

Gemeentelijke premie voor duurzaam en levenslang wonen aanvraagformulier

Wonen

1. GEGEVENS VAN DE WONING	
Straat en nummer	
Bouwjaar	

2. GEGEVENS VAN DE AANVRAGER		
Naam en voornaam		
Adres		
Rijksregisternummer		
Tel./GSM		
E-mail		
IBAN	BE	BIC
Welke premie wenst u aan te vragen? ☐ Premie voor eigenaars van de enige eigen woning. ☐ Premie voor woningen verhuurd aan een erkend sociaal verhuurkantoor of aan het OCMW van Nijlen. ☐ Premie voor specifieke aanpassingswerken voor ouderen (60+) of (minderjarige) personen met een beperking. Bent u eigenaar of verhuurder van de woning? ☐ Eigenaar-bewoner. <i>Ga naar vak 3a</i> ☐ Verhuurder aan een erkend sociaal verhuurkantoor (SVK) of aan het OCMW van Nijlen. <i>Ga naar vak 3b</i>		

3a. ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR EIGENAAR-BEWONER			
Vul de gegevens in van alle personen die gedomicilieerd zijn op het adres:			
Voor - en achternaam	Rijksregisternummer	Relatie tot de aanvrager (bv. man/vrouw; zoon/dochter, ...)	Attest handicap
			☐
			☐

			☐
			☐
			☐
			☐

Bezit u en/of uw samenwoner de woning in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik en bent u gedomicilieerd op het adres?

- ☐ Ja.
☐ Nee. *Dan voldoet u niet aan de opgelegde voorwaarden.*

Bezit u en/of uw samenwoner nog een andere woning dan uw huidige woning in volle eigendom of in volledig vruchtgebruik?

- ☐ Ja. *Dan voldoet u niet aan de opgelegde voorwaarden.*
☐ Nee.

Heeft u en/of uw samenwoner de afgelopen tien jaar al een gemeentelijke renovatiepremie ontvangen voor uw huidige woning of voor een andere woning?

- ☐ Ja. *Dan voldoet u mogelijk niet aan de opgelegde voorwaarden.*
☐ Nee.

3b. ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR VERHUURDER AAN SVK OF OCMW

Wat is de begin - en einddatum van de geregistreerde huurovereenkomst aan het SVK of OCMW?

Periode: van/...../..... tot/...../.....

Op welke datum werd het conformiteitsattest afgeleverd voor de betreffende woning?

Datum:/...../.....

Gelieve bij de aanvraag een kopie van de geregistreerde huurovereenkomst aan het SVK of OCMW toe te voegen en een kopie van het conformiteitsattest.

Zonder deze bijlagen is de aanvraag niet geldig.

Extra voorwaarde na goedkeuring van de premieaanvraag:

- ☐ De woning moet verder verhuurd worden aan het SVK of OCMW voor de resterende looptijd van de geregistreerde huurovereenkomst of voor een minimum periode van 3 jaar indien de resterende looptijd van de geregistreerde huurovereenkomst minder dan 3 jaar bedraagt.
☐ De huurovereenkomst met het SVK of OCMW mag niet vroegtijdig opgezegd worden door bepaalde situaties (bv. persoonlijke bewoning) zoals beschreven in het gemeentelijk reglement.

Gelieve bij akkoord van bovenstaande extra voorwaarden de vakjes aan te duiden. Indien deze voorwaarden geschonden worden, dient de aanvrager de verkregen premie volledig terug te betalen.

Gemeentelijke premie voor duurzaam en levenslang wonen aanvraagformulier

Wonen

4. GEGEVENS VAN DE UITGEVOERDE WERKEN

Premie voor eigenaars of verhuurders:

Duid aan voor welke werkzaamheden u de premie wenst aan te vragen:

- ☐ Dak - of zoldervloerisolatie
- ☐ Buitenschrijnwerk
- ☐ Muurisolatie:
 - ☐ Buitenmuurisolatie
 - ☐ Spouwmuurisolatie
 - ☐ Binnenmuurisolatie
- ☐ Verwarming van de woning
 - ☐ Centrale verwarming
 - ☐ Warmtepomp
- ☐ Sanitair warm water
 - ☐ Zonneboiler
 - ☐ Warmtepompboiler
- ☐ Mazouttank buiten werking stellen

Premie voor ouderen (60+) of (minderjarige) personen met een beperking:

Duid aan voor welke werkzaamheden u de premie wenst aan te vragen:

- ☐ Verbouwingswerken die de woning veiliger en beter toegankelijk maken
- ☐ Technische installaties en hulpmiddelen
- ☐ Sanitaire voorzieningen

5. BIJ TE VOEGEN BEWIJSSTUKKEN

Indien niet alle essentiële bewijsstukken worden bijgevoegd, is de aanvraag onvolledig en niet geldig.

- ☐ Factuur/facturen van de uitgevoerde werken
- ☐ Foto's van de toestand voor en na de uitgevoerde werken
- ☐ Bij eigenaar-bewoner: kopie van het aanslagbiljet van de personenbelasting van 2 jaar geleden
- ☐ Bij spouwmuurisolatie: Verklaring van Overeenkomstigheid met STS 71-1
- ☐ Bij binnenmuurisolatie: certificaat van bekwaamheid (vermeld in art. 8.5.1, §1, 8° Energiebesluit)
- ☐ Bij warmtepomp: certificaat van bekwaamheid (vermeld in art. 8.5.1, §1, 6° - 7° Energiebesluit)
- ☐ Bij zonneboiler: certificaat van bekwaamheid (vermeld in art. 8.5.1, §1, 2° - 3° Energiebesluit)

- ☐ Bij centrale verwarming: keuringsbewijs van eerste ingebruikname en bewijs van plaatsing CO- en/of rookmelder(s).
- ☐ Bij mazouttank: kopie van het certificaat van buitengebruikstelling
- ☐ Voor verhuurders: kopie van de betreffende huurovereenkomst
- ☐ Voor verhuurders: kopie van het conformiteitsattest
- ☐ Voor (minderjarige) personen met een beperking: kopie van het betreffende attest

6. EIGENDOMSVOORWAARDE (indien van toepassing)

Vooraleer de premie kan goedgekeurd worden, moet uit het eigendomsattest blijken dat de aanvrager en/of zijn samenwoner geen andere woning in volle eigendom of volledig in vruchtgebruik hebben.

Dit eigendomsattest wordt door de bevoegde ambtenaar opgevraagd bij de registratie te Mechelen.

DATUM	/...../.....
HANDTEKENING	

Vak bestemd voor het gemeentebestuur:

ONTVANGSTDATUM	/...../.....
HANDTEKENING	