bestuurders, de gemachtigden en de aangestelden van het bedrijf alle ophelderingen en inlichtingen vorderen en alle verificaties verrichten die hij nodig acht.

De commissaris kan zich bij de uitoefening van zijn taak, op zijn kosten, doen bijstaan door aangestelden of andere personen voor wie hij instaat.

In zijn verslag vermeldt en rechtvaardigt de commissaris nauwkeurig en duidelijk het eventueel voorbehoud en de bezwaren die hij meent te moeten maken. Zoniet, dan vermeldt hij uitdrukkelijk dat hij noch voorbehoud noch bezwaar te maken heeft.

Art. 41 bis Kwijting aan de bestuurders

Jaarlijks beslist de gemeenteraad over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen. Deze kwijting is slechts rechtsgeldig in zoverre de ware toestand van het bedrijf niet wordt verborgen door enige weglating of onjuiste opgave in de rekeningen of in de rapportering betreffende de uitvoering van de beheersovereenkomst.

HOOFDSTUK VI SLOTBEPALINGEN

Art. 42 Vertegenwoordiging

Het bedrijf wordt ten overstaan van derden geldig vertegenwoordigd door de voorzitter, de voorzitter van het directiecomité of twee bestuurders samen. Het bedrijf wordt in rechte vertegenwoordigd door de raad van bestuur.

Binnen de grenzen van het dagelijks bestuur wordt het bedrijf geldig vertegenwoordigd door de voorzitter van het directiecomité.

Het bedrijf kan eveneens geldig worden vertegenwoordigd door bijzondere lasthebbers, binnen de grenzen van hun mandaat.

Art. 43 Rechtsopvolging

De gemeente NIJLEN kan aan het bedrijf bij of na de oprichting rechten en plichten overdragen, waaronder het eigendomsrecht op roerende en onroerende goederen.

Deze overdracht zal van rechtswege geschieden voor de overeenkomsten, eigendommen, en andere rechten en plichten die de gemeenteraad bij of na de oprichting aanduidt. Deze rechtsopvolging van rechtswege berust op de wettelijke en reglementaire bepalingen vermeld in artikel 2 van deze statuten en volgt uit de overdracht van de betrokken activiteiten door de gemeente aan het bedrijf. Van deze rechtsopvolging van rechtswege wordt door de gemeente bij aangetekende brief kennis gegeven aan het bedrijf en mogelijke andere belanghebbende partijen.

De overdracht en de rechtsopvolging zijn evenwel voltrokken door het enkele gemeenteraadsbesluit. Het bedrijf en de gemeente kunnen de door de gemeente besliste overdracht van de eigendom van onroerende goederen zo nodig met bijkomende middelen tegenstelbaar aan derden maken.

De overdracht van andere overeenkomsten, rechten en plichten door de gemeente aan het bedrijf geschiedt op basis van de desbetreffende overeenkomsten of het gemeen recht terzake.

Bij of na de oprichting van het bedrijf kan de gemeente goederen aan het bedrijf verkopen of ter beschikking stellen onder nader overeen te komen voorwaarden.

Art. 44 Ontbinding en vereffening

§1 De gemeenteraad kan steeds beslissen om tot ontbinding en vereffening van een autonoom gemeentebedrijf over te gaan.

In de beslissing tot ontbinding wijst de gemeenteraad de vereffenaars aan. Alle andere organen vervallen op het ogenblik van de ontbinding.

§2 Het personeel in statutair dienstverband van het ontbonden autonoom gemeentebedrijf wordt overgenomen door de Gemeente.

De Gemeente waarborgt de rechten die het autonoom gemeentebedrijf op het ogenblik van ontbinding voor het overgenomen personeel had vastgesteld.

§3 De rechten en verplichtingen van het ontbonden autonoom gemeentebedrijf worden overgenomen door de Gemeente.

§4 In afwijking van §2 en §3 kan de gemeenteraad in het ontbindingsbesluit de personeelsleden, die daarmee moeten instemmen, en de rechten en verplichtingen aanwijzen die overgenomen worden door de overnemer of de overnemers van de activiteiten van het gemeentebedrijf."

Artikel 7

Deze beslissing van de gemeenteraad tot wijziging van de statuten wordt, samen met bijbehorende documenten waaronder het voorstel van de raad van bestuur, binnen dertig dagen aan de Vlaamse Regering verzonden.

Raadslid Ingrid Van Wunsel verlaat de zitting.

40 Goedkeuring lokaal toewijzingsbesluit voor sociale huurwoningen

Schepen Veerle Boeckxstaens geeft meer toelichting over het lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen dat ter goedkeuring voorligt.

Raadslid Ferdi Heylen stelt vast dat vooral in Kessel voor de doelgroep senioren mogelijkheden en bijhorende regels zijn vastgelegd. Hij stelt eveneens de vraag of er ook voor andere doelgroepen dan senioren mogelijkheden moeten voorzien worden.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 57 van het Gemeentedecreet en artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, in het bijzonder artikel 95, §1, 3^{de} lid, waarin bepaald wordt dat bij de toewijzing van sociale huurwoningen rekening moet gehouden worden met de bijzondere doelstellingen van het Vlaamse Woonbeleid, zoals opgenomen in artikel 4, § 2 van de Vlaamse Wooncode, en dat het toewijzingsreglement een lokale invulling kan geven aan de prioriteiten en toewijzingsregels die de Vlaamse regering vaststelt;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 4 oktober 2013 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode (kaderbesluit Sociale Huur), in het bijzonder artikel 26 tot en met 29, waarin bepaald wordt dat de gemeente, die rekening wil houden met de lokale binding van de kandidaat-huurders, met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen of met de verstoorde of bedreigde leefbaarheid in bepaalde wijken of complexen, daartoe specifieke toewijzingsregels kan opstellen;

Overwegende dat de gemeente, eventueel op vraag van een verhuurder of een andere lokale actor, het initiatief moet nemen om tot een lokaal toewijzingsreglement te komen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 11 januari 2012 waarbij beslist werd om over te gaan tot de opmaak van een lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen en waarbij eveneens de totstandkomingsprocedure werd bepaald;

Gelet op het gunstig advies van burgemeester en schepenen d.d. 11 januari 2012 en van het lokaal woonoverleg d.d. 15 mei 2012 inzake het ontwerp van lokaal toewijzingsreglement;

Overwegende dat alle relevante lokale huisvestings- en welzijnsactoren betrokken werden bij de opmaak van het lokaal toewijzingsreglement;

Overwegende dat de werkgroep oordeelde dat de doelgroep 'ouderen' verder uitgewerkt moest worden binnen het lokaal toewijzingsreglement;

BESLIST, met 14 stemmen voor, 3 stemmen tegen (Vlaams Belang en Groen) en 9 onthoudingen (N-VA en Open Vld):

Artikel 1 – Het lokaal toewijzingsreglement goed te keuren.

Artikel 2 – Het lokaal toewijzingsreglement ter goedkeuring over te maken aan het departement RWO.

Raadslid Ingrid Van Wunsel treedt terug in zitting.

41 Wijziging vestiging erfdienstbaarheid van Aquafincollector Nonnenstraat ter hoogte van begraafplaats

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de door Aquafin uitgevoerde werken 'Afkoppeling parasitair debiet toevoercollector RWZI Nijlen – project 22.099', houdende de renovatie/vervanging van de collector Kessel – Nijlen;

Overwegende dat voor de aanleg van de nieuwe collector Aquafin diende te beschikken over de nodige gronden;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad in zitting van 27 maart 2013 houdende de goedkeuring van de vestiging van een erfdienstbaarheid ten voordele van de NV Aquafin voor de plaatsing van riolering op het perceel sectie D 20/B aan de Nonnenstraat, deel van de parking en de toegang van de begraafplaats;

Overwegende dat tijdens de werken een wijziging werd doorgevoerd waardoor de lengte van de erfdienstbaarheid werd aangepast en de voorziene put met wervelventiel verplaatst werd, zoals aangeduid op het plan opgesteld door studiebureau Arcadis, met nummer 22.099/1/08-3-5.3/3 revisie 8 van 24 september 2013 (opmeting asbuult (inn. 10));

Gelet op de voorliggende overeenkomst met Aquafin waarin de bovenvermelde wijzigingen opgenomen zijn;

Overwegende dat voor de aanpassing van de erfdienstbaarheid een vergoeding van € 25,00 door Aquafin voorzien wordt;

Overwegende dat deze overeenkomst onderwerp zal uitmaken van een wijzigende notariële akte die zal verleden worden voor notaris René Van Kerkhoven te Broechem;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 – Akkoord te gaan met de overeenkomst met Aquafin waarin vastgelegd wordt dat de gevestigde erfdienstbaarheid op het perceel sectie D 20/B aan de Nonnenstraat wordt gewijzigd, en dit volgens plan opgesteld door studiebureau Arcadis, met nummer 22.099/1/08-3-5.3/3 revisie 8 van 24 september 2013 (opmeting asbuult (inn. 10)).

Artikel 2 – Kennis te nemen van het feit dat deze aanpassing onderwerp wordt van een wijzigende notariële akte die zal worden opgesteld door notaris Van Kerkhoven te Broechem, ten laste van de NV Aquafin.

