

## Stedenbouwkundige vergunning

Wanneer u werken uitvoert, is de algemene regel dat u een stedenbouwkundige vergunning aanvraagt bij het college van burgemeester en schepenen. U hebt een vergunning nodig voor:

- het bouwen, verbouwen, herbouwen of afbreken van gebouwen
- het aanbrengen van verhardingen
- het gewoonlijk gebruiken, aanleggen of inrichten van een grond voor het parkeren van voertuigen of opslaan van materialen, afval, enz.
- het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
- het vellen van bomen
- het plaatsen van reclame(borden) en afsluitingen
- het wijzigen van het gebruik van een gebouw
- het aantal woonegelegenheden wijzigen
- ...

Voor een aantal kleine werken is geen stedenbouwkundige vergunning nodig of volstaat een melding bij uw gemeente.

In beide gevallen mogen de werken echter niet strijdig zijn met bv.:

- stedenbouwkundige verordeningen of verkavelingsverordeningen
- ruimtelijke uitvoeringsplannen
- bijzondere plannen van aanleg
- voorschriften van verkavelingsvergunningen
- regelgeving over monumenten en landschappen
- ...

[Wat is dit?](#)

[Hoe aanvragen?](#)

[Wat meebrengen?](#)

[Wat kost dit?](#)

[Extra informatie](#)

[Regelgeving](#)

## Wat is dit?

Op de website [ruimtevlaanderen.be](http://ruimtevlaanderen.be) kan u nagaan of u een [vergunning nodig](#) hebt.

Voor sommige werken volstaat een [melding of geldt een vrijstelling](#) indien deze niet strijdig zijn met specifieke lokale regels. Om zeker te zijn neemt u best altijd vooraf contact op met uw gemeente.

## Hoe aanvragen?

Een stedenbouwkundige vergunning vraagt u aan met een [bouwdossier](#) bij de dienst ruimtelijke ordening.

## Regelgeving

