

GEMEENTERAADSZITTING

7 januari 2014

Aanwezig: Bert Celis - Voorzitter;
 Paul Verbeeck - Burgemeester;
 Paul Laurijssen, Luc Luyten, Geert Verrelst, Carrie Verelst, Veerle Boeckxstaens, Griet Van Olmen - Schepenen;
 Leo Verelst - Voorzitter OCMW - Schepen;
 Jan Zander, René Van Goubergen, Ferdi Heylen, Inge Van Camp, Karin Dillen, Ingrid Van Wunsel, Jinse Van den Bogaert, Jan Moerenhout, Marcel Beirinckx, Lien Du Four, Johan Van Dessel, André Mariën, Glenn Moons, John Van Laer, Melissa Van Dessel, Walter Van Acker, Geert Mariën, Raf Somers - Raadsleden;
 Hans Welters - Gemeentesecretaris.

De gemeenteraad werd schriftelijk opgeroepen door de voorzitter en in zitting vergaderd zijnde, verklaart de voorzitter de zitting voor geopend.

De notulen van de vorige gemeenteraad van 17 december 2013 lagen ter inzage van de raadsleden en worden zonder opmerkingen aangenomen.

MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Ingevolge artikel 32 van het Gemeentedecreet, worden volgende mondelinge en schriftelijke vragen aan de agenda toegevoegd:

Namens N-VA

- Rationeel energieverbruik
- Notulen van burgemeester en schepenen

Namens Vlaams Belang

- Budgetmeter voor aardgas
- Strooizout
- Sneeuwvrij maken van voet- en fietspaden.

A G E N D A

Openbare vergadering

01. Machtiging tot het heffen van retributies bij occasionele activiteiten - vaststelling van de voorwaarden van deze retributies
 02. Subsidies hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen - opheffing
 03. Subsidies zonneboilers - opheffing
 04. Kennisname globaal preventieplan 2014-2019 en jaarlijks actieplan 2014
 05. Prébrandweerzone Rivierenland - Zonale Standaard OperatieProcedure Noodplanning - goedkeuring
 06. Mededelingen
 07. Rationeel energieverbruik
 08. Notulen van burgemeester en schepenen
 09. Budgetmeter voor aardgas
 10. Strooizout
 11. Sneeuwvrij maken van voet- en fietspaden
-

OPENBARE VERGADERING

01 Machtiging tot het heffen van retributies bij occasionele activiteiten - vaststelling van de voorwaarden van deze retributies

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat het tot de bevoegdheid van de gemeenteraad behoort om gemeentebelastingen- en retributies vast te stellen;

Overwegende dat sommige van deze retributies voor eenmalige activiteiten dienen vastgesteld te worden;

Overwegende dat andere retributies meerdere malen dienen aangepast te worden omwille van gewijzigde omstandigheden;

Overwegende dat artikel 29 van het Hersteldecreeet van 23 januari 2009 het artikel 43 § 2,15° van het Gemeentedecreeet heeft aangepast waardoor het mogelijk wordt dat de gemeenteraad het vaststellen van retributies kan delegeren aan het college van burgemeester en schepenen, nadat zij het kader en de voorwaarden hebben vastgesteld;

Overwegende dat deze nieuwe regeling kan toegepast worden vanaf 1 juli 2009;

Overwegende dat door deze delegatie vlugger kan ingespeeld worden op noodzakelijke aanpassingen van de tarieven van deze retributies of het vaststellen van eenmalige retributies voor bepaalde activiteiten;

Overwegende dat het ook zinvol is dergelijke delegatie te verlenen bij retributies voor occasionele activiteiten georganiseerd door het gemeentebestuur, inzonderheid voor :

- inkom- en inschrijvingsgelden waarbij deze activiteiten een eenmalig karakter hebben of repetitief zijn;
- tarieven van drankenverkoop;
- tarieven bij verkoop van voedingswaren;
- tarieven voor boeken, folders, gadgets;

Overwegende dat deze delegatie geen betrekking heeft op de retributies die reeds eerder door de gemeenteraad werden vastgesteld;

BESLIST, met 19 stemmen voor en 8 stemmen tegen (N-VA):

Artikel 1 - De gemeenteraad verleent delegatie aan het college van burgemeester en schepenen om retributies vast te stellen voor occasionele activiteiten georganiseerd door het gemeentebestuur.

Artikel 2 - Deze delegatie is beperkt tot :

- 1) retributies die nog niet eerder door de gemeenteraad werden vastgesteld
- 2) volgende retributies :
 - inkom- en inschrijvingsgelden voor activiteiten met een eenmalig of repetitief karakter
 - tarieven van drankenverkoop
 - tarieven van verkoop van voedingswaren
 - tarieven voor boeken, folders, gadgets.