42 Aanvullend verkeersreglement - fietsverbinding Guido Gezellestraat/Kerkevelen

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976, waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaalden latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977, betreffende de aanvullende reglementen en plaatsing van verkeerstekens en in het bijzonder hoofdstuk .I. Verdeling der bevoegdheid inzake het vaststellen der aanvullende reglementen;

Gelet op hoofdstuk II, art. 2,4^f van het besluit van de Vlaamse Regering van 26 maart 2006, tot operationalisering van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 inzake de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Gelet op het gemeentelijk mobiliteitsplan conform verklaard op 17 december 2009 en goedgekeurd door de gemeenteraad op datum van 2 maart 2010;

Overwegende dat maatregelen noodzakelijk zijn met het oog op de openbare veiligheid en de regeling van het verkeer;

Overwegende dat tijdens de aanleg van de Guido Gezellestraat een fiets- en voetgangersverbinding wordt aangelegd tussen de Guido Gezellestraat en Kerkevelen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om bromfietzers te verbieden om de veiligheid van de fietsers en voetgangers te garanderen;

Overwegende dat het noodzakelijk is dat het pad langs de zijde Guido Gezellestraat toegankelijk is voor voertuigen ten behoeve van de aangrenzende percelen;

Overwegende dat de te reglementeren fiets- en voetgangersverbinding uitsluitend een gemeenteweg is, gelegen op het grondgebied van de gemeente Nijlen (Nijlen- Centrum);

Gelet op het standaardbestek 250;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 - Op de fiets- en voetgangersverbinding tussen Guido Gezellestraat en Kerkevelden wordt het verkeer van bromfietsen verboden met uitzondering van 45m langs de zijde van de Guido Gezellestraat welk toegankelijk dient te zijn voor voertuigen, ten behoeve van de aangrenzende percelen.

Artikel 2 - De maatregel op de fiets- en voetgangersverbindingen tussen Guido Gezellestraat en Kerkevelden, met uitzondering van 45m langs de zijde van de Guido Gezellestraat, zal ter kennis gebracht worden door de verkeersborden C3 met onderbord M2.

Artikel 3 - De maatregel op de fiets- en voetgangersverbinding voor 45m langs de zijde van de Guido Gezellestraat zal ter kennis gebracht worden door de verkeersborden F99a, met de silhouetten fietser en wandelaar, bij het begin en de verkeersborden F101a, met de silhouetten fietser en wandelaar, bij het einde.

Artikel 4 - Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig art.186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 5 - De kosten verbonden aan het plaatsen en vernieuwen van de verkeerstekens zijn ten laste van het gemeentebestuur. De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk worden verwijderd.

Artikel 6 - Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Graaf de Ferraris-gebouw, 11e verdieping, Koning Albert II-laan nr. 20 bus 2, 1000 BRUSSEL.

Artikel 7 - Een afschrift van dit besluit wordt, na goedkeuring door Vlaamse overheid, overgemaakt door het gemeentebestuur van Nijlen aan:

- de deputatie van de provincie Antwerpen
- de griffier van de rechtbank van 1^{ste} Aanleg te Mechelen
- de griffier van de politierechtbank van Mechelen
- de griffier van het vrederecht van Lier
- de korpschef van de lokale politiezone Berlaar-Nijlen.

43 Aanvullend verkeersreglement - wegingeling Guido Gezellestraat

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement van de politie op het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977, betreffende de aanvullende reglementen en plaatsing van verkeerstekens en in het bijzonder hoofdstuk .I. Verdeling der bevoegdheid inzake het vaststellen der aanvullende reglementen;

Gelet op hoofdstuk II, art. 2,4^o van het besluit van de Vlaamse Regering van 26 maart 2006, tot operationalisering van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 inzake de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Gelet op het gemeentelijk mobiliteitsplan conform verklaard op 17 december 2009 en goedgekeurd door de gemeenteraad op datum van 2 maart 2010;

Overwegende dat het aanvullend reglement van 14 december 2004, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 21 februari 2005, houdende invoering van de wegindeling in de Guido Gezellestraat, dient te worden opgeheven;

Overwegende dat maatregelen noodzakelijk zijn met het oog op de openbare veiligheid en de regeling van het verkeer;

Overwegende de aanwezigheid van eenrichtingsfietspaden in de Guido Gezellestraat;

Overwegende de aanwezigheid van verkeersplateaus in de Guido Gezellestraat;

Overwegende dat aanleg en indeling van weginfrastructuur noodzakelijk is zodat elke weggebruiker zijn toegewezen plaats in het verkeersgebeuren inneemt en de verkeersveiligheid toeneemt voor talrijke bewegingen die plaatsvinden;

Overwegende dat de te reglementeren weg Guido Gezellestraat uitsluitend gemeenteweg is, gelegen op het grondgebied van de gemeente Nijlen (Nijlen-Centrum) en waarbij hoofdzakelijk in deze gemeenteweg de verblijfsfunctie primeert;

Gelet op het standaardbestek 250;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 - Alle voorgaande gemeenteraadsbeslissingen, waaronder het aanvullend reglement van 14 december 2004, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 21 februari 2005, houdende de invoering van de wegindeling in de Guido Gezellestraat, worden opgeheven.

Artikel 2 – De verhoogde inrichtingen in de Guido Gezellestraat zullen gesignaleerd worden volgens het MB van 11 oktober 1976.

Artikel 3 - De bepalingen van het artikel twee worden ter kennis van de weggebruikers gebracht door het aanbrengen van verkeersborden A14 met onderbord type II "200m" aan het begin van het vak in de Guido Gezellestraat.

Artikel 4 - In de Guido Gezellestraat wordt langs beide zijden een eenrichtingsfietspad aangebracht.

Artikel 5 - De bepalingen van het artikel vier worden ter kennis van de weggebruikers gebracht door middel van verkeersborden D7, herhaald aan ieder kruispunt.

Artikel 6 - Huidige verordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig art.186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Artikel 7 - De kosten verbonden aan het plaatsen en vernieuwen van de verkeerstekens zijn ten laste van het gemeentebestuur. De verkeerstekens die strijdig zijn met de bepalingen van dit reglement moeten onmiddellijk worden verwijderd.

Artikel 8 - Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Graaf de Ferraris-gebouw, 11e verdieping, Koning Albert II-laan nr. 20 bus 2, 1000 BRUSSEL.

Artikel 9 - Een afschrift van dit besluit wordt, na goedkeuring door Vlaamse overheid, overgemaakt door het gemeentebestuur van Nijlen aan:

- de deputatie van de provincie Antwerpen
- de griffier van de rechtbank van 1^{ste} Aanleg te Mechelen
- de griffier van de politierechtbank van Mechelen
- de griffier van het vredegericht van Lier
- de korpschef van de lokale politiezone Berlaar-Nijlen.

44 Verkaveling 12/2013 - 2560 Nijlen(Kessel), Zagerijstraat/Nieuwstraat - aanpassing wegtracé van de Zagerijstraat - goedkeuring

Raadslid Jan Zander zegt dat de straat erg smal is en vraagt een visie op termijn.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de vraag van Van Hirtum-Geudens, p/a Bimetec bvba met als adres 2560 Nijlen, Kesselsesteenweg 44 voor het verkavelen van een grond gelegen te 2560 Nijlen(Kessel), Zagerijstraat/Nieuwstraat, kadastraal bekend sectie D nrs. 162b8-h7-k7-m7;

Overwegende dat de aanvraag 4 kavels omvat waarvan 1 bestemd voor gekoppelde en 1 voor gesloten bebouwing langs de Nieuwstraat en 2 kavels bestemd voor gekoppelde bebouwing langs de Zagerijstraat met een gezamenlijke terreinoppervlakte van +/- 1.119m²;

Gelet op de aanpassing/verbreding van het bestaande wegtracé van de Zagerijstraat;

Overwegende dat de verkavelingsaanvraag, voor het gedeelte langs de Nieuwstraat, gelegen is aan een bestaande weg waarvan het tracé op volledige breedte is uitgerust, zodat hiervoor geen wijziging nodig is;

Overwegende dat het dossier aan een openbaar onderzoek dient te worden onderworpen gelet op art. 3 § 4 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000 betreffende de

openbare onderzoeken over verkavelingsaanvragen en aanvragen tot verkavelingswijziging;

Overwegende dat binnen de periode van het openbaar onderzoek 1 bezwaarschrift werd ingediend;

Overwegende dat het bezwaarschrift handelt over de oprichting van de constructie in de bouwvrije zijtuinstrook en niet over de zaak van de weg. Het bezwaarschrift zal verder behandeld worden door het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de beoordeling van de 'zaak van de weg';

De opvatting van de voorgestelde verbreding van de weg, vertrekkende van de bestaande rooilijnbreedte van de Zagerijstraat, is in deze aanvraag een goede oplossing in functie van het gemeentelijk wegennet. De voorgestelde weg voldoet voor het beoogde doel;

BESLIST, met 25 stemmen voor en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

Artikel 1 – De aanpassing/verbreding van het wegtracé van de Zagerijstraat goed te keuren.

Artikel 2 – De bedding van het gewijzigde wegtracé dient tegen 1 symbolische euro aan de gemeente te worden afgestaan samen met de uitrusting, welke zal omvatten:

- Riolering volgens een vooraf op te maken overeenkomst met de gemeente;
- De wegverharding volgens een vooraf te maken overeenkomst met de gemeente;
- Gas, waterleiding, laagspanningsnet, openbare verlichting, kabeltelevisie en telefoonleidingen aan te leggen volgens de normen gesteld door de vergunninghoudende maatschappijen.

45 Verkaveling 14/2013 - 2560 Nijlen, Beenderstraat - aanpassing wegtracé - goedkeuring

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de vraag van Steven Van Langendonck met als adres 2560 Nijlen, Hellevoortstraat 14/A, voor het verkavelen van een grond gelegen te 2560 Nijlen, Beenderstraat, kadastraal bekend sectie C nrs. 12L3-h3;

Overwegende dat de aanvraag 2 kavels omvat bestemd voor gekoppelde bebouwing met een gezamenlijke terreinoppervlakte van +/- 1.343 m²;

Gelet op de aanpassing/verbreding van het bestaande wegtracé van de Beenderstraat;

Overwegende dat het dossier niet aan een openbaar onderzoek dient te worden onderworpen omwille van de ligging in het ruimtelijk uitvoeringsplan Kern Nijlen (art. 3 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening);

Gelet op de beoordeling van de 'zaak van de weg';

De opvatting van de voorgestelde verbreding van de weg, vertrekkende van de bestaande rooilijnbreedte van de Beenderstraat, is in deze aanvraag een goede oplossing in functie van het gemeentelijk wegennet. De voorgestelde weg voldoet voor het beoogde doel;

BESLIST, met 25 stemmen voor en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

Artikel 1 – De aanpassing/verbreding van het wegtracé van de Beenderstraat goed te keuren.

