

# RUP Welters - Verelst

Toepassing van Titel II, hoofdstuk II van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Nijlen in zitting van 12 september 2023

de algemeen directeur,  
Veerle Poelmans

de voorzitter,  
Ferdie Heylen



## LEGENDE GRAFISCH VERORDENEND PLAN

- grens RUP "Welters - Verelst"
- Artikel 1 : zone voor verweefbaar kleinhandelsbedrijf (categorie van gebiedsaanduiding 'wonen')
  - art 1.1 : bouwzone (overdruk)
  - art 1.2 : bomenrij (indicatieve aanduiding)
  - art 1.3 : groenscherm (indicatieve aanduiding)
  - art 1.4 : waterloop (indicatieve aanduiding)
- Artikel 2 : nabestemming woongebied (overdruk)
  -
- Artikel 3 : nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
  -

## LEGENDE ONDERLIGGEND REFERENTIEPLAN

- perceelsgrens
- perceelsnummer
- bebouwing

Oppervlakte plangebied : 61a 33ca

0 5 10 15 20 25 Meter

Referentieplan: GRB 17 augustus 2023



Intercommunale  
Ontwikkelingsmaatschappij  
voor de Kempen

Antwerpseweg 1 B-2440 Geel  
T 014-58 09 91 F 014-58 97 22  
info@iok.be www.iok.be

GEMEENTE NIJLEN

# 'grafisch verordenend plan' RUP "WELTERS - VERELST"

bestandslocatie	schaal	getekend	datum	fase
G:\NIJLEN\350307\350307_RUP\350307_RUP_06.dwg	-	AA	september 2023	voorlopige vaststelling

Dit plan werd opgemaakt m.b.v. GRB. De afmetingen en oppervlakten zijn slechts benaderend.

DE RUIMTELIJKE PLANNERS

ir. S. Sneyers  
Erkend Ruimtelijk Planner

J. Van Opstal  
Erkend Ruimtelijk Planner