Beide voorwaarden moeten cumulatief vervuld zijn.

02 Subsidies hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen - opheffing

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het subsidiereglement voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen op te heffen.

Raadslid Lien Du Four zegt dat Groen tegen is, omdat bij opheffing de mensen niet meer gestimuleerd worden. Bovendien staat het geformuleerd in de beleidsnota.
 Schepen Carrie Verelst antwoordt dat bij nieuwbouw en een grondige renovatie de plaatsing van een regenwaterput verplicht is.
 Schepen Luc Luyten zegt dat Infrax nog steeds subsidies geeft voor de plaatsing van een zonneboiler, een condensatieketel en een warmtepomp.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 2 juli 2002 inzake het subsidiereglement voor het hergebruik van hemelwater en infiltratie van hemelwater;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 maart 2005 inzake de wijziging van het subsidiereglement voor het hergebruik van hemelwater en infiltratie van hemelwater;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 januari 2009 met betrekking tot wijziging van het subsidiereglement hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;

Gelet op de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 met de Vlaamse Overheid;

Gelet op de beëindiging van de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 met de Vlaamse Overheid en het opheffen van de financiële steun van € 250,00 voor de subsidie van hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de plaatsing van regenwaterputten bij nieuwbouw wettelijk verplicht is en ook bij verbouwingen is de plaatsing van een regenwaterput in veel gevallen verplicht;

Overwegende dat er voor € 18.000,00 aan subsidies is uitgekeerd voor in totaal 42 subsidieaanvragen;

BESLIST, met 15 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Groen) en 10 onthoudingen (N-VA en Vlaams Belang):

Enig artikel - Het subsidiereglement hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen, zoals laatst vastgesteld door de gemeenteraad van 6 januari 2009, op te heffen met ingang van 8 januari 2014.

03 Subsidies zonneboilers - opheffing

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het subsidiereglement voor zonneboilers, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 18 december 2006;

Gelet op de wijziging van artikel 4 van het subsidiereglement voor zonneboilers, goedgekeurd door de gemeenteraad op 18 december 2012;

Overwegende dat er sinds het begin van de subsidie voor 146 zonneboilers is gesubsidieerd voor een totaal bedrag van € 62.000,00;

Overwegende dat subsidies gebruikt worden om bepaalde investeringen aan te moedigen. Vanaf 1 januari 2014 is het echter verplicht voor een nieuwbouw om duurzaam te investeren in zonneboiler, zonnepanelen of warmtepomp;
Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

BESLIST, met 15 stemmen voor, 2 stemmen tegen (Groen) en 10 onthoudingen (N-VA en Vlaams Belang):

Enig artikel - Het subsidiereglement voor zonneboilers op te heffen met ingang van 8 januari 2014.

04 Kennisname globaal preventieplan 2014-2019 en jaarlijks actieplan 2014

Burgemeester Paul Verbeeck licht dit punt toe.

Raadslid Raf Somers vraagt waarom sommige acties pas later in de legislatuur zijn gepland, waarop de burgemeester antwoordt dat het plan gefaseerd wordt uitgewerkt. In een bepaalde periode wordt dan gefocust op een specifiek item. Mochten zich echter eerder problemen voordoen rond dit item worden die uiteraard aangepakt conform de wetgeving.

Raadslid Ferdi Heylen vraagt om de medewerkers te betrekken bij de beleidsverklaring.

Het is uiteraard nodig dat het plan wordt gedragen door het personeel, stelt de burgemeester.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de artikels 10 en 11 van het Koninklijk Besluit van 27 maart 1998 betreffende het beleid inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk;

Overwegende dat voor de opmaak van het globaal preventieplan 2014-2019 en jaarlijks actieplan 2014 een beroep werd gedaan op volgende bronnen:

- audit: op basis van een beperkte afpuntilijst die in kaart brengt in hoeverre het bestuur is georganiseerd in het beheren van de welzijnsproblematiek
- een lijst van mogelijk nog in te stellen procedures
- een overzichtslijst van mogelijke invulling van de wettelijke verplichtingen in de diverse welzijnsdomeinen
- verslagen van de rondgangen
- ongevalanalyse vanaf 2006
- besprekingen/adviezen/bezorgdheden van het BOC;

Overwegende dat er in 2014 prioritair wordt ingezet op:

- het opstellen van een beleidsverklaring met visie & beleidsopties
- het kenbaar maken van het gevoerde welzijnsbeleid aan alle personeelsleden
- het uitwerken van werkpostfiches/risicoanalyse per taak
- het instellen van gebouw toezichters: toezien op de goede staat en het zorgzame gebruik van het gebouw en het up-to-date houden van het brandveiligheidsdossier van het gebouw
- het heropfrissen van de aankoopprocedure voor aankoop/huurneming/leasing van arbeidsmiddelen, persoonlijke beschermingsmiddelen, werkkledij, bureaus, bureaustoelen en gevaarlijke producten;