Artikel 2 – De bedding van het gewijzigde wegtracé dient tegen 1 symbolische euro aan de gemeente te worden afgestaan samen met de uitrusting, welke zal omvatten:

- Riolering volgens een vooraf op te maken overeenkomst met de gemeente;
- De wegverharding volgens een vooraf te maken overeenkomst met de gemeente;
- Gas, waterleiding, laagspanningsnet, openbare verlichting, kabeltelevisie en telefoonleidingen aan te leggen volgens de normen gesteld door de vergunninghoudende maatschappijen.

46 Mededelingen

- Personeelsfeest op 10 januari 2014 om 19.00 uur in de Gildenzaal.
- De kerstmotie ligt ter ondertekening.
- De burgemeester dankt namens de gemeenteraad de financieel beheerder voor de jaren dienst en wenst hem een welverdiend pensioen.

47 Voorstel van besluit inzake het inrichten van stembureaus in de 2 woon- en zorgcentra

Raadslid Lien Du Four stelt weerom voor om stembureaus op te richten in woon- en zorg- of dienstencentra. Groen ziet zich nu gesterkt door de belofte van minister van binnenlandse zaken en gelijke kansen Joëlle Milquet dat ze bij de verzending van de administratieve instructies over de komende verkiezingen gemeenten en steden zou aanzetten om stembureaus te organiseren in woon- en zorgcentra.

Burgemeester Paul Verbeeck antwoordt dat meer dan 50% van de rushuisbewoners niet meer bekwaam is om te stemmen. Het binnenbrengen van 800 kiezers (te voorzien voor een stembureau) in een rusthuis houdt uiteraard gezondheidsrisico's in voor de residenten. Mogelijke mobiliteitsproblemen kunnen steeds in samenspraak met de directies opgelost worden.

Tenslotte wordt het ontwerp van besluit ter stemming voorgelegd:

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op voorafgaande toelichting;

Gelet op artikel 91 van de kieswet;

Gelet op de aanbevelingen van Vice-Eerste Minister en Minister van Binnenlandse Zaken en Gelijke Kansen Joëlle Milquet;

BESLIST, met 11 stemmen voor, 14 stemmen tegen (CD&V en N&U) en 2 onthoudingen (Vlaams Belang):

Artikel 1 - Het gemeentebestuur zal voor de verkiezingen van 25 mei 2014 een stembureau inrichten in WZC Heilig Hart in Nijlen alsook in WZC Sint Jozef in Kessel.

Artikel 2 - Het gemeentebestuur zal de nodige maatregelen nemen om de toegankelijkheid van de stembureaus en stemhokjes aan allen te garanderen. Zij zal desgevallend het nodige advies inwinnen bij de verschillende organisaties van mindervaliden.

Het voorstel wordt bijgevolg niet weerhouden

BESLOTEN VERGADERING

48 Githo - bekrachtiging samenstelling schoolraad

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse onderwijsraad, en de ministeriële omzendbrief van 13 juli 2004 ref GD/2004/03 houdende lokale participatieregeling in het basis- en secundair onderwijs;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 3 september 2013 aangaande de goedkeuring van de overeenkomst met de schoolraad;

Gelet op het collegebesluit van 29 april 2013 aangaande het proces verbaal van de verkiezing voor de geleding van de ouders in de schoolraad;

Gelet op het collegebesluit van 29 april 2013 aangaande het proces verbaal van de verkiezing voor de geleding van de personeelsleden en de leerlingen in de schoolraad;

Gelet op het verkiezingsreglement en het proces verbaal van 7 oktober 2013 van Freddy De Houwer, directeur van het Gemeentelijk Instituut voor Technisch en Handelsonderwijs (githo), betreffende de aanduiding van de afgevaardigden voor de geleding van de leerlingenraad en het personeel;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 – Kennis te nemen van de afvaardiging van de volgende personen vanuit de leerlingenraad als effectieve vertegenwoordigers van de leerlingenraad voor de schoolraad van het Gemeentelijk Instituut voor Technisch en Handelsonderwijs (githo):

- Brent Van de Kerckhof (3 H)
- Joren Taeymans (5 AT)
- Filip Smets (6 IW).

Artikel 2 - De afvaardiging van de leerlingenraad, voormeld, als effectieve vertegenwoordigers van de leerlingenraad voor de schoolraad van het Gemeentelijk Instituut voor Technisch en Handelsonderwijs (githo) te bekrachtigen.

Artikel 3 – Het proces verbaal van 7 oktober 2013, houdende de samenstelling van de schoolraad van het Gemeentelijk Instituut voor Technisch en Handelsonderwijs (githo), zijnde:

Voorzitter:

- Paul Jacobs

Secretaris:

- Kurt Torfs

Vertegenwoordigers van de inrichtende macht:

- Griet Van Olmen, schepen van onderwijs
- Gerd Dillen, pedagogisch directeur
- Frederik De Houwer, algemeen directeur

Geleding personeel:

- Jan Jacobs
- Guy Van Tendeloo

- Paul Jacobs, voorzitter

Geleding ouders:

- Peter Gui
- Nico Vercammen
- Geert Van Gestel

Geleding leerlingen:

- Brent Van de Kerckhof (3 H)
- Joren Taeymans (5 AT)
- Filip Smets (6 IW).

Geleding lokale gemeenschap:

- Charles Verhaegen
- Luc De Wolf
- Ann Keymeulen.

te bekrachtigen.

49 Gemeentelijke vrijwillige brandweer - aanstelling Erwin Van den Eynde

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentelijk reglement betreffende de organisatie van de vrijwillige brandweerdienst, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 5 oktober 2010, in voege vanaf 23 februari 2011 en zoals laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 28 juni 2011;

Overwegende dat de heer Erwin Van den Eynde, geboren te Borgerhout op 13 december 1952, de leeftijdsgrens van 60 jaar heeft bereikt op 13 december 2012;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 april 2013, waarbij aan de heer Erwin Van den Eynde eervol ontslag werd verleend als brandweerman bij de gemeentelijke vrijwillige brandweerdienst Nijlen, met ingang van 1 januari 2013;

Gelet op het KB van 21 januari 2013 (tot wijziging van artikel 23 van de bijlagen 2 en 3 van het koninklijk besluit van 6 mei 1971 tot vaststelling van de modellen van gemeentelijke reglementen betreffende de organisatie van de gemeentelijke brandweermannen) dat aan vrijwillige brandweerlieden de mogelijkheid biedt om in dienst te blijven tot de leeftijd van 65 jaar en dit Koninklijk Besluit werkt met terugwerkende kracht tot 17 februari 2012;

Gelet op de brief van 19 maart 2013 van Erwin Van den Eynde waarin hij vraagt opnieuw aangesteld te worden als brandweerman-vrijwilliger bij de gemeentelijke vrijwillige brandweerdienst van de gemeente Nijlen en daardoor verder dienst te kunnen blijven uitmaken van het kynologenteam van de brandweer erkend door de federale overheid;

Gelet op het advies 27 maart 2013 van Daniel Theunen, luitenant-dienstchef van de vrijwillige brandweer van de gemeente Nijlen, waarbij hij enkel tot einde 2013 een positief verslag kan geven om Erwin Van den Eynde de kans te bieden deel te nemen aan de examens van het kynologenteam, om hem de kans te geven deel te nemen aan de oefeningen en om het korps te ondersteunen in deelname lichte activiteiten;

Gelet op het formulier voor de gezondheidsbeoordeling van Mensura van 17 mei 2013, waarbij wordt meegedeeld dat Erwin Van den Eynde voldoende geschikt is voor de werkpost als brandweerman. Er wordt tevens vermeld dat hij niet geschikt is voor interventietaken met perslucht;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 juni 2013 waarin de heer Erwin Van den Eynde, opnieuw in dienst werd genomen als brandweerman-vrijwilliger bij de gemeentelijke

vrijwillige brandweerdienst van de gemeente Nijlen voor de periode van 1 juli 2013 tot en met 31 december 2013;

Gelet op het KB van 11 oktober 2002 tot organisatie van kynologenhulpverleningsteams;

Gelet op het MB van 2 oktober 2009 betreffende de opleidingen van hulphondengeleider en van instructeur in de kynologenhulpverlening, de accreditering van de kynologenhulpverleningsteams en de functie van coördinator van de kynologenhulpverleningsoperaties;

Overwegende dat Erwin Van den Eynde op 22 november 2013 heeft deelgenomen aan het federaal examen kynologenteam;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 – De heer Erwin Van den Eynde, geboren te Borgerhout op 13 december 1952 en wonende te 2288 Bouwel, Liersesteenweg 61, aan te stellen bij de gemeentelijke vrijwillige brandweerdienst van de gemeente Nijlen voor de periode van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2014 als hondengeleider (kynologenteam).

Artikel 2 – De opdrachten van de heer Erwin Van den Eynde worden aldus beperkt tot de interventies en de opleidingen binnen het kynologenteam.

Artikel 3 – Dat de heer Erwin Van den Eynde niet langer opgeroepen wordt voor interventies van de gemeentelijke vrijwillige brandweer Nijlen en dat hij derhalve ook niet meer mag deelnemen aan de wekelijkse oefeningen van de brandweer.

