



Gemeenteraad

Besluit

Zitting van 5 november 2019
Afdeling ruimte - Ruimte

Getekend door

- 11** **Zaak van de weg - Verbreding bestaande fietsdoorsteek van Loze Bareel naar voetbalterreinen KFC Nijlen in aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/157 - goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Ferdi Heylen, voorzitter; de heer Paul Verbeeck, burgemeester; de heer Bert Celis, schepen; mevrouw Griet Van Olmen, schepen; de heer Luc Luyten, schepen; de heer Paul Laurijssen, schepen; de heer Tom Covens, schepen; mevrouw Lien Du Four, schepen; de heer Leo Verelst, raadslid; mevrouw Ingrid Van Wunsel, raadslid; de heer Johan Van Dessel, raadslid; de heer Andre Marien, raadslid; mevrouw Dorien Van Assche, raadslid; de heer Jan Verbraecken, raadslid; mevrouw Ymke Govaerts, raadslid; de heer Joris De Bondt, raadslid; mevrouw Julie Van Roey, raadslid; de heer Jonas Verwimp, raadslid; mevrouw Charlotte Op de Beeck, raadslid; de heer Jef De bruyn, raadslid; de heer Victor De Groof, raadslid; mevrouw Els Herremans, raadslid; mevrouw Manuela Verbist, raadslid; de heer Stijn Lemmens, raadslid; mevrouw Liesbeth Van Bouwel, raadslid; de heer Simon Kenens, raadslid; mevrouw Iris Mulkens, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Inge Schoovaerts, raadslid

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeente Nijlen heeft op 16 augustus 2019 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Deze aanvraag handelt over het oprichten van 2 gekoppelde eengezinswoningen op de linker- en rechter perceelsgrens met afzonderlijke autobergplaatsen

Ligging van de aanvraag: Loze Bareel, 2560 Nijlen, met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie D nr. 765M en 765N.

Juridische grond

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 2 en 40.

Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning dat bepaalt dat de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen dient te nemen indien de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft; dat dergelijk besluit over de zaak van de wegen dient te worden genomen alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Artikel 47 van het omgevingsvergunningsbesluit dat stelt dat als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat, waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, de gemeenteraad hierover een besluit aanneemt. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 47 stelt tevens dat de gemeente de gemeenteraadsbeslissing uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting ter beschikking stelt hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

Fasering

De aanvraag dient eerst voorgelegd te worden aan het college, vervolgens aan de gemeenteraad ter goedkeuring van het gewijzigde wegtracé, en wordt dan beslist in het college.

Argumentatie

De aanvraag is gelegen langs de Loze Bareel te Nijlen op de percelen kadastraal gekend als 1e afdeling, sectie D, nrs. 765M en 765N. Links op het perceel 765M is een bestaande erfdiensbare wegenis van 1 m breed aanwezig die nu en in de toekomst dienst doet als ontsluiting van de achtergelegen voetbalterreinen van KFC Nijlen voor trage weggebruikers.

In het ruimtelijk uitvoeringsplan 'Woon-bal' is deze ontsluiting aangeduid op het grafisch plan. In overleg met de gemeente Nijlen wordt de erfdiensbare weg van 1 m verbreed tot 2 m. De opvatting tot verbreding van de aanwezige trage verbinding tussen Loze Bareel en de voetbalterreinen in deze aanvraag draagt bij tot de veiligheid van fietsers en voetgangers. De voorgestelde doorsteek voldoet voor het beoogde doel.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de verbreding van de bestaande fietsdoorsteek van 1 meter naar 2 meter breed tussen de Loze Bareel en de voetbalterreinen van KFC Nijlen op het perceel kadastraal gekend als 1e afdeling, sectie D, nr. 765M, goed.

Zaak van de weg - Verbreding bestaande fietsdoorsteek van Loze Bareel naar voetbalterreinen KFC Nijlen in aanvraag tot omgevingsvergunning 2019/157 - goedkeuring - Goedkeuring

Artikel 2

Er dient een overeenkomst opgemaakt te worden om de bestaande erfdienstbaarheid aan te passen.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

algemeen directeur
Iris Mulkens

voorzitter
Ferdie Heylen

Voor eensluidend afschrift

algemeen directeur
Iris Mulkens

voorzitter
Ferdie Heylen