Overwegende dat deze voorstellen zijn opgemaakt door de interne preventieadviseur en besproken werden met de secretaris en het afdelingshoofd interne zaken;

Gelet op het gunstig advies van het BOC van 29 november 2013;

Gelet op de beslissing van het schepencollege, in zitting van 23 december 2013, waarin de voorstellen van het globaal preventieplan 2014-2019 en het jaarlijks actieplan 2014 zoals toegevoegd als bijlage, werden goedgekeurd;

BESLIST:

Enig artikel - Kennis te nemen van het globaal preventieplan 2014-2019 en het jaarlijks actieplan 2014 zoals toegevoegd als bijlage.

05 Prébrandweerzone Rivierenland - Zonale Standaard OperatieProcedure Noodplanning - goedkeuring

Burgemeester Paul Verbeeck licht de zonale Standaard OperatieProcedure Noodplanning toe. Op de vraag van raadslid Lien Du Four wanneer de prébrandweerzone rechtspersoonlijkheid krijgt, antwoordt burgemeester Paul Verbeeck dat het dossier bij de federale minister ligt. De gesprekken rond het statuut zijn nog bezig.

DE GEMEENTERAAD,

Overwegende dat de prébrandweerzone Rivierenland instond voor de opmaak van een Zonaal Operationeel Plan 2012-2013;

Overwegende dat hoofdstuk 4 'Uitvoeringsprioriteiten en timing', punten 4.3.6 Veiligheid en 4.4.2 Adequaat, voorziet in de opmaak van Standaard OperatieProcedures (SOP);

Overwegende dat deze SOP's in eerste instantie werden opgemaakt voor de gespecialiseerde opdrachten;

Overwegende dat een ontwerp van Standaard OperatieProcedure Noodplanning werd opgemaakt door de respectievelijke ad hoc werkgroep en werd goedgekeurd door de task force en technische commissie van de prébrandweerzone;

Overwegende dat de Standaard OperatieProcedure Noodplanning op 13 december 2013 werd goedgekeurd door de prézoneraad Rivierenland;

Overwegende dat de prébrandweerzone Rivierenland momenteel het opvolgen of uitvoeren van reglementen en procedures juridisch niet afdwingbaar kan maken bij de verschillende brandweerposten van de prebrandweerzone ten gevolge van de gemeentelijke autonomie welke nog steeds van kracht is in deze materie;

Overwegende dat het daarom noodzakelijk is dat de Standaard OperatieProcedure Noodplanning door elke individuele gemeenteraad van de prézone wordt goedgekeurd, zodat deze onmiddellijk toepasbaar is;

BESLIST, met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1 - Kennis te nemen van het feit dat de Standaard OperatieProcedure Noodplanning door de prézoneraad Rivierenland werd goedgekeurd op 13 december 2013.

Artikel 2 - De Standaard OperatieProcedure Noodplanning goed te keuren en deze procedure toepasbaar te maken vanaf heden.

Artikel 3 - Een afschrift van deze beslissing over te maken aan: Brandweerzone Rivierenland - t.a.v. Nancy De Bleser - zonesecretariaat - Dijleweg 5 - 2850 Boom.

06 Mededelingen

- Tijdens het openbaar onderzoek voor de nieuwe straatnamen, Donderbos, d' Elzen, Notarishof en Kerkepad, zoals voorlopig vastgesteld in de gemeenteraad van 5 november 2013, zijn geen bezwaren binnengekomen. Eveneens gaf de cultuurraad een gunstig advies. Bijgevolg zijn de straatnamen definitief.
- Na de gemeenteraad is er een nieuwjaarsdrink in de brandweerkazerne.

- Met het nieuwjaarszingen zijn volgende aantallen zangertjes langs geweest en hebben elk € 0,50 gekregen:
 - Bevel 35
 - Kessel 52
 - Nijlen 697.

07 Rationeel energieverbruik

Raadslid John Van Laer verwijst naar de beleidsnota waarin is opgenomen dat zowel in bestaande als toekomstige gemeentelijke gebouwen aandacht is voor rationeel energieverbruik. Voor deskundig advies wordt hiervoor aangeklopt bij 2 studiediensten, IOK en de ESCO dienstverlening van Infrax. Hij vraagt zich af waarom dit nodig is, gezien IOK reeds vele jaren geleden energiebesparende maatregelen heeft aanbevolen, maar deze voor 99% niet werden uitgevoerd. Schepen Luc Luyten legt uit dat de aangehaalde studiediensten toch wel zeer verschillend zijn. IOK werkt vooral op sensibilisering van de leerlingen in de zogenaamde 'klimaatscholen'. Verder geven zij advies aan de scholen voor kleine, niet ingrijpende maatregelen om het energieverbruik te verminderen. Esco daarentegen gaat veel verder. Naast het afleveren van een energiestudie, gaan zij eveneens voor de uitvoering van zeer uitgebreide energiebesparende maatregelen. Ook prefinanciering is een optie. Tenslotte geeft schepen Luc Luyten mee dat het EPB-atteest waarnaar raadslid Van Laer verwijst niet van 25 jaar geleden is, maar van 2009 en hetwelk nog geldig is tot 2019. Alleszins zal het bestuur opvolgen dat de voorgestelde maatregelen worden uitgevoerd.