BIJLAGEN

Presentatie door burgemeester Paul Verbeeck en schepen Geert Verelst



De krachtlijnen

Speerpunten vorige legislatuur verder uitwerken -> het werk is nog niet klaar:

- Verstandig financieel beleid (PRIORITAIR)
- Veilige verkeersinfrastructuur, bijzondere aandacht voor vrijliggende fietspaden
- Onderhoud openbaar domein
- Ondersteunen verenigingsleven en buurtwerking
- Kwalitatief eigen vrijetijdsaanbod
- Toekomstgericht en gedragen ruimtelijk beleid
- Klantgerichte en professionele dienstverlening

=> IN TOTAAL 14 BELEIDSDOELSTELLINGEN

INFORMATIE

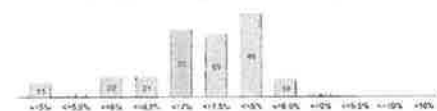
Verstandig financieel beleid

- GEEN algemene belastingverhoging
- WEL hanteren principe 'de gebruiker betaalt'
- Personeelskosten: realistische inschatting
- Werkingskosten:
 - Principe status quo
 - Acties schrappen of afbouwen
- Overdrachten: toelage politie, OCMW, AGB, subsidies
- Leninglasten:
 - Investerings tot 2019 gespreid over meerdere jaren
 - Ontvangst dading Van Wellen
 - Maximaal gebruik subsidies

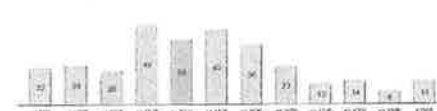
INFORMATIE

Geen algemene belastingverhoging

Grafiek 4: Spreiding van de aanslagvoeten APB - Vlaanderen (2012)



Grafiek 5: Spreiding van de aanslagvoeten OV - Vlaanderen (2012)



Nijlen blijft zowel qua algemene personenbelasting als qua opcentiemen op de onroerende voorheffing binnen Vlaanderen bij de lagere middenmoot.

INFORMATIE

Inkomsten

- Belastingen: blijven ongewijzigd -> Nijlen blijft in de lagere middenmoot
- Gemeentefonds: Jaarlijkse indexering met 3,5 %
- Dividenden: ca. 1 mio (bijna volledig Infrax)
- Subsidies: Daling milieusubsidies, wegvallen subsidie duurzaamheidsambtenaar
- Aanpassingen retributies:
 - indexering van tarieven die lang ongewijzigd gebleven waren
 - Meer kostendekkend werken: bv. afval: 2 135 000 aan uitgaven t.o.v. 900 000 aan inkomsten
 - -> nieuwe tarieven liggen vast voor 6 jaar
- Nieuwe retributies: toepassen principe 'de gebruiker betaalt'

42/100213

Uitgavenstructuur

- Personeelskost: ca. 35% van de totale kost
- Toelagen:
 - Politie: € 2 277 190
 - OCMW: € 2 060 963
 - AGB: € 168 200



42/100213

Uitgaven

- Exploitatie indeling per domein (in 2014)

	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Algemene financiering	3.406.874	17.017.146	13.610.272
Algemeen bestuur en onderst. diensten	3.759.325	1.098.757	-2.660.568
Burger, vrije tijd en sociaal beleid	5.772.227	1.081.065	-4.691.163
Grondgebiedszaken	4.852.544	2.593.000	-2.259.544
Onderwijs	1.563.740	1.091.360	-472.380
Veiligheid en gezondheid	2.698.375	81.609	-2.616.766
Totaal	22.053.086	22.962.937	909.851

42/100213

Besparingen in werking

■ Personeelskosten

- Realistische inschatting en niet iedereen vervangen (poetspersoneel, groendienst)
- Intrageemeentelijke samenwerking (gemeente - OCMW; bv loonadministratie)
- Intergemeentelijke samenwerking (Achtkant)
- Samenwerking met andere overheden (bv. beheer waterlopen Provincie: € 30 000)

■ Werkingskosten

- Principe status quo -> consequent toegepast in toelages aan OCMW en politie
- Intergemeentelijke samenwerking (groepsaankopen Achtkant, bv. kledij)

■ Minder waar het kan

- Materiaal en benodigdheden (bv. kantoomateriaal en papier: € 5 000, ...)
- Acties schrappen of afbouwen (bv. zwerfkatten, lidgelden, ...)
- Subsidies duurzame investeringen (realistisch inschatten o.b.v. objectieve cijfers)
- Onderwijs (kost per leerling verminderen)

■ Kostenbewust en energiezuinig werken op alle diensten

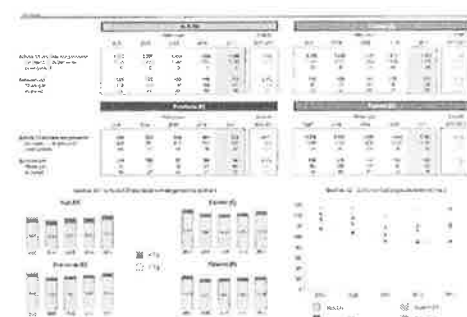
Investeringsprogramma

- Totaal investeringen periode 2014 - 2019: 33 mio euro waarvan 11,8 mio subsidies

Recreatie bibliotheek - gemeentehuis	5 000 000	
Reclamewerken Paddenstoelhof, Oudeleien en Centrale Weg	3 900 000	(waarvan 1 850 000 subsidie)
Openbare schoolgebouw Kinnel-Dorp	2 875 000	(waarvan 1 750 000 subsidie)
Pietpad Bronchamanteweg	2 200 000	(waarvan 1 760 000 subsidie)
Pietpad Herenheutsesteenweg	1 975 000	(waarvan 1 580 000 subsidie)
Reclamewerken Schiedestraat, Lombardestraat, Heuvelstraat	1 950 000	(waarvan 965 000 subsidie)
Restauratie pastorie Kessel	1 550 000	(waarvan 640 000 subsidie)
Pietpad Berlaarssteenweg	1 200 000	(waarvan 960 000 subsidie)
Omgevingsaanleg gebouwen technische dienst Koningstraat	1 070 000	
Reclamewerken Achterbuit	1 040 000	(waarvan 440 000 subsidie)
Restauratie Sint-Lambertuskerk (binnen)	800 000	(waarvan 640 000 subsidie)
Restauratie klopperij Spoorwegel	670 000	(waarvan 429 000 subsidie)
Woningbibliotheek - gemeentehuis	520 000	
Reclamewerken Kerkplein	450 000	
Reclamewerken Koenstraat	240 000	

10/10/2014

Schuldgraad



Schuldgraad blijft beheersbaar

10/10/2014

Lenen (aan lage rente) en inwoners minder zwaar belasten

	schuld/inw		PB		OV	saneringsbijdrage water	
Lier	1.224	Berlaar	8,10	Berlaar	1.850	Lier	1,33
Nijlen	1.168	Lier	7,90	Herenthout	1.500	Berlaar	1,24
Grobbendonk	1.116	Grobbendonk	7,50	Heist	1.450	Herenthout	1,24
Zandhoven	867	Heist	7,50	Grobbendonk	1.350	Heist	1,24
Heist	804	Herenthout	7,50	Nijlen	1.300	Zandhoven	1,24
Herenthout	624	Zandhoven	7,00	Lier	1.250	Grobbendonk	0,99
Ranst	593	Nijlen	7,00	Ranst	1.120	Nijlen	0,96
Berlaar	336	Ranst	6,50	Zandhoven	975	Ranst	0,40
Cijfers: 2011							

Cijfers 2011

Cijfers VVSG 2013

Cijfers VVSG 2013

Cijfers VMM 2013

PB/ontvangsten per inw

OV/ontvangsten per inw

Lier	340	Grobbendonk	291
Berlaar	330	Lier	281
Grobbendonk	326	Berlaar	249
Ranst	307	Herenthout	207
Zandhoven	305	Ranst	200
Heist	283	Zandhoven	196
Nijlen	266	Heist	189
Herenthout	228	Nijlen	172

Cijfers VVSG 2010

Cijfers VVSG 2010

Nijlen kiest ervoor om eerder te lenen dan de inwoners te belasten:

Gezin van 4 betaalt in Lier € 2488



Gezin van 4 betaalt in Nijlen € 1752

Durven investeren in veiligheid en dienstverlening

■ Moderne en polyvalente bib

- Online dienstverlening, volwaardige frontoffice in gemeentehuis, beter begeleiden bezoekers, meer ruimte voor loketten en multifunctionele wachtzaal, aparte gespreksruimten

- Vrijliggende fietspaden langs de grote verbindingswegen + doorsteken en trage wegen

Het eindresultaat algemeen

Goede mix van verantwoord besparen én tegelijk durven investeren in betere dienstverlening op een manier zodat:

- er geen algemene belastingverhoging is op arbeid, enkel op gebruik van diensten of producten
- er geen drastische afbouw van het personeelsbestand is
- de financiën niet in gevaar komen
- verder gewerkt kan worden aan eerder gestelde doelen
- nieuwe projecten van start kunnen gaan: durven investeren in dienstverlening en veiligheid

Het eindresultaat financieel

- De combinatie van besparingen in eigen werking, de bijsturingen in retributies en een realistisch investeringsprogramma, kaderen binnen de prioritaire doelstelling van de bestuursploeg om de gemeentelijke financiën nu en in de toekomst gezond te houden.
- Er zal een buffer blijven, investeringen worden op hun meerwaarde voor de inwoners beoordeeld en de leninglast zal gespreid worden en blijft beheersbaar.
- De autofinancieringsmarge (het structurele evenwicht tussen inkomsten en uitgaven) vertoont op het einde van de BBC periode, in 2019, een positief saldo van € 383 094. Dit toont aan dat de jaarlijkse afbetalingen van de leningen gedragen kunnen worden en geen hypotheek liggen op toekomstige plannen.
- De gemeentelijke reserve vertoont op het einde van de BBC periode eveneens een positief saldo en wel van € 5 223 317

12/24/2013

14

Tussenkost CD&V fractie bij de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2014 door fractieleider Jan Moerenhout

Het eerste jaar van de nieuwe legislatuur zit er bijna op. De grootste uitdaging bestond er in een meerjarenplan uit te werken voor de periode 2014-2019, waarin we dan ook geslaagd zijn.

Laat mij toch eerst het vorige bestuur bedanken voor hun voorbereidend werk en stellen dat we, ondanks onze krappe meerderheid, er in slagen met onze coalitiepartner om op één en dezelfde lijn te zitten. Wij danken dan ook N&U voor hun constructieve bijdrage.

BBC, een woord dat iedereen kent maar niet zo makkelijk in te vullen is. Een heel nieuwe manier van begroten werd aan de gemeentes van bovenhand opgelegd.

Ondanks de moeilijke oefening om twee nieuwe evenwichten te vinden, nl. resultaat op kasbasis en autofinancieringsmarge, kunnen we de aanslagvoet van 7% en 1300 opcentiemen behouden. De gemeente Nijlen kan dus nogmaals stellen dat de personenbelasting en onroerende voorheffing wederom niet stijgen, wat in vele gemeentes in Vlaanderen niet kan gezegd worden.

Dat de financiële toestand van de gemeentes niet overal even rooskleurig is, zal niemand verbazen. De huidige economische onzekerheid in België, Europa en zelfs in gans de wereld doen ons nadenken over het correcte beheer van de eigen gemeentelijke financiële middelen. Dit echter zonder angst te hebben om te blijven investeren in de toekomst en comfort van onze eigen inwoners.

Nijlen zal daarom het principe toepassen om alleen de persoon die wenst gebruik te maken van onze aangeboden diensten meer te laten betalen. Waardoor er een aantal tarieven zullen opgetrokken worden.

Bv.

- eigen inwoners: verhoging van de retributie op administratieve prestaties

- derden: retributiereglement op gewone eenvormige plaatsrechten.

Het durven innoveren en investeren, ook in moeilijke tijden, is dan ook een doelstelling van onze fractie. Een mooi en allesomvattend voorbeeld is de aanpak van de naar renovatie snakkende bibliotheek. Door dit verhaal te koppelen aan de renovatie van het gemeentehuis hebben we de mogelijkheid om, weliswaar met een grote investering, het tot een win-win situatie te laten uitdraaien. De inwoners zullen op een veel makkelijkere en efficiëntere manier kunnen geholpen worden door onze gemeentelijke diensten (centraal meldpunt en e-verhaal). Maar ook de gemeentekas zal hier op termijn zijn voordeel bij maken. Door te voldoen aan steeds strengere wetgeving en milieunormen kunnen kosten, die nu in "rook" opgaan, stevig gereduceerd worden. Ook een transparanter en betere samenwerking

tussen onze gemeentelijke diensten zal onze ganse gemeenschap duidelijk ten goede komen.

Onze fractie (CD&V) zou zichzelf niet zijn als er niet van wordt uitgegaan dat het gezin een van de bouwstenen is in onze samenleving. Hierdoor zal de verdere uitbouw van een veilige verkeersinfrastructuur een van onze prioriteiten zijn, met een bijzondere aandacht voor de zwakke weggebruiker. Er worden dan ook de nodige kredieten voorzien om onze drie belangrijkste invalswegen uit te rusten met gescheiden fietspaden:

- Berlaarsesteenweg
- Herenthoutsesteenweg
- N116.

Wij zullen zowel materieel als financieel het verenigingsleven verder blijven steunen en een kwalitatief (bv. Grabbelpas) vrijetijdsaanbod voorzien.

Het kind staat dan weer centraal in het gezin zodat we ons engageren om blijvend te investeren in kwaliteitsvol onderwijs en kinderopvang. Een van de prioriteiten hierin is de infrastructuur van de GOEZO school Kessel. Er zal deze legislatuur dan ook een knoop moeten worden doorgehakt of het nu een renovatie of een nieuwbouw moet worden.

Het is ook motiverend om vast te stellen dat de bedoeling om een dialoog op te starten met de inwoners van Nijlen op een positieve manier onthaald wordt. Dit kunnen we afleiden uit het succes van onze dorpsdebatten over hoe het er in ons dorp mag of zelfs moet uitzien. Deze opendialoogpolitiek is dan ook een prioriteit voor onze fractie in de volgende jaren.

Uit het meerjarenplan kunnen wij dan ook afleiden dat er ondanks de 'financiële' crisis bij de gemeentes, in Nijlen nog voldoende ruimte en gedrevenheid bestaat om blijvend te innoveren en te investeren.

Vanuit onze christen democratische overtuiging kunnen we dan ook vaststellen dat we elke inwoner van onze gemeente op de best mogelijke manier proberen mee te nemen in een warm Nijlen.

Onze fractie zal het meerjarenplan en budget voor 2014 dan ook unaniem goedkeuren!

Tussenkomst N&U fractie bij de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2014 door fractieleider Glenn Moons

"Besturen is besturen in de toekomst, en niet alleen vandaag." Woorden die ook in het verleden door onze fractie werden gebruikt bij begrotingstussenkomsten. Vandaag schuiven we deze slagzin meer dan ooit naar voren. Met de eerste meerjarenplanning volgens de nieuwe Beleids- en Beheerscyclus kiezen Nijlen & U en coalitiepartner CD&V duidelijk voor een duurzaam en toekomstgericht bestuur!

Prioriteit nummer één is daarbij het behouden van de gezonde financiële situatie van onze gemeente, een punt wat ook voor mij als fractieleider vanaf dag één mijn grootste zorg wegdraagt.

Het opmaken van een meerjarenplanning in deze toch wel moeilijke economische tijden was één van de grootste uitdagingen waarvoor de lokale besturen in de recente geschiedenis gestaan hebben. Ja, we hebben onze tijd genomen, maar het resultaat is er ook naar! Samen met onze coalitiepartner werd er synchroon werk gemaakt van een bestuursakkoord en de verplichte meerjarenplanning. Twee zaken die naar onze mening direct met elkaar verbonden zijn.

Nijlen & U is trots op het bereikte en gedragen resultaat! Wat het budget en de meerjarenplanning betreft is het zeker niet mijn bedoeling om al onze strategische doelstellingen en acties op te sommen. Zij die de stukken lezen zullen duidelijk de accenten van Nijlen & U herkennen.

Ik ga me vanavond beperken tot één welbepaalde maar essentiële passage uit de beleidsnota die de allesomvattende basis vormt van de oefening die hier vandaag voorligt.

"De instap in de BBC en de algemene economische realiteit stellen alle gemeentebesturen voor de grote uitdaging om de gemeentelijke financiën gezond te houden maar tegelijk toch te blijven investeren in een kwaliteitsvolle en diverse dienstverlening voor de inwoners.

Een derde element dat aan deze moeilijke evenwichtsoefening wordt toegevoegd, is het vast voornemen van de bestuursmeerderheid om de inwoners niet meer te belasten dan strikt noodzakelijk. De gemeente geeft de voorkeur aan het principe dat de gebruiker betaalt boven een algemene belastingsverhoging."

Graag loop ik even door de zonet genoemde items heen:

- De gezondheid van de gemeentelijke financiën is een item waar Nijlen & U zowel in het verleden, het heden als de toekomst enorm zwaar heeft op ingezet en zal op blijven inzetten. Het moeten bekomen van het dubbele financieel evenwicht binnen de BBC maakt dat elk lokaal bestuur hier in de toekomst altijd rekening mee zal moeten houden. Dit telt dus ook voor de gemeente Nijlen.

- Ik las ook: "blijven investeren in een kwaliteitsvolle en diverse dienstverlening voor de inwoners". Dat gaan we ook doen. Bovenop de verfijning en optimalisatie van de dagelijkse dienstverlening en ondersteuning gaan we, ondanks de algemene economische realiteit, blijven kunnen investeren. Zelfs meer dan 20 miljoen euro (exclusief subsidies) gespreid over de rest van deze legislatuur. De inwoners van onze gemeente zullen zonder uitzondering van dit investeringsbeleid kunnen meegenieten!

- "We gaan inwoners ook niet meer belasten dan strikt noodzakelijk". Dat er bepaalde maatregelen dienen genomen te worden is in de huidige maatschappelijke context onvermijdelijk. Komt daarbij dat een actualisering van sommige aan de burger doorgerekende kosten aan de orde was: inflatie is ook een gemeentebestuur niet vreemd. Maar met gerichte wijzigingen aan retributies en belastingen, waarbij we het principe van 'de gebruiker betaalt' respecteren, blijft de impact voor onze burgers beperkt en kunnen wij ook garanderen dat er geen algemene belastingsverhoging komt voor onze inwoners gedurende deze legislatuur.

Besturen is keuzes maken. In het licht van de discussie van vanavond herinneren wij, als lokale politieke partij Nijlen & U, de overgrote meerderheid van de hier aanwezige oppositiepartijen graag aan de keuzes die hun collega's zonder uitzondering de afgelopen weken in de grote meerderheid van de Vlaamse gemeentes mee gemaakt hebben: integrale verhogingen van belastingen en/of de hakbijl zetten in het eigen personeelsbestand. Noteer: Nijlen doet hier niet aan mee!

Dan rest mij nog om het team van coalitiepartner CD&V te bedanken voor de vlotte, constructieve en vruchtbare samenwerking. Wat voorligt is teamwerk van een ploeg die na de verkiezingen een nieuwe cadans moest vinden. De plannen die we vandaag presenteren bewijzen dat deze gevonden werd.

Tot slot mijn welgemeende dank aan Piet Mariën en alle andere mensen die hard hebben meegewerkt aan de opmaak van deze meerjarenplanning 2014 - 2019 en bijgevolg ook aan het budget 2014.

Tussenkoms N-VA fractie bij de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2014 door fractieleider Jinse Van den Bogaert

Punten 18, 20, 21... beginnen met de volgende zin: "**Gelet op de financiële toestand van de gemeente**". Een terechte bemerking. De belastingen worden niet verhoogd, wel de retributies. Men moet een kat een kat noemen, het gaat hier over een algemene belastingverhoging, aangezien het diensten betreft waar alle Nijlenaars gebruik van maken. De ene dienst al wat meer dan de andere uiteraard. Voor de gelegenheid heb ik de verkiezingsprogramma's van oktober 2012 er opnieuw bijgenomen en gekeken of deze overeenkomen met de voorgestelde maatregelen.