08 Notulen van burgemeester en schepenen

Raadslid Jinse Van den Bogaert vraagt waarom de notulen van het college van burgemeester en schepenen niet tijdig aan de raadsleden kenbaar worden gemaakt. Op die manier kunnen de gemeenteraadsleden van de oppositie hun werk niet naar behoren doen. Het is niet de eerste keer dat dit wordt aangekaart.

Burgemeester Paul Verbeeck verwijst naar de werkdruk op de dienst op het einde van het jaar en de kerstperiode. Alleszins zal binnen 14 dagen de achterstand worden weggewerkt.

09 Budgetmeter voor aardgas

Vanaf 1 december 2013 tot 1 maart 2014 kunnen particulieren met een budgetmeter voor aardgas en die inmiddels zelfs onvoldoende geldmiddelen hebben om die nog op te laden, een minimale levering aardgas aanvragen bij de OCMW's. De netbeheerder stuurt de OCMW's wekelijks een lijst van mensen die een maand niet hebben opgeladen. Raadslid Jan Zander vraagt of de mensen die voorkomen op deze lijst door het OCMW worden gecontacteerd.

Voorzitter OCMW-schepen Leo Verelst antwoordt dat de lijsten worden doorgegeven aan de sociale dienst. Zij gaan gericht kijken of men al dan niet in aanmerking komt voor minimale levering. 9 personen/gezinnen kwamen tot hiertoe in aanmerking.

10 Strooizout

Raadslid Jan Zander vraagt of in onze gemeente de zoutvoorraad voldoende op peil wordt gehouden. Of er een geactualiseerd, gemeentelijk strooiplan is en dit rekening houdt met het feit dat bepaalde plaatsen zoals het gemeentehuis, het OCMW, de politie alsook de scholen bereikbaar moeten blijven. En of de voornaamste verkeersassen, bruggen en routes van het openbaar vervoer efficiënt berijdbaar worden gehouden.

Schepen Paul Laurijssen antwoordt dat we in afspraak met onze leverancier beschikken over een stock van 30 ton. Onder een bepaald minimum wordt er bijbesteld, dat de dag nadien wordt geleverd. Er is een strooiplan dat regelmatig wordt aangepast. Vooreerst wordt op drukke verkeerswegen gestrooid. De bruggen is een bevoegdheid van het gewest.

Raadslid Zander vindt het toch veiliger om zelf een stock aan te leggen, waarop schepen Laurijssen antwoordt dat de stock best niet te groot is, omdat zout zijn activiteitskracht verliest.

Burgemeester Paul Verbeeck vult aan dat bij ernstige problemen de gouverneur en het ministerie van binnenlandse zaken ingrijpen.

Op de vraag van raadslid Ferdi Heylen naar de stand van zaken over zijn voorstel rond pekkel, antwoordt schepen Laurijssen dat het onderzoek nog niet afgelopen is, maar zeker zal gebeuren.

11 Sneeuwvrij maken van voet- en fietspaden

Raadslid Jan Zander vraagt of onze gemeente (eventueel via de klusjesdienst van het OCMW of een samenwerking met een sociaal tewerkstellingsproject) in een soepele regeling voorziet inzake de verplichting voor iedere inwoner om het voet- en fietspad voor zijn woning sneeuw- en ijsvrij te houden. Voor bejaarden, mensen die 's ochtends vroeg gaan werken,... is dit immers niet evident. Of worden er enkel GAS-boetes voorzien?

Voorzitter OCMW-schepen Leo Verelst antwoordt dat het OCMW zelf geen klusjesdienst heeft. In dit geval kan er beroep gedaan worden op de klus- en verhuisdienst van de kringwinkel Zuiderkempem of de PWA. Dit werd in het verleden al gecommuniceerd, maar de vaststelling is dat er weinig gebruik wordt van gemaakt.

Burgemeester Paul Verbeeck geeft tot slot mee dat hieromtrent nog geen GAS-boetes werden uitgeschreven.

De voorzitter verklaart de zitting voor gesloten.

De gemeentesecretaris,

De voorzitter,

Hans Welters

Bert Celis