Laten we bijvoorbeeld eens de Diftar verhoging onder de loep nemen:

	Vroeger (2013)	Vanaf 2014
Diftar - vaste kost restafval	36 € / jaar	42 € / jaar = + 17%
Diftar - vaste kost GFT	9 € / jaar	12 € / jaar = + 33%
Diftar - variabel rest	0,15 € / kg	0,20 € / kg = + 33%
Diftar - variabel GFT	0,075 € / kg	0,10 € / kg = + 33%

In de programmabrochure van N&U staat het volgende:

Onze financiële situatie vereist meer aandacht. Het is tijd voor een grondige ommezwaai. Wij zullen inzetten op een modernisering van het financieel beleid om zo een belastingverhoging te vermijden.

We stellen vast dat de belastingverhoging niet vermeden wordt.

De kostprijs van Diftar, voor grote en jonge gezinnen bijvoorbeeld, wensen we te verminderen.

Helaas moeten we ook hier vaststellen dat N&U niet genoeg weegt op het bestuur om een daling te realiseren, integendeel, o.a. de kostprijs voor restafval en GFT stijgt met 33%.

De meerderheid wil de afvalberg verkleinen, maar begroot wel een jaarlijks stijgende inkomst aan Diftar van ongeveer 10.000 € = jaarlijks 50.000 kg extra afval. Wetende dat een gezin van 2 personen jaarlijks gemiddeld 111 kg. restafval produceert, komt dit op een bevolkingsgroei van 450 2-persoons gezinnen per jaar (oftewel 900 inwoners). Belfius analyse: in Nijlen is er een bevolkingsgroei van ongeveer 100 inwoners per jaar. De inkomsten worden hier overschat.

Een aantal citaten uit de programmabrochures van CD&V:

"Daarom kunnen sportclubs, buurtverenigingen, culturele organisaties en talloze vrijwilligers op ons rekenen. Zij doen onze straten en dorpen leven. Zij zorgen er voor dat u van uw vrije tijd kunt genieten. We zullen hen blijven aanmoedigen en helpen met materiële, administratieve en financiële steun."

"Sport voor allen."

"Cultuur en sport toegankelijk maken voor kansarmen zodat ze uit hun isolement geraken."

Dit staat haaks op de prijzen die gevraagd worden voor gebruik van de infrastructuur. Zwemmen wordt duurder. Mensen aanzetten tot sporten, maar vanaf 2014 wel 10 euro in plaats van 6,2 euro per uur vragen voor gebruik van een turnzaal. Dit is warm en koud blazen tegelijk. In Duffel is het gebruik van de turnzaal van 't Kompas gratis via de sportraad, zodat kleinere sportverenigingen met weinig leden die voor de subsidies sowieso uit de boot vallen, toch zonder veel kosten hun sport kunnen uitoefenen. Misschien kan Nijlen hier een voorbeeld aan nemen?

Wat lezen we nog verder in de CD&V brochure (realisaties vorige 6 jaren):

"We deden aanwervingen om de organisatie te versterken."

In de meerjarenplannen stellen we vast dat het personeelsbestand terug wordt afgebouwd: het bewijs dat het bestuur geen lange termijnvisie heeft.

2014: 154,22 FTE, in 2019 4,85 FTE minder, waarvan 3,85 FTE op niveau E en 1 FTE op niveau D. Hierbij gaat het voornamelijk over het afvloeien van medewerkers in de schoonmaak en groendiensten. Toch zal er volgens de meerderheid een beter onderhoud gebeuren van het openbaar domein. Naar een beter onderhoud met minder personeelsleden dan? Onrealistisch.

Als we kijken naar de prioriteiten op het gebied van middenstand en economie, stellen we vast dat in de begroting van 2014 het volgende terug te vinden is: ***"Nijlen stimuleert de lokale economie en tewerkstelling. De gemeente geeft uitvoering aan de strategische visie omtrent bedrijvigheid die in de herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan werd uitgewerkt."*** Hier werd echter 0 euro begroot!

Overleg met de lokale middenstand: 1.500 euro begroot. Dit komt overeen met de inkomst van de belasting op 3 beginnende handelsondernemingen klasse 1 Vlare (3 x 500 euro zonder administratiekosten etc.) en staat in schril contrast met bijvoorbeeld de bouw van de fietsenstalling bij het Githo die 200.000 euro kost.

Idem voor verkeersveiligheidswerken. Het is nobel om prioriteit te geven aan de zwakkere weggebruikers en het aanleggen van nieuwe, gescheiden fietspaden kunnen wij alleen maar toejuichen. Toch wordt er jaar na jaar een erg klein bedrag voorzien in de begroting voor

verkeersveiligheidswerken, maar dit wordt zelfs nooit besteed. Ook nu staat er 10.000 euro ingeschreven. Dit is alweer een habbekrats in vergelijking met een fietsenstalling voor het Githo van 200.000 euro. De huidige meerderheid legt verkeerde klemtonen.

Waar liggen dan wel de prioriteiten? De grootste uitgavenkost is de bouw van een nieuw gemeentehuis. Het gaat hier over prestigeprojecten, hoewel de meerderheid het liever 'beleidskeuzes' noemt. Wel, volgens ons worden er grandioos foute keuzes gemaakt. Misschien zouden we een referendum moeten organiseren bij de Nijlenaar: ofwel een nieuw gemeentehuis gepaard gaande met hogere retributies en een stijging van de schuld met 5 miljoen euro, ofwel behoud van het huidige gemeentehuis, zonder verhoging van de retributies, maar wel gepaard gaande met een verdere afbouw van de reeds torenhoge schuldenberg.

Waar stellen we nog een verhoging vast? Via Pidpa int de gemeente een belasting, dit is de bijdrage voor de transportvergoeding van afvalwater, van 0,98 € per kuub water. Deze bijdrage is jaar na jaar gestegen.

Gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsbijdrage				
Bijdrage in	Gemeentelijke saneringsbijdrage incl 6% BTW	Gemeentelijke saneringsbijdrage excl BTW	Bovengemeentelijke saneringsbijdrage incl 6% BTW	Bovengemeentelijke saneringsbijdrage excl BTW
2013	1.0176	0.9600	1.0094	0.9523
2012	0.9658	0.9300	0.9872	0.9313
2011	0.9328	0.8800	0.9506	0.8966
2010	0.8798	0.8300	0.9243	0.8720

Ook hier worden de inkomsten overschat (zie uiteenzetting John Van Laer).

Deze gemeentelijke saneringsbijdrage dient voor de aanleg en het onderhoud van rioleringen, kleine waterzuiveringsinstallaties (kwzi's) en grachten (de afvoer van het afvalwater en hemelwater). Wat je betaalt is afhankelijk van de gemeente. Met de belasting zouden dus nieuwe rioleringswerken moeten gefinancierd worden, met betoelaging van de Vlaamse milieumaatschappij die subsidies toekent voor rioleringen:

Uw gemeente heeft recht op de volgende subsidies voor de aanleg van gemeentelijke riolering:

- 50% van de rioleringskost;
- 75% van de rioleringskost voor de aanleg van een stelsel dat afvalwater en regenwater gescheiden afvoert;
- 100% van de rioleringskost voor een afvoersysteem dat alleen afvalwater afvoert en waarbij het regenwater langs grachten wegvloeit. Die grachten worden milieuvriendelijk in stand gehouden.

Als we online op de website van de VMM het gemeentelijke investeringsprogramma bekijken, vinden we voor Nijlen het volgende terug:

GIP nummer	Dossiernummer	Programmajaar	Kwartaal	Omschrijving	Gemeente
652	niet niet	2015-2018		Weg- en rioleringswerken Heuvelstraat (deel) en Centrale Weg	Nijlen
6477		2015-2018		Riolering Heidestraat (deel spoorweg - Grote Puttingbaan)	Nijlen
6958		2015-2018		Weg- en rioleringswerken Schooldijk (deel) en Herderstraat	Nijlen
16867	niet niet niet niet niet niet	2015-2018		Weg en rioleringswerken Broechemsesteenweg (deel) en Vogelzangstraat (deel)	Nijlen
16869		2015-2018		Weg- en rioleringswerken Fazantenweg en Patrijzenweg	Nijlen
16870		2015-2018		Weg- en rioleringswerken Groenstraat (deel), Kramosstraat (deel) en Retsestraat	Nijlen
16871		2015-2018		Weg- en rioleringswerken Laureys Gewatstraat (deel)	Nijlen
16872		2015-2018		Weg- en rioleringswerken Smoutmolendreef	Nijlen
16873		2015-2018		Weg- en rioleringswerken Drijkoningenstraat (deel), Bergsgoorstraat en Hooionkstraat (deel)	Nijlen
16874		2015-2018		Weg- en rioleringswerken Lege Baan (deel) en Groenstraat (deel)	Nijlen

Voor al deze werken kunnen subsidies aangevraagd worden, maar er zijn slechts twee delen terug te vinden in de begroting. Al de rest wordt uitgesteld of niet uitgevoerd. De core business van de gemeente wordt niet uitgevoerd. Men verkiest het bouwen van een nieuw gemeentehuis ten nadele van het niet-uitvoeren van belangrijke rioleringswerken.

Tot slot nemen we de schuldgraad van de gemeente Nijlen nog eens onder de loupe. Een brave huisvader zou elke cent twee keer omdraaien wanneer hij een schuldenlast heeft die zo groot is als zijn totale jaarlijkse inkomsten. Ook de gemeente Nijlen zou verstandige beslissingen moeten nemen in plaats van een diepere schuldenput te graven.

Financiële schulden ten laste van het bestuur	2014	2015	2016	2017	2018	2019
A. Financiële schulden op 1 januari	23.811.227	26.786.347	29.290.388	30.293.232	30.081.238	28.319.055
B. Nieuwe leningen	5.376.533	4.889.782	3.434.759	2.254.293	780.891	1.280.499
C. Periodieke aflossingen	2.401.413	2.385.741	2.431.915	2.466.287	2.543.074	2.520.108
D. Niet-periodieke aflossingen	0	0	0	0	0	0
E. Financiële schulden op 31 december (A+B-C-D)	26.786.347	29.290.388	30.293.232	30.081.238	28.319.055	27.079.446
F. Intresten	811.843	886.172	953.542	984.391	979.519	917.652
G. Periodieke leninglasten (C+D+F)	3.213.256	3.271.913	3.385.457	3.450.678	3.522.593	3.437.760

Ontvangsten: er is een exploitatiebudget van ongeveer 29.000 euro. Bijgevolg bedragen de schulden vanaf 2015 100% van het exploitatiebudget, oftewel anders genoemd het 'BBP', waardoor Nijlen de score van het federale niveau achterna gaat.

In 2014 moet er 2.400.000 euro afgelost worden aan schulden, met daarbij meer dan 800.000 euro intresten, dus samen een slordige 3.200.000 euro. Oplossing? Een nieuwe lening van 5.376.000 euro aangaan! Zo kan de oude afbetaald worden. Door de schuldenberg legt de huidige meerderheid een hypotheek op de toekomstige generaties.

Conclusies:

- de grote schuldenlast die met 5 miljoen euro zal toenemen hypothekeert de toekomstige generaties
- er worden verkeerde klemtonen gelegd: er wordt geïnvesteerd in prestigeprojecten, terwijl noodzakelijke rioleringswerken achterwege blijven, lokale middenstand en verkeersveiligheid krijgen een habbekrats toegewezen aan financiële middelen
- verkiezingsbeloftes staan haaks op hetgeen men realiseert
- er is geen langetermijnvisie, zeker niet wat betreft personeelsbeleid.

Bijgevolg zal de N-VA fractie de voorgelegde begroting en meerjarenplannen niet goedkeuren.

Tussenkomst Groen fractie bij de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2014 door fractieleider Ferdi Heylen

Het was lang wachten op de voorstelling van de meerjarenplanning en het budget volgens de nieuwe Beleids- en Beheerscyclus die ons wordt opgelegd. Mijn waardering voor de duidelijke bundel die ons werd bezorgd.

Ik stel wel vast dat de omgevingsanalyse zich beperkt tot een opsomming van doelstellingen. Mocht dit bestuur de keuze hebben gemaakt om een volwaardige analyse uit te voeren van het beleid en rekening te houden met daarbij horende aanbevelingen, zou deze meerjarenplanning ons binnen enkele jaren niet voor voldongen feiten plaatsen en zouden een aantal doelstellingen waarschijnlijk op een andere manier ingevuld zijn.

Voor Groen staat het welzijn van al onze inwoners centraal. Geen enkele doelstelling kan verantwoorden dat de werking van een OCMW wordt gehypothecerd. Meer mensen dienen beroep te doen op bijstand omdat ze in de problemen komen. Meer mensen kunnen hun energiefactuur niet meer aan. Groen stuurt reeds enkele jaren aan op een structurele aanpak in het voorkomen van hoge energiefacturen.

Meer ouderen zullen in de toekomst beroep willen doen op een degelijk uitgebouwd welzijnsbeleid. De gemeente dient in te spelen op de verwachtingen die deze mensen hebben. Dat betekent een uitgebouwd netwerk van diensten maar ook een dienstencentrum waar ouderen terecht kunnen.

In deze begroting wordt voorbij gegaan aan de noden van een steeds groter wordende bevolkingsgroep.

Mensen lezen in de krant dat de gemeente 2 miljoen extra inkomsten verkrijgt maar zullen zich vragen stellen als we dan tegelijk bezuinigen op kap van de sociaal zwakkeren.

Groen vraagt zich ook af of sommige investeringen niet kunnen uitgesteld worden. Zo kost de omgevingsaanleg van de technische dienst meer dan 1 milj €. Hopelijk kan men ons overtuigen van de noodzaak. Ook de restauratie van de Kesselse pastorie staat weer in de begroting. 1550000 € waarvan 1 milj door de Nijlense belastingbetaler wordt betaald. Wat gaat er gebeuren met deze woning? Blijft dit een pastorie voor 1 persoon of zal die belastingbetaler ook van de voordelen kunnen genieten?

Groen gaat wel akkoord met de uitbouw van een gemeentehuis/bibliotheek dat aangepast is aan de toekomstige behoeften. Een investering van 5 miljoen Euro is echter niet niks. Is de nood zo hoog dat reeds volgend jaar moet worden gestart? Is deze aanpassing voldoende toekomstgericht en geeft het antwoord aan al onze noden? Zou het niet logisch zijn dat in ons nieuwe gemeentehuis ook plaats is voor de diensten zoals OCMW en PWA die vandaag in de Wolmolen terecht moeten?

Groen vraagt reeds jaren om het zwembad, en onze sporthallen te voorzien van zonneboilers. Ook de daken van onze sporthallen zouden kunnen gebruikt worden in een project rond zonne-energie. De energiekost van een zwembad moet binnen de perken gehouden worden. Dat zulke investeringen zichzelf terugbetalen is duidelijk en op termijn brengen ze ook dat geld op. Zullen we ook eindelijk willen investeren in led-straatverlichting? Straatverlichting die zich aanpast aan het aanwezige verkeer en voorbijgangers. Toekomstgerichte investeringen met veel meer mogelijkheden die zich terug betalen.

Er zijn ook positieve punten te vermelden. Zo verheugen we ons ook dit jaar weer op de geplande aanleg van de fietspaden op de Berlaarsesteenweg en de Herenthoutsesteenweg. Fietspaden die we reeds lang vragen en die elk jaar terug op de begroting komen. Ook het fietspad langs de N16 kunnen we enkel toejuichen. De basisschool in Kessel zal eindelijk een oplossing kennen. Een probleem dat al veel te lang op zich laat wachten.

Nijlen voert een gezond financieel beleid.

De meerderheid kiest niet voor verhogen van de personenbelasting en de opcentiemen. Tegelijk wordt de dienstverlening wel een stuk duurder. Een asociale maatregel die voor mensen met een laag inkomen zwaarder weegt.

Door te kiezen voor deze doelstelling als enige prioritaire doelstelling fnuikt deze coalitie reeds vanaf de eerste dag, de meerwaarde waarvoor deze nieuwe vorm van meerjarenplanning staat. Deze coalitie hoeft wettelijk de volgende 5 jaar geen rekenschap meer te geven aan deze raad. Geen enkele rapportering over personeelsbeleid, mobiliteitsbeleid, milieubeleid, ruimtelijke ordening, woonbeleid, afvalbeleid, onderwijsbeleid. Enkel bij de verkoop van enkele stukjes grond is men nog verplicht om de gemeenteraad te kennen.

Deze meerderheid zoekt elk achterpoortje om deze raad volledig buiten spel te zetten. Een sterk staaltje van oubollige politiek. Logisch dat toch dat mensen een afkeer krijgen van politiek.

Uiteraard kunnen wij een meerjarenplanning waarbij een gemeenteraad voor de volgende 5 jaar buiten spel wordt gezet, niet goedkeuren. Maar meer dan dat schamen wij ons diep in de plaats van diegene die akkoord gaan met een beleid op kap van de sociaal zwakkere.

Tussenkomst Vlaams Belang fractie bij de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2014 door fractieleider Jan Zander

Raadslid Zander vindt de nieuwe Beleids- en Beheerscyclus zeer ingewikkeld en kan er niet aan uit. De meerderheid heeft vele intenties, maar hij zal de komende jaren opvolgen wat er echt wordt gerealiseerd. De meerderheid krijgt bijgevolg respijt en zal zich de komende jaren moeten bewijzen. Hij haalt vervolgens volgende punten aan:

- er ingegrepen moet worden op de toename van zwerfvuil.
- Hij vreest de inname van openbare ruimte en verdere verstedelijking.
- Het organiseren van onderwijs zoals het Githo, zou beter overgeheveld worden naar de Vlaamse Gemeenschap. Het zou niets aan kwaliteit inboeten en het zou een serieuze besparing opleveren.
- Een oplossing voor de gemeentelijke basisschool Kessel is dringend nodig, maar hij vraagt doordachte maatregelen.
- Verder schetst hij de financiële problemen van het provinciebestuur en de mogelijke effecten ervan voor de gemeente, bvb op sportgebied. Ondersteuning door de provincie van bovenlokale initiatieven worden afgeschaft zoals bvb de fitbus
- Ook aan het politiebeleid kan worden gewerkt. Zo zijn de wijkagenten niet gekend door de burgers en als er zaken worden gemeld, bvb rond druggebruik, blijft de toestand toch voortduren.
- Hij hoopt dat er een mobiliteitsbeleid wordt gevoerd.
- Het onderhoud van de wegen laat ook te wensen over.
- Hij stelt dat er wel degelijk naakte ontslagen zijn gevallen bij het personeel, ook al wordt het tegendeel beweerd.
- Dat de lokale economie wordt gestimuleerd kan ook moeilijk gezegd worden, als je ziet hoeveel KMO's er al zijn gaan lopen.
- Bij de aankoop van Kessel-fort werd als voorwaarde meegegeven dat de omgeving moest gevrijwaard worden. Dit is nu wel even anders. Hij stelt dan ook dat de voorwaarden van het aankoopcontract niet zijn gevolgd.
- Tenslotte stoot het tegen de borst dat anonieme klachten niet worden behandeld.

Tussenkomst Open Vld fractie bij de meerjarenplanning 2014-2019 en het budget 2014 door fractieleider René Van Goubergen

“Een efficiënt mobiliteitsbeleid kan veel veiliger.” zegt Open Vld.

Op pag. 85 van de beleidsnota 2014 (rood kapt) wordt gesteld dat "Nijlen een efficiënt mobiliteitsbeleid voert en zorgt voor een veilige verkeersinfrastructuur met specifieke aandacht voor de zwakke weggebruiker." Niet iedereen in onze gemeente zal je hiervan kunnen overtuigen.

Men merkt op dat vooral de fietsers bij de meeste ongevallen zijn betrokken. Er werden inspanningen geleverd om op plaatsen naast de spoorweg doorsteken voor fietsers te voorzien en te promoten en her en der werden fietspaden aangelegd maar toch ligt het ongevallencijfer bij de fietsers hoog.

Ik citeer even een stukje op blz. 61 uit het gemeentelijk structuurplan. "Nog veel te veel fietsers, vooral dan schoolgaande jongeren lopen gevaar door de hoge verkeersintensiteit van het auto- en vrachtwagenverkeer in de centra van Nijlen en Kessel. Die hoge intensiteit conflicteert met de verblijfsfunctie in de dorpen. Van een aantrekkelijk woon- en winkelcentrum is al lang geen sprake meer. Ook de hoge verkeersintensiteit op de N116 (Broechemsesteenweg zeg maar) versterkt dit probleem. De weg naar school is vaak een aaneenschakeling van knelpunten. De kans op ongevallen is er reëel. Het zijn deze knelpunten die ouders doen beslissen hun kinderen met de wagen naar school te brengen omdat het te gevaarlijk is aangezien steeds meer ouders hun kinderen met de wagen naar school brengen. Het resultaat is een spiraal die moeilijk te doorbreken is. In de kern van Nijlen vindt men ruim dertig kruispunten op amper vier kilometer langs één van de drukste gewestwegen." Tot hier een citaat uit het structuurplan dat de werkelijkheid duidelijk weergeeft. We zijn er dus nog lang niet wat de veilige verkeersinfrastructuur betreft. Kan ons bestuur een oplossing vinden om het zwaar doorgaand verkeer uit onze dorpskernen te bannen want een groot deel van de bevolking vindt die autoriool maar niets. Al onze hoop stellen op de Antwerpse ring is een utopie want die ellende sleept daar nog vele jaren aan. Het is onrustbarend om te zien hoeveel fietsers zich dagelijks, ondanks die enkele doorsteken, door het drukke vrachtverkeer in het centrum moeten wurmen. Ook op de sluiptwegen waar meestal geen fietspaden zijn en waar de snelheid van het autoverkeer te hoog ligt, loert het gevaar.

Ik geef nogmaals het schrijnend maar kenschetsend schoolvoorbeeld dat ik al eerder aanhaalde (ook op de commissie verkeer-mobiliteit). Ik verwijs vooreerst toch nog even naar de beleidsnota 2014-2019 op blz. 8.....Erg is het gesteld in de 250 meter lange Vekenstraat. Dit is een vrij smalle, maar druk bebouwde woonstraat, die het autoverkeer slikt voor de Watertorenstraat, de Kramosstraat, de Krokusstraat, het Groenerf, de Legebaan, de Azalealaan en nog een deel sluiptverkeer. In de Vekenstraat is GEEN FIETSPAD en zelfs GEEN VOETPAD. Alles rijdt, fietst en loopt daar door elkaar. Het is daar vaak een verkeerschaos met een opeenstapeling van gevaarlijke situaties.

De bewoners vragen daar al lang een veilig smal voetpad, niet breder dan in de Nonnenstraat, maar daar heeft men geen oren naar. Ook daar zou de bestaande infrastructuur met wat goede wil en zelfs met wat politieke wil veiliger kunnen gemaakt worden voor de zwakke weggebruiker.

Hopelijk wordt daar toch eens iets gedaan in 2014

Het mooiste wat de mensen uit de Vekenstraat voor 2014 wensen is een smal, veilig maar sober uitgevoerd voetpad.

Maak er toch eens werk van !!

Open Vld wil ontwikkelingskansen voor eigen lokale bedrijvigheid en werk voor eigen mensen in eigen gemeente.

De werkgelegenheidsindex van Nijlen, zo lezen we in het structuurplan, bedraagt 43 % tegenover 85 % in ons arrondissement en toont aan dat Nijlen niet fungeert als zelfstandige tewerkstellingspool. Dit lezen we op blz. 55.

In het budget 2014 wordt slechts 1.500 euro ingeschreven ter ondersteuning van de lokale economie. Ik zit hierover wel met enige plaatsvervangende schaamte.

Wij willen MEER inzetten op onze lokale economie en op onze werkgelegenheid van onze eigen mensen in onze gemeente. Werkgelegenheid, die we zouden moeten koesteren en steunen. Wat wij missen in onze gemeente is een ondernemersvriendelijk klimaat. **Doch in de meerjaren beleidsnota, die ik gisteren inkeek doet men op blz.12 een bemoedigende aanzet.**

Tijdens de gemeenteraad van december 2012 vroeg ik de oprichting van een loket voor lokale economie ten behoeve van onze kleine ondernemers en vooral voor beginnende ondernemers zodat deze alle nodige info aan dat loket zouden kunnen verkrijgen. De toenmalige schepen van lokale economie antwoordde, dat dit wel een lovende gedachte is maar dat dit iets was voor de volgende bestuursploeg. Sindsdien heb ik van zulk loket niets meer vernomen. Of toch ! Tijdens een vergadering op 11 september hier in de patio met het college van burgemeester en schepenen en een 40- tal plaatselijke leden van VOKA (kamer van koophandel) kwam er een sterke vraag uit de zaal voor meer bedrijfsruimte en voor meer activiteiten in de dorpskern om de toenemende leegstand van handelspanden tegen te gaan. Wij vinden dat de toenemende leegstand vooral te wijten is aan het veel te drukke verstikkende en vervuilende verkeer door onze dorpskernen. Het structuurplan zegt ook woordelijk: "**Vooraf het toenemende zwaar vachtvervoer nekt de lokale handelsactiviteit in het centrum van Nijlen en ook wel in dat van Kessel.**" Dit structuurplan, vermeldt in twee lijntjes dat er werk zou gemaakt worden van de herinrichting van de dorpskernen maar dit blijkt een dode letter.

In de recente publicatie van Voka, verschenen na die vergadering hier, lees ik ook dat het gemeentebestuur positief zou gereageerd hebben op de oprichting van een raad voor lokale economie. Dit is verheugend om te lezen !

We vinden het echter doodjammer dat de jongste jaren wegens plaatsgebrek een twintigtal kleine lokale bedrijven van Nijlense, Kesselse en Bevelse mensen naar andere gemeenten zijn uitgeweken waar ze welkom zijn en waar ze een betaalbaar lapje grond konden verwerven voor hun bedrijfje en belasting betalen. Ik heb ten titel van documentatie die 20 bedrijfjes, die vertrokken uit onze gemeente, even opgesteld. Het gaat hier bv. over bedrijven zoals twee drankencentrales, twee glashandels, een houtbedrijf, bouwbedrijven, enz.

De dag van vandaag zijn er bij ons nog steeds moedige ondernemers die opportuniteiten zien in de opstart van een klein bedrijfje in Nijlen, Kessel of Bevel, maar er wordt geen plek aangeboden om zich te vestigen of om zich te herlokalisieren. Dat krijgt ook Voka geregeld te horen. De vraag is nochtans groot, zegt Voka.

Uit de analyse (volgens het structuurplan) blijkt dat in onze gemeente nog zeer weinig bedrijvenzones beschikbaar zijn. 5 kleine bedrijvenzones vormen hierop een uitzondering. Je kan dit lezen op blz. 56 in het structuurplan.

Op de omleidingsweg.

Enige tijd geleden werd spijtig genoeg nodige omleidingsweg gedeeltelijk afgeschaft van aan de Bouwsesteenweg tot aan het tuincenter maar de reserveringsstrook vanaf de Broechemsteenweg tot aan het tuincenter biedt toch nog mogelijkheden voor enkele kleine lokale bedrijven.

Wanneer in Nijlen een stukje KMO vrij kwam zoals bv. onlangs het terrein van de Opel garage Hens aan de Albertkanaalstraat en de schrijnwerkerij aan de Bevelsesteenweg stortten de bouwpromotoren er zich als leeuwen op en werd de KMO-zone opgeofferd aan het gouden kalf.

Wij en met ons de kleine lokale ondernemers, die geen blijf weten met hun materieel en die op zoek zijn naar een loods, een opslagruimte, een werkplaats of een atelier, hopen dat onze gemeente hen wat kan ondersteunen in hun onderneming. **De actualisering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan is een ultieme kans.**

Onze vraag : Meer kleine bedrijfsruimten gewenst !

Antwoord burgemeester Paul Verbeeck op verschillende tussenkomsten

Burgemeester Paul Verbeeck zegt dat de meningen zijn gevormd en er verder niet te diep wil op ingaan omdat het toch niet mogelijk is om mekaar te overtuigen.

Hij wil toch een aantal korte replieken geven.

- Het bestuur heeft wel degelijk een langetermijnvisie qua personeelsbeleid. Als er afvloeiingen zijn, worden nieuwe mensen aangetrokken met een ander profiel. Dit moet leiden tot meer efficiëntie en kwaliteit.
- Waar het voor verbetering kan zorgen, zullen taken uitbesteed worden.
- Er gaan extra middelen naar het OCMW.
- De verhoging van de retributies is niet asociaal. Het is immers normaal dat je een dienst vraagt, je daarvoor betaalt.
- Er zijn wel degelijk inspanningen geleverd voor ondernemers, denk maar aan de zonevreemde bedrijven, de RUP kern Nijlen,...
- Tenslotte herhaalt de burgemeester dat de bibliotheek, die dringend aan renovatie toe is, volledig wordt aangepakt en niet enkel het gemeentehuis

De voorzitter verklaart de zitting voor gesloten.

De gemeentesecretaris,

De voorzitter,

Hans Welters

Bert Celis